

JEGYZŐKÖNYV

RENDKÍVÜLI NYÍLT



KISZOMBOR
2021. augusztus 9.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 9. napján 8.15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

NAPIREND:

8.15

1. Rendelettervezet. Döntési javaslatok.

- Kiszombor tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése a feladatellátási kötelezettség Magyar Állam terhére történő átruházásának megalapozása érdekében.
- Az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására.
- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése. (szóbeli előterjesztés)
- Szolgálati lakás áramellátása. (szóbeli előterjesztés)

TARTALOMJEGYZÉK

Hat.szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
198/2021.	Napirend elfogadása	4.
199/2021.	Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának a víziközmű-szolgáltatás ellátásának Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban történő részvétele	10.
200/2021.	Az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására beérkezett ajánlat elbírálása	11.
201/2021.	Pályázati kiírás az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására	13.
202/2021.	Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése	14.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 9. napján 8.15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme.

Jelen vannak: Szirbik Imre polgármester, Szekeres Krisztián alpolgármester, Martonosi Szabolcs tanácsnok, Bajnóczi János képviselő, Balázs Tibor képviselő, Endrész Erzsébet képviselő

Összesen: 6 fő.

Igazoltan távol: Gazsi Gábor képviselő

Összesen: 1 fő.

Tanácskozási joggal, valamint meghívottként részt vett: dr. Gácsi Zoltán jegyző.

Szirbik Imre polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, jegyző urat és munkatársaimat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban jelen van, Gazsi Gábor képviselő úr jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, illetve Martonosi Szabolcs tanácsnok úr később fog jönni. Az ülést megnyitom. A meghívóban szereplő napirend elfogadására szeretnék javallatot tenni, van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Nincs. Aki egyetért a napirend elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 198/2021. határozatát.

Tárgy: Napirend elfogadása

198/2021. (VIII. 9.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. augusztus 9-i rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés

1. Rendelettervezet. Döntési javaslatok.

- Kiszombor tulajdonát képező víziközmű vagyoni helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése a feladatellátási kötelezettség Magyar Állam terhére történő átruházásának megalapozása érdekében.
- Az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására.
- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése. (szóbeli előterjesztés)
- Szolgálati lakás áramellátása. (szóbeli előterjesztés)

A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Irattár

1. Napirend.

Rendelettervezet. Döntési javaslatok.

- Kiszombor tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése a feladatellátási kötelezettség Magyar Állam terhére történő átruházásának megalapozása érdekében.

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

/Az előterjesztés, a rendelet-tervezet, a hatásvizsgálati lap és az indokolás a jegyzőkönyv 3. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. A víziközmű vállalat egyik vezetője megkeresett bennünket, ismertette a cég nehéz helyzetét, amiből arra következtettünk, hogy más választásunk nincs, csak az, hogy így, ahogy az írásbeli előterjesztésben szerepel, átadjuk a víziközmű vagyonunkat a Magyar Államnak.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Először kaptunk egy írásbeli megkeresést, hogy augusztus 10-én lesz az ALFÖLDVÍZ Zrt-nek egy részvényesi közgyűlése a tárgyban szereplő témában. Az ismert a képviselő-testület tagjai előtt is, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt. nagyon nagy anyagi problémákkal küzd. A víziközmű szolgáltatásról szóló törvényt gyakorlatilag az ALFÖLDVÍZ Zrt-re szabva módosították idén nyáron, amiben felkínálták az önkormányzatoknak a lehetőséget arra, hogy ingyenesen átruházzák a Magyar Államra a víz- és szennyvízközmű vagyonukat, illetve az ilyen cégekben lévő részesedésüket. A víziközmű szolgáltatásról szóló törvény módosításáról mi is tudtunk, de gyakorlatilag ez igazából az ALFÖLDVÍZ Zrt-re van szabva, mert a szolgáltatók közül ez a cég van a legnagyobb bajban. És ahogy megjelent júliusban ez a törvénymódosítás, az ALFÖLDVÍZ Zrt. el is készítette az előterjesztését, és ez az előterjesztés, ami kiküldésre került, több-kevésbé, a cég jogásza által elkészített anyag. Beszéltünk más településekkel is, hogy ők hogyan gondolkodnak erről. Azt tudni kell, hogy a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal elkezdte vizsgálni az ALFÖLDVÍZ Zrt. szolgáltatási területén az önkormányzatok feladatellátási kötelezettségét, mert a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény és az Möt. szerint ez az önkormányzatok, illetve az állam feladata. Kiszomboron az Önkormányzat felelős a feladatellátásért, így gyakorlatilag mindenért bennünket vehet elő ez a hivatal. Ha pl. nem jól működik a rendszer, ha nem jó minőségű a víz, ha nincs engedélye az üzemeltetőnek vagy egy szennyvíztelepnek, akkor mindenért az Önkormányzatot, mint ellátásért felelőst veszi elő. Itt van még ez az ivóvízminőség-javító program, és ami nagyon nagy súllyal jelentkezik a döntésnél, az az, hogy azokon a településeken, ahol már megtörtént a felújított rendszer átadása, és lejár a garancia, olyan technológia van beépítve, amely eddig nem volt, és ha az a rendszer meghibásodik, a javításának a költsége is az önkormányzatokat fogja terhelni. Nemcsak az az eddigi 1-1,5 millió Ft-os havária költség, mint ami egy ilyen méretű településen, mint Kiszombor jelentkezik, hanem ennek az új rendszernek a technológiai üzemeltetési többletköltsége is, ha probléma van. Tehát, azon kívül, ami itt le van írva, olyan sok lehetőség nincs a választásra, minthogy azt mondjuk, hogy igen, átadjuk a víziközmű vagyont. És akkor átadjuk a bérleti jogot is, ha adott esetben van a glóbuszon egy távközlési cégnek egy átjátszó antennája, és onnantól kezdve annak a hasznát majd az állam szedi. Viszont mi mentesülünk az évi 1-1,5 millió Ft összegű havária költségektől, illetve elveszítjük a rendszer üzemeltetésének kb. 10, Ft/m³-es díját. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. olyan rossz állapotban van, hogy most 5,7 millió Ft-tal tartozik nekünk.

