

JEGYZŐKÖNYV

RENDKÍVÜLI
NYÍLT



KISZOMBOR

2016. július 21.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. július 21. napján 15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

NAPIREND:

15.00

1. Döntési javaslatok.

- Kültéri sportpark kialakítására vonatkozó pályázat benyújtása.
- Magyar Telekom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbítás iránti kérelme.

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
179/2016.	Napirend elfogadása	4.
180/2016.	Kültéri sportpark kialakítására vonatkozó kérelem benyújtása	7.
181/2016.	Kérelem előkészítése futókör kialakítására	7.
182/2016.	A Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő bérleti szerződés elfogadása	8.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. július 21. napján 15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Szegvári Ernőné polgármester, Szirbik Imre alpolgármester, Börcsök Balázs Márta képviselő, Gazsi Gábor képviselő, Tóth András képviselő

Összesen: 5 fő

Igazoltan távol van: Balázs Zoltán képviselő, Szekeres Krisztián képviselő

Összesen: 2 fő

Tanácskozási joggal részt vettek: Tenczerné Bajusz Ilona igazgatási csoportvezető, Szabóné Tamás Julianna közigazgatási csoportvezető

Szegvári Ernőné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, munkatársaimat! Jegyző úr távollétében az igazgatási csoportvezető asszony vesz részt a testületi ülésen. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes számban jelen van, a rendkívüli testületi ülést megnyitom. Javaslatot teszek a napirendre, a meghívó alapján. Más javaslat? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirenddel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 179/2016. számú határozatát.

Tárgy: Napirend elfogadása

179/2016.(VII. 21.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. július 21-ei rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Döntési javaslatok.
 - Kültéri sportpark kialakítására vonatkozó pályázat benyújtása.
 - Magyar Telekom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbítás iránti kérelme.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

1. Napirend
Döntési javaslatok.

- Kültéri sportpark kialakítására vonatkozó pályázat benyújtása.

Előadó: Szegvári Ernőné
polgármester

/A tájékoztató a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről a jegyzőkönyv 3. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: Kültéri sportpark kialakítására vonatkozó pályázat benyújtása az első döntési javaslat. Célszerű lenne benyújtani a pályázatot. A kérdés az, hogy hol kellene kialakítani. A futókör helye a problémásabb. A sportpályán vagy az iskola udvarán lehetne kialakítani, a játszótérre nem fér be. Az iskola egyébként adott be pályázatot futópályára, erről még nem érkezett semmi visszajelzés. A 200 m-es futókörhöz 4 millió Ft önrészt kell biztosítani. 63 m átmérőjű lenne a kör. Nem tudjuk, hogy mennyire kell szabályos körnek lennie. Lesz majd arra lehetőség, hogy a Szociális Gondozási Központ udvarán felnőttek részére edzőpályát alakítsunk ki LEADER támogatásból. Kérdés, észrevétel, vélemény?

Gazsi Gábor képviselő: A futópályára nem kötelező a pályázat benyújtása.

Szegvári Ernőné polgármester: Nem kötelező eleme a pályázatnak. A futókörhöz önrészt kell biztosítani, a sportpark kialakításához 100 %-os támogatást biztosítanak. A futókör folyóméterének költsége nettó 30-35.000,- Ft.

Szabóné Tamás Julianna közigazgatási csoportvezető: A 200 m-es 8.850.000,- Ft, melyhez 4,4 millió Ft önrészt kellene biztosítani.

Gazsi Gábor képviselő: A templomkertben nem férne el? Ebben nem gondolkodtak?

Szegvári Ernőné polgármester: Nem gondolkodtam benne. Meg lehet nézni, de nem tudom, mennyien futnának ilyen mozgalmas főtéren. Jobban szeretnek az emberek elbújni egy kicsit.

Gazsi Gábor képviselő: A sportpark eszközeinek egy helyen kell lenniük?

Szegvári Ernőné polgármester: Egy helyen.

