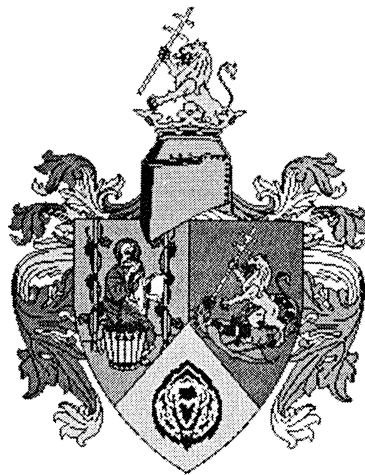


# JEGYZŐKÖNYV

**SOROS  
NYÍLT**



**KISZOMBOR**

**2017. augusztus 29.**

**I.**

# JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 29. napján 9 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

## **NAPIREND:**

1. Polgármesteri jelentés.
2. Rendelettervezetek. Döntési javaslatok.

## **Zárt ülés**

3. Döntési javaslat.  
- „Kiszomborért” díj adományozása.

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>Rend.szám</b>	<b>Tárgy:</b>	<b>Jegyzőkönyvi oldalszám:</b>
21/2017.	az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 8/2017.(III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról	22.

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>Hat.szám.</b>	<b>Tárgy:</b>	<b>Jegyzőkönyvi oldalszám:</b>
145/2017.	Napirend elfogadása	5.
146/2017.	Polgármesteri jelentés elfogadása	17.
147/2017.	A Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatt lévő üzlethelyiség (volt kozmetika) pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosítása	18.
148/2017.	Földbérleti díj megállapítása	25.
149/2017.	Sportnap programja és a program költségei	26.
150/2017.	A kiszombori műfüves labdarúgó pálya nyitvatartásának meghatározása szeptembertől	27.
151/2017.	A Nagyboldogasszony Plébánia köszönetnyilvánítása	28.
152/2017.	A Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör köszönetnyilvánítása	29.
153/2017.	József Attila Kiszombori versesfüzet hasonmás-kiadásának utánrendelése 750 példányban	30.
154/2017.	„Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018 tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása	38.
155/2017.	Ajánlati felhívás a „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018 tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban	39.

## Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 29. napján 9 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Jelen vannak:** Szegvári Ernőné polgármester, Szirbik Imre alpolgármester, Balázs Zoltán képviselő, Börcsökné Balázs Márta képviselő, Gazsi Gábor képviselő, Szekeres Krisztián képviselő, Tóth András képviselő

**Összesen:** 7 fő

**Tanácskozási joggal, valamint meghívottként részt vett:** Dr. Kárpáti Tibor jegyző, Adrián Renáta könyvtáros, Kohut Amália KSZGYI intézményvezető, Pozsárné Nagy Ilona művelődésszervező, Endrész Erzsébet, a Kis Mária Hortensia Honismereti Kör elnöke, Pap Lászlóné, dr. Szöllösi Béla, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője, közbeszerzési szakértő, Szabóné Tamás Julianna közigazgatási csoportvezető.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeinket, jegyző urat és munkatársaimat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes, A meghívóban szereplő napirendet javaslom elfogadásra. Van-e a napirenddel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Nincs. Aki egyetért a napirend elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 145/2017. határozatát.

**Tárgy:** Napirend elfogadása

145/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

### HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 29-i soros nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **NAPIREND:**

1. Polgármesteri jelentés.
2. Rendelettervezetek. Döntési javaslatok.

#### **Zárt ülés**

3. Döntési javaslat.
- „Kiszomborért” díj adományozása.

*A határozatról értesül:*

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

## **1. Napirend.**

### **Polgármesteri jelentés.**

Előadó: Szegvári Ernőné polgármester

#### **Szegvári Ernőné polgármester:**

- 06.29-én szennyvízcsatornázási társulási, valamint ivóvízminőség-javítási társulási ülésen voltam.
- 07.02-án a Rotundában a már hagyományos gitárkoncerten vettem részt, amelyet Rónai Dániel szervezett, és Szilvágyi Sándor gitárkoncertjét lehetett meghallgatni.
- 07.03-án dr. Szöllősi Bélával, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetőjével tárgyaltunk az önkormányzati épületeket érintő beruházások tárgyában.
- 07.08-án az Ifjúsági Napon vettem részt, köszöntöttem a fiatalokat, többen pedig a zsűriben vettek részt a képviselő-testület tagjaiból. Szerintem jól sikerült a rendezvény annak ellenére, hogy nagyon meleg volt.
- 07.12-én ivóvízminőség-javító programmal kapcsolatos ülésen voltam, ahol az ÁNTSZ és a kormány megbízott asszony is jelen volt. Az uniós előírásoknak nem felel meg a vízünk, de egyébként jó.
- 07.15-én Kótai Csaba édesanyját köszöntöttem 90. születésnapja alkalmából. Sajnos a néni azóta elhunyt. Ugyanezen a napon érkeztek Kiszomborra a Rónay-család tagjai. Miután megtudtuk, hogy Rónay Nap van Kiszomboron, meghívtuk a családtagokat a Polgármesteri Hivatalba egy beszélgetésre, amelyen többen részt tudtak venni a képviselő-testület tagjai közül.
- 07.17-én óvodabejárás volt. A hétfői napok mindig erről szólnak, dolgozunk ebben, ami folyamatos munkát jelent. Előfordul, hogy szerdán is tartunk bejárást.
- 07.20-án rendkívüli képviselő-testületi ülés volt.
- 07.24-én ismét óvodabejárást tartottunk.
- 07.26-án szennyvízcsatornázási társulási ülésen vettem részt, valamint az óvoda konyhatechnológiájával kapcsolatos egyeztetés volt arról, hogy az hogyan alakul majd, mert vannak tervek, de muszáj volt változtatni rajtuk, mivel szűk volt ott a hely. Kértük, hogy jöjjön el a konyhatechnológus asszony is.
- 08.08-án óvoda és ÖNO bejárás volt, mert már az ÖNO felújítás is elkezdődött. Közben a Védőnői Szolgálat felújítása befejeződött, ott készen van az elektromos felújítás és a festés is.
- 08.14-én szintén óvoda és ÖNO bejárást tartottunk.
- 08.15-én Kiss Lajos főépítész úr keresett meg bennünket, mert a Települési Arculati Kézikönyv elkészítésnek határidejét meg fogják hosszabbítani, viszont azt kell, hogy mondjam, hogy mi nagyon jól állunk ezzel a feladattal.

**Dr. Kárpáti Tibor jegyző:** Befogadta a Lechner Tudásközpont az anyagunkat.

#### **Szegvári Ernőné polgármester:**

- 08.17-én az iskola DAOP-os utóellenőrzése volt. A makói KLIK-kel és a munkatársaimmal együtt ezt közösen kellett megoldani. Ezen a napon keresett meg Makóról a Magyar Közút Kht. egyik munkatársa azzal, hogy át fogják venni a kerékpárutakat, és azt kérte tőlem, hogy tájékoztassam őt arról, hogy hol vannak csatlakozások, hol van benne más közmű. Amit erről tudtam, azt elmondtam, átadtam a terveket, abban a közműcsatlakozások megtalálhatóak. Ez megint érdekes lesz, mert olyan lesz, mint az iskola esetében, hogy menet közben, amikor nekünk fenntartási időszakunk van, akkor kell majd a kerékpárutakat átadni. Ebben az a rossz, hogy az elszámolásnál vizsgálni kell, hogy ebben vagyunk benne, és nehéz az elszámolást úgy

megcsinálni, hogy abban benne van az is, aki átvette és az is, aki csinálta. Korábban, az 1990-es években és a 2000-es évek elején az volt a jogszabályban leírva, hogy a kerékpárutakat az önkormányzatok kötelesek működtetni. Most a külterületekről beszélek. Akkor az volt a tendencia, hogy mindent átadtak, most pedig megfordult a dolog, és mindent átvesznek. Tehát változás van, és a Magyar Állam a Magyar Közút Kht-n keresztül szeretné majd ezeket kezelni. Elképzelhető, hogy ez majd január 1-jével fog megtörténni, és majd látjuk, hogy ez hogyan fog rendeződni. Mert igazából ehhez nincs emberük, nincs gépük, hiszen ez nem csak abból áll, hogy papíron átvezetjük a könyveinket, mert ez a legkevesebb, hanem ezzel feladat is van, mert le kell nyírni a fűvet, gyomirtózni kell, takarítani kell, le kell takarítani a havat stb. Amit tudtam, segítettem, illetve megdicsértem őket és megköszöntem, hogy milyen szépen letakarították a hídról a felhalmozódott szennyződést.

**Balázs Zoltán** képviselő: Kérdés, hogy ez a része a feladatnak itt fog-e maradni nálunk. Lehet, hogy majd nekünk kell ezt a feladatot megcsinálni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ezt jól látja képviselő úr, mert ha a Közút Kht-nak nincs hozzá embere és gépe, akkor nem lehet elvárni, hogy legyen takarítás, legyen levágva a fű, legyen letakarítva a hó.

**Balázs Zoltán** képviselő: Ehhez mi kaptunk valamilyen pénzeszközt?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Soha. Az utak karbantartására így konkrétan nem kapunk pénzt. Az utak és hidak karbantartására jár valamennyi összeg, de így külön nincs meghatározva, hogy kerékpárutak karbantartása. Megépítettük, a fenntartási időszakban a karbantartás pedig a mi dolgunk. Én tartok attól, illetve látom azt is, hogy máris kompromisszum kell, mert ha a kiszomboriak járnak át kerékpárral Makóra, akkor nem várhatjuk meg télen azt, hogy arról majd egyszer csak a hó elolvad. Itt majd az lesz a probléma, hogy ki fogja letakarítani a havat. Megkapja a Közút Kht. országosan az összes kerékpárutat, ami egy óriási feladat lesz. Most is azt látjuk, hogy a sima utaknál, hidaknál a felhalmozódott szennyződés letakarítása is 3 évbe telik.

- Még ezen a napon délután ivóvízminőség-javító társulási ülésen voltam. Újabb 1 milliárd forintot fog kérni az Ivóvízminőség-javító Társulás az ivóvíz program kijavítására, illetve itt már van 600 millió forint, amit megkaptunk a régihez, és ezek már újabb műszaki tartalmakat fognak jelenteni. Nagyon rövid az idő, van rá másfél év. Felhívta a szakértő a figyelmet arra, hogy itt tervezettni is kell, és a költségek között nem volt erre betervezve pénz, ezért akkor gyorsan átcsoportosítottak. Tehát a tervezési munka, az engedélyeztetés és a megvalósítás másfél év. Ugyanoda fogunk jutni, mint a másikkal, hogy végtelenül meg leszünk szorítva időben és nekem vannak aggályaim a műszaki megoldást illetően. Meglátjuk, de az biztos, hogy az időfaktor ugyanolyan problémát fog okozni, mint a másik esetben, mert ott is nagyon rövid volt az idő a megvalósításra, ezt mindenki tudta. Ebben az esetben tökéletesen ugyanaz történik.
- 08.21-én óvodabejárás volt, majd megkeresett Süliné Rác Emőke és segítséget kért a iskolai kiülővel kapcsolatban. Az a probléma, hogy az építési engedély kapcsán e-építési naplót kell vezetni. Süliné Rác Emőke azt a tájékoztatást kapta, hogy a saját ügyfélkapuján keresztül ezt majd tudja vezetni, de ennyire nem egyszerű a dolog, ezért megkértük dr. Szöllősi Bélát, hogy legyen ebben segítségükre, aki ezt meg fogja ingyen csinálni neki. Összehoztuk őket, bekértük az adatokat, hogy mit rakjon össze Süliné Rác Emőke ahhoz, hogy meg tudják nyitni az e-építési naplót. Az e-építési naplót sikerült megnyitni, közben Süliné Rác Emőke elutazott Romániába, és írt nekem

