

Kiszombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
3/2005. (I.25.) KKÖT. rendelete
a közterület használat rendjéről
(Egységes szerkezet)

Kiszombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján a közterület használatáról és annak engedélyezéséről, valamint díjairól – mint a törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyról – az alábbiak szerint rendelkezik:

A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya Kiszombor közigazgatási területén az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott valamennyi földrészletre, továbbá a földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott részére (továbbiakban együtt: közterület) terjed ki.

(2) *

A közterület-használati engedély

2. §

(1) A közterület használat rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a (3) bekezdésben foglaltak kivételével engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe nyúló üzlet homlokzat /portál/, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) árusító és egyéb fülke (pl.: gyümölcs, virág, könyv, hírlap, zöldségfélék árusítására szolgáló bódé, pavilon, stand) elhelyezésére,
- c) egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára,
- d) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- f) alkalmi, idenyjellegű és mozgó árusításra, házaló tevékenységre, javító-szolgáltató tevékenységre,
- g) vendéglátó-ipari előkert céljára, üzleti szállítás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- h) kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenységek céljára,
- i) közhasználatra még át nem adott közterületek (pl.: még meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására,
- j) állandó jellegű létesítmények (pl.: tárolóakna, járműmegőrző, járműmegőrző-telep) elhelyezésére,
- k) ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, kialakítására (pl.: transzformátor-állomás)

² hatályon kívül helyezte a 21/2008. (VI.25.)KKÖT r.
¹ módosította a 9/2010. (III.31.) KNÖT r.

(3) Nem kell közterülethasználati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalására,
- b) az út tartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) közterületen , illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- d) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- e) tüzelő és egyéb anyag és dolog, vagy tárgy (pl.: költözködés során bútorok, egyéb háztartási felszerelések) rakodásához és tárolásához feltéve, hogy az 24 óra időtartamot nem halad meg, s a közlekedést nem akadályozza,
- f) építéshez szükséges anyagok, segédesszközök és segédszerkezetek 48 óránál rövidebb időtartamú lerakására, illetve elhelyezésére, amely a közlekedést nem akadályozza,
- g) nyomvonaljellegű létesítmények céljára, elkészítésüket követően, ha ezután nem zavarják a közterület rendeltetésszerű használatát,
- h) közmű és egyéb vezetékek (elektromos, gáz, víz, távfűtőcsatorna, stb...) halasztást nem tűrő hibaelhárítása esetén.

(4) Közterület-használat

- a) állandó jelleggel, határidő nélkül, vagy
- b) ideiglenes jelleggel, meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

Az engedélyező hatóság

3. §

(1) Kiszombor község Önkormányzata a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át. A kérelmeket a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani.

(2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési engedélyhez kötött építési munkával kapcsolatban szükséges, annak engedélyezése felől az építési engedélyben kell határozni.

A szakhatóságok közreműködése

4. §

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezéséhez a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv (közút esetében a kezelő) hozzájárulása is szükséges.

(2) Közterületen folytatni kívánt kereskedelmi , vendéglátó-ipari, illetőleg kisipari tevékenység esetében a közterület-használati engedély megadásához kereskedelmi, illetőleg iparhatósági hozzájárulás is szükséges. A szakhatóságok hozzájárulását az engedélyező szerzi be.

Az engedély iránti kérelem

5. §

(1) Közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie.

(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. ... elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a felelős kivitelezőnek kell kérnie.

(4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a.) az engedélyt kérő nevét és állandó lakóhelyének (tartózkodási helyének), vagy székhelyének, telephelyének címét,
- b.) a terület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandójelleggel kívánja használni,
- c.) közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d.)*
- e.)*

Az engedély megadása

6. §

(1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni a helyi építésügyi szabályzatot, a településrendezési terveket, a településképi, műemlékvédelmi, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulását, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl.: vállalkozói igazolvány) fennállását is.

(2) A közterület-használat 5 § (3) bekezdés szerinti esetben - csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.

(3) A közterület időszakonként megismétlődő használatára (pl.: gyümölcs vagy zöldségárusítás, göngyöleg elhelyezése céljára) esetenként legfeljebb 1 évre (idényre, hónapra) lehet engedélyt adni.

(4) A község főúthálózatahoz tartozó közutak mentén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha

- a.) a közterület-használatot különösen fontos érdek tesz szükségessé (pl.: autóbuszvárakozó fulke létesítése, építési munka végzése).
- b.) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges (pl.: idényjellegű árusítás, hirdetőberendezés).

(5) A (4) bekezdés szerinti területeken közterület-használat göngyöleg üzlethelyiség előtti tárolása céljára nem engedélyezhető.

7. §

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a.) az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének (tartózkodási helyének), vagy székhelyének, telephelyének címét,

* hatályon kívül helyezte a 21/2008. (VI.25.) KKÖT r.

