

JEGYZŐKÖNYV

RENDKÍVÜLI

NYÍLT



KISZOMBOR
2023. FEBRUÁR 16.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 16. napján 10.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

NAPIREND:

1. A „Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése II. ütem” című pályázathoz
2. A „Közterületburkolatok felújítása Kiszomboron” című projekt megvalósításához kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére benyújtott ajánlatok elbírálása.
3. A 9/2023. (I. 31.) KNÖT határozat módosítása

TARTALOMJEGYZÉK

Hat.szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
15/2023.	Napirend elfogadása	4.
16/2023.	„Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése II. ütem” című pályázathoz kapcsolódó közműkiváltásokra szerződészkötés az Alföldvíz Zrt-vel	6.
17/2023.	A „Közterületburkolatok felújítása Kiszomboron” című projekt megvalósításához kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére benyújtott ajánlatok elbírálása	7.
18/2023.	A 9/2023. (I. 31.) KNÖT határozat módosítása	10.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 16. napján 10.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme.

Jelen vannak: Szirbik Imre polgármester, Szekeres Krisztián alpolgármester, Martonosi Szabolcs tanácsnok, Bajnóczi János képviselő.

Összesen: 4 fő.

Igazoltan távol: Balázs Tibor képviselő, Balázs Zoltán képviselő, Endrész Erzsébet képviselő.

Összesen: 3 fő.

Tanácskozási joggal, valamint meghívottként részt vett: dr. Gácsi Zoltán jegyző.

Szirbik Imre polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, jegyző urat és munkatársamat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban jelen van, Balázs Zoltán képviselő úr jelezte, hogy betegség miatt, Endrész Erzsébet képviselő asszony és Balázs Tibor képviselő úr jelezték, hogy egyéb elfoglaltság miatt mai ülésen nem tudnak részt venni. Az ülést megnyitom. A meghívóban szereplő napirend elfogadására szeretnék javaslatot tenni. Van-e a napirenddel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Nincs. Aki egyetért a napirend elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 4 igen szavazattal meghozta 15/2023. határozatát.

Tárgy: Napirend elfogadása.

15/2023. (II. 16.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. február 16-i rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A „Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése II. ütem” című pályázathoz kapcsolódó közműkiváltásokra szerződéskötés az Alföldvíz Zrt-vel
2. A „Közterületburkolatok felújítása Kiszomboron” című projekt megvalósításához kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére benyújtott ajánlatok elbírálása.

A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Irattár

1. Napirend.

A „Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése II. ütem” című pályázathoz kapcsolódó közműkiváltásokra szerződéskötés az Alföldvíz Zrt-vel

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

/A határozati javaslat a jegyzőkönyv 3. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: A határozati javaslatban 13 db szennyvízbekötés szerepel, de valójában 12 db-ról van szó. A projekt kivitelezése során azonban valószínűleg ennél több víz- és szennyvíz bekötő vezeték cseréjére kerül sor.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A Kör utcában van 6 db és a Petőfi utcában is 6 db szennyvízbekötés. Ez nem volt része a TOP-os projektnek, mert nem volt előre meghatározható.

Bajnóczi János képviselő: Azt nem külön kellett volna?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De igen, csak az a helyzet, hogy nem tudja azt mondani az üzemeltető, hogy mondjuk 1 bekötővezeték cseréje 225 e Ft. Az üzemeltetővel, az Alföldvíz zrt-vel előzetesen egyeztetünk, hogy minden egyes bekötés cserénél, kiváltásnál felméri egyenként, hogy az adott utcaszakaszokon a problémás bekötési helyek kiváltása mennyibe kerül, és az önkormányzat a konkrét költségek ismeretében dönt és ez alapján köt szerződést az Alföldvíz Zrt-vel. A munkák költségvetési fedezete az eddig az Alföldvíz Zrt-től befolyt és elkülönített számlán tartott víziközmű bérleti díj összege.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Ez most csak víz?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem, ez most csak szennyvíz.