pénteken, hogy jönni fognak majd Drenkovics Szilárdal, a kiülő tervezőjével és dr. Szöllősi Bélával, és kimérik pontosan a kiülő helyét, hogy azt majd meg tudjuk építeni. Egyeztetették az időpontot, és ma délelőtt fognak találkozni. Mi abban tudunk majd segíteni, ezt már igazgató asszonnyal is egyeztettem, hogy a 6 db cölöp helyét kiássuk, bebetonozzuk, erre fogják beletenni a kiület. Most eddig fogunk eljutni. Igazgató asszonnyal és Süliné Rácz Emőkével még nem beszéltem erről, de majd azt is meg kell oldani, hogy be legyen fejezve, mert ugye van egy építési engedélye, van egy e-építési napló, van egy megvalósítási véghatáridő, és addig nem kap használati engedélyt, amíg az teljes körűen, az aljzattal és a rákerülő térkőburkolattal nem valósult meg. Most eljutunk eddig, de ezt majd folytatni kell. Meg kell lépni a következő lépést is, ezt nem lehet évekig húzni, be kell fejezni és használatba vételi engedélyt kell rá kérni. Befejeztük a Védőnöi Szolgálat épületét, szét van bombázva az ÖNO, az elektromos hálózatot most fejezik be. A tetőt átforgatták, itt kifogásoltunk dolgokat, akkor leszedték vissza a napelemeket, megcsinálták újra a tetőt, és most már mondhatjuk azt, hogy így rendben van. Csinálják az emberek a burkolásokat, közben találtunk egy csőtörést is, amiről nem is tudtunk, ezért ezt is ki kell javíttatnunk. Most várjuk erre a pótköltségvetést, adtak is már le, de kértem, hogy azt gondolják még át.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: Megérkezett az újabb költségvetés.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Rendben, akkor arról majd még dönteni fogunk később. Az óvodánál is van probléma, ott is van pótköltségvetés, de erről is majd külön beszélünk. A festőink dolgoznak az óvodában, nagyon szépen csinálják, szabadságra is csak a minimum időre mentek el, ezt a munkát szeretném számukra honorálni, mert ez egy kőkemény feladat volt. Ma kezdenek az óvodába visszahurcolkodni, készül az olajlábazat, folyik a takarítás. Kialakítunk egy ideiglenes mosogató részt, hogy tudjanak majd a gyerekeknek tálni. A konyhával vagyunk lemaradva, de nem az építéssel, hanem a konyhatechnológiával, viszont addig is tudunk létezni. Nincs a kivitelező kifutva a határidőből, nem késett, minden szépen zajlik, és úgy gondolom, hogy el tudjuk majd kezdeni az évet szeptember 1-jén.

**Börcsökne Balázs Márta** képviselő: Ezt biztos. Tényleg köszönet a festőknek, mert nagyon ütemesen haladnak. Úgy gondolom, hogy be tudunk költözködni, és a kivitelező is hamarabb meg fogja csinálni, mert elvileg még ez is elcsúszhatott volna szeptember 10-ig. De be tudjuk lakni ezt az épületrészt is. A konyha is ütemesen halad.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ott a konyhatechnológia, az eszközök megvásárlása okoz majd problémát, ott lesz némi időcsúszásunk, de az megint nem a kivitelezőn fog múlni.

**Börcsökne Balázs Márta** képviselő: Ki kell várni azokat a technológiai szüneteket, ami a burkolás után kell, hogy rá lehessen menni. Rengeteg szép új helyiség került kialakításra, nagyon más lett.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Illetve ezt majd főzőkonyhává is át lehet alakítani, mert olyan útvonalat találtunk ki az alapanyagok részére, hogy a későbbiekben lehessen váltani. Ha ezt most nem csináljuk meg, akkor ráköltünk egy csomó pénzt úgy, hogy nem lehet belőle később főzőkonyhát kialakítani az útvonalak miatt. Dolgozunk rajta rendesen. Nagyon szép lesz a homlokzat, úgy látom, hogy nagyon szépen díszítik vissza.

**Balázs Zoltán** képviselő: Megálltak emberek és mondták, hogy nagyon szép lesz.



**Szibrík Imre** alpolgármester: A facebook-osoknak is tetszik.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Örülünk, hogy foglalkoztatja az embereket a falu dolga.

- 08.23-án rendkívüli képviselő-testületi ülés volt. Ezen a napon DAOP ellenőrzés volt az iskolában, beszéltünk a sportpálya használatáról is, majd ezzel kapcsolatban egy külön döntés lesz.
- 08.24-én Szikszai Zsuzsannával, a makói múzeum igazgatójával beszéltem a József Attila kiadványról, ezzel kapcsolatban készült is egy döntési javaslat.
- 08.25-én az történt, hogy nem tudtuk kijelölni az iskolában a kiülő helyét, mert dr. Szöllősi Béla elfelejtett visszajelezni az időponttal kapcsolatban.
- 08.28-án a karácsonyi díszkivilágítással kapcsolatban tárgyaltam egy szakemberrel, majd érkeznek az árajánlatok. Körbenéztük egy bejárás keretében, hogy mit kellene, mit lehet csinálni, mert Kiszombornak speciális a főtere. Találtunk két olyan oszlopot, ahova, ha úgy dönt a testület, felkerülhet a „Boldog Karácsonyt!” üdvözlés. Találtunk még 6 db oszlopot is a Rónay-kúria melletti út szélén, amelyek viszonylag egyforma távolságokban vannak egymástól, azokra is lehet majd díszeket feltenni. Nagyon jópofa dolgot mutatott a szakember a nagy fenyőfára, ami olcsó, mert cseppenő LED-es megoldás, de miután akkora a fa, hogy emelőkosaras kocsival nem tudunk odamenni, szerinte ezt fel lehetne oda anélkül is szerelni. Látványtervet fog készíteni és meg fogja küldeni. Teszünk majd a Betlehemre is új fényfűzért, majd azt is megcsinálják. Beszéltem Varga Attila atyával, hogy esetleg a templom kiugró részét fel lehetne-e díszíteni, ő erre azt mondta, hogy ha lesz látványterv, majd még átgondolja, mert hirtelen jött neki ez a kérdés, amikor tegnap ez ügyben felhívtam. Amit még néztünk, és gyönyörű lehetne, az a Rónay-kúria díszkivilágítása elől-hátul, mert ha valaki busszal jön, ezt látni fogja majd. Mindegyik javaslatra csinálnak látványtervet és készítenek árajánlatot, mert azt hiszem, hogy itt az árak fontos szerepet fognak játszani. Úgy gondoltam, hogy ehhez időben hozzá kell fogni, mert november 30-án már nem tudunk majd mit csinálni.

**Gazi Gábor** képviselő: Ez nagyon jó, mert pár év után végre már léptünk valamit ebben.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ez igaz, de voltak olyan évek, amikor még a házakon is érződött a válság, mivel nem voltak kivilágítva. Most újra van ennek létjogosultsága, illetve nagyon elkezdték a városokat is díszíteni. Mert korábban, a gazdasági válság éveiben nem igazán szólt arról a dolog, hogy díszítünk.

**Gazi Gábor** képviselő: Igen, és mi nagyon el is voltunk maradva.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Higgye el mindenki, hogy észrevehető volt, hogy évekkézel előtt a válság idején annyira nem csináltak a házakon díszkivilágításokat, mert ahol volt ilyen a teraszon, azt sem kapcsolták be. Hogy el vagyunk-e maradva, vagy sem, az egy dolog. Nagyon speciális a falu főtere, ezért nehéz a díszítés. Olyat mi nem tudunk megcsinálni, amit Szegeden a Tisza Lajos körúton, ahol egyenletes távolságban vannak a kandelláberek, vagy a Kárász utcán, ahol ki tudják feszíteni a díszeket. Itt, ha megnézzük, a Polgármesteri Hivatallal szemben a Posta épülete között hova tudjuk kifeszíteni a díszeket? Az egyik oszlop bent van a virágágyásban, a másik kint van az út szélén. Nagy, elterülő főterünk van, ami miatt nem egyszerű a feladat. A másik, hogy a betáplálás sem lesz egyszerű, hogy honnan kapja majd ez az egész az áramot.

**Gazsi Gábor** képviselő: Arról még nem is beszélve, hogy nagyon szép lenne a kastélytorony kivilágítva.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ne világítsunk már ki egy lepusztult épületet.

**Gazsi Gábor** képviselő: Romokat is megvilágítanak a hegyeken.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Mert az a rom úgy van kész, az úgy maradt meg, és azzal már nem kívánnak mást tenni. Azt ilyen romos állapotban látogatják. Én úgy gondolom, hogy nem kellene a kastélytoronyt kivilágítani, de a képviselő-testület fejtse ki ebben a véleményét, és én azt fogom végig csinálni.

**Gazsi Gábor** képviselő: Egy hosszúkás fényfüzért lehetne kifeszíteni, vagy reflektort vagy LED-es megvilágítást lehetne odatenni, ami esténként automatikusan bekapcsol. Ez szerintem messziről nagyon szép és mindig meghatározó volna.

**Börcsökné Balázs Márta** képviselő: De ez nem csak Karácsonykor lenne így, hanem általában?

**Szirbik Irme** alpolgármester: A kastély minél messzebb van, annál szebb.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Igen, mert csúnya.

**Gazsi Gábor** képviselő: Azért mondtam, hogy időkapcsolós lenne. Ezt én állandóra gondoltam, és még mindig szeretném, ha oda felkerülne egy magyar és egy faluzászló.

**Balázs Zoltán** képviselő: Magyar kastélyra magyar zászlót.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De a székely zászlót is kirakhatjuk rá.

**Gazsi Gábor** képviselő: Két magyar és két faluzászlót. De látom, hogy ez nem nyerte el a tetszést.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Azt lehet látni, hogy rossz állapotban van a torony. Akkor, amikor valami nincs méltó módon felújítva, nem biztos, hogy arra kell kihegyezni a hangsúlyt, és azt kell kivilágítani, bemutatni. Nekem erről ez a véleményem.

**Gazsi Gábor** képviselő: Ez most így van, mert nincs a legjobb állapotban a kastély, de azok, akik elsuhanak a falu mellett, soha nem érznek majd biztatást vagy késztetést arra, hogy bejöjjenek és megnézzék. Lehet, hogy nappali fényben nem azt a látványt fogja visszaadni a torony, amit este, kivilágítva adna, de szerintem el lehetne ezen is gondolkodni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nagyon sok mindenen gondolkodunk egyébként.

**Balázs Zoltán** képviselő: A templom eddigi alsó megvilágítása több helyen nem működik.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Az a világítás ott teljesen elromlott. Tönkrement, oda egy teljesen új díszvilágítást kell készíttetni, mert a jelenlegi már nem javítható.

**Gazsi Gábor** képviselő: Amikor annak idején erről döntöttünk, a kivitelező megesküdtött arra, hogy az vandálbiztos és grátiszban meg is csinálta. Azt ígérte, hogy nem lesz vele gond.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nem is törték össze, hanem beázott.

**Balázs Zoltán** képviselő: Az elhangzott javaslatok tetszenének, de ami már megvan, a templom megvilágítása, azt nézzük meg, hogy javítható-e. Mert ha jó a vezeték a földben, akkor csak a lámpatesteket kell cserélni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel a polgármesteri jelentéssel kapcsolatban?

**Gazsi Gábor** képviselő: Úgy tudom, hogy a felújítandó 12 lakásos épületben lévő egyik lakásból ki fognak költözni a bérlők. Azt a lakást a felújítás alatt úgy fogjuk hasznosítani esetleg, hogy addig berakjuk oda a bútorokat?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Azért nem is hirdettük meg, mert ott nekünk hurcolni kell a bútorokat ide-oda, és akkor ez az üres lakás erre jó lesz. Egy probléma van, hogy ez a lakás az emeleten van, ami ha azt az épületrészt csinálják nem baj, de ha majd a másik épületekből kell oda áthurcolkodni, az már baj lesz. A másik, hogy van két üres garázsunk is. Ezeket szintén nem hirdettük meg ugyanennek az apropójából, mert oda is szeretnénk majd bepakolni. Azért nem erőltettem most ezt a témát, mert nagyon sok feladatunk van. Bejött az iskolai kiülő, ahol segíteni kell, ez el fog vonni közmunkásokat. Egész nyáron hurcolkodtunk, kipakoltuk az óvodát, az ÖNO-t, a védőnőt, visszapakoltunk a védőnőnél, most kezdjük visszapakolni az óvodát, utána nem sokára kezdjük az ÖNO visszapakolását. Tehát nincs szabad kapacitásunk, hogy most a 12 lakásos épületben kezdjünk el kipakolni, de el kell azt is kezdeni, mert soha nem fogunk a végére jutni. Lesz még egy másik lakás a 8 lakásos épületben, amit majd leadnak, de azt meg fogjuk hirdetni, bele is kerül az újságba, mert szerintem azt azért raktárként ne használjuk. A 12 lakásos épületben megüresedett lakást is meg fogjuk hirdetni, de majd csak akkor, ha már készen vagyunk a felújítással. Most azért nem hirdetjük, mert szükségünk van rá.