Szirbik Imre polgármester: De ez a bérleti díj is a havária alapba ment volna.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, a bérleti díjat, ha fizetnék, azt a rendszerre kellene fordítanunk. És ezt ellenőrzi is, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal felé évente kell egy

adatszolgáltatást végeznünk, amelyben be kell mutatni, hogy az előző évben befolyt bérleti- és üzemeltetési díjakat mire fordítottuk.

Bajnóczi János képviselő: Akkor elméletileg ezzel nem veszít az Önkormányzat, mert egyébként erre költeni kellene.

Szirbik Imre polgármester: És másra nem tudjuk felhasználni ezt a pénzt.

Bajnóczi János képviselő: A víztoronynál lévő bérleti díjakat veszítené el az Önkormányzat.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, azokat elveszítjük.

Balázs Tibor képviselő: Mekkora ez az összeg éves szinten?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Kb. 800.000,- Ft.

Balázs Tibor képviselő: És azt az 5,7 millió Ft-ot, amivel tartozik nekünk az ALFÖLDVÍZ Zrt., szintén elveszítjük?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, mert ha azt a pénzt megkapnánk a cégtől, azt egy az egyben rá kellene fordítani a hálózatra.

Szirbik Imre polgármester: Akkor sem vagyunk előrébb.

Balázs Tibor képviselő: Tehát minden gond az államé lesz, pl. a víztorony elbontása is.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de először lesz egy Integrációs Program, és most arról kell dönteni, hogy ebben a programban részt kívánunk-e venni. Tehát, nem az történik, hogy holnaptól ez már állami feladat lesz, hanem megindul egy folyamat, aminek év végére ez lesz a vége. Azonban most is van állami tulajdon az ALFÖLDVÍZ Zrt-ben.

Szirbik Imre polgármester: Ezzel megmenekülnénk attól a problémától is, ha nem jön össze az ivóvízminőség-javító program?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha előbb kiszállunk, és a víziközmű vagyონunkat átadjuk az államnak, akkor hiába van az Mőtv-ben az, hogy az önkormányzat lehet a felelős, mert mi a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény szerint ezt a feladatot ingyenesen átadhatjuk az államnak, és ha átadtuk a feladatot, akkor mentesülünk a felelősség alól.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez egy kibúvó.

Szirbik Imre polgármester: Ez is a lényege ennek.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de jogilag azt is meg kell nézni, hogy az Ivóvízminőség-javító Társulás is értelmét veszti, ha minden tag kiszáll belőle, mert megszűnik a feladat-ellátási kötelezettsége. Amennyiben nem adjuk át a víziközmű vagyont, akkor, amennyiben a többségi tulajdonos elhatározza, hogy végez valamilyen felújítást, akkor a tulajdoni hányad arányában ezt fizetni kell a tulajdonos önkormányzatoknak.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Mi lesz az ALFÖLDVÍZ Zrt-vel?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem tudják, valószínűleg megmarad.

Szirbik Imre polgármester: Állami tulajdonba kerül.

Endrész Erzsébet képviselő: Akkor majd nyomja bele az állam a pénzt. És akkor megmarad mindkét víztorony.

Balázs Tibor képviselő: A régi víztorony még működik? Az még papíron az Önkormányzathoz tartozik? Azt is elviszi az állam?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Mindent elvisz.

Szirbik Imre polgármester: Arról nyilatkoztunk is, hogy mi nem kívánjuk lebontani a víztornyot.

Balázs Tibor képviselő: Akkor minden problémánk megszűnik ezzel kapcsolatban, nincs benne kiskapu, hogy ez egyszer visszakerüljön hozzánk?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha egyszer azt mondjuk, hogy átadjuk a feladatot és az összes vagyont, ami az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatással kapcsolatos, akkor az Önkormányzatnak ezzel kapcsolatban nem marad feladata.

Endrész Erzsébet képviselő: A régi víztornyot már nem használja a vízmű cég?

Bajnóczi János képviselő: De használja.

Szirbik Imre polgármester: A régi tornyot szerintem nem használja.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Végül is teljesen mindegy, mert ez a víziközmű vagyon része, és ezt is átveszi az állam.

Balázs Tibor képviselő: Nehogy a nyakunkon maradjon.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Minden a nyakunkon maradhat nyugként, mert az állam nem biztos, hogy olyan jó gazdája lesz ennek. Nem fogja érdekelni, hogy itt áll egy víztorony.

Endrész Erzsébet képviselő: Ha az állam olyan jó tulajdonos, mint amilyen szokott lenni, akkor elég rossz helyzetben leszünk.

Bajnóczi János képviselő: Amit láttam egyszer, aszerint kb. 5 millió Ft a víztorony értéke. Egy évvel ezelőtt el lehetett volna adni Baranyi Sándornéknak 5 millió Ft-ért.

Szirbik Imre polgármester: Kérték, de arról volt szó, hogy majd ők felújítják alpin technikával.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nyilván ezt az egészet újra kellene értékelni, ha annak a glóbusznak semmilyen szerepe nincs.

Endrész Erzsébet képviselő: Még rajta van a SASIP-5 Kft. antennája?

Szirbik Imre polgármester: Igen.

Endrész Erzsébet képviselő: És fizeti a bérleti díjat?

Szirkik Imre polgármester: Nem.

