



KISZOMBORI - HÍRADÓ

XIX. évfolyam

2010. 5. szám (szeptember)

KISZOMBOR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK INFORMÁCIÓS LAPJA

A TARTALOMBÓL

- | | |
|---|-----------|
| - Tájékoztató Kiszombor Nagyközség Önkormányzata 2007-2010. évekre vonatkozó Gazdasági Programjáról | 1-7. old. |
| - Pályázati felhívás bolthelyiség bérletére | 8. old. |

FALUNAPI MELLÉKLET AZ ÚJSÁG KÖZEPÉN

ÖNKORMÁNYZATI HÍREK

Tájékoztató Kiszombor Nagyközség Önkormányzata 2007-2010. évekre vonatkozó Gazdasági Programjáról

Tisztelt Kiszombori Lakosok!

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 10. § d) pontjában meghatározott át nem ruházható jogkörében állapítja meg az Ötv. 91. § (6) bekezdése szerint a gazdasági programját.

„ (6) A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program az önkormányzat(ok) részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat(ok) által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják. A gazdasági program tartalmazza különösen: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adó politika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat, továbbá városok esetében a befektetéstámogatási politika, városüzemeltetési politika célkitűzéseit.”

A Képviselő-testület a 84/2007. (III. 26.) KKÖT határozatával fogadta el a 2007-2010. évekre vonatkozó gazdasági programját.

A Képviselő-testület a programjában elsődleges szempontként határozta meg az intézményeink működőképességének megtartását, a szolgáltatásukhoz kapcsolódó eszközök bővítését, az épületek karbantartását, környezetük szebbé tételét.

Meghatározó elvként fogadtuk el azt is, hogy a fejlesztési pénzforrásokat, csak fejlesztésre használjuk fel, ezeket a pénzeszközöket nem éljük fel a működés céljaira.

Ugyancsak alapelveként rögzítettük, hogy segélyezés helyett, illetve mellett a foglalkoztatást, a munka világába történő integrálás részeként folytassuk a közmunkaprogramot.

A ciklus indításakor összefoglaltuk azokat az akkor ismert feladatokat, területeket, amelyeket uniós és saját források felhasználásával fejleszteni kívántunk, mint

- a járdaprogram folytatása,
- az Óbébai utcai iskola felújítása, hőszigetelése,
- a Móricz utcai iskola bővítése, felújítása,

- a Sportcsarnok fűtésének korszerűsítése megújuló energiaforrások bevonásával,
- Kiszombor-Makó közötti kerékpárút vízrendezése.
- külterületi önkormányzati csatornák felújítása, karbantartása,
- Vályogos-tó turisztikai célú fejlesztése,
- a Rónay- kúria felső szintjének befejezése,
- Rónay kastély felújítási terveinek elkészítése ezt követően újabb pályázat eredményeként az épület felújítása.

A Képviselő-testület további kiemelt elvként rögzítette programjában a civil kapcsolatok erősítését.

A program részét képező középtávú fejlesztési koncepcióban hangsúlyosan jelenítettük meg a műemléki falukép megőrzését, rekonstrukcióját, a közterület képeinek rendezését, egységesítését, ennek elemeként a buszvárók felújítását és egységessé tételét, térburkolatok, járdák felújítását, zöldfelületek, parkok felújítását, egységesítését, melyek az elkészült kertészeti terv elgondolásaihoz híven kerültek megújításra.

Mindezek nyomon követhetőek a megvalósítás során a településközpontot érintő beruházásokban, mint az orvosi rendelők, fogorvosi szolgálat, a könyvtáráépület és a környező közintézmények, önkormányzati ingatlanok felújításánál és külső környezetének rendezésénél.

A műemléki épületek rehabilitációja körében eredményes pályázattal újítjuk fel a Helytörténeti Gyűjteménynek helyet adó magtáráépületet és lebontásra kerültek a Rónay-kastély udvarában lévő elhasználódott, nem műemléki raktáráépületek is. Egyes köztéri szobraink is megújultak.