Szirbik Imre polgármester: Tehát ez van, most a 12 problémás szennyvíz bekötés kiváltása bruttó 4.846.705 Ft, de ahogy említettem az előbb, ennek az összegnek a többszöröse is várható. De az mindig menet közben derül majd ki, hogy hol milyen szinten van az adott bekötés, változtatni kell-e rajta vagy nem.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A másik, amiről beszéltünk, hogy ha elkerülne az önkormányzattól a víziközmű vagyont, akkor ez a működtetésre szánt pénz és vagyont is elveszne. És nyilván most a saját hálózatunkra fordítjuk még ezt a nálunk lévő, eddig megspórolt bevételt.

Szirbik Imre polgármester: Abban bízunk, hogy ez elég is lesz az összes közműkiváltásra, ami még majd ezután lesz.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Úgy nézem, hogy van ára a 12 db szennyvízbekötővezetők kiváltásának.

Szirbik Imre polgármester: Nem aprózzák el. Komoly munka ám ez.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A gravitációs rendszerre kapcsolódó bekötővezeték cseréje a legbonyolultabb, amit egyébként a csapadékvíz kiépítését végző kivitelező az Alföldvíz Zrt-vel kötött megállapodás alapján hajt végre. Így nem akad meg a kivitelezés egy problémás szennyvízbekötés miatt. Mindent dokumentálnak, a munkaárok nyitáskor kijön az ALFÖLDVÍZ, ezt nekik mind le kell egyeztetni, bemérik, videózzák a munkát, a szinteket megadják a vezeték cseréje után, hogy az digitálisan felvihető legyen az üzemeltető nyilvántartásába.

Szirbik Imre polgármester: Ebben benne lesz a átvágott burkolat újra aszfaltozás is.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A helyreállítás, minden.

Bajnóczi János képviselő: Egy földmunkagép bruttó óradíja már lassan 20 e Ft.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Komoly előkészítést igénylő munka, mert nem csak az üzemeltetővel, hanem az ingatlan tulajdonosokkal is egyeztetni kell, hogy a ház tulajdonosa ne használja addig a vizet, hogy ne engedje rájuk a szennyvizet.

Szurbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 4 igen szavazattal meghozta 16/2023. határozatát.

Tárgy: „Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése II. ütem” című pályázathoz kapcsolódó közműkiváltásokra szerződés-kötés az Alföldvíz Zrt-vel

16/2023. (II. 16.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése II. ütem*” című pályázathoz kapcsolódó közműkiváltásokra szerződés-kötés az Alföldvíz Zrt-vel tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-16-CS1-2021-00017 kódszámú, „**Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése II. ütem**” című pályázat megvalósítása során szükséges szennyvízbekötő vezetékek kiváltási munkáinak elvégzésére a benyújtott költségvetés alapján 3 816 303 Ft + ÁFA, azaz bruttó 4 846 705 Ft összegű vállalkozói díjért megbízza a víziközmű szolgáltató Alföldvíz Zrt-t (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.).

A munkák elvégzésére Kiszombor 2023. évi Gördülő Fejlesztési Tervében betervezett szennyvízhálózati rekonstrukciós beruházások adnak lehetőséget.

Az összesen 12 db szennyvízbekötő vezetékek kiváltására a víziközmű szolgáltatónak az Önkormányzat felé fizetett használati díj nyújt fedezetet

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Vállalkozási szerződés megkötésére.

A határozatról értesül:

- Szurbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Alföldvíz Zrt (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.)
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

2. Napirend.

A „Közterületburkolatok felújítása Kiszomboron” című projekt megvalósításához kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére benyújtott ajánlatok elbírálása.

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

/A határozati javaslat a jegyzőkönyv 4. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: A projektek éghajlatváltozásra gyakorolt hatásának vizsgálatát szolgálja ez a reziliencia vizsgálat. 3 db ajánlat érkezett be az árajánlattételi eljárás során. Bruttó 355.600 Ft díjat tartalmaz a legkedvezőbb ajánlat, amit a Profectus Global Mérnöki Tanácsadó Iroda Kft. adott. Javaslom, hogy fogadja el a képviselő-testület ezt az ajánlatot.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Látom, hogy ez a pályázati pénzben van benne.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, ez kötelező eleme a pályázatnak és fedezetet is biztosít rá.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért az előterjesztett határozati javaslattal, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 4 igen szavazattal meghozta 17/2023. határozatát.