Bajnóczi János képviselő: Akkor ez hogyan fog tisztázódni, mert neki fent van a víztornyon az antennája, 2020. január 1-je óta nem fizet bérleti díjat és jogcím nélkül használja a víztornyot?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Az itteni helyzetet pontosan még nem ismerem, de azt tudom, hogy pl. amikor Ferencszálláson az egyik nagy szolgáltatónak fent volt a víztornyon az antennája, a bérleti díjat nem az önkormányzatnak fizették. Nem az önkormányzattal szerződött, hanem a szolgáltatóval.

/Martonosi Szabolcs tanácsnok megérkezett, a képviselő-testület 6 fővel folytatja munkáját./

Bajnóczi János képviselő: Ha a víziközmű vagyon átkerül az államhoz, akkor a SASIP-5 Kft-nek is végleg le kell költözni a víztornyról.

Endrész Erzsébet képviselő: Kapott arra engedélyt, hogy a Kastély tornyára vigye át az antennát.

Szirkik Imre polgármester: De nem vitte át, és nagyon nehezen tudtunk velük kommunikálni is.

Bajnóczi János képviselő: Mert úgy volt vele, hogy miért dolgozzon feleslegesen.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Mivel egyelőre a víziközmű vagyon része, ezt a víztornyot is át fogja venni az állam.

Balázs Tibor képviselő: Tehát a lényeg az, hogy mondjunk le erről a vagyonról, mert így járunk jól?

Szirkik Imre polgármester: Szerintem ez az egy lehetőség van.

Endrész Erzsébet képviselő: De nem tudjuk, hogy milyen lesz az új gazdája.

Szirkik Imre polgármester: Annyit tudni kell erről az ivóvízminőség-javító programról, hogy a vizet még nem engedik bele a rendszerbe, mert a vízben még található Pseudomonas baktérium, és ha így engednék bele a vizet, soha nem tudnák kitisztítani a rendszerből. Így most még mindig a régi vizet isszuk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Meg lehet oldani, hogy ez az érték 0 legyen, de mindaddig, amíg nem 0, nem engedhetik bele a vizet a rendszerbe, mert vannak benne olyan helyek, ahova ez a baktérium betelepülhet, és onnan soha nem fogják tudni kiirtani. Nyilván, ha az állam lesz a tulajdonos, ezt ő sem engedheti meg. Amennyiben csőtörés lesz, azt ugyanúgy helyre kell állítani, és vannak bizonyos hibaelhárítási határidők, amelyek szintén nem lehetnek rosszabbak, mint ami a mostani üzemeltetési szerződésünkben van.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Az apparátus, ami most van, megmarad?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de még a struktúrát nem tudják.

Endrész Erzsébet képviselő: Tehát, magyarul meg van az esélyünk arra, hogy nem lesz rosszabb a helyzet, ha átveszi az állam.

Szirbik Imre polgármester: Szerintem nem lesz rosszabb helyzet.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem lehet rosszabb a helyzet.

Bajnóczi János képviselő: Be vannak fagyasztva az árak.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de azt tudni kell, hogy minden településen más szinten vannak befagyasztva az árak. Ez nem olyan, mint az áram vagy a gáz. Mivel az önkormányzatok voltak az ármegeállapítók, minden település úgy állapította meg az árat, ahogy meg tudott állapotodni a szolgáltatóval.

Szirbik Imre polgármester: Tehát a lényeg, hogy a feladatellátási kötelezettséget, a víziközmű vagyont és a részesedésünket a Magyar Államnak adjuk át.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Illetve, most azt kell eldönteni, hogy az önkormányzat részt vegyen-e a tulajdonátadást megelőző Integrációs Programban, és majd ez a téma még vissza fog kerülni a képviselő-testület elé.

Bajnóczi János képviselő: Lényegében egy kicsit veszítünk rövid távon, de hosszú távon nyerünk rajta.

Szirbik Imre polgármester: Igen.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Hosszú távon sok költségtől megszabadul az Önkormányzat.

Bajnóczi János képviselő: Ez egy kötelező feladatellátás lenne, és ha az ALFÖLDVÍZ Zrt. azt mondaná, hogy holnaptól nem szolgáltat, akkor ezt valamilyen módon az Önkormányzatnak meg kellene oldani.

Szirbik Imre polgármester: Igen.

Balázs Tibor képviselő: És valószínűleg hosszú távon sokkal jobban járunk.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 199/2021. határozatát.

Tárgy: Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának a víziközmű-szolgáltatás ellátásának Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban történő részvétele

199/2021. (VIII. 9.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ALFÖLDVÍZ Zrt-től az üzemeltető helyzetét bemutató előterjesztést, melynek tárgya a „Kiszombor tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése a feladatellátási kötelezettség Magyar Állam terhére történő átruházásának megalapozása érdekében” és az alábbi döntést hozta.

1. A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett, az ALFÖLDVÍZ Zrt. átvilágítását, valamint ezzel együtt a társaság részvényeseinek tulajdonában álló víziközmű vagyon és működtető eszközök átvilágítását és integrációs javaslat (szerződéstervezet) kidolgozását célzó együttműködési megállapodás tervezetet megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében az ALFÖLDVÍZ Zrt. soron következő Közgyűlésén szavazatával hatalmazza fel a Társaság vezérigazgatóját arra, hogy a megismert tervezetnek megfelelő tartalmú együttműködési megállapodást írjon alá a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel.

3. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy egyetért azzal, hogy a polgármester a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében harmadik személy részére írásbeli felhatalmazást adjon arra, hogy a Projekt Irányító Bizottságban Kiszombor Nagyközség Önkormányzata képviseltét ellássa.

4. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az Integrációs Program keretében elvégzendő átvilágításhoz és az Integrációs Javaslat, valamint az annak alapján készülő tranzakciós szerződések előkészítéséhez szükséges, az Önkormányzat által kezelt adatokat – erre irányuló megkeresésére – az ALFÖLDVÍZ Zrt. rendelkezésére bocsátja, és felhatalmazza az ALFÖLDVÍZ Zrt-t ezen adatok megismerésére, kezelésére és az átvilágítást végző, valamint az Integrációs Javaslatot, illetve tranzakciós szerződéseket előkészítő személyek részére történő átadására.

5. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti együttműködési megállapodás tervezet alapján kinyilvánítja, hogy Kiszombor közvéleményét kizárólag a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel előzetesen egyeztetett módon tájékoztatja a jelen határozat tárgyát képező jogügyletekről.

A határozatról értesül:

- ALFÖLDVÍZ Zrt. – 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- Az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására.

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

/Az előterjesztés, a rendelet-tervezet, a hatásvizsgálati lap és az indokolás a jegyzőkönyv 4. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szekeres Krisztián alpolgármester: Adjuk bérbe a helyiséget a pályázónak.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A leendő bérlő vállalta a költségeket.

Bajnóczi János képviselő: Csak az egyik részét szeretné a helyiségnek kibérelni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, a 37 m²-ből 20 m²-t szeretne bérelni.

Szirbik Imre polgármester: A két rész között van egy gipszkartonfal, amin van egy ajtó, így azt a területet, amit nem szeretne bérelni, le tudjuk zárni.

Bajnóczi János képviselő: Azt tudja a pályázó, hogy a helyiségben korábban csőtörés is volt?

Szirbik Imre polgármester: Igen, tudja, megnézte a helyiséget.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Úgy adta be a pályázatát is, hogy tudomásul vette, hogy a helyiség felújítására fordított költséget nem lakhatja le, és azt le is nyilatkozta, hogy tudomásul veszi, hogy adott esetben ott kell hagynia a beépített tárgyakat.

Endrész Erzsébet képviselő: Amikor a pandémia előtt szavaztunk erről a helyiségről, ez a pályázó már akkor is jelentkezett?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 200/2021. határozatát.

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására beérkezett ajánlat elbírálása

200/2021. (VIII. 9.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat üzleti vagyonszámba tartozó, 1/1 arányban tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 37 m² területű üres üzlethelyiségből 20 m²-t (a volt fodrászüzletet) 2021. szeptember 1. napjától határozatlan időre - havi nettó 612,- Ft/m², összesen: nettó 12.240,-Ft/hó bérleti díj ellenében - Dobsáné Balog Piroska (székhely: 6900 Makó, Gyöngy u. 16.) részére bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú bérleti szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- Dobsáné Balog Piroska - 6900 Makó, Gyöngy u. 16.
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Bajnóczi János képviselő: A polgárörök még mindig szeretnének egy helyiséget bérbe venni. Ha az a személy, akinek most bérbeadásra kerül a volt fodrászüzlet, kiköltözik az általa jelenleg használt helyiségből, azt nem lehetne bérbeadni a polgáröröknek?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Milyen állapotban van az a helyiség?

Bajnóczi János képviselő: Az egy normális helyiség. Van egy előtere is.

Endrész Erzsébet képviselő: Bent van a víz is.

Szirbik Imre polgármester: Azt hiszem, hogy az a helyiség kb. akkora, mint ez a volt fodrászüzlet.

Endrész Erzsébet képviselő: Az a helyiség 3 részből áll. Szerintem bérbe lehetne adni a polgáröröknek.

Szirbik Imre polgármester: Akkor erre a helyiségre adjanak be egy kérelmet a polgárör egyesület.

Bajnóczi János képviselő: Azt a helyiséget pedig, amit most használnak a polgárörök, lehet, hogy könnyebb lenne más célra bérbeadni, mert annak az utcára nyílik a bejárata.

Szirbik Imre polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő, előző ülésen bérbeadott helyiségre vonatkozó bérleti szerződést nem írta alá az ajánlattevő.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Elkészült a szerződés, átküldtem a bérlőnek véleményezésre, ezután jelezte, hogy még sem kívánja a helyiséget bérbe venni, így nem kötöttük meg a szerződést.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Ilyenkor jogilag mi a helyzet, fizetni kell neki 1 havi bérleti díjat?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem, mert nem történt meg a szerződéskötés. Jelenleg teljesen üres a helyiség.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Mikor lesz újra meghirdetve bérbeadásra ez az üzlethelyiség?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Amennyiben a képviselő-testület mai ülésén hoz erről egy határozatot, akkor kiírjuk rá a pályázatot ugyanazokkal a feltételekkel, mint korábban. A pályázati felhívást közzétesszük 15 napra és ha lesz érdeklődő, a képviselő-testület már a szeptemberi ülésén tud a helyiség október 1. napjától történő bérbeadásról dönteni.

Szirkik Imre polgármester: Szerintem hirdessük meg. Van-e más javaslat? Nincs. Aki egyetért azzal, hogy a Nagyszentmiklósi utca 7. szám alatti, 2021. július 31. napjával megüresedett üzlethelyiség a bérbeadására kiírt eredménytelen pályázatra tekintettel, 2021. október 1. napjától pályázat útján, határozatlan időtartamra legyen hasznosítva, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 201/2021. határozatát.

Tárgy: Pályázati kiírás az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására

201/2021. (VIII. 9.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület a Darkness Euró Kft. (1212 Budapest, Széchenyi u. 92/B) az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésének 2021. július 31. napjával történő felmondására, valamint a 184/2021. (VI. 29.) KNÖT határozattal kiírt pályázati felhívás eredménytelenségére tekintettel, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat üzleti vagyonszámba tartozó, 1/1 arányban tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 67,7 m² területű üzlethelyiséget és a hozzá tartozó 33,3 m² nagyságú raktárhelyiséget (volt kínai üzlet) 2021. október 1. napjától pályázati eljárás keretében, bérbeadás útján, határozatlan időre kívánja hasznosítani.