**Gazsi Gábor** képviselő: Visszatérve arra, hogy a közmunkások egész nyáron pakoltak, szeretném elmondani, hogy ettől függetlenül a járdaprogram nagyon szépen halad.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Az Óbébai utcával végig kellene érnünk, de már el kellene kezdeni a kínai bolt előtti járdaszakaszt is, ez viszont sajnos a Falunapokig már nem fog elkészülni. Nem tudjuk megcsinálni.

**Balázs Zoltán** képviselő: Ha az idén belefér, már jó.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Az idén meg kellene, hogy csináljuk.

**Balázs Zoltán** képviselő: Azt a részt nem fogja érinteni a csatornázás?

**Szegvári Ernőné** polgármester: De érinteni fogja egy kicsit a belterületi csatorna is.

**Balázs Zoltán** képviselő: Nem fogja az ott felborítani a dolgokat? Mert akkor jobb lenne megvárni vele a csatornázást.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Reméljük, hogy nem fogja, de majd látjuk. Lehet, hogy majd várunk kell, hogy a csatornázás miatt ne menjen tönkre.

**Szirbik Imre** alpolgármester: Azoknál a fáknál, amiket ültettünk, több helyen előfordul, pl. a Délvidéki utcában, hogy már ki sem látszik az általunk ültetett fa, mert teljesen rácsavarodott az ott lévő szomorúfűzfa. Kérdésként merült fel, hogy ki vághatja ki azokat a fákat.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Melyik fákat?

**Szirbik Imre** alpolgármester: A nagyokat.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Csak engedéllyel lehet fát kivágni, az engedélyt pedig az önkormányzatnál kell kérni, mert az a fa is az önkormányzaté, függetlenül attól, hogy ki ültette. Jogszába szerint az önkormányzaté a fa, de nem szoktuk elhozni, hanem azt kérjük, hogy ültessenek a helyére másikat. De itt ezt valószínűleg nem fogjuk kérni, mert már ott van a mi saját fánk.

**Szirbik Imre** alpolgármester: Jó lenne körbemenni és megnézni, hogy hol vannak gondok ezekkel a kis fákkal, hogy lehetőleg ne pusztuljanak el.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Most állítólag a Nagyszentmiklósi utcán egy kis fát tövestől kiszedtek. Kértem Kis Róbert kollégámat, hogy nézze meg, mi történt.

**Szirbik Imre** alpolgármester: Ahol megsüllyedt az út, az még az idén ki lesz javítva?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Igen, erről elfelejtettem beszélni. Folyamatosan mondogatjuk, hogy a műszaki ellenőr ezeket nézegetse, mert ez is a Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társuláshoz tartozik. Folyamatosan arra hivatkozik a kivitelező, hogy nem tudták eldönteni, hogy ki kell-e bontani vagy nem azt a részt, ahol a hiba van. Addig az útra nem szabad rájavítani, amíg a hibát el nem háritották, ha az a végső megoldás, hogy ki kell bontani és javítani kell. Amikor itt volt az ALFÖLDVÍZ Zrt. szakembere, azt kértük, hogy ebben ők hozzák meg a döntést, mert ők a működtetők. Nem igazán megy előre a dolog, egyrészt az utak miatt. Van nekünk egy műszaki ellenőrünk, ő Moldován Attila, akit felkértem, hogy majd beszéljünk meg, hogy mennyiért vállalja azt, hogy ő járja be ezeket a utakat, és segítsen nekünk szakmailag is ezt előkészíteni, mert csak egy műszaki ellenőr maradt a Társulásnál. Ebben segítenünk kellene, és nagyon hajtani kell, mert most már szeptember is itt van. Azt mondta Moldován Attila, hogy jönni fog, és megcsináljuk. Kell nekünk egy szakember, aki meg tud bennünket erősíteni és támogatni tud, mert ezt nem szabad így hagyni. Erre meg kell hozni a döntést, végig kell rajtuk verni, ha ez nem megy, akkor Babos Tamásnak el kell kezdeni felszólítani a kivitelezőt, hogy javítsa ki a hibákat, ha meg nem javítja ki a felszólítások után sem, akkor azt külön meg kell rendelni, de előlött nem mi diszponálunk, hanem a Társulás elnöke, Farkas Éva Erzsébet. Tehát ezt innen mi csak segíteni tudjuk, mert ez nekünk is érdekünk és kell is, de most már csak így, szakemberrel együtt. Tehát ha ott nem tudnak megküzdenni a feladattal, akkor muszáj ezen az oldalon nyomni a dolgokat.

**Szirbik Imre** alpolgármester: A virágüzlet előtti parkolóban van két óriási nagy lyuk.

**Szegvári Ernőné** polgármester: A Nagyszentmiklósi utca a Magyar Közút Kht-hoz tartozik, de ott nem az úttal van probléma. A padkát mi is fel szoktunk tölteni, de meg fogjuk nézni.

**Balázs Zoltán** képviselő: A Csatorna utca két végén lévő két ház borzasztó állapotban van. Tudom, hogy nagyon sok van még ilyen a faluban, de ezek nagyon szemetszúróak. Engem főként a Csatorna utca és a Kör utca sarkán lévő, leégett ház állapota aggaszt. Semmilyen hozzáférésünk nincs ahhoz, hogy ott elpakoljunk? Hogy ne hordja szét a szél a szemetet? Hogy ne billenjen ki az utcára az ott lévő nagy fa? És még a járda is tönkre van ott menve.

**Szegvári Ernőné** polgármester: A nagy fákat ki tudjuk szedni. Úgy tudom, hogy Gábor Vilmos kollégám a leégett ház ügyében megkereste a hódmezővásárhelyi hatóságot. Valószínűleg a másik sarki házzal kapcsolatban is, de ennél az életveszélyes állapot nem áll fent. Jelenleg az a helyzet, hogy betörték az ablakokat.

**Balázs Zoltán** képviselő: Lassan már ez is össze fog dőlni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Meg fogjuk nézni, de szerintem ebben az ügyben is megkerestük már a hódmezővásárhelyi hatóságot. A másik ház esetében is a hódmezővásárhelyi hatóság az, aki az ügyben hatáskörrel rendelkezik.

**Balázs Zoltán** képviselő: Ha válaszol a hatóság, akkor mi lesz a következő lépés?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Megbüntetik a tulajdonost, illetve kötelezik arra, hogy bontsa le az épületet.

**Dr. Kárpáti Tibor** jegyző: Vagy pedig helyezze olyan állapotba, hogy az ne veszélyeztesse a környezetét.

**Balázs Zoltán** képviselő: De ezzel még nem oldódik meg semmi.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ezekben az esetekben van olyan lehetőség, hogy kényszerbontás, ezt a hatáskörrel rendelkező hatóságnak kell elrendelnie. Ha ez elindul, akkor ennek van egy pénzigénye. Kérdés, hogy ezt majd hogy fogják behajtani? Mert ez egy nagyon nagy probléma. A Csatorna utca és Kör utca sarkán lévő ház esetében megpróbáljuk a tulajdonost rábírni, és a hatóságot felkérni, hogy csináljanak valamit, de sajnos ez egy nagy probléma. A másik épület esetében még nem tartunk ott, hogy az életveszélyes lenne. Nem tud a hatóság beavatkozni olyan szempontból, hogy az életveszélyes és bontsa le a tulajdonos. Az biztos, hogy mi már a tulajdonost a jó gazda gondossága érdekében több alkalommal felszólítottuk. Itt hiányoznak az ablakok. Személyesen is beszéltem már a tulajdonossal, mondtam neki, hogy legalább pozdorjával próbálja meg beborítani az ablakokat, mert sajnos, ha beüvegezi, akkor beverik az ablakokat. Miért kell a lakosoknak kárt csinálniuk? Betörték az ablakokat, van olyan személy, aki a macskákat az ablakon keresztül, a házban eteti. Millió egy olyan dolog van, ami nem védi az tulajdonos ingatlanát. Ha megnézzük a másik oldalt, a tulajdonos helyzete sem egy jó helyzet, mert folyamatosan kárt okoztak neki. De meg fogjuk nézni, hogy mi történt ezekkel a házakkal.

**Balázs Zoltán** képviselő: Szeretnék én is köszönetet mondani mindenkinek azért a munkáért, ami nyáron zajlott az intézményekben. És még valami. Megkeresett tegnap Csanádi Ferenc vállalkozó a galambok ügyében. Azt mondta, hogy ő csapdával összefogná a galambokat, majd 30 napra karanténba kerülnek, és ha a karantént túléltek, akkor amennyit átvesz a Vadaspark, azok odakerülnek, ha gyűrűzött a galamb, és a gyűrűzés hivatalosan történt, akkor a vállalkozó megkeresi a gazdát és visszajuttatja neki a galambot, illetve harmadik megoldásként a karantén után, igény szerint levágásra kerülnek a megmaradó galambok.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Vele korábban már volt szerződésünk.

**Balázs Zoltán** képviselő: De ez most nem kilövés, hanem befogás lenne.

**Szegvári Ernőné** polgármester: És mennyiért csinálná meg?

**Balázs Zoltán** képviselő: Azt mondta, hogy ingyen megcsinálja, és fel fogja ez ügyben venni polgármester asszonnyal a kapcsolatot. Ha úgy dönt a képviselő-testület, hogy ezt támogatja, akkor ő ezt szívesen megcsinálná.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Jó, akkor jöjjön el, és nézze meg, hogy hova, milyen csapdát tudna tenni.

**Gazsi Gábor** képviselő: Ez a megoldás nekem személy szerint nagyon tetszik.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nekem is nagyon tetszik.

**Endrész Erzsébet**, a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör elnöke: Az elhangzottakhoz kapcsolódik, hogy engem is megkeresett Csanádi Ferenc, hogy szeretne bemenni a kastélyba, mert ott képzeli el a csapdák felállítását. Megkeresett egy másik ember is telefonon, mert a gyermeke a szegedi egyetemre jön tanulni. Ez az ember vár- és kastélykutató, a Pilis környékén él, és szeretné megnézni csütörtökön délelőtt a kastélyt. Az a kérdésem, hogy van-e erre mód és lehetőség? És ha Csanádi Ferenc is meg szeretné nézni a kastélyt, akkor össze lehetne hozni, hogy mindketten be tudjanak menni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Össze lehet hozni, de nagyon érdekes, hogy Csanádi Ferenc nem nekem szól, hogy össze szeretné fogni a galambokat, miközben tudja nagyon jól, hogy a kastély az Önkormányzat tulajdona. De nem fogunk ennek ellenállni, jöjjön, partnerek leszünk benne, csak azt nem értem, hogy miért nem a tulajdonost kereste meg. Most volt itt a múltkor nálam, nem tudom, hogy ezt miért nem említette.

**Börcsökné Balázs Márta** képviselő: Ez a kutató a Pilis környékéről jön ide?

**Endrész Erzsébet**, a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör elnöke: Igen, mert hozza Szegedre a gyermekét az egyetemre, és hazafelé menet, ha mód van rá, megnézné a kastélyt.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Kiss Róbert kollégámmal kell felvenni a kapcsolatot, és majd be fogja engedni őket.

**Endrész Erzsébet**, a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör elnöke: Akkor a két embert összehozzuk.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ha Csanádi Ferenc is ráér csütörtökön, akkor igen.

**Endrész Erzsébet**, a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör elnöke: Már beszéltem vele, azt mondta, hogy ráér.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nagyon jó. Örülünk neki, hogy most már mindenki foglalkozik ezzel, olyan módon, hogy a megvalósítás végül itt kell, hogy megtörténjen. De mindegy.

Csanádi Ferenc a múltkor bent volt nálam, és erről egy szót sem mondott. De semmi baj, az ember mindent tudomásul vesz a jó cél érdekében.

**Balázs Zoltán** képviselő: Beszélgettünk már arról, hogy a Rádió 7-tel van egy élő szerződésünk a Kiszomborról történő tájékoztatásra vonatkozóan. Ez működik?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Igen. Minden leadott anyag megvan nekünk. Elő kell venni, és ha képviselő úr kíváncsi arra, hogy mi ment le a rádióban, azt meg tudja hallgatni. A műsor előtt megküldik CD-n vagy e-mailen a hanganyagot, hogy az leadható-e vagy sem, és ami lement a rádióban, az nálunk is ki van gyűjtve. Ha valaki kíváncsi erre, meg tudja nálunk hallgatni.