Kiemelt fejlesztési terület volt a Vályogos-tó, melynek környezeti, infrastrukturális rendezésével turisztikai, míg záportó szerepével védelmi elvárásainkat valósítjuk meg.

Oktatás terén részben az oktatás tartalmi és szervezeti fejlesztése volt célkitűzésünk, míg az intézmény felújításával, az energiatakarékos működtetéssel (fűtőkorszerűsítés, a nyílászárók cseréje, szigetelés) a korszerű elvárásoknak történő megfeleltetés volt az elsődleges elvárás.

A térségi együttműködés jegyében bővült ki az iskola intézményfenntartó társulása és így a klárafalvai és ferencszállási tanulókat is 1-8 évfolyamig fogadjuk.

Kulturális értékeink megőrzése érdekében ebben a ciklusban áttértünk a jogszabály által meghatározott keretekben a civil szféra pályázati úton történő támogatására.

A közművelődés terén bekövetkezett finanszírozási változásra reagálva más keretek között, jelenleg szakfeladatként teljesítjük feladatellátásunkat, ezzel a formával sikerült a megszokott színvonalon megőriznünk a művelődési ház és a könyvtár szolgáltatásait úgy, hogy megtartottuk a munkahelyeket is.

A kommunális szolgáltatások terén megtörtént a közszolgáltatók kiválasztása. A szilárdhulladékkal összefüggő feladatok ellátásában továbbra is a Szegedi Regionális Hulladékgazdálkodási Programban veszünk részt, ennek keretében valósul meg településünkön a bezárt szeméttelp rekonstrukciója és épült meg a hulladékudvar is. A folyékonyhulladékkal összefüggő feladatokban, a szennyvízprogramban Makóval működünk együtt. Részt veszünk az uniós elvárásoknak megfelelő ivóvíz-programban is.

Járdaprogramunkat folytattuk, figyelemmel voltunk a majdani szennyvízprogramra is és minden infrastruktúrát érintő fejlesztésnél, felújításnál elvárásként fogalmaztuk meg, hogy a munkálatok során meglévő utak, járdák ne sérüljenek, bontás helyett a burkolat alatti átfűrást javasoltuk.

A közmunkaprogram folytatásával többes célt kívánunk elérni, erősíteni a foglalkoztatást, a munka világába integrálást, továbbá azt az elvárást, hogy ne a segélyezést bővítsük, hanem a foglalkoztatást, illetve a közmunka járuljon hozzá a településfenntartáshoz, a helyi értékmegőrzéshez, -teremtéshez.

A ciklusban pályázati forrásból megvalósítottuk az intézményeink akadálymentesítését, a bölcsőde tetőcseréjét, az óvoda, az ÖNO épületében vizesblokkok és nyílászárók cseréjét.

A helyi iparüzési adó mérték megállapításánál az adóalanyok teherviselő-képességét is figyelembe vette, ezért az elmúlt négy évben az adókulcs nem emelkedett.

Az előzőekben a programot a teljesség igénye nélkül, felsorolás jelleggel, a kiemelt célok, alapelvek, alapelvárások mentén elevenítettük fel, a következőkben pedig a tények és számok tükrében, a jelentés esszenciális összefoglalásában tekintünk át, hogy az adott pénzügyi-gazdasági, pályázati környezetben hogyan valósultak meg elképzeléseink.

Részletes jelentés Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának vagyon- és pénzügyi helyzetéről a 2006 - 2010-es választási ciklusban

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 50/A. § (4) bekezdése alapján a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását megelőző 30 nappal a polgármester részletes jelentést tesz közzé a helyi önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint a képviselő-testület megalakulását követően keletkezett, a későbbi éveket terhelő pénzügyi kötelezettségekről.