A helyiségek havi bérleti díjának pályázati alapára: üzlet (67,7 m²): nettó 612,- Ft/m², raktár (33,3 m²): nettó: 245,- Ft/m². Mindösszesen: nettó 49.591,-Ft/hó.

A pályázati kiírás alapján a pályázatok 2021. szeptember 20. (hétfő) 14.00 óráig nyújthatók be.

A határozatról értesül:

- Szirkik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport

- Irattár

- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése. (szóbeli előterjesztés)

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

Szirbik Imre polgármester: Nem készült írásos előterjesztés, mert a Tankerületi Központ a napokban szóban keresett meg bennünket azzal, hogy a korábban elfogadott 2022. január 1-jei feladatátvétel határideje 2022. március 1-re módosuljon.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ezzel tettek felénk egy gesztust, és most arról kellene döntést hozni a képviselő-testületnek, hogy a korábban az önkormányzat által a gyermekétkeztetés vonatkozásában elfogadott használati megállapodás V. pontjának 5.1. alpontjában szereplő határidő 2022. március 1. napjára módosuljon. Ez azért is lenne nekünk jó, mert 2022. február 28-ig tart a közfoglalkoztatási program, és ezt már az előző ülésen is beszéltük, hogy a szükséges munkaerőt közfoglalkoztatás keretében alkalmaznánk, illetve ehhez még hozzátartozik az is.

Balázs Tibor képviselő: Szerintem ez egy jó ötlet.

Szirbik Imre polgármester: Az általunk a rezszi költségek megosztása tekintetében meghatározott 9 %-os önkormányzati részesedést is elfogadta a Tankerületi Központ.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Amennyiben ezt az új időpontot támogatja a képviselő-testület, a korábban elfogadott megállapodás V. pontjának 5.1. alpontját ennek megfelelően módosítani kell. Természetesen a megállapodás egyéb rendelkezései nem módosulnának.

Szirbik Imre polgármester: Van-e más javaslat, kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a korábban elfogadott, a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központtal megkötendő használati megállapodás V. pontjának 5.1. alpontjában megjelölt határidő 2022. március 1. napjára történő módosításával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 202/2021. határozatát.

Tárgy: Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése

202/2021. (VIII. 9.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 189/2021. (VII. 20.) KNÖT határozatával elfogadott, a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központtal megkötendő használati megállapodás V. pontjának 5.1. alpontját az alábbiak szerint kívánja módosítani:

„ 5.1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a feladatot ellátja az Intézmény vonatkozásában 2022. március 1. napjával, ezért a megállapodás mindkét fél részéről történő aláírás napjával, de 2022. március 1. napjára visszamenőleges hatállyal kötik meg és a Fenntartó vagyongazdálkodási jogának a fennállásának az időtartamára kötik.”

A megállapodás egyéb rendelkezései nem módosulnak, azok hatályukban fennmaradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti módosított használati megállapodás aláírására.

A határozatról értesül:

- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely, Andrássy út 28.)
- Szirbik Imre polgármester
- dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- Szolgálati lakás áramellátása. (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szirbik Imre
polgármester

Szirbik Imre polgármester: Az előző ülésünkön elhangzottaknak megfelelően Bajnóczi János képviselő úr két céget is javasolt, és az egyik cég már adott is árajánlatot. A másik cég még nem, mert a vállalkozó képviselője időközben megbetegedett, de azt ígérte, hogy küldeni fogja az árajánlatát. Aki már adott árajánlatot, attól lényegesen jobb ajánlatot kaptunk, mint ami az eredeti ajánlat volt, és annyi még a különbség, hogy ő nem ássa ki a kábelárkot, azt majd nekünk kell valakivel kiásatni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez egy kb. 70-80 m hosszú és 80 cm mély árok.

Szirbik Imre polgármester: Az a probléma, hogy nem lehet géppel hozzáférni, nagyon kicsi az a rész, növényekkel van tele ültetve, ott mennek a többi közműnek (víz, gáz) a vezetékei is, és ezt az árkot mindhárom lépcsőházhoz el kell vezetni.

Bajnóczi János képviselő: Kb. 6.000,- Ft métere az árokásásnak.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez kb. nettó 500 e Ft. De a teljes munka ára ott megy el nagyon a korábban a testülettel ismertetett ajánlathoz képest, hogy a Dankó-Vill Kft. lakásonként 3x32 amperre adta az árajánlatát, és ha Amperenként 5 e Ft-tal számolunk, akkor az 3.600 e Ft többletköltség. Ha ehhez hozzáadjuk az árokásás költségét, akkor végösszeg már összesen nettó 6-7 millió Ft. A Dankó-Vill Kft. 3x32 amperre adott árajánlatot, amire most azt mondanánk, hogy csak 1x32 amper legyen, és ha valamelyik bérlő szeretné ezt bővíteni, akkor fizesse ki a bővítés költségét.

Bajnóczi János képviselő: Kérdés, hogy a lakások egyáltalán alkalmasak-e a 3x32 amperre. Én úgy tudom, hogy nem, mert egy fázisra lettek kötve. Szerintem 10 amper a melegvízre, 20 amper az egyébire elegendő.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A másik cég komolyabbnak tűnik, a vezetője e hét végére ígérte az árajánlatát. Ha ez az árajánlat is megérkezik, akkor azt meg tudjuk csinálni, hogy ezt az utóbbi költségvetést árazatlanná tesszük, és erre kérünk be még két árajánlatot, mert a beszerzési szabályzat szerint mindenki ugyanolyan műszaki tartalomra kell, hogy ajánlatot tegyen. Akár meg lehet keresni egy új ajánlatkéréssel a Dankó-Vill Kft-t is, és azt a céget is, aki már beadta az árajánlatát.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Azt nem lehetne megoldani, hogy kiássák a közmunkások?

Szirbik Imre polgármester: Erre gondoltunk mi is.