Tóth András képviselő: A futókört javasolnám a sportpályán a gyakorlópálya körül.

Szegvári Ernőné polgármester: Alpolgármester úr felmérte, tárgyalt a pályát használó emberekkel is.

Tóth András képviselő: Ha megvalósul a műfüves pálya, akkor is a mögötte lévő területen elférne.

Szirbik Imre alpolgármester: Felmerült, hogy a műfüves pálya köré is lehetne.

Tóth András képviselő: Szerencsés hely lenne a sportpálya, mert ott lenne a műfüves pálya, gyakorlópálya és a futókör, egy komplexum lenne. A nagy pályára fel sem kellene menniük a sportolóknak.

Szirbik Imre alpolgármester: Most is lehet ott futni, 8 millió Ft nélkül.

Tóth András képviselő: A futópályán eső után is lehet futni, de most eső után nem lehet.

Szirbik Imre alpolgármester: Most is használják futásra a pályát.

Szegvári Ernőné polgármester: Futókör van a kiírásban. Nem tudjuk, mennyire ragaszkodnak a körhöz.

Szirbik Imre alpolgármester: Az iskolában jobb helyen lenne.

Szegvári Ernőné polgármester: Jó helyen lenne, adtak is be pályázatot. Egyébként konfliktushelyzetet teremtene, mert benne van a pályázati feltételekben, hogy ezt mindig el kell, hogy ériék. Így is vannak problémák, Czellár Mónikával augusztusban erről is beszélni kell, ha jön testületi ülésre, mert azzal, hogy a KLIK működteti az iskolát, azért ez a sportkomplexum nem csak az iskolásoké, ezt meg kell oldani. Ha fordított helyzet lenne és külön helyrajzszámot szerepelne a sportsarnok, akkor most bérelné az önkormányzattól a KLIK. Ezt a problémát kezelni kell.

Szirbik Imre alpolgármester: Ennél a pályánál is ugyanez az eset reményeim szerint felmerülhet, mert egyszer körbe lesz kerítve, akkor azt nyitni kell.

Tóth András képviselő: A nagy pálya és az épület melletti részen nem férne el?

Szirbik Imre alpolgármester: Ott parkoló van. Nagyon ovális futópálya lenne.

Tóth András képviselő: Az önkormányzatnak vannak ingatlanjai, valamelyik belterületin nem lehetne?

Szegvári Ernőné polgármester: A Szőlő utcai belterületi ingatlanunk nagyon kicsi, még egy ház sem fér el rajta. A többi főként Haleszban és a Szabadság utcában van.

Szirbik Imre alpolgármester: A sportpályán jó lenne, de nagyon ovális lenne.

Gazsi Gábor képviselő: Kör vagy ovális?

Szegvári Ernőné polgármester: Futókört írnak. Megkérdezzük, hogy teljes kört vagy oválist jelent. Ma dönteni kellene arról, hogy biztosítjuk a futópálya kialakításához az önrészt, ha befér és egyeztetések után az ovális futópálya is kialakítható. Befér?

Szirbik Imre alpolgármester: Meg kellene mérni.

Szegvári Ernőné polgármester: A játszótéren 90 m²-es sportparkot ki lehetne alakítani. Azt szeretném jelezni, hogy a sportpark és a futókör esetében is az önkormányzat feladata a talajrendezés elvégzése.

Szirbik Imre alpolgármester: Salakos lenne az alja?

Tóth András képviselő: Biztos, hogy olyan lesz az alja, hogy esőben is használható legyen.

Szegvári Ernőné polgármester: Annyi szerepel a felhívásban, hogy a sportpark gumi talajburkolatú. A futópályára vonatkozóan nem ír semmit. Aki egyetért azzal, hogy kültéri sportpark kialakítására vonatkozó pályázatot készítsük elő, melynek a helye a játszótéren lenne, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 180/2016. számú határozatát.