Önkormányzatunk pénzügyi megítélése kiváló, lejárt számlatartozása sem a Polgármesteri Hivatalnak, sem az önkormányzati intézményeknek nincs. Likviditásunkat a ciklus teljes ideje alatt biztosítottuk és megőriztük.

A fentiek azonban nem jelentik azt, hogy költségvetési helyzetünk problémamentes, csakis szigorúan takarékos és racionális gazdálkodással tudtuk elérni és megőrizni a pénzügyi stabilitást az évek során.

KISZOMBOR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT SAJÁT VAGYONÁNAK ALAKULÁSA

adatok ezer forintban

<i>Megnevezés</i>	<i>2006. július 31.</i>	<i>2010. július 31.</i>
1. Immateriális javak	361	2.846
2. Ingatlanok	964.743	1.318.174
3. Gépek, berendezések, felszerelések	10.268	14.510
4. Járművek	3.574	199
5. Beruházások	143.778	281.959
6. Beruházásra adott előlegek	-	-
7. Tárgyi eszközök (2+6):	1.118.789	1.614.842
8. Részesedések	2.258	2.065
9. Értékpapírok	40.392	8.078
10. Adott kölcsönök	-	-
11. Hosszú lejáratú bankbetétek	-	-
12. Befektetett pénzügyi eszköz (8+11):	42.650	10.143
13. Üzemeltetésre átadott eszközök	17.756	15.940
14. Befektetett eszközök (7+12+13):	1.179.556	1.643.771
15. Készletek	116	92
16. Követelések	46.867	49.697
17. Értékpapírok	110.004	161.789
18. Pénzeszközök	23.865	38.063
19. Egyéb aktív pü.elszámolások	19.292	-9.751
20. Forgóeszközök (15+19):	200.144	239.890
21. ESZKÖZÖK (14+20):	1.379.700	1.883.661
22. Hosszú lejáratú kötelezettségek	-	-
23. Rövid lejáratú kötelezettségek	6.027	621
24. Egyéb passzív pü.elszámolások	108	4.623
25. KÖTELEZETTSÉGEK (22+24):	6.135	5.244
26. ÖNK. SAJÁT VAGYONA (21-25):	1.373.565	1.878.417

2007-ben befejeződött – TRFC pályázati támogatással – a vízszigetelési munkálatok a kiszombori általános iskolában projekt, melynek összes fejlesztési költsége 25.462.000 Ft, amelyből vissza nem térítendő támogatás 20.000.000 Ft volt, ebből 2007-ben kifizetett összeg 15.516.000 Ft.

Területi kiegyenlítést szolgáló fejlesztési támogatással megvalósult felújítások:

- járdák felújítása II. (Arany János, Nagyszentmiklósi, Szabadság, Szőlő, Móricz Zs. utca) - 2005-ben indult felújítás
felújítás összköltsége 6.486.000 Ft, ebből támogatás 4.540.000 Ft,
- fűtéskorszerűsítés a kiszombori iskolában - 2006-ban induló felújítás
felújítás összköltsége 9.737.000 Ft, ebből támogatás 6.816.000 Ft,
- fűtéskorszerűsítés a kiszombori óvodában I. - 2006-ban induló pályázat,
felújítás összköltsége 3.243.000 Ft, ebből támogatás 2.763.000 Ft,
- nyílászáró csere a kiszombori általános iskolában – 2007. évi pályázat
felújítás összköltsége 6.663.000 Ft, ebből támogatás 3.473.000 Ft,
- fűtéskorszerűsítés az Öregek Napközi Otthonában 2007. évi pályázat
felújítás összköltsége 854.000 Ft, ebből támogatás 373.000 Ft.

Céljellegű decentralizált támogatásból megvalósult felújítások:

- Bölcsőde keleti szárny felújítása, 2005-ben induló felújítása
felújítás összköltsége 3.957.000 Ft, ebből támogatás 2.770.000 Ft,
- ablakcsere a Polgármesteri Hivatalban - 2007. évi pályázat
felújítás összköltsége 1.272.000 Ft, ebből támogatás 889.000 Ft,
- fűtéskorszerűsítés a kiszombori óvodában II. ütem – 2007. évi pályázat
felújítás összköltsége 3.725.000 Ft, ebből támogatás: 2.608.000 Ft.