Bajnóczi János képviselő: Én is a másik céget láttam komolyabbnak, neki van háttere is.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha megérkezik a hét végére ígért árajánlat, és az korrekt, akkor annak a költségvetését árazatlanná tesszük, a szeptemberi rendes testületi ülésre ez alapján beszerzünk 3 árajánlatot. Akkor már tényleg döntési helyzetben lesz a képviselő-testület. Minden ajánlattevő tudni fogja, hogy 1x32 amper kell lakásonként.

Bajnóczi János képviselő: Úgy kellene, hogy lakásonként 10 és 20 amper legyen. Kettő kell, mert elektromos vízmelegítő van, és annak külön betáp kell a kapcsolt üzem miatt.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De az 10 amperről működik?

Bajnóczi János képviselő: Igen, annak ennyi elég.

Szirbik Imre polgármester: A jegyző úr által elmondottakról hozzunk határozatot?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Erről nem kell határozatot hozni, mert most a képviselő-testület még nincs döntési helyzetben, hiszen a másik árajánlat nem érkezett be.

Szirbik Imre polgármester: Végül is nem sűrget bennünket semmi, mert van áram az épületben. Akkor majd döntünk akkor, ha itt lesznek az árajánlatok. Van még egy dolog, amiről nem beszéltünk, az a Művelődési Ház melletti lakóház megvásárlása. Megpróbáljuk lejjebb alkudni az árát? Legutóbb azt mondtuk, hogy 7 millió Ft-ért vegyük meg, ha annyiért eladja a tulajdonos.

Bajnóczi János képviselő: Ahogy telik az idő, nem csökken az ára?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Én úgy láttam, hogy tovább repedt az a ház.

Szekeres Krisztián alpolgármester: A legutolsó információ az volt, hogy nem adják el az Önkormányzatnak, hanem meghirdetik, hátha lesz rá más jelentkező is.

Szirbik Imre polgármester: Ezután már jelezték, hogy 7 millió Ft-ért eladnák nekünk. Mi azt mondtuk, hogy kérünk rá még egy forgalmi értébecslést. Jelenleg 7 millió Ft-ért meg tudnánk venni. Év végéig van időnk ezt eldönteni, de ha nem vesszük meg, akkor vissza kell adni az 5 millió Ft-ot, amit a pályázaton erre nyertünk.

Bajnóczi János képviselő: Ha nagyon reped ez a ház, akkor még lakhatásra is alkalmatlan.

Szirbik Imre polgármester: Mi is azt mondtuk, hogy nem fogja tudni eladni lakóházként, ezért jobban jár, ha eladja az Önkormányzatnak. Viszont én szeretném, ha ezt az árát még lejjebb tudnánk vinni.

Szekeres Krisztián alpolgármester: De most vásárolják a házakat, és ez a ház nagyon jó helyen van.

Bajnóczi János képviselő: Viszont, ha annyira repedezik, akkor nem veszi meg senki sem lakóháznak.

Szirkik Imre polgármester: Az udvar is egyre jobban gázosodik.

Endrész Erzsébet képviselő: És a bontás, illetve a színpad építése egy új pályázati pénzből lenne?

Szirkik Imre polgármester: Igen, de majd csak jövőre.

Balázs Tibor képviselő: De ha megvesszük és mozog?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Abból baj is lehet, mert ha úgy mozog, hogy az életveszélyes, akkor azt ki kell támasztani, alá kell dúcolni.

Bajnóczi János képviselő: Akkor kötelezhetik az Önkormányzatot a bontásra.

Endrész Erzsébet képviselő: Lehet, hogy ez sürgős megoldás lesz.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Akkor, ha megvesszük. De még nem a miénk.

Szirkik Imre polgármester: Erre majd még visszatérünk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A másik dolog, hogy megjelent a vidékfejlesztési program keretében júniusban külterületi útfelújításra egy pályázati kiírás. Ehhez 5 %-os önerő kell. Találtunk két rossz állapotban lévő önkormányzati tulajdonú külterületi utat, amelyeknek nagyságrendileg kb. 25-30 millió Ft lenne a felújítása. Az egyik a Szegedi utcának vasúti átjárótól a 43-as főútig tartó szakasza, a másik pedig az a macskaköves út, ami a Dénes-major felé megy, de itt csak a macskaköves részt érintené a felújítás, ami kb. 50 m, mert ami a vasúti átjáróhoz megy, már belterületi hrsz-ú, zártkerti út.

Szirkik Imre polgármester: Kaptunk egy olyan lehetőséget, hogy az ilyen utakra lehet pályázni, és ezzel a felújítással együtt a 43-as főútról a Szegedi utcára történő bekanyarodás is meg lenne oldva. Ez motivál bennünket.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez részben a régi 43-as főút nyomvonala, és mivel az külterületi helyrajzszámú, ezért hozzá lehetne nyúlni.

Szirkik Imre polgármester: Kb. 5 métert a vasút felé is tudnánk javítani az úton sárrázó címen.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A Dénes-majorba vezető útnak a vasúton túli része az állam tulajdona. A vasúti átjáró és a K-Á Trans Kft. telepe közötti szakasz az Önkormányzat tulajdona, de belterületi, ezért ezt a részt a felújítás nem fogja érinteni, mert a felújítás csak külterületi utakra vonatkozik. A Szegedi utcának a vasúti átjárótól a 43-as főút felé vezető szakasza, valamint a kanyartól a telepig vezető rész külterületi, de ez a rész a telepnél jobbra törik meg és elmegy a 43-as főút felé.

Szirkik Imre polgármester: A későbbiekben, ha lesz rá lehetőség, belterületi út felújításaként azt a részt is be lehetne fejezni. Az 5 db belterületi út felújítására megnyertük a MFP pályázatot.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A szeptemberi testületi ülésre fogjuk behozni az árajánlatokat a MFP projekt megvalósítása érdekében.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Ezeknek az utaknak a felújítása még bele fog férni az idei évbe?