Tárgy: A „Közterületburkolatok felújítása Kiszomboron” című projekt megvalósításához kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére benyújtott ajánlatok elbírálása

17/2023. (II. 16.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A „Közterületburkolatok felújítása Kiszomboron” című projekt megvalósításához kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére benyújtott ajánlatok elbírálása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00028 azonosítószámú, „Közterületburkolatok felújítása Kiszomboron” című projekt megvalósításához kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére árajánlattételi eljárást folytatott le.

A Képviselő-testület a 3 db beérkezett, érvényes ajánlat közül a legelőnyösebb ajánlatot tevő Profectus Global Mérnöki Tanácsadó Iroda Kft.-t (1138 Budapest, Párkány u. 21. 3/8., képviseli: Rimanóczy Zsolt ügyvezető) bízza meg – az árajánlatának megfelelő – **280.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 355.600,- Ft** összegű vállalkozói díjért az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésével.

A dokumentum elkészítésének költségét az elnyert pályázati forrás biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Megbízási szerződés megkötésére.

A határozatról értesül:

- Profectus Global Mérnöki Tanácsadó Iroda Kft. (1138 Budapest, Párkány u. 21. 3/8.)
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szirbik Imre polgármester: Endrész Erzsébet képviselő asszony tegnap reggel küldött egy e-mailt, amelyben azt írja, hogy „Üdvözlétem mindenkinek. Kérem a holnapi rendkívüli testületi ülésen a mellékelt határozat módosítását. Nem ez került elfogadásra a január 31-ei testületi ülésen. (Jegyző úrnak már jeleztem, nem tudok részt venni az ülésen.) Az önszerveződés hasonlóan a Zombortánc formációhoz működik, és mint ilyen, hasonló támogatásra érdemes. Köszönöm Endrész Erzsébet.”. Tehát, hogy a néptáncoktatás céljára történő bérbeadásért ne kérjünk bérleti díjat, mert a hivatkozott határozatban az volt, hogy kérünk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Mindenkitől 2.000 Ft bérleti díjat kértünk óránként, akik a Szolgáltatóház emeleti termét használni kívánják. Ebben az esetben is ez került a határozatba, a néptáncoktatás céljára történő használatba adás alkalmával. Olyan ez is, mint a jóga, vagy a zumba, vagy a karateoktatás. Mindenkitől ugyanazt a díjat kértük. És a hivatkozott határozatban is 2.000 Ft/óra összeget kérünk, ami nem is igazán bérleti díj. Amióta én itt vagyok, szerintem nem adtunk senkinek sem ingyenesen bérbe.

Szirbik Imre polgármester: Ingyen? Volt az is. Egy kicsit félreérthető történet volt, több mint egy éve, amikor azt mondtuk, hogy december 31-ig megnézzük, hogy mik lesznek a költségek, leolvassuk az órákat, ami azonban eddig elmaradt. És akkor ez úgy nézett ki, hogy most már akkor ez ingyen van, tehát nem vizsgáltuk felül azt a dolgot.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Az a Zombortánc?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem. A jógát, zumbát, a karate oktatást.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Tehát, mindenki fizet 2.000 Ft-ot óránként.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: A zumba megszűnt?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A jóga megy.

Szirbik Imre polgármester: Valamilyen tánc megy, mert szoktam látni Facebookon fotókon.

Szekeres Krisztián alpolgármester: A Zombortánc megy.

Bajnóczi János képviselő: A múltkor, a képviselő-testületi ülésen pénzről nem volt szó.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de az volt a logika eddig, hogy ezt a helyiségért az óránkénti 2.000 Ft-ot kérjük. Ezt a szervezőtől/bérlőtől és nem a résztvevőktől kérjük.

Bajnóczi János képviselő: Annak idején is úgy tudom, a megállapodás úgy szólt, hogy ha ingyenes, tehát a szervező nem kér úgymond a résztvevőktől díjat, tehát ez egy falusi önszerveződés, ami a településnek a kulturális rendeletében van benne, tehát, ha ilyen lakossági önszerveződés, akkor azt a Hivatal támogatja, ingyen, bérmentve.