**Balázs Zoltán** képviselő: Megjelent Kiszomboron egy újság, ezt az Önkormányzat rendelte meg?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nem, ezt ingyen kaptuk. Ez a Makó Híradó című makói elektronikus újságnak a nyomtatott változata Kiszomborról. Mi ezt nem rendeltük meg, ők csinálják, ők írják. Ez már a második vagy a harmadik újság. Ez az elektronikus sajtónak a papír változata, a kiszombori különszáma, ami Kiszomboron jelenik meg.

**Balázs Zoltán** képviselő: Kértük, hogy ez megjelenjen?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nem kértük, és nem is rendeltük meg. Ezt a Makó Híradó készíti. Ugyanezek a cikkek megtalálhatóak az elektronikus újság honlapján is. Az a címe az újságnak, hogy Makó Híradó, és az újság szerkesztői döntötték el, hogy ezt a Kiszomborról szóló újságot kiadják. Megkerestek engem azzal, hogy ők ezt kiadják. Most mit mondjak? Adják ki. Azt nem tudom, hogy nem fognak-e majd egyszer, egy idő után ehhez egy kis támogatást kérni, mert erről nem beszéltünk. Eddig nem kértek támogatást, azt mondták, hogy Kiszomborról annyi hír van, hogy az egy ilyen különszámot megtölt. De mi nem kértük az újság megjelenését.

**Balázs Zoltán** képviselő: Rendben. Nekem nagyon tetszik, csak nem tudtam, hogy ki csinálja.

**Szegvári Ernőné** polgármester: A Makó Híradó, nekünk nincs hozzá közünk.

**Balázs Zoltán** képviselő: Azért kérdeztem, mert valamilyen szinten propagandának tűnt.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Az Önkormányzat propagandájának?

**Balázs Zoltán** képviselő: Igen.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nekünk ehhez semmi közünk.

**Balázs Zoltán** képviselő: Nem a mi önkormányzatunkra gondoltam.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Makónak mi érdeke fűződne ahhoz, hogy Kiszombort propagálja?

**Balázs Zoltán** képviselő: Rendben. Egyébként nagyon tetszik, örültem neki, hogy ilyen szinten és ilyen képekkel jelenik meg. Mit szól hozzá a képviselő-testület?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ez az újság most ingyen van. Itt megjelenik, valaki ezt finanszírozza, de lehet, hogy majd később fog ehhez pénzt kérni, nem tudom. Mi újságírói gárdában nem tartunk itt, ilyen szinten. A helyi újságba a kollégáink írják a cikkeket. El kell dönteni, hogy foglalkoztassunk-e újságírókat, lehet arról is beszélni, hogy jöjjön Korom András, vagy Kormos Tamás, nekem mindegy, mert nem tudom, hogy melyikük ír jobban vagy rosszabbul. Mi saját kútfőből írjuk a cikkeket. Írja Endrész Erzsébet, Pozsárné Nagy Ilona, írják az intézmények, a bölcsőde, mi így működünk.

**Balázs Zoltán** képviselő: Igen, csak mindig felvetődött egy olyan igény, egy olyan kérés, hogy azokat az eredményeket, amiket mi is megcsinálunk, valamilyen szinten be kellene mutatni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ehhez szakmai embernek kell lenni. Mi amit csinálunk, ilyen formában, ilyen kicsengéssel, hangulati elemmel, amiből képviselő úr is érzett valamit, nem tudjuk megcsinálni, mert nem erre vagyunk kitalálva, nem értünk hozzá, ráadásul én nem vagyok média szakos. Szekeres Krisztián képviselő úrnak nagyon jó ötlete volt, amit nagyon szépen köszönök. Ehhez érteni kell, de én nem értek hozzá, és soha nem voltam abban jó, hogy akár a saját munkámat, akár az önkormányzat vagy az intézményeink munkáját ilyen remekül bemutassam. Ezt lehet jól csinálni, de én nem tudom jól csinálni.

**Tóth András** képviselő: Ráadásul ingyen.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ez most ingyen van. De a másik esetben szakembert kell alkalmazni, mert ezt nem tudja megcsinálni a művelődésszervező, a bölcsőde, az óvoda. A saját munkájukról megpróbálnak valamit elmondani, de biztosan lehetne azt is jobban csinálni.

**Balázs Zoltán** képviselő: Tudomásom szerint, és láttam is, hogy Makó város nagyon komoly pénzt nyert turisztikai célú kiadványokra, információs panelekre stb. Ebben valamilyen módon mi részt tudnánk-e venni, ha már Makó ennyit foglalkozik velünk?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Elnézést kérek, nem a makói képviselő-testület foglalkozik velünk, hanem a Makó Híradó mint újság. Nem összekeverendő a kettő.

**Balázs Zoltán** képviselő: Rendben. Viszont beszélgettünk arról, hogy valamilyen szinten kiadványokat szeretnénk készíteni, és arra gondoltam, hogy fel lehetne venni a makóiakkal a kapcsolatot, hogy csatlakoznánk hozzájuk, és akkor a turisták nem csak Makóról kapnának ilyen turisztikai információkat, hanem Makó környékéről is. Ezt arra alapozom, hogy Makón a különböző vállalkozások, szállodák stb. kínálják a különböző programjaikat. Mert eljön ugyan Makóra a Hagymatikumba a fürdővendég, de oda elmegy kétszer és utána keresi, hogy ha még itt van Makón 5 napig, akkor milyen programokat tudnak neki ajánlani, és általában keresik azokat a programokat, amiket a környéken meg tud nézni. Arra gondoltam, hogy ezeket a programokat össze kellene fogni, meg kellene nézni, és ezekbe a létrejövő különböző turisztikai csatornába, amikkel majd Makó előnti a várost, amik touch info készülékek, azaz érintőképernyős internet terminálok, és azokon lenne esetleg egy olyan menüprogram, hogy kiszombori, vagy óföldaíki nevezetességek, vagy valami hasonló. És ezekre az összes turisztikai látványosságot hasonlóképpen, ahogy Makóról, úgy Kiszomborról is fel lehetne tenni. Jó lenne azt megtudni, hogy ezt össze lehet-e hozni, fel lehetne-e tenni oda.



**Szegvári Ernőné** polgármester: Utána fogunk ennek nézni. De nekünk is lesz majd kiadványunk, a turisztikával kapcsolatban, ami most a Rónay-kúriát jelenti. Lesz majd ilyenre lehetőségünk és pénzkeretünk is.

**Balázs Zoltán** képviselő: Beszelnünk kellene még a karácsonyi kiadványunkról is. Akarunk-e az idén is valamilyen ajándékot adni?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Abban maradtunk, hogy igen. Én akkor úgy indítottam el a Makói Mozaiknál a dolgot, hogy folyamatosan fotózzanak. Szerintem ez már működik, mert nem voltak jó képeink. Már akkor mondtam nekik, hogy úgy készüljenek a képek, hogy tudjunk miből választani. A Közösségi Napok után ezt a témát ismét elővesszük, szerintem lehet ebben gondolkodni, nagyon népszerű és nagyon szép volt a tavalyi ajándék is. Rajta vagyunk az ügyön, csináljuk. Van-e még valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Nincs. Aki egyetért a polgármesteri jelentés elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 146/2017. határozatát.

**Tárgy:** Polgármesteri jelentés elfogadása

146/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 29-i testületi ülés polgármesteri jelentését elfogadta.

*A határozatról értesül:*

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

### 2. Napirend.

#### Rendellettervezetek. Döntési javaslatok.

**- Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatt lévő üzlethelyiség és a hozzá tartozó raktárhelyiség (volt kozmetika) bérbeadása.**

Előadók: Szegvári Ernőné  
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor  
jegyző

/Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 3. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: Itt van körünkben Pap Lászlóné, aki pályázó felesége. Megkaptuk az üzlethelyiségre és a hozzá tartozó raktárhelyiségre vonatkozó havi bérletidíj ajánlatot, ami 34.700,- Ft + ÁFA. Másik pályázat a helyiségre nem érkezett. Arról kell most döntenünk, hogy a pályázatot benyújtó Pap László részére bérbe adjuk-e ezzel a bérleti díjjal a helyiséget. Szeretném megkérdezni, hogy a berendezési tárgyakkal kapcsolatban tudtak-e valamit előre lépni?

**Papp Lászlóné:** Igazából abban maradtunk, hogy egy reális áron megvásároljuk a tulajdonostól.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Van-e kérdés, észrevétel a képviselő-testület részéről? Nincs. Aki egyetért azzal, hogy Pap László kiszombori lakos részére 34.700,- Ft + ÁFA bérleti díjért bérbeadásra kerüljön szépségszalon céljára a Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatti üzlethelyiség és a hozzá tartozó raktárhelyiség, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 147/2017. határozatát.

**Tárgy:** A Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatt lévő üzlethelyiség (volt kozmetika) pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosítása

147/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatt lévő üzlethelyiség (volt kozmetika) pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatt lévő üzlethelyiség (volt kozmetika) hasznosítására meghirdetett pályázatra

Pap László által

szépségszalon üzlet céljára

benyújtott – a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő és határidőben érkezett - pályázatot részesíti előnyben, mert az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006. (II.28.) KKÖT rendelete 6. § (8) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonosi érdekeinek összességében a legmegfelelőbb ajánlatot (legmagasabb árajánlat) tette.

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú, Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatti épületben lévő 51,5 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiséget és a hozzá tartozó 17,53 m<sup>2</sup> területű raktárhelyiséget (118 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiségből és 67 m<sup>2</sup> raktárból álló – 185 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú ingatlanból 69,03 m<sup>2</sup> területű leválasztott ingatlanrész) Pap László részére 2017. szeptember 1. napjától határozatlan időre bérbe adja a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendeletben meghatározottak szerint a pályázatban szereplő

nettó 34.700,-Ft/hó bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a fentieknek megfelelő bérleti szerződés aláírására.

*A határozatról értesül:*

- pályázó
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

**- Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 8/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosítása.**

Előadók: Szegvári Ernőné  
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor  
jegyző

/Az előterjesztés, a rendelet-tervezet, az előzetes hatásvizsgálat és az indokolás a jegyzőkönyv 4. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: A költségvetési rendelet módosítását az indokolja, hogy érkezett egy 11.031.000,- Ft-os támogatás, amely a települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatását szolgálja. Ez a pénz most érkezett meg a számlánkra, és majd lehetőséget ad arra, hogy az Önkormányzat a támogatásoknál sokkal könnyebben tudjon döntéseket hozni. Azt tudni kell, hogy ez nagyon nagy pénz, amit el lehet számolni a szociális segélyekre, az ÖNO működési költségeire, a bölcsőde működésére és a gyermekjóléti szolgálat működésére. A gyermekjóléti szolgálatnál lépni kell abban is, hogy oda fel kell majd venni még egy embert. A képviselő-testületnek a szeptemberi ülésére pedig elő kell készíteni azt a lehetőséget, hogy hol tudnánk még a családoknak segíteni. Ez azért problémás, mert közben folyamatosan adjuk az óvodáztatási és iskoláztatási segélyeket, és jó lett volna, ha ez már erről a keretről mehetett volna, és lehetett volna többet is adni, ha erről időben tudunk. De nem tudunk. És miután a bölcsődéknél behozta a jogszabály, hogy bölcsődét kell működtetni, és ezt sokan nem tudják saját forrásból kipótolni - nekünk megvan erre a pótlás -, de számolnunk kell, hogy mi az, ami ezt lefedez, és mi az, ami nem. Ezzel a pénzzel úgy kell dolgoznunk, hogy 2017. december 31-ig el kell költenünk. Tehát nagyon sűrűt bennünket az idő. Nem tudom, hogy ezt majd hogyan lehet a helyi rendeletben megoldani, akár egy kiegészítő támogatást kitalálva. Mert ha már itt vannak azok a dokumentumok, amelyek alapján kaptuk a támogatást, esetleg még tehetnénk a jelenlegiekhez egy kiegészítő támogatást. De ez csak ötletként merült fel részemről, mert nem biztos, hogy ez így lesz. Még gondolkoznunk kell azon, hogy mi az, amit az intézményeknél még el tudunk számolni. Volt olyan elképzelésünk, hogy majd az étkezési utalványokkal is lépni fogunk. Nem tudtuk elkészíteni a féléves beszámolót a program problémája miatt. Azzal is lépünk kellene, mert azt nem tudjuk megcsinálni, hogy most tudunk pénzt osztani, mert van rá keret, viszont az óvoda és egyéb intézményeink, a művelődési ház, a könyvtár, kiesik ebből a körből, mert ennek a terhére nem lehet megcsinálni. Tehát, ha a képviselő-testület az étkezési utalványokban szeretne előre lépni a beszámoló után, akkor mindenképpen egyformán kell eljárni, nem emelhetjük ki csak a szociális ágazatot. Ez egy nagyon komoly támogatás, ami bennünket is váratlanul ért, ezért nem került bele az eredeti költségvetésbe, mert akkor már a segélyezést és mindent már januártól erre találtuk volna ki, és erre építettünk volna fel. Most ott tartunk, hogy augusztusban itt van nekünk ez a pénz, és ezt valamilyen úton-módon jól kell felhasználni, amiben szükség lesz a szociális igazgatási ügyintéző, a pénzügyes kolléganő, a Szociális Bizottság és az intézmények segítségére. Ezt jól ki kell találnunk, mert szeptemberben ennek a képviselő-testület elé kell kerülnie.