Tárgy: Kültéri sportpark kialakítására vonatkozó kérelem benyújtása

180/2016.(VII. 21.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kültéri sportpark kialakítására vonatkozó kérelem benyújtása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről szóló tájékoztató alapján kérelmet kíván benyújtani a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz kültéri sportpark kialakítására az Önkormányzat tulajdonában lévő 6775 Kiszombor Szegedi u. 5. (13/2 Hrsz.) szám alatti játszótéren.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a pályázat előkészítésére és felkéri, hogy terjessze elő a Képviselő-testület következő ülésére.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: A futópályával kapcsolatban meg kell kérdezni, hogy lehet-e íves, mert csak annak ismeretében tud dönteni majd a testület. Pontos felmérés készülne a sportpályán, hogy a futópálya hol alakítható ki, valamint adategyeztetés is szükséges és ezek ismeretében dönt majd a testület, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 181/2016. számú határozatát.

Tárgy: Kérelem előkészítése futókör kialakítására

181/2016.(VII. 21.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kérelem előkészítése futókör kialakítására tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről szóló tájékoztató alapján kérelmet kíván benyújtani az Önkormányzat tulajdonában lévő 6775 Kiszombor, 1462 hrsz. alatt található sporttelepen 200 méteres futókör kialakítására.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert, hogy a kérelem megalapozásához és benyújtásához szükséges felméréseket, adategyeztetést végeztesse el és felkéri, hogy terjessze elő a Képviselő-testület következő ülésére.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- Magyar Telekom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbítás iránti kérelme.

Előadó: Szegvári Ernőné
polgármester

/Az előterjesztés, a határozati javaslat és a bérleti szerződés tervezete a jegyzőkönyv 4. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: Magyar Telekom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbítás iránti kérelme. Most jár le a bérleti szerződés, még 1999. február 16. napján lett megkötve. A bérleti díj összege növekedett a fogyasztói árindex alapján. 2020-ig kötnénk meg a szerződést, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben a Magyar Telekom Nyrt. a lejárat előtt fél éven belül a szerződés lejáratkori megszüntetése iránt igényét írásban nem jelzi, a szerződés 2024. december 31. napjáig automatikusan meghosszabbodik. 2016. évben 531.908,- Ft lenne a bérleti díj összege.

Tóth András képviselő: Mondhatná az önkormányzat, hogy kevesebbet vagy többet adja bérbe?

Szegvári Ernőné polgármester: Ez volt a cég ajánlata, szerintem korrekt ajánlat ezért a kis területért.

Tóth András képviselő: Lehetőség lenne rá?

Szegvári Ernőné polgármester: Lehetne tárgyalni, de javasolom elfogadni a határozati javaslatot. Kérdés? Más javaslat? Amennyiben nincs, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 182/2016. számú határozatát.

Tárgy: A Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő bérleti szerződés elfogadása

182/2016.(VII. 21.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő bérleti szerződés tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Magyar Telekom Nyrt. (1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) kérelmére az önkormányzat tulajdonát képező 05660/2 (korábban: 0361/2) hrsz.-ú ingatlanból 100 m² nagyságú területet - mobiltelefon bázisállomás üzemeltetéséhez szükséges távközlési berendezések elhelyezése és üzemeltetése céljára – 2020. december 31. napjáig, 2016. évre vonatkozóan bruttó 531.908,- Ft/év összeg bérleti díj ellenében bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert, hogy a bérleti szerződést a jelen határozat melléklete szerinti tartalomnak megfelelően aláírja.

A határozatról értesül:

- Magyar Telekom Nyrt.
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irrattár

Szegvári Ernőné polgármester: Van még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, köszönöm a megjelentést, a rendkívüli testületi ülést bezárom.

Kmf.

Szegvári Ernőné
Szegvári Ernőné
polgármester



Dr. Kárpáti Tibor
jegyző távollétében:

Tenczerné Bajusz Ilona
Tenczerné Bajusz Ilona
igazgatási csoportvezető