2008. évben az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott DAOP-2007-4.3.1 pályázatunk sikeres volt, így a fogorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületeinek komplex akadálymentesítését tudtuk megvalósítani. Mind fizikai, mind infokommunikációs akadálymentesítésre sor kerülhetett a két épületben. A felújítás összköltsége: 11.740.000 Ft, ebből támogatás: 9.958.000 Ft.

TRFC pályázatból a 2008. évi falunap programjának egy részét finanszíroztuk (támogatás: 1.000 e Ft), valamint a Művelődési Ház színháztermének parketta felújítására és a nézőtéri székek cseréjére, valamint 3 darab számítógép beszerzésére került sor 5.885.000 Ft értékben (támogatás: 4.708.000 Ft). A Művelődési Ház szolgáltatásai a pályázatnak köszönhetően kibővültek.

TEKI pályázatból a járdafelújítást folytattuk községünk területén. Új aszfaltburkolatot kapott: Szántó Kovács János utca páros oldalának egy szakasza, Kürt utca páros oldala, Petőfi utca páros oldalának egy szakasza, Munkás utca páros oldala, Szegedi utca Munkás és Kör utca közötti szakasza, valamint térkő burkolatot kapott a Szegedi utca Óbébai utcától a Zöldfa utcáig.

A felújítás összköltsége: 11.673.000 Ft, ebből támogatás: 8.095.000 Ft.

TEUT pályázatból a Móricz Zsigmond utca a 33. számtól a Tisza utcáig, valamint a Régi Makói utca teljes szakasza szélesítésre került és új aszfaltburkolatot kapott. A felújítás összköltsége: 28.786.000 Ft, ebből támogatás: 14.393.000 Ft.

CÉDE pályázatból a Polgármesteri Hivatalban végeztünk vízszigetelési munkákat. A projekt során a Hivatal 5 irodájában tudtuk az alászigetelési munkákat elvégezni. A felújítás összköltsége: 4.808.000 Ft, ebből támogatás: 2.674.000 Ft.

Az Önkormányzat a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus által a Reneszánsz Év 2008 program keretében kiírt köztéri képzőművészeti és iparművészeti alkotások megvalósításának, felújításának támogatására pályázatot nyújtott be, mellyel Kiszombor község belterületén lévő Petőfi Sándort és Kossuth Lajost ábrázoló szobrok felújítására kívánt anyagi támogatást szerezni. A felújítás összköltsége: 2.500.000 Ft, ebből támogatás: 1.100.000 Ft.

Kiszombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAOP-2007-5.2.1/A kódszámú felhívására „Kiszombor belterületi csapadék- és belvízelvezetés korszerűsítése I. ütem” címmel pályázatot nyújtott be, 84.980.000 Ft összköltségre, 90 %-os támogatási mértékkel. A pályázat sajnos elutasításra került.

2009. évben az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott DAOP-4.2.1/2F kódszámú pályázati felhívás keretében megkezdődött az általános iskola infrastrukturális fejlesztése.

CÉDE pályázatból a Polgármesteri Hivatalban a vízszigetelési munkálatok második ütemét végeztük el. A felújítás összköltsége: 6.018.000 Ft, ebből támogatás: 2.219.000 Ft.

Önkormányzatunk a 8/2009.(II. 26.) ÖM. rendelet alapján benyújtotta pályázatát az óvoda infrastrukturális fejlesztésére. A felújítás összköltsége: 13.547.000 Ft, ebből támogatás: 10.830.000 Ft.

Az idők otthonában a fürdőszobák akadálymentesítése 100 % önerővel 3.904.000 Ft költségből valósult meg.