**Balázs Zoltán** képviselő: A szociális tűzifára ennek egy részét nem lehet felhasználni?

**Szegvári Ernőné** polgármester: A szociális tűzifával kapcsolatban is beszélgettünk erről. Az a problémánk, hogy van egy nagy mennyiségünk, és ha még berendelünk emellé, akkor ha még ki is visszük belőle, helyhiány lesz, és nem tudjuk, hogy hova tudjuk a többlet mennyiséget betárolni, hogy fogjuk tudni ezt kezelni. Emellett azt is meg kell oldani akkor, hogy ezt ki és hogyan viszi ki. De ebben is lehet gondolkodni, csak ehhez időt kérünk, mert fel kell építeni, hogy ezt hogyan lehet megoldani.

**Balázs Zoltán** képviselő: Azért kérdeztem, mert ezt az összeget ebben az évben el kell költeni. Erre van még négy hónapunk. Abban teljesen egyetértek, hogy csak azért ne költsük el, hogy el legyen költve.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ez természetes, és nem is lenne jó.

**Balázs Zoltán** képviselő: A szociális tűzifa esetén az önrész összegéhez, ami betervezésre került, ahhoz nem lehetne hozzátenni esetleg?

**Szegvári Ernőné** polgármester: A szociális tűzifa esetében az önrész már benne van az idén megkapott összegben. Azon már túl vagyunk, az a szociális keret terhére megy. Most egy újabb mennyiség rendelésénél, annak az első forintjától a szállítás utolsó forintjáig minden része, 100 %-ban a mi költségünk. Ez is nagyon jól működhet, csak a végrehajtásnál van gond, mert ha még ugyanennyi mennyiséget berendelek, akkor azt ki fogja tudni kezelni? Hány közmunkásunk lesz, hogy tudjuk majd kivinni?

**Gazsi Gábor** képviselő: Ezt ki is kell vinni?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nem kell kivinni.

**Gazsi Gábor** képviselő: Ha ezt géppel pakolják le, akkor nem lehetne a kastély udvarába betárolni? Mert látom, hogy van már kerítés.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Az a kerítés ott nagyon könnyen kinyitható.

**Gazsi Gábor** képviselő: De gondolom, a fákat csak nem fogják onnan ellopni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ez nem biztos, mert elvitték pl. a raklapokat is.

**Gazsi Gábor** képviselő: Igen, mert a raklapoknak van értéke, mert ha EU-s raklap, akkor az kb. 3.000,- Ft-ba kerül.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Én azt szeretném kérni, hogy gondolkozzunk el azon, hogy ennek a pénznek a felhasználását hogyan tudjuk megoldani.

**Gazsi Gábor** képviselő: A gyermekjóléti szolgálat esetében elhangzott, hogy szeretnénk oda felvenni egy személyt. De ha jól értem, ez ettől az összegtől független dolog.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ez független, de attól elszámolható. Nem tudjuk, hogy ez jövőre hogy lesz. A másik az, hogy a 2018-as költségvetést jóváhagyta az Országgyűlés. Meg kell nézni, hogy mekkora összeg szerepel benne a szociális területre vonatkozóan. Nem tudjuk most még, mert csak januárban fogjuk látni, hogy mennyi pénz fog jönni, és hogy abban mi lesz benne. Lehet, hogy majd pótlólag jön le.

**Balázs Zoltán** képviselő: Ettől függetlenül a gyermekjóléti szolgálathoz kellene még egy ember.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Igen, ettől függetlenül kellene. Úgy kell megcsinálni ezt az egészet, hogy ha jövőre nem kapunk támogatást, akkor hogyan oldjuk meg. De oda egyébként is akartunk felvenni még egy embert.

**Gazi Gábor** képviselő: És akkor ennek tudatában a saját dolgozóinknak is tudunk juttatni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De ebben csak a szociális ágazatot tudjuk elszámolni. Viszont nekünk, mint Önkormányzatnak, nagyon fontos, hogy nem emelhetünk ki csak bizonyos intézményeket. Mindig azt mondom, hogy közalkalmazottakról beszélünk, de nem csak a szociális ágazatban dolgozó a közalkalmazott, hanem a közművelődési, a könyvtári, az óvodai dolgozó is közalkalmazott. De attól, hogy most itt van pénz, nem lehet csak a szociálist elszámolni. Viszont nekünk az a célunk, hogy mindig egységesen járjunk el.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: A költségvetés-tervezetben az látszik a másik oldalon, hogy egy jelentős kiesésünk van az iparüzési adóban.

**Szegvári Ernőné** polgármester: És ezt nem lehet arra felhasználni, nem lehet a kettőt kompenzálni egymással, mert ez a támogatás célhoz kötött, csak arra a célra lehet felhasználni, amire adták. Nekünk így kell eljárni és természetesen így is fogunk eljárni.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: A polgármesteri illetmény és tiszteletdíj esetében kompenzációként kaptunk még 501 e Ft-ot, mert 1.100 e Ft körüli összeg járna, de tévedésből nem kaptuk meg azt a pénzt.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Itt arról szól a történet, hogy központilag kellett előállítani azt a listát, hogy a polgármesteri bérnél melyik önkormányzat mekkora összegre jogosult. És itt két kategória van, az egyik, aki nem főállású, a másik, aki főállású polgármester. Mi véletlenül belekerültünk a nem főállású kategóriába, de nem a mi hibánkból. Nem mi adtuk le az adatokat, hanem a kormányhivatal és véletlenül belekerültünk a részfoglalkozású, társadalmi megbízatású polgármesterek körébe. Ezt észre is vették a kollégák, és próbáltak ennek utánamenni.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: Azt az információt kaptuk, hogy ki fogják javítani. A kormányhatározatot már nem tudják kijavítani, hanem majd más forrásból kapjuk meg azt a pénzt.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ebben nem mi vagyunk a hibásak, és ezt valamilyen módon biztos, hogy ki fogják javítani. Legalábbis ezt a tájékoztatást kaptuk.

**Balázs Zoltán** képviselő: A 260 millió Ft egy része már itt van?

**Szegvári Ernőné** polgármester: A 260 millió Ft a TOP-os pályázatokra érkezett.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: Most már az összes TOP-os pályázat teljes összege itt van. Ebben benne van az energetika, a piac és a bölcsőde. A csapadékvízre vonatkozóan már korábban megkaptuk a pénzt, itt van már a számlánkon a teljes összeg, ami 560 millió Ft, ezt szintén nem lehet másra elkölteni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs. Aki egyetért a rendelet módosításával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselőtestület egyetértett és 7 igen szavazattal megalkotta 21/2017. önkormányzati rendeletét.

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2017. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 8/2017.(III. 1.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:**

**1. §**

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 8/2017.(III. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. melléklete az alábbiak szerint változik:

Helyi önkorm. működésének általános támogatása B111 nő	1.000 e Ft
Települési önkorm. köznevelési feladat támogatása B112 nő	920 e Ft
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása B113 nő	11.031 e Ft
Települési önkorm. kulturális feladatok támogatása B114 nő	197 e Ft
Működési célú költségvetési támogatás és kiegészítő támogatás B115 nő	5.392 e Ft
Egyéb, működési célú támogatások B116/9 nő	550 e Ft
Elkülönült állami pénza. működési célú tám. bevétele B16/5 nő	20.362 e Ft
EU-s progr. és hazai fin. felh. célú tám. B25 nő	261.913 e Ft
Állandó jelleggel végzett tev. utáni iparűzési adó B351/2 csökken	7.500 e Ft
Maradvány igénybevétele B813 csökken	3.103 e Ft

Így a költségvetési főösszeg 1.256 534 e Ft-ra változik.

**2. §**

Az R. 3/1. melléklete az alábbiak szerint változik:

I. cím 1. alcím

Önkormányzati jogalkotás kiadási előirányzata nő 1.000 e Ft  
ebből dologi kiadás nő 1.000 e Ft

I. cím 3. alcím

Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás kiadási előirányzata nő 9.674 e Ft  
ebből személyi jellegű kiadás nő 4.528 e Ft  
szociális hozzájárulási adó nő 1.223 e Ft  
dologi kiadás nő 3.923 e Ft

I. cím 4. alcím

Közfoglalkoztatás kiadási előirányzata nő 20.362 e Ft  
ebből személyi jellegű kiadás nő 18.344 e Ft  
szociális hozzájárulási adó nő 2.018 e Ft

I. cím 8. alcím		
Család- és névvelmi egészségügyi szolgáltatás kiadási előirányzata nő		82 e Ft
ebből	személyi jellegű kiadás nő	67 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	15 e Ft

I. cím 11. alcím		
Könyvtári szolgáltatás kiadási előirányzata nő		1.713 e Ft
ebből	személyi jellegű kiadás nő	266 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	58 e Ft
	felhalmozási kiadás nő	1.398 e Ft

I. cím 12. alcím		
Művelődési ház kiadási előirányzata nő		296 e Ft
ebből	személyi jellegű kiadás nő	242 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	54 e Ft

### 3. §

Az R. 3/2. melléklete az alábbiak szerint változik:

II. cím Polgármesteri Hivatal kiadási előirányzata nő		
ebből	személyi jellegű kiadás nő	529 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	116 e Ft

III. cím Óvodai nevelés kiadási előirányzata nő		
ebből	személyi jellegű kiadás nő	44 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	10 e Ft

#### IV. cím KSZGYI

1. alcím Időskorúak nappali ellátás kiadási előirányzata nő		
ebből	személyi jellegű kiadás nő	275 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	74 e Ft

2. alcím Gyermekek napközbeni ellátása kiadási előirányzata nő		
ebből	személyi jellegű kiadás nő	1.413 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	312 e Ft

4. alcím Család és gyermekjóléti szolgálat kiadási előirányzata nő		
ebből	személyi jellegű kiadás nő	321 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	70 e Ft

5. alcím Szociális étkezés kiadási előirányzata nő		
ebből	személyi jellegű kiadás nő	10 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	3 e Ft

6. alcím Házi segítségnyújtás kiadási előirányzata nő		
ebből	személyi jellegű kiadás nő	319 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	70 e Ft

7. alcím Idősek nappali ellátása kiadási előirányzata nő		
ebből	személyi jellegű kiadás nő	424 e Ft
	szociális hozzájárulási adó nő	93 e Ft

#### 4. §

Az R. 3/4. melléklete az alábbiak szerint változik:

I. cím 14. alcím Egyéb működési és felhalmozási célú támogatások

9. Előző évi elszámolásból származó kiadás nő	1.302 e Ft
10. Makó Város Önkorm. (Művésztelep) nő	92 e Ft

#### 5. §

Az R. 3/5. melléklete az alábbiak szerint változik:

I.cím 15. alcím Kiemelt felújítási kiadások

8. Bölcsőde felújítása nő	120.391 e Ft
9. Energetikai felújítás nő	77 490 e Ft

#### 6. §

Az R. 3/6. melléklete az alábbiak szerint változik:

I.cím 15. alcím Kiemelt beruházási kiadások

6. Helyi piac kialakítása nő	47.099 e Ft
------------------------------	-------------

#### 7. §

Az R. 3/8. melléklete az alábbiak szerint változik:

17. alcím Általános és céltartalék

1. Általános tartalék nő	7 178 e Ft
--------------------------	------------

#### 8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szegvári Ernőné sk.  
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor sk.  
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2017. augusztus 30.