- b.) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkezéséig érvényes, illetőleg állandó jellegű,
 - c.) közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d.) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e.) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére, az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírásait,
 - f.) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és a fizetésének módját, az engedélyes tájékoztatását ezen rendelet 9. § (5) bekezdésében foglaltakról,
 - g.) a közterület használattal kapcsolatos építési, környezetvédelmi, tűzvédelmi, közlekedés biztonsági előírások betartására vonatkozó figyelemfelhívást,
 - h.) a közterület használat csak a munka-, baleset-, és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt rendelkezések megtartásával történhet.
- (2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka, baleset és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben:
- a.) szükség esetén elő kell írni a közterület felől a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését,
 - b.) elő kell írni, hogy ha a járdát teljes szélességében el kell foglalni és a gyalogos közlekedés a másik oldalon eső járdára nem terelhető át - az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és az szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszelni,
 - c.) az engedélyben elő kell írni a járda - útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, szobrok, építmények, úttartozékok stb... kímélését, továbbá a közterület-használat folytán előállt rongálások saját költségén történő helyreállítását, valamint a használt közterület folyamatos tisztántartását, rendjének fenntartását és visszaadás előtti feltakarítását.
- (4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, vagy járműből történhet-e.
- (5) Figyelmeztetni kell az engedélyest arra, hogy a közterületet tartozékaival együtt mindannyiszor köteles saját költségén helyreállítani, ahányszor a hiba kiújul, a helyreállítás módját illetően az önkormányzat hatáskörében eljáró polgármester külön megállapodásban vállalhatja a hiba kijavítását. Ha az engedélyes eme kötelezettségének nem tesz eleget, az engedélyező hatóság az engedélyes veszélyére és költségére jogosult elvégeztetni a közterület és tartozékai eredeti állapotának helyreállítását.
- (6) Az engedély tartalmazza a közterület-használat megszüntetésére és az engedély megvonására vonatkozó jogszabályi előírásokat, valamint a tulajdonosi hozzájárulás feltételeit.
- (7) A közterület-használati engedély-ha jogszabály kivételt nem tesz- másra nem ruházható át.
- (8) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:

- a.) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
- b.) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervvel,
- c.) az engedélyt kérővel.

(9)*

Az engedély érvénye

8. §

(1) Az engedély

- a.) meghatározott idő elteltéig,
 - b.) megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
 - c.) visszavonásig
- érvényes.

(2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal a benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

A közterület-használati díj

9. §

(1)** Az engedélyes - kivéve a rendelet 2. számú mellékletében felsorolt önkormányzati költségvetési szerveket – a közterület-használatért díjat köteles fizetni. A közterület-használatért fizetendő díj mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét kell számításba venni, cég, cím- és hirdetőtábla, hirdetőberendezés esetén annak hirdetési felületét is.

(3) A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett hó, nap, m² és folyóméter egésznek számít.

(4) A közterület-használati díjat

- a.) éves használat esetén a tárgy év január hó 10. napjáig, évközi kezdés esetén a kezdéstől számított 30 napon belül előre,
- b.) havi használat esetén a tárgyhó 5. napjáig, hóközi kezdés esetén a kezdéstől számított 15 napon belül,
- c.) napi használat esetén a befejezéskor, de legkésőbb a befejezéstől számított 8 napon belül, folyamatos napi helyhasználat esetén legalább havonta a következő hónap 5. napjáig kell megfizetni.

(5) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

* hatályon kívül helyezte a 21/2008. (VI.25.) KKÖT r.

** módosította a 21/2008. (VI.25.) KKÖT r.

(6) A közterület-használati díj a helyi önkormányzatot illeti meg.

(7)*

(8) *

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

10. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a.) a fegyveres erő, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezésére,
- b.) a közművek (elektromos, gáz, víz és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szervezetek a feladatok ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére,
- c.) a postai és távközlési tevékenységével kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezésére,
- d.) a közforgalmú vasutaknak, továbbá a közforgalmú közúti vállalatoknak a feladatok ellátását szolgáló létesítmények elhelyezésére,
- e.) a szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezésére,
- f.) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után,
- g.) a rendelet 2. számú mellékletében felsorolt önkormányzati költségvetési szervezetek.**

A közterület-használat megszüntetése

és az engedély megvonása

11. §

(1)*

(2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten nem tesz eleget.

(3)*** Meg kell vonni a közterület-használati engedélyt, ha az engedélyes a közterületen folytatott tevékenységével megvalósítja a rendelet 12.§ (2) bekezdésében meghatározott szabálysértési tényállást.

(4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.

(6) A közterület-használati engedély visszaadása, vagy érvényének megszűnése esetén az építmény a közterület-használati díj fizetési kötelezettség mellett akkor nem kell eltávolítani a közterületről, ha ott az építésügyi szabályok alapján továbbra is fennmaradhat és a tulajdonjogának átruházását a volt használó igazolja az engedélyező hatóságnál.

* hatályon kívül helyezte a 21/2008. (VI.25.) KKÖT r.

** kiegészítette a 21/2008. (VI.25.) KKÖT r.

*** módosít a 21/2008. (VI.25.) KKÖT r.

(7) Ha a közterület-használat a (2), (3) vagy a (4) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékesé vált befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

Vegyes rendelkezések

12.§

(1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül, helyreállítani.