Önkormányzatunk újból pályázatot nyújtott be a DAOP-2009-5.2.1/A kódszámú felhívására a belterületi csapadék- és belvízelvezető csatornák kiépítésére, Kiszombor Község vízrendezésére, 68.207.000 Ft összköltségre, 90 %-os támogatási mértékkel. A pályázat ismét elutasításra került.

2010. évben folytattuk a 2009. évben megkezdett iskola felújítást, továbbá új pályázatok alapján folynak az új fejlesztések, melyek tárgyévben be is fejeződnek.

A Dózsa György Általános Iskola Óbébai és Móricz Zs. utcai épületeinek felújításához kapcsolódó pályázatunk várhatóan 2010. szeptember 30-án zárul, melynek várható összköltsége: 232.480.000 Ft, a szerződés szerinti támogatás 194.842.000 Ft, mely az Áfa kompenzáció miatt növekedhet. Az önerő biztosításához igénybe vettük az önkormányzatok EU-s fejlesztési pályázati saját forrás kiegészítő támogatást, mely összesen 10.847.000 Ft.

Az Önkormányzat TIOP-1.1.1-07/1. „A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése” című felhívásra pályázatot nyújtott be a Dózsa György Általános Iskolába informatikai eszközök beszerzésére 11.305.000 Ft összegben, a támogatás 100 %.

Az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott DAOP-2008-4.1.1/A kódszámú pályázati felhívás keretében az orvosi rendelők korszerűsítését, felújítását valósítjuk meg. A felújítás várható összköltsége: 39.007.000 Ft, ebből a támogatás: 32.267.000 Ft.

Az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében a Helytörténeti Gyűjtemény épületének felújítása és környezetének parkosítása valósul meg. A felújítás várható összköltsége: 26.670.000 Ft, ebből a támogatás 21.336.000 Ft.

Szintén a fenti Program keretében kezdtük meg a Vályogos-tó vízkormányozásának kialakítását és környezetének megújítását. A felújítás várható összköltsége: 23.224.000 Ft, ebből támogatás: 11.144.000 Ft.

TEKI pályázatból folytatjuk a járdák felújítását (Kör utca egy szakasza). A felújítás várható összköltsége: 28.691.000 Ft, ebből támogatás: 14.609.000 Ft.

A Dél-alföldi Operatív Program „Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)” című felhívás keretében a Polgármesteri Hivatal komplex akadálymentesítése kerül megvalósításra. A felújítás várható összköltsége: 16.432.000 Ft, ebből támogatás: 14.789.000 Ft.

Az Önkormányzat pályázatot nyújtott be az 1/2010. (I. 19.) ÖM rendelet alapján a bölcsődék és a közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése céljából, melyből az óvoda vizes blokkjainak és nyílászáróinak felújítását folytatjuk. A felújítás várható összköltsége: 12.121.000 Ft, ebből támogatás: 9.200.000 Ft.

A Makói Kistérség Többcélú Társulása által benyújtott DAOP-2007-3.2.1 kódszámú pályázat keretében 6 buszmegálló és annak környéke újult meg. A felújítás várható összköltsége: 25.000.000 Ft, ebből támogatás: 22.500.000 Ft.

Az Önkormányzat 2010. évben a KEOP-2009-5.3.0/A „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése” pályázati konstrukció keretében meghirdetett pályázati felhívásra az Óbébai utca 6. szám alatti Sportcsarnok komplex energiatakarékossági fejlesztése céljából pályázatot nyújtott be és nyert 34.035.000 Ft-ot az 53.801.000 Ft beruházáshoz. A támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

A pályázat várhatóan a 2011. évi költségvetési évet 19.766.000 Ft kötelezettségvállalással terheli.

A térség 6 társult települése nettó 14 milliárd Ft nagyságrendű nagyberuházást kíván megvalósítani uniós pályázati forrásból, a települések teljes körű csatornázására és a szennyvíztisztító bővítésére. A beruházáshoz Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának várhatóan 37.851.000 Ft-ot kell biztosítania.