Dr. Kárpáti Tibor  
jegyző

#### **- Földbérleti díj megállapítása.**

Előadók: Szegvári Ernőné  
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor  
jegyző

/Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 5. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: Annyi változás lenne a korábbi évhez képest, hogy az ÁFA összegével növeljük a földbérleti díj összegét. Ez a változás a földbérlet fogja érinteni, mivel mi nem kapunk továbbra sem több pénzt, mert az ÁFA összegét az állam felé be kell fizetni. Ez több lesz a bérlőnek, de az Önkormányzatnak ugyanúgy 3,- Ft fog maradni m<sup>2</sup>-ként. Tehát végül is az emelés csak az ÁFA miatt történt. Van-e kérdés, észrevétel, más javaslat? Nincs.



Aki egyetért az előterjesztett határozat javaslatban foglaltakkal, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 148/2017. határozatát.

**Tárgy:** Földbérleti díj megállapítása

148/2017. (VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a földbérleti díj megállapítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő földek bérleti díját a **2017/2018-as** gazdasági évre **3 Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA/év** összegben állapítja meg.

*A határozatról értesül:*

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

### **- Előterjesztés a Sportnap programjáról és a program költségeiről.**

Előadók: Szegvári Ernőné  
polgármester

Pozsárné Nagy Ilona  
művelődésszervező

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: Itt több minden van, ami már belekerült a falunapi költségvetésbe, a felsorolt összegek már a pluszok, és azt szeretnénk kérni a képviselő-testülettől, hogy azokra a költségekre még biztosítson fedezetet, ami a Sportnapot érinti. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

**Gazi Gábor** képviselő: Ez az összeg nem akkora, hogy ne tudnánk biztosítani.

**Balázs Zoltán** képviselő: Arról van szó, hogy a falunapi költségvetés tervezésénél, a Sportnapra nem lett külön meghatározva konkrét költség. Úgy gondolom, hogy ez egy nagyon minimális költségvetés, ezt az összeget lehet növelni, de csökkenteni nem igazán. Lehet ebbe még más elemeket is beletenni, de nem tudjuk, hogy hányan fognak kijönni. Lehet, hogy nagyon sokan, lehet, hogy nagyon kevesen, ez majd az időjárástól is függ.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Az iskolát is be lehetne vonni esetleg.

**Balázs Zoltán** képviselő: Próbálom bevonni az iskolát, hogy a gyerekek kijöjjenek. Ezért ezzel kapcsolatban szeretném kérni, hogy aki szeretne részt venni, az jelezzen vissza, ülünk le, és beszéljük át a Sportnapot. Akár a Művelődési Házban is összeülhetünk.

**Gazi Gábor** képviselő: Én úgy gondolom, hogy ez az 53.000,- Ft lenne az alsó határ és egy „től-ig” összeget lehetne meghatározni. Erre én javasolnék egy 80.000,- Ft-os keretet.

**Balázs Zoltán** képviselő: Ez már az a plusz költség, ami nincs benne a falunapi költségvetésben.

**Gazsi Gábor** képviselő: De mivel nem tudjuk, hogy mennyien fognak kijönni, ez a költség még tolóthat felfelé.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Tehát az lenne a módosító javaslat, hogy a költség legfeljebb 80.000,- Ft-ban kerüljön megállapításra. Van-e más javaslat? Nincs. Aki egyetért az elhangzott módosító javaslattal, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 149/2017. határozatát.

**Tárgy:** Sportnap programja és a program költségei

149/2017. (VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a sportnap programja és a program költségei tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a 2017. szeptember 17. napján a Kiszombori Közösségi Napok keretében megrendezésre kerülő sportnap programjainak tervével, és a sportesemények lebonyolításához legfeljebb 80.000,- Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére.

*A határozatról értesül:*

- Pocsárné Nagy Ilona művelődésszervező
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

**- A kiszombori műfüves labdarúgó pálya nyitvatartásának meghatározása szeptembertől**

Előadók: Szegvári Ernőné  
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor  
jegyző

/Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 7. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: Szeretnék ezzel kapcsolatban annyit elmondani, hogy nem volt rossz ez a nyár, sokan mozogtak. Nekem mindenképpen az a célom, hogy minél többen mozogjanak. Az lenne a kérésem alpolgármester úr felé, hogy ha mégsem jön össze a csapatlétszám, akkor jelezzék felénk, mert akkor szabaddá tesszük a lefoglalt időpontokat is.

**Szirbik Imre** alpolgármester: Ezek a csapatok beneveztek a bajnokságba is, így biztos, hogy fogják használni a pályát. Igazolt játékosokról van szó.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Hogy lettek most ilyen sokan? A műfüves pálya miatt, vagy megjött a kedvük a focihoz?

**Szurbik Imre** alpolgármester: Kellett volna már hamarabb is, hogy ez így legyen, mert amikor felkerültünk a Megye II. osztályba, kaptunk egy év haladékat, hogy erre készüljenek fel a gyerekek.

**Balázs Zoltán** képviselő: A focicsapat azért szűnt volna meg, mert elvitte volna Makó a játékosokat. Azért jött létre az ifjúsági csapat. Ez kellett arra, hogy ha feljutunk a Megye II. osztályba, akkor mindkét csapat meglegyen. A műfüves pályánál pedig kötelező jelleggel van ugyanez.

**Szurbik Imre** alpolgármester: Ezek a gyerekek meg már pont beleöregedtek abba a korosztályba, amire nekünk szükségünk volt, ezért jött jól ez az egy éves haladék.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Beszéltünk a tornacsarnok működtetéséről is, hogy az hogyan legyen. Mindenképpen jó lenne, ha az iskola is igénybe tudná venni a műfüves pályát. Meg kellene találni a jó megoldást, valamilyen kompromisszumra kellene jutni. Ezen is dolgozunk, de ha mi átvesszük a tornacsarnokot, akkor mi leszünk bent másnak a területén. Van-e még kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs. Aki egyetért a műfüves labdarúgó pálya nyitvatartásának előterjesztés szerinti módosításával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 150/2017. határozatát.

**Tárgy:** A kiszombori műfüves labdarúgó pálya nyitvatartásának meghatározása szeptembertől 150/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kiszombori műfüves labdarúgó pálya nyitvatartásának meghatározása szeptembertől tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiszombori műfüves labdarúgó pálya nyitvatartását 2017. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

Hétfő:	16.30-19.30
Kedd:	16.30-19.30
Szerda:	16.30-19.30
Csütörtök:	16.30-19.30
Péntek:	16.30-19.30

A Képviselő-testület a műfüves pálya használatának feltételeként rögzíti, hogy a két futballcsapat együttes létszámának legalább 10 főnek kell lennie, egyszerre ennél kevesebb személyt nem veheti igénybe.

A műfüves pályát minden kedden, szerdán és csütörtökön 16.30-19.30 óra között a Kiszombori Sportkör használja, hétfőn és pénteken, valamint hétfőn délután kizárólag előzetes bejelentkezés alapján lehet a pályát igénybe venni.

*A határozatról értesül:*

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

**- A Nagyboldogasszony Plébánia köszönetnyilvánítása.**

Előadó: Szegvári Ernőné  
polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: Varga Attila atya köszönte meg a támogatásunkat. Van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a köszönetnyilvánítás tudomásulvételével, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 151/2017. határozatát.

**Tárgy:** A Nagyboldogasszony Plébánia köszönetnyilvánítása

151/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nagyboldogasszony Plébánia köszönetnyilvánítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a Nagyboldogasszony Plébánia köszönetnyilvánítását, egyben köszönetét fejezi ki Varga Attila esperes-plébánosnak az általa végzett munkáért.

*A határozatról értesül:*

- Varga Attila esperes-plébános
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

**- A Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör köszönetnyilvánítása.**

Előadó: Szegvári Ernőné  
polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: A Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör is köszönetét fejezte ki az általunk nyújtott segítségért és támogatásért. Kérdés, észrevétel van-e? Nincs. Aki egyetért a köszönetnyilvánítás tudomásulvételével, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 152/2017. határozatát.

**Tárgy:** A Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör köszönetnyilvánítása

152/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör köszönetnyilvánítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör köszönetnyilvánítását, egyben köszönetét fejezi ki a Honismereti Körnek az általa végzett munkáért.

*A határozatról értesül:*

- Endrész Erzsébet, Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

**- József Attila Kiszombori versesfüzet hasonmás-kiadásának utánrendelése 750 példányban.**

Előadó: Szegvári Ernőné  
polgármester

/A 3 db árajánlat a jegyzőkönyv 10. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: Az elmúlt évben arról döntött a képviselő-testület, hogy ezt a versesfüzetet ismételtén kiadja. Felvettük akkor a makói múzeummal a kapcsolatot, ők megírták, hogy hozzájárulnak a kiadáshoz, mert náluk vannak a jogok. Beszéltem az igazgató asszonnyal, és ők is szeretnének utánrendelni, mert most lesz a költő halálának az évfordulója. 3 árajánlatot kértünk az utánrendelésre vonatkozóan, a legjobb ajánlatot a Fotó-Grafika Stúdió Bt. adta. Az árajánlatot úgy kell értelmezni, hogy a makói múzeum igazgatója szeretné, hogy közösen rendeljük meg az utánnomást. Mindennek szétszítottuk a költségét, a múzeum is 750 db-ot és mi is 750 db-ot rendelnénk. Ha mi 1.000 db-ot rendelünk, a múzeum akkor is kér 750 db-ot, és akkor úgy esne ránk az összeg. Most azt kellene eldönteni, hogy hány db-ot rendeljünk, mert mi igazgató asszonnyal folyamatosan 750-750 db-ról beszéltünk.

**Börcsökne Balázs Márta** képviselő: Eredetileg mennyit rendeltünk?

**Szegvári Ernőné** polgármester: 1.000 db-ot, de ez még 1997-ben volt. Ez a mennyiség 20 év alatt fogyott el, ezért szerintem a 750 db elegendő lehet.

**Gazi Gábor** képviselő: Én 1.000 db-ra gondoltam, mert így mindig volt hova nyúlni, ha valakinek akartunk valamit adni. De ha 750 db lesz Makónak is, akkor lehet, hogy a 750 db nekünk is elég lesz.

**Balázs Zoltán** képviselő: Ha véletlenül ez a mennyiség elfogy 10 év alatt, akkor majd megint lesz utánrendelés.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Ez a kiadvány ugyanolyan formában jelenne meg, mint az előző, és még hozzá jön egy anyag, ami ezt még ki fogja egészíteni, ennyivel lesz több. Ugyanabba a borítóba kerülne bele, és így egyforma lenne a kettő, illetve belekerülne a mienkbe az, hogy Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a kiadója, a makóiakéba, hogy a József Attila Múzeum a kiadója. Az első oldal ennyivel térne el, illetve mi még beletehetnénk azt is, hogy Kiszombor fennállásának 770. évfordulója alkalmából került kiadásra, de ami a legkorrektebb, azt beletenni, hogy a költő halálának 80. évfordulója miatt kerül a kiadvány ismételt kiadásra, és csak a kiadó személyében lenne változás, egyébként tartalmában teljesen egyforma lesz a kettő. Van-e még kérdés, észrevétel?

**Börcsökne Balázs Márta** képviselő: Én az 1.000 db utánrendelését támogatom.

**Dr. Kárpáti Tibor** jegyző: A 750 db füzet bruttó ára, ami 316.103,- Ft, a tartalékkeret terhére lenne fizetve?

**Szegvári Ernőné** polgármester: Igen. Van-e még kérdés, észrevétel, más javaslat? Nincs. Aki egyetért azzal, hogy 1.000 db kiadvány kerüljön megrendelésre, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 2 igen és 5 nem szavazattal a javaslatot nem támogatta.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Aki egyetért a 750 db kiadvány megrendelésével, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen és 2 nem szavazattal meghozta 153/2017. határozatát.

**Tárgy:** József Attila Kiszombori versesfüzet hasonmás-kiadásának utánrendelése 750 példányban

153/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a József Attila Kiszombori versesfüzet hasonmás-kiadásának utánrendelése 750 példányban tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a József Attila Kiszombori versesfüzet hasonmás-kiadásának utánrendelése tárgyú 239/2016.(X.25.) KNÖT. határozatával döntött a tárgyban szereplő versesfüzet utánrendelésével kapcsolatos intézkedések megtételéről.

A hasonmás-kiadás a „Makói Múzeum Füzetei” között jelent meg 88 sorszámmal 1997. évben „József Attila Kiszombori versesfüzet 1922” címmel. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának megkeresésére a makói József Attila Városi Könyvtár és Múzeum hozzájárult a versesfüzet utánrendeléséhez.