(2) ²

(3) Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére lehet kötelezni.

Záró rendelkezések¹

13. §

(1) A rendelet 2005. február 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit az I. fokon még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Kiszombor Község Önkormányzatának a közterület-használat rendjéről szóló 7/1991. (VII. 9.) KKÖT rendelete és a módosítására alkotott 10/1998.(VI.18.) KKÖT., a 3/2001.(I.30.) KKÖT., a 17/2003. (VII.30.) KKÖT rendeletek.

Szegvári Ernőné sk.
polgármester

Dr. Morvai Márta sk.
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Kiszombor 2005. január hó 25. nap

Dr. Morvai Márta sk.
jegyző

Módosította: a 4/2007. (I.30.) KKÖT rendelet
a 21/2008. (VI.25.) KKÖT rendelet

Egységes szerkezetbe foglalva.

Kiszombor 2008. június hó 25. nap

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Módosította: a 4/2007. (I.30.) KKÖT rendelet
a 21/2008. (VI.25.) KKÖT rendelet
a 24/2008. (VII.30.) KKÖT rendelet

Egységes szerkezetbe foglalva.

Kiszombor 2008. július hó 30. nap

Dr. Kárpáti Tibor sk.
Jegyző

¹ módosította a záradékkal a 1762009. (X.28.) KKÖT r.

² hatályon kívül helyezte a 12/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet 10.§ (2) bekezdés g) pontja

Záradék:

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Módosította: a 17/2009. (X.28.) KKÖT rendelet

Egységes szerkezetbe foglalva.

Kiszombor 2009. október 28.

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Módosította: a 9/2010. (III. 31.) KNÖT rendelet

Egységes szerkezetbe foglalva.

Kiszombor 2010. március 31.

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Módosította a 12/2012. (V. 30.) önkormányzati rendelet 10.§ (2) bekezdés g) pontja

Egységes szerkezetbe foglalva 2012. május 30.

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

1. számú melléklet a 3 /2005.(I.25.)KKÖT rendelethez

KÖZTERÜLETHASZNÁLATI DÍJTÁBLÁZAT

A közterület-használat célja	díjtétele (méret/időtartam/Ft)
1./ Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, fényreklám stb	40 Ft/m ² /hó
2./ Önálló hirdető-berendezés	100 Ft/m ² /hó
3./ Vendéglátóipar előkert	150 Ft/m ² /hó
4./ Üzleti szállítás, rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás áruminta kirakás reklám céljára	80 Ft/m ² /hó 100 Ft/m ² /hó/
5./ Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	
- a település területén	60 Ft/m ² /hó
- a településközpontban	100 Ft/m ² /hó
6./ Mutatványos tevékenység	
- a település területén	100 Ft/m ² /nap
- a településközpontban	
	0 - 10 m ² 500 Ft/m ² /nap
	10 - 100 m ² 250 Ft/m ² /nap
	100 m ² -től 80 Ft/m ² /nap
	100 m ² -től ha 1 napon túl 40 Ft/m ²
6/a. Községi búcsú alkalmával helyhez kötött árusítás	417,-Ft/m ² /nap*
7./ Alkalmi és mozgóárusítás (asztalról)	60 Ft/m ² /nap
8./ Idényjellegű árusítás	60 Ft/m ² /nap
9./ Egész évben folytatott utcai árusítás, mozgóboltra, házaló kereskedés	1.100 Ft/nap
10./Ideiglenes jelleggel meghatározott helyre kiadott építési engedély alapján készült létesítményből való árusítás	150 Ft/m ² /hó
11./Ideiglenes jellegű közterület-foglalás (felvonulási épület)	
- a település területén	100 Ft/m ² /nap
- a településközpontban	150 Ft/m ² /nap
12./Állandó jellegű létesítmények (tároló akna, medence, járműmegőrző)	100 Ft/m ² /év
13./ Közműlétesítés-, fejlesztés	alkalom/eljárási díj

A díjak az **ÁFA-t** nem tartalmazzák.

¹ módosította a 4/2007. (I.30.) KKÖT r.
*kiegészítette a 24/2008. (VII.30.) KKÖT r.
² módosította a 9/2010. (III.31.) KNÖT r.

2. számú melléklet a 3 /2005.(I.25.)KKÖT rendelethez

Jelen rendelet 9. § (1) bekezdésében és 10. § g) pontjában hivatkozott önkormányzati költségvetési szervek az alábbiak:

- Kiszombor Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatala 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.
- Ady Endre Művelődési Ház 6775 Kiszombor, Szegedi u. 13.
- Dózsa György Általános Iskola 6775 Kiszombor, Óbélai u. 6.
- Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 6775 Kiszombor, Szegedi u. 2.
- Kiszombori Mikrotérségi Karátson Emília Napköziotthonos Óvoda 6775 Kiszombor, József A. u. 19.
- Közművelődési Könyvtár 6775 Kiszombor, Szegedi u.2/b.