Szирbik Imre polgármester: Azt szeretnénk, ha beleférne.

/Endrész Erzsébet távozott, a képviselő-testület 5 fővel folytatja munkáját./

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ennek is van előkészítési és tervezési költsége ahhoz, hogy egyáltalán a pályázatot be lehessen adni. Tehát egy költségvetést kell rá készíteni. Az a kérdés, hogy próbáljunk-e erre pályázatot beadni? Mert havonta vannak pályázatbeadások jövő őszig.

/Endrész Erzsébet megérkezett, a képviselő-testület 6 fővel folytatja munkáját./

Szekeres Krisztián alpolgármester: Ez a munka nem közbeszerzéseköteles a 30 millió Ft miatt?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem, mert ez bruttó 30 millió Ft, az értékhatár pedig nettó 50 millió Ft.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Nem voltak más külterületi, önkormányzati tulajdonú felújítandó utak?

Szирbik Imre polgármester: Nem találtunk. Olyan önkormányzati út, ami külterületi, ezeken kívül nincs. Én is azt szerettem volna, ha máshol lennének ilyen utak, és azokat újítanánk fel.

Bajnóczi János képviselő: Ez végül is jó, mert a külterülettel is foglalkozni kell.

Szирbik Imre polgármester: Kaptunk egy megkeresést, hogy 48 órán belül nyilatkozzunk arról, hogy van-e olyan önkormányzati tulajdonú külterületi út, amit fel kellene újítani. A Szegedi utcánál a kanyar ki lenne szélesítve, ezáltal a buszoknak is könnyebb lenne ott közlekedni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Most az a kérdés, hogy beadjuk-e a pályázatot?

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Szerintem igen, ez az 1,5 millió Ft-os önrész megér ennyit.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha nem nyer a pályázatunk, akkor lesz egy tervünk egy nem engedélyköteles munkára.

Szирbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Akkor megkezdjük a VP külterületi utak felújításával kapcsolatos pályázat előkészítését.

Endrész Erzsébet képviselő: Nekem lennének kérdéseim. A Makó Térségi Kártyával kapcsolatban van már információ?

Szирbik Imre polgármester: Amikor jelentkeztünk, azt mondták, hogy értesíteni fognak bennünket, ahogy ez a dolog elindul.

Bajnóczi János képviselő: Ez az egész még képlékeny.

Szирbik Imre polgármester: Igen, még kidolgozás alatt van.

Bajnóczi János képviselő: Van most egy kis változás, mert egy új információs központot létesítenek Makón. Kiszomboron is van néhány vállalkozó, akik beszállnának a Makó Térségi Kártyához kapcsolódó, kedvezményt nyújtó szolgáltatások körébe. Makói vállalkozókkal is beszéltem, ők is rész vennének ebben.

Endrész Erzsébet képviselő: A Kiszomborért Alapítvány a családok támogatására vasat gyűjtene. A gyűjtés helyszíne a Nagyállomásnál, Csanádi Ferenc telepén lenne. Az összegyűjtött vasat a polgárőrség, a rendőrség és az Alapítvány őrizné. Hogy lehetne ezt megcsinálni? Meghirdetjük, hogy néhány napon keresztül a lakosság a vasat oda elhozhatja, vagy elmegyünk házhoz érte?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Azt nem fogja tudni az Alapítvány megoldani, hogy elmenjen házhoz érte. Hozzák oda a vasat. Ki és mivel menne el a vasért?

Bajnóczi János képviselő: Én is azt mondom, hogy hozzák oda. Ha ad valaki egy kb. 150 kg-os vasat, annak az elszállíttatása többbe kerül, mint maga a vas.

Endrész Erzsébet képviselő: Arra a személyre gondoltam, aki képtelen odahozni. Tőle el kell hozatni, mert azt mondja, hogy van nála vas, de vigyük el tőle. Fogadni kell egy vállalkozót, aki odaszállítja.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Nagyon sokan képtelenek lennének odavinni.

Balázs Tibor képviselő: Nagyon sokan kényelmességből nem hoznák oda, és nem azért mert rászorulnak a segítségre.

Bajnóczi János képviselő: Ezt úgy lehet megoldani, hogy amikor azt mondjuk, hogy be akarjuk vinni a vasat Szegedre a MÉH-telepre, akkor az általunk megfogadott vállalkozó elmegy a házakhoz és a vasat fel lehet az autóra rakni.

Endrész Erzsébet képviselő: Erről beszélek, hogy a szállításra valakit meg kellene fogadni.

Bajnóczi János képviselő: De ez egy fuvarban történne, és a háztól egyenesen a MÉH-telepre lenne beszállítva a vas.

Endrész Erzsébet képviselő: És olyan lehetőség már nincs, hogy a MÉH-től kijönnének és elszállítanák az összegyűjtött vasat?

Bajnóczi János képviselő: Nincs.

Endrész Erzsébet képviselő: Nem jönnek ki?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Beszélni kell velük.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: De az attól is függ, hogy mekkora mennyiség gyűlik össze.

Szirbik Imre polgármester: Azt is meg kellene kérdezni, hogy az a személy, aki a faluban hirdeti, hogy napi áron átveszi a vasat, mekkora összeget fizetne az összegyűjtött vasért?

Endrész Erzsébet képviselő: A vasgyűjtésnek milyen jogi veszélyei vannak az Alapítványra nézve?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Semmilyen jogi veszélye nincs.

Endrész Erzsébet képviselő: Az Alapítvány adhatja ehhez az adószámát, ha bevisz pl. 20 tonna vasat a MÉH-be?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Adhatja, és ő kapja meg érte a pénzt.