Szirbik Imre polgármester: És ez egyfajta támogatás. És azt mondtuk most, hogy nem kap egyik civil szervezet sem támogatást.

Bajnóczi János képviselő: De ez nem civil szervezet.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Egy baráti kör tulajdonképpen.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Jó, de baráti kör lehet bármi.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Mert nincs jogi státuszuk ugye?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: És akkor kinek adom bérbe? Kivel kötünk szerződést?

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Kié úgymond a felelőség? De hát a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör nevén van.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, a Honismereti Körnek adtuk bérbe, de végül is pár hónapról van szó.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Szerintem is azt a pár hónapot tudjuk támogatni.

Bajnóczi János képviselő: Mert akkor az önkormányzati rendelet is úgy mondja, hogy azt biztosítani kell.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Jó, csak hát ez így akkor borzasztó kesze-kusza, mert azt akkor mindig ki fogjuk játszani. Bárki kitalálja, bejön és baráti társaságként fogjuk bérbe adni a Kiss Máris Hortensia körön keresztül. Azután utóbb honnan tudom, hogy mit kért?

Bajnóczi János képviselő: Anno is az volt, hogy ha pénzt kértek érte, akkor már nem adhatja ingyen az önkormányzat.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Mert a jogáért fizetnek?

Bajnóczi János képviselő: Igen. Ott a résztvevők fizetnek az oktatónak. A karate oktatásért is fizetnek.

Szekeres Krisztián alpolgármester: De a karate és a jóga nem vállalkozási alapon megy?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De.

Bajnóczi János képviselő: Az vállalkozási alapon megy. Ez nem. A Zombortánc és ez sem vállalkozás.

Szekeres Krisztián alpolgármester: A Zombortánc most konkrétan fizet nekünk?

Szirbik Imre polgármester: Nem. Most erről beszélünk, hogy kell-e fizetni vagy nem.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De ez nem a Zombortánc.

Bajnóczi János képviselő: Ez a néptánc.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Ja, csak annak a mintájára. Azt nem tudtam pontosan, megmondom őszintén, hogy a Zombortánc nem fizet.

Szirbik Imre polgármester: Nem, több, mint egy évvel ezelőtt elcsúszott ez a dolog.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Mert december 31-ig adtuk akkor oda.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de még nem zártuk be az épületet, mert nem haladt úgy a projekt, és még gyakorlatilag 2-3 hónapig lehet használni.

Szekeres Krisztián alpolgármester: És ennek mintájára kéri képviselő asszony.

Bajnóczi János képviselő: A Zombortánc mintájára. Mert ez is egy lakossági önszerveződés.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Akkor módosítani kell a határozatot.

Bajnóczi János képviselő: Addig esetleg, amíg a felújítás befejeződik és utána újra tárgyaljuk az egészet.

Szurbik Imre polgármester: Ha elkészült az épület, akkor ezt az egészet újra kell tárgyalni.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Mindenkiét.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen.

Szurbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs.

Aki egyetért azzal, hogy a 9/2023. (I. 31.) határozat úgy módosuljon, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épület felső szintjén lévő volt varroda helyiséget néptáncoktatás céljára, a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör (6775 Kiszombor, Szegedi utca 13.) részére 2023. február 1. napjától az ingatlan felújításáig díjmentesen adja használatába, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 4 igen szavazattal meghozta 18/2023. határozatát.

Tárgy: A 9/2023. (I. 31.) KNÖT határozat módosítása

18/2023. (II. 16.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 9/2023. (I. 31.) KNÖT határozat módosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület a 9/2023. (I. 31.) KNÖT határozatát az előterjesztésben megfogalmazott kérésnek megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

Az önkormányzat tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épület felső szintjén lévő volt varroda helyiséget néptáncoktatás céljára, a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör (6775 Kiszombor, Szegedi utca 13.) részére 2023. február 1. napjától az ingatlan felújításáig díjmentesen adja használatába.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú használatba vételi szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör - 6775 Kiszombor, Szegedi utca 13.
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szirbik Imre polgármester: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele? Nincs. Megköszönöm a részvételt, a mai ülést bezárom.



Szirbik Imre
polgármester



Dr. Gácsi Zoltán
jegyző