A benyújtott árajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Fotó-Grafika Stúdió Bt. adta, ezért Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy megrendeli a Fotó-Grafika Stúdió Bt.-től (6772 Deszk, Péro Szegedinác u. 35., képviselő:

Kukucska András ügyvezető) a József Attila Kiszombori versesfüzet hasonmás-kiadás 1997-es tartalomnak megfelelő, 750 példányban történő utánnomását 248.900,- Ft + ÁFA összegért.

A Képviselő-testület a fenti összeget az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a megrendelő aláírására.

*A határozatról értesül:*

- Fotó-Grafika Stúdió Bt.
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

**- „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018 tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása.**

Előadók: Szegvári Ernőné  
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor  
jegyző

/A határozati javaslat a jegyzőkönyv 11. melléklete./

**Szegvári Ernőné** polgármester: Az előző testületi ülésen döntöttünk arról, hogy dr. Szöllősi Bélát fogjuk felkérni arra, hogy a csapadékvíz-csatornázás fejlesztésre vonatkozó közbeszerzésben ő legyen az, aki tanácsadóként eljár. Tisztelettel köszöntöm körünkben dr. Szöllősi Béla urat. El is készítette az ajánlati felhívást, amit a képviselő-testületnek kell jóváhagynia, valamint arról is dönteni kell, hogy ezen ajánlati felhívás alapján kiket hívunk meg erre a kivitelezési munkára. Jó lenne a munkát minél előbb befejezni. A határidők nagyon rövidek, és úgy gondolom, hogy ha az időjárás engedi, akkor ezt meg lehet csinálni. Ha nem engedi, az ügyis akadályt fog majd jelenteni a kivitelezőnek, de ha lehet, akkor szeretnénk elkerülni a csúszásokat. Átadom a szót dr. Szöllősi Bélának, hogy mondja el az ezzel kapcsolatos tudnivalókat.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testületet. A felhívás tervezetében három alkalmassági kritériumot tettünk. Az egyik, hogy rendelkezzen a kivitelező kotrógéppel, a másik, hogy rendelkezzen egy bizonyos mértékű csőhosszal, és végül rendelkezzen a megfelelő szakemberekkel. A felhívás tervezetében azt látja a képviselő-testület, hogy az ajánlat kiküldése a jogerős építési engedélyt követően fog megtörténni, de még tegnap nem volt arról információ, hogy az építési engedély jogerőre emelkedett-e már. Tehát maga az eljárás ezt követően fog megindulni. Az ajánlattételi határidő 16 nap lesz, a Kbt. 115. §-a szerinti nyílt eljárást folytatunk le. Reményeink szerint eredményes lesz az eljárás. Ahogyan polgármester asszony is mondta, csak munkavégzésre alkalmas időben lehet a munkát végezni. Előzetesen azt beszéltük meg, hogy a munka befejezésével jó lenne április végét megcélozni. Lehetett volna ennél rövidebb határidőt is megadni, de azt nem akartuk, hogy eleve olyan határidőt adjunk meg, ami lehetőséget ad a csúszásra. Ha van olyan körülmény, ami miatt nem lehet munkát végezni, akkor a kivitelező akadályt közöl, a műszaki ellenőr pedig dönt arról, hogy azt elfogadja-e, de természetesen a cél az, hogy megfelelő módon tudjanak munkát végezni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Mekkora az árazott költségvetésünk?

**Dr. Kárpáti Tibor** jegyző: A becsült érték nettó 143 millió Ft.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Ez forintra pont ekkora összegre jött ki?

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: Ez a pályázatban volt benne, én nem az árazott költségvetést néztem.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Én az árazott költségvetés szerinti összeget kérdeztem.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: Amikor megnéztem az árazott költségvetést, úgy láttam, hogy kb. 100.000,- Ft eltérés van a kettő között, de megnéztem.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Azért kérdezem, mert ha be fogják kérni ellenőrzésre az anyagot, akkor ezzel fogják kezdeni, és azt is csatolni kell az anyaghoz.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: Én a pályázatot néztem, de amikor összehasonlítottam az árazott költségvetéssel, azt láttam, hogy kb. 100.000,- Ft a különbség a kettő között.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: De az árazott költségvetést kell beadni, viszont az árazott költségvetésben nincs tartalékkeret.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: Nincs.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: A becsült érték mellett kell, hogy legyen az is.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De ha a tartalékkeret felhasználására nem lesz szükség, akkor ott marad a pénzünk.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Nem.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Miért nem? Ha a pályázati összeg így áll össze?

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Az eddigi gyakorlatunk az volt, hogy minden esetben a képviselő-testület döntött arról, hogy a tartalékkeretből ad-e bármiféle megrendelést. A becsült összeg soha nem a rendelkezésre álló forrást jelenti. Mindig két különböző dologról beszélünk. A becsült érték az eljárási rend megállapítása szempontjából érdekes, hogy a számítási szabályok során figyelembe vettem-e a teljes szerződéses összeget, ami majd esetleg kifizetésre kerül. Ilyenkor a tartalékkeretet is figyelembe kell venni a szerződésben, de csak annyi van ilyenkor benne a szerződésben, hogy van tartalékkeret, de az, hogy az hány %, nincs benne, és csak külön megrendelési igény után lehet megrendelni.



**Szegvári Ernőné** polgármester: De nálunk az a baj, hogy a forintot akkor is tudnunk kell, hogy mennyi 5 %-kal, és 5 % nélkül. És az a baj, hogy ezt a másiknál sem látjuk, és ez szerintem így nem jó.

**Szabóné Tamás Julianna** közgazdasági csoportvezető: A pályázatban most ennyi van, ha rendelkezünk tartalékkeretről, akkor azt saját forrásból kell biztosítani.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Egyébként, ha kell, és szükség van rá, akkor is csak a saját forrásunkból tudunk majd hozzátenni. Szerintem ne írjunk be tartalékkeretet.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Akkor azt viszont majd egy külön szerződés módosítást fog jelenteni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nem baj, akkor majd módosítjuk a szerződést.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Nem az a baj ezzel, hanem az, hogy akkor majd megint küzdeni kell az Államkincstárral, hogy a saját szerződésmódosításunkat szerződészerűen csináltuk-e, és ez neki tetszik vagy nem. Feleslegesen futunk köröket az Államkincstár felé. Ötven olyan pontot küldenek ki egy közbeszerzés kapcsán, ami a pályázati elszámoláshoz kapcsolódik, és csak azzal kínlódunk, hogy becsatoljuk azokat az iratokat, amiket kérnek. Nincs ezzel gond, csak magunknak csinálunk három munkát az egyből.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De feltételezzük már azt, hogy ebből a pénzből meg tudják csinálni a munkát.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Feltételezzük, persze, de azt is feltételezzük akkor már, hogy ha valamilyen akadály felmerül és az pénzbe fog kerülni, akkor ne csináljunk belőle két munkát. Ígyis-úgyis a képviselő-testület dönt róla, csak az egyik esetben nem kell formálisan szerződést módosítani, hanem csak egy megrendelést kell hozzá csinálni, és az Államkincstár sem ugrál a nyakunkon. De ha szerződést módosítok, akkor minden módosításra okot adó dolgot meg kell indokolni. Arról nem is beszélve, hogy azt még fel kell küldeni a Közbeszerzések Tanácsához is. Csinálunk egy munkából kettőt egy ilyen esetben, amikor a törvény önmagában lehetőséget ad erre a dologra.

**Szegvári Ernőné** polgármester: 143 millió Ft áll a rendelkezésünkre. Benne marad a vállalkozó, azt mondja, hogy 140 millió Ft-ért ő ad nekünk egy ajánlatot. És most mindegy, hogy hány %. A 143 millió forint az egy tartalék, és akkor 143 millió forint a szerződés vége?

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Nem. A szerződés vége mindig az ajánlat összege. Ha a vállalkozó adott egy 140 millió Ft-ról szóló ajánlatot, az ő szerződése 140 millió Ft-ról fog szólni. A szerződésben van egy rendelkezés, hogy tartalékkeretet biztosítunk, a tartalékkeret terhére lehet munkákat pótlólag elrendelni és a tartalék keretterhére elrendelt munkákat csak úgy lehet megcsinálni, hogy előtte a képviselő-testület azt jóváhagyja, és biztosítja hozzá a forrást. Behozzuk a képviselő-testület elé, csak nem kell hozzá a szerződést módosítanunk. A saját forrást akkor kell biztosítani, ha az igény felmerül. Előre nem kell hozzá biztosítani forrást, soha nem is szoktunk biztosítani. Ha úgy érkezik az ajánlat, hogy pl. 139 millió Ft, akkor a költségvetési forrásunk már megvan a maradék 4 millió Ft-ra, ami nem biztos, hogy megegyezik az 5 %-os tartalékkeret összegével. Ha benne maradunk abban a 4 millió Ft-ban, arról a polgármester saját hatáskörben tud dönteni, mert a költségvetésben rendelkezésre

áll ez a pénz. Ha nem áll rendelkezésre, akkor meg bekerül az igény költségvetés módosításaként a képviselő-testület elé.

**Balázs Zoltán** képviselő: Az ajánlati felhíváskor a vállalkozó látni fogja, hogy van tartalékkeret?

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Igen.

**Balázs Zoltán** képviselő: Akkor ez így nem lesz jó, mert tudni fogja, és úgy áll majd hozzá, hogy azt a pénzt a tartalékból úgyis hozzá fogjuk tenni.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: De miért tennénk hozzá?

**Balázs Zoltán** képviselő: Mert majd ott állunk, hogy pl. van egy olyan dolog, amit meg kell csinálni, de felmerült egy olyan költség, ami miatt módosítani kellene az egészet, és akkor a vállalkozó pontosan tudni fogja, hogy úgyis meg fogjuk csinálni, mert a tartalék keretösszege rendelkezésre áll. Nem tudom, hogy ezt jól látom-e?

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Nem. Ezt az összeget nem lehet csak úgy felhasználni. A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint rendelkezni kell arról, hogy a pótmunka milyen elszámolással történik meg. Az építési kódex megmondja, hogy melyek az elszámolás pontos szabályai. Minden egyes esetben csak akkor lehet pótmunkát elrendelni, ha annak megvannak a feltételei. Az, hogy annak a pénzügyi forrását szerződésen belül intézem el vagy sem, ez szerződés-technikai kérdés. A közbeszerzési törvény azt mondja, hogy 10 % mértékig tartalék keretet kell biztosítani pontosan azért, hogy ne kelljen szerződésmódosítást csinálni. Azt kell tudni erről, hogy minden egyes szerződésmódosításnál a Közbeszerzések Tanácsa vizsgálja azt, hogy jogszerű volt-e a szerződésmódosítás, és láthatta-e előre a tisztelt vállalkozó vagy a tisztelt megrendelő – és itt általában mindig az szokott lenni a probléma, hogy a megrendelő látta-e előre azokat a munkákat, amiket szeretne megrendelni –, és ezek megalapozzák-e a jogszerű szerződésmódosítást. Tettek benne egy könnyítést, hogy 15 % mértékig az előreláthatóságot nem nagyon kell vizsgálni. De akkor, ha csinálunk egy szerződésmódosítást, azt el kell küldeni a Közbeszerzések Tanácsához és az Államkincstárhoz, mint projektgazdához. Az Államkincstár vizsgálja a szerződésmódosítás jogszerűségét. Ugyanezt megvizsgálja a pótmunka elrendelése estén is, hogy az megáll-e, jogszerű-e a pótmunka elrendelése, vagy nem, csak ehhez nem kell szerződésmódosítás. Technikailag más a történet, és nekünk könnyebb. Mert ebben az esetben háromfelé kell esetleg magyarázkodnunk, míg a másik esetben csak le kell papírozni a dolgokat. És a mi szerződéstervezetünkben úgy van benne, hogy csak a megrendelő megrendelése alapján lehet bármit elvégezni. Nem bemondásra megy, hogy szerintem van pótmunkánk. Ha a megrendelő megrendeli, akkor van, ha nem rendeli meg, akkor nincs. Ha a szerződés tartalmazza az adott munkát, akkor elutasításra kerül a pótmunkaigény.

**Balázs Zoltán** képviselő: Azt látni fogják az ajánlattevők, hogy 143 millió Ft a költségvetés összege?

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Nem, mert azt nem adjuk meg.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Jó, de azért visszafelé tud számolni valahogy, vagy látja azt, hogy mit nyertünk. Azt is tudja a jogszabályból, hogy hány %-ot használhatunk erre.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Elvileg mindent tud. Ha akarja, akkor látja a költségvetést is, vagy látja az összes pályázati számot, mert ezek nyilvánosak.