Endrész Erzsébet képviselő: Mert felmerült a könyvelőben, és Bajnóczi János képviselő úrban is, hogy technikailag egy magánszemély, mint adományt fizethetné be ezt a pénzt.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Akkor viszont az legyen egy olyan magánszemély, aki biztos, hogy a kapott pénzt befizeti az Alapítvány részére adományként.

Endrész Erzsébet képviselő: Magánszemély esetében van-e limit, hogy mekkora mennyiségű fémhulladékot adhat le?

Bajnóczi János képviselő: Napi 100 e Ft a maximum érték a pénzmosás és a kereskedés miatt.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez is egy lehetőség arra, hogy a családokat támogassa az Alapítvány.

Bajnóczi János képviselő: Ha az Alapítvány a saját adószámára adná le a vasat, akkor készíteni kellene egy selejtezési jegyzőkönyvet, és igazolni kellene, hogy honnan származik a vas.

Endrész Erzsébet képviselő: Akkor magánszemély fogja leadni, és nincs jogi veszély, tehát csinálhatjuk a vasgyűjtést.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nincs jogi veszély.

Bajnóczi János képviselő: Viszont azokban az emberekben meg kell bízni, hogy a kapott pénzt befizetik adományként.

Endrész Erzsébet képviselő: Az augusztus 20-i sírkert átadásról lehet már tudni valamit? Mert Borsi Sándor tanár úr mondta, hogy tartani fog egy előadást augusztus 19-én.

Szurbik Imre polgármester: Augusztus 20-án, a sírkert átadásához kapcsolódóan, lesz egy program, készül a meghívó, amit a képviselő-testület tagjai is meg fognak kapni.

Endrész Erzsébet képviselő: És akkor egész nap meg lehet majd nézni a sírkertet? Ezt jó volna tudni. Ki kellene írni, hogy a sírkert ezen a napon látogatható.

Szurbik Imre polgármester: A meghívó tervezetében az áll, hogy az átadás után meg lehet tekinteni a helyiségeket, de nincs meghatározva, hogy hány óráig. Kit küldjünk oda, hogy egész nap ott legyen és őrizze a területet? Nagyon sokan elutaznak a hosszú hétvégére.

Endrész Erzsébet képviselő: Van-e már elképzelés arra, hogy a sírkert hogy lesz nyitva?

Szirbik Imre polgármester: Erről még konkrétan nem beszéltünk. Szeretnénk, ha Borsi Sándor tanár úr és Süliné Rácz Emőke tanárnő vállalnák a sírkert bemutatását.

Endrész Erzsébet képviselő: Erre is jó lenne pl. a civil fórum összehívása, hogy tudna-e olyan valaki segíteni, aki ebben kompetens.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez pénz kérdése is adott esetben.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez önkéntesség kérdése. A Rotundánál is önkéntes a hétvégi bemutatás.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Ingyenesen lesz látogatható?

Endrész Erzsébet képviselő: Erről is beszélni kellene, mert a Kúria kiállítóterme belépődíjas, a Rotunda és a Helytörténeti Gyűjtemény ingyenes.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de felmerül a tulajdon kérdése is, mert pl. a Rotunda nem az Önkormányzat tulajdona. Jelenleg még a sírkert sem az, csak a használati jog a miénk. A tulajdonba adásról majd lesz egy kormányzati döntés.

Endrész Erzsébet képviselő: Falunap nem lesz?

Szirbik Imre polgármester: Nem.

Endrész Erzsébet képviselő: Akkor mi lesz?

Szirbik Imre polgármester: Szeptember 12-én lesz még egy családi nap.

Bajnóczi János képviselő: A Szegedi Nemzeti Színház társulatának van egy új, többszereplős előadása, aminek New York csalógiánya a címe, és kb. 550 e Ft-ért jönnének el bemutatni. Ezt az összeget a jövő évi költségvetésbe be lehetne tervezni? Vagy esetleg ebbe bele tudna segíteni az Önkormányzat, és a Honismereti Körrel együtt egy farsangi rendezvényként ezt a társulatot elhívni?

Szirbik Imre polgármester: Ha lesz rá lehetőség, akkor ezt akár az Önkormányzat is meg tudja szervezni a Művelődési Házban, ha nem lesz pandémia.

Bajnóczi János képviselő: Farsangkor mindig szokott lenni egy kis humoros színházi előadás.

Endrész Erzsébet képviselő: Egy kicsit nagy ez az összeg, és a Honismereti Kör nem bír vele. Ezt az összeget nekünk mondták, és nem tudom, hogy ha önkormányzati rendezvény lenne, akkor mennyi lenne ez az összeg.

Szirbik Imre polgármester: Ezt majd a jövő évi költségvetés összeállításánál betervezzük. A jövő évvel kapcsolatban majd azt is el kell döntenünk, hogy akarunk-e Falunapot tartani, vagy az idei vonalat visszük tovább.


Balázs Tibor képviselő: A Facebookon összevitakoztak az emberek a Kisállomásnál lévő útkereszteződésen. Jó lenne egyszer egy lakossági fórum keretében kihívni egy szakértőt, aki elmagyarázná, hogy ott hogyan kell közlekedni.


Szirkik Imre polgármester: Nagyon közel van az út a vasúthoz, és ha a közlekedési hatóság engedélyt adott volna ott a balra kanyarodásra, akkor a szembeforgalom miatt a kanyarodni akarók, ha többen vannak, már vasúti átjáróban, a síneken állnának meg. Ezt másként nem lehetett megcsinálni. Azért van így kitalálva a kereszteződés, hogy ott ne lehessen befordulni. Nem az önkormányzat tulajdona az az út.


Endrész Erzsébet képviselő: Mikor lesz a Falugyűlés?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: November végén, ha meg lehet majd tartani.

Szirkik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel, javaslat? Nincs. Megköszönöm mindenkinek a részvételt, a mai ülést bezárom.


Szirkik Imre
polgármester

Kmf.

(4.)
*


Dr. Gácsi Zoltán
jegyző