**Dr. Kárpáti Tibor** jegyző: Illetve a testületi ülések jegyzőkönyvét is 15 napon belül.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: De csak a becsült értéket tudja meg, viszont a becsült érték és a rendelkezésre álló forrás két különböző dolog. Most nem azt fogjuk beírni, hogy nekünk mennyi pénzünk van, hanem azt mondjuk, hogy a tervező kiszámolta, hogy mennyi pénzbe kerül a dolog, és tartalékkerettel együtt a becsült értéke ennek a beruházásnak ennyi. De értem, hogy úgy gondolja a képviselő-testület, hogy ez egy biankó csekk.

**Balázs Zoltán** képviselő: Én azt gondolom.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Igen, mert az ember attól fél, hogy ha benne van ez az 5 %, akkor úgy fogja az ajánlattevő árazni a költséget. Vagy ha kell az 5 %, akkor a mi pénzünkből kell az az 5 %.

**Balázs Zoltán** képviselő: Én értem, hogy ez azért van, hogy ne kelljen azokat a plusz köröket lefutni.

**Dr. Kárpáti Tibor** jegyző: De ez akkor is ugyanúgy előjöhethet.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: A tartalékkeret a szerződéses ár 5 %-os mértékéig kerül meghatározásra. 5 %-ot szoktunk meghatározni. Nyilván, ha ez csak egy 20 millió Ft-os munka lenne, akkor lehetne akár 10 % is a tartalék keret, mert az akkor csak 2 millió Ft, de minél jobban megyünk felfele a beruházás értékénél, annál kisebb %-kal is nagyobb pénzösszeget érünk el.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Nem tud itt az ember igazán okos lenni.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Én azt látom, hogy 99%-ban mindig előfordul olyasmi, ami menet közben felmerülhet.

**Balázs Zoltán** képviselő: Ezt tapasztaljuk. Mert már jártunk úgy is, hogy beáraztuk a munkát, és az illető az ajánlatot úgy tette meg, hogy biztosan tudta, hogy ha már megnyertünk 150 millió Ft-ot, és 170 millió Ft volt a legeslegjobb ajánlat, nem fogják hagyni elveszni a 150 millió Ft pályázaton nyert pénzt, és 10 vagy 20 millió Ft-ot úgyis teszünk még hozzá. Mert ha egy vállalkozó meglátja, hogy egy önkormányzat nyert x összeget, akkor biztos, hogy úgy áraz, hogy ha már egyszer megkapta az önkormányzat azt a pénzt, akkor azt 5-6 millió Ft miatt nem fogja elveszíteni és inkább hozzáteszi valahonnan azt a különbözetet.

**Gazsi Gábor** képviselő: Itt most 5 vállalkozó szerepel a határozati javaslatban.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Igen, 5 vállalkozó van benne.

**Balázs Zoltán** képviselő: És szerintem már rutinból így fogják beadni az ajánlatukat. Nem tudom, hogy mi ezzel kapcsolatban a tapasztalat.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De arra figyelniük kell, hogy csak 143 millió Ft-ra van fedezetünk.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Ha az ajánlat 143 millió felett érkezik, azt nem kell elfogadni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Miért nem csak azt írjuk be, hogy a becsült érték 143 millió Ft, és kész.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Azért, mert az Államkincstár forintra pontosan kéri meghatározni az összeget.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De most még csak elindítjuk ezt az eljárást.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: De a becsült érték a 12 hónapnál nem régebbi tervezői költségvetésnek és a tartalékkeretnek az együttes összege.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De a tervező nem írt tartalékkeretet. Csak leírta, hogy mennyi a nettó összeg.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: De ez nem a fedezet. Ez csak az eljárási díj megállapítása érdekében használt szám. De lehet, hogy az Államkincstár azzal kezdi, hogy kérem a költségvetést, azt írja alá a tervező és legyen megküldve neki, utána pedig az első kérdése az lesz, hogy ha a költségvetésben mondjuk 142.825 ezer Ft van, akkor miért lett 143 millió Ft beleírva.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De akkor kerekítsük lefelé, 142 millió Ft-ra.

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Még egyszer mondom, forintra pontosan kell megadni az összeget, amit a tervezői költségvetéssel alá kell támasztani. A tartalék keret összegét ha számoljuk, akkor a becsült érték összegét figyelembe kell venni. Ez azért érdekes, mert ha 300 millió Ft körüli értéknél lennénk, és a tartalékkerettel együtt átlépnénk a 300 millió Ft-ot, akkor már nem ez az eljárásrend lenne. Most nem beszélünk a forrásról, most a tervezői költségvetésről beszélünk. Lehetne nekünk olyan tervezői költségvetésünk is, ami 148 millió Ft-ról szól, de akkor sem az a forrásunk. Ezt nem is adjuk meg soha.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De ha meg akarja nézni az Államkincstár, itt van a leírt, alátámasztott tervezői költségvetés. Akkor miért akarok 149 millió Ft-ot beleírni, ha csak 143 millió Ft az egész?

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Mert a törvény azt mondja, hogy a becsült értékbe bele kell számolni a tartalékkeret összegét is.

**Szegvári Ernőné** polgármester: De ha a tervező nem írta oda, hogy tartalékkeretet is kér?

**Dr. Szöllősi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: De mi beleírjuk a nyilatkozatunkba, hogy a becsült értéket az 5% tartalékkeret összegével együtt állapítottuk meg. Nekünk lesz majd egy ilyen nyilatkozatunk az ellenőrzésben. Ha az Államkincstár kéri a költségvetést, akkor becsatoljuk, azt mondjuk, hogy itt van a tervezői költségvetés tartalékkeret

nélkül, tartalékkerettel együtt pedig ennyi a becsült érték. Ő ebből csak annyit választ ki, hogy mi jól állapítottuk-e meg, hogy a Kbt. 115. §-a szerinti eljárás szerint járunk el. Ennyit csinál vele.

**Balázs Zoltán** képviselő: És hogy tudjuk kezelni azt, hogy pl. tételezzük fel, három ajánlat érkezik, és az mind 158 millió Ft-ról szól?

**Gazsi Gábor** képviselő: Sehogy. Nem fogadjuk el.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Ezt egy korábbi esetben úgy kezeltük, hogy beírtuk a rendelkezésre álló forrást a bontási jegyzőkönyvbe. Ha beírjuk a bontási jegyzőkönyvbe a rendelkezésre álló forrást, akkor a képviselő-testületnek joga van azt mondani, hogy érvénytelen az eljárás. De ezt beleírhatjuk az ajánlati felhívásba is.

**Dr. Kárpáti Tibor** jegyző: Ha így kerül elfogadásra, hogy tartalékkerettel együtt, akkor azt a határozatban is szerepeltetni kell, hogy ebben az összegben benne van a tartalékkeret összege is?

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: Azt kell beleírni, hogy a becsült érték a tervezői költségvetés alapján ennyi, plusz tartalék keret. És ezt forintra pontosítva kell nettó összegben megadni. De akár ki is hagyhatjuk belőle a becsült értéket. Viszont a tervezői költségvetést és a plusz 5% tartalékkeretet figyelembe véve ennyi a becsült érték. Ez az eljárásrend megállapításához kell, de a rendelkezésre álló forrásról nem szól. Megbeszélhetjük azt is, hogy a bontáskor közöljük magát a rendelkezésre álló forrást, és ebben a képviselő-testületnek természetesen joga van dönteni.

**Szegvári Ernőné** polgármester: A becsült értéket akkor pontosan, forintban írjuk le. Tehát az az összeg, ami a költségvetésben van és annak az 5 %-a. Tehát a becsült érték összege pontosítva a következő: az I/1. ütem (nettó 18.273.642 Ft), az I/2. ütem tervezői költségvetése (nettó 142.435.378,- Ft), a tervezői költségvetést figyelembe véve 5% tartalékkeret (nettó 7.121.769,- Ft), összesen: 167.830.789,- Ft.

**Dr. Szöllösi Béla**, a SZTÉMI Építész Iroda Kft. ügyvezetője: De a költségvetést ehhez nem kell módosítani. Mert költségvetést csak akkor módosítunk, ha fel akarjuk használni a tartalékkeret összegét. És minden esetben a testület dönt a forrás biztosításáról.

**Szegvári Ernőné** polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. A határozati javaslat szerint az ajánlati felhívást a következő ajánlattevők részére küldjük meg:

- Délút Kft.
- Soltút Kft.
- Megasped Kft.
- Maros Project Kft.
- Joma Kvent Kft.

Ezek között van egy algyői, egy solti, egy kecskeméti, egy makói és egy hódmezővásárhelyi cég. Majd látjuk, hogy milyen ajánlatok érkeznek. Más javaslat van-e? Nincs. Aki egyetért az eljárás megindításával és azzal, hogy az ajánlati felhívás a felsorolt ajánlattevők részére kerüljön kiküldésre, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 154/2017. határozatát.

**Tárgy:** „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018 tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása

154/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018 tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást indít, amelynek tárgya: „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018,

becsült értéke: az I/1. ütem (nettó 18.273.642 Ft), az I/2. ütem tervezői költségvetése (nettó 142.435.378,- Ft), a tervezői költségvetést figyelembe véve 5% tartalékkeret (nettó 7.121.769,- Ft), összesen: 167.830.789,- Ft.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlati felhívást az alábbi ajánlattevők részére küldi meg:

- Délút Kft. 6750 Algyő, Kastélykert u. 171.
- Soltút Kft. 6320 Solt, Kecskeméti út 34.
- Megasped Kft. 6000 Kecskemét, Szolnoki-hegy 118.
- Maros Project Kft. 6900 Makó, Váradi u. 97.
- Joma Kvent Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Kutasi út 63/A.

*A határozatról értesül:*

- SZTÉMI Építész Iroda Kft.  
(6726 Szeged, Fő fasor 82/A., képviselő: dr. Szöllősi Béla ügyvezető)
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

**Szegvári Ernőné** polgármester: Amennyiben az ajánlati felhívást jóváhagyja a képviselő testület, a becsült értéket ebben a határozatban is módosítani kell, és a 143 millió Ft helyett forintra kimutatva kell beleírni a határozatba, ami itt is a tervezői költségvetés plusz az 5 % tartalékkeret. Kérdés, észrevétel van-e? Nincs. Aki egyetért az ajánlati felhívás elfogadásával és a becsült érték pontos feltüntetésével, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 155/2017. határozatát.

**Tárgy:** Ajánlati felhívás a „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018 tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban  
155/2017.(VIII. 29.) KNÖT h.

## HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ajánlati felhívás a „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018 tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 154/2017.(VIII. 29.) KNÖT határozatával a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról döntött, amelynek

tárgya: „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018,

becsült értéke: az I/1. ütem (nettó 18.273.642 Ft), az I/2. ütem tervezői költségvetése (nettó 142.435.378,- Ft), a tervezői költségvetést figyelembe véve 5% tartalékkeret (nettó 7.121.769,- Ft), összesen: 167.830.789,- Ft.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban a SZTÉMI Építész Iroda Kft. (6726 Szeged, Fő fasor 82/A., képviselő: dr. Szöllősi Béla ügyvezető) által készített Ajánlati felhívással a mellékelt tartalom szerint egyetért.

Az Ajánlati felhívás a jelen határozat mellékletét képezi.

*A határozatról értesül:*

- SZTÉMI Építész Iroda Kft.  
(6726 Szeged, Fő fasor 82/A., képviselő: dr. Szöllősi Béla ügyvezető)
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

**Szegvári Ernőné** polgármester: Visszatérve az óvodára és az ÖNO-ra, az ÖNO-nál csőtörést találtunk, amit ki kell bontani és meg kell csinálni. Erre kaptunk egy bruttó 101.298,- Ft-ról szóló kiegészítő árajánlatot. Ilyenkor van az, hogy vagy elfogadjuk vagy nem. Ezt nem tudtuk előre és nem lehet így hagyni. Az óvodában az akadálymentes WC kialakítása miatt arrébb kell tenni az első kis irodát, ahol a pénzt szedték eddig és akkor erre is belép egy többlet összeg, mert ott meg nem férnénk el a folyosón, és még majd rendezni kell a hátsó teraszt is. Volt hátul egy csatornatöréses probléma, amit megcsináltattunk. Ezekben most nem kell döntenit, csak tájékoztatásul mondtam el. Megköszönöm a vendégek és a munkatársak részvételét, a képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkáját.

*Szegvári Ernőné*  
**Szegvári Ernőné**  
polgármester



*Dr. Kárpáti Tibor*  
**Dr. Kárpáti Tibor**  
jegyző