A kiemelt beruházásainkon és felújításainkon kívül az elmúlt 3 évben 13.055.000 Ft-ot fordítottunk intézményeink eszközállományának korszerűsítésére, bővítésére.

Felhalmozási kiadásaink alakulása:

	<i>összes kiadás</i>	<i>pályázati forrás</i>	<i>saját forrás.....</i>
2006.08.01-2010.07.31.	624.026.000 Ft	469.514.000 Ft	154.512.000 Ft

A fentiek szerint önkormányzatunk az elmúlt 4 évben fejlesztésekre benyújtott sikeres pályázatok eredményeként 469.514.000 Ft támogatásban részesült és önerőből biztosított 154.512.000 Ft-ot.

2007-08-09-10. években az Önkormányzat alapítványoknak és társadalmi szervezeteknek 16.729.000 Ft összegben nyújtott támogatást, Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra 3.261.000 Ft-ot fizetett ki.

Az elmúlt négy évben a Határőrség működését 320.000 Ft-tal, míg a Kiszombori Rendőrőrsöt 2.675.000 Ft-tal támogattuk.

Működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatása előirányzathoz benyújtott pályázatok alapján 2007-ben 2.000.000 Ft, 2009-ben 4.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást kaptunk.

A mérlegből kitűnik, hogy az önkormányzat vagyona jelentős mértékben gyarapodott.

Hitelállományunk nincs.

Az Önkormányzat értékpapír-állománya:

2006. július 31-én	150.396.000 Ft volt,
2010. július 31-én	169.867.000 Ft.

A négy éves gazdálkodás során teljesültek a költségvetés fő célkitűzései, az intézmények működése biztosított volt. A felhalmozási és tökejellegű bevételeink pályázati forrásokkal kiegészítve lehetővé tették beruházásaink megvalósulását. Az önkormányzat gazdálkodása összességében stabil és eredményes volt.

Szegvári Ernőné polgármester

K I S Z O M B O R I H Í R A D Ó

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 266/2010. (VIII. 31.) KNÖT határozata alapján, Kiszombor Község Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendeletének, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006. (II.28.) KKÖT rendeletének megfelelően

pályázati eljárás keretében bérbeadás útján hasznosítani kívánja

**a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 36 m² nagyságú
- önkormányzati tulajdonú – üzlethelyiséget (volt „Megéri” üzlet) az
alábbiakban részletezett feltételekkel:**

I. A helyiség havi bérleti díjának pályázati alapára:

Üzlet (36 m²): **551,- Ft/m² + ÁFA**

Mindösszesen bruttó: **24.795,- Ft**

A pályázó az általa benyújtott ajánlatban a *pályázati alapon*, vagy *az általa felkínált magasabb áron* pályázhat.

A nyilvános pályáztatást követően a Képviselő-testület ülésén történik a legjobb ajánlattevő kiválasztása.

A bérleti szerződés határozatlan időre jön létre és minden évben a KSH által közzétett inflációs ráta mértékével emelkedik.

II. Az elbírálás szempontjai:

Pályázati havi bérleti díj-ajánlat

A pályázó az I. pontban meghatározott bruttó pályázati alapon (**24.795,- Ft/hó**), vagy az általa felkínált magasabb áron pályázhat.

A magasabb bruttó bérleti díjat ajánló pályázó ajánlata lesz a nyertes. Ezen nyilatkozat az összeg tekintetében köti a pályázót és a havi bérleti díj az ajánlott magasabb összeg lesz.

III. Pályázati ajánlat:

A pályázat benyújtása:

Pályázati ajánlatot legkésőbb: 2010. október 12. (kedd) 16.00 óráig lehet benyújtani

Kiszombor Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál (6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.)

A pályázatnak tartalmaznia kell:

a) A pályázó nevét, címét. Több együttes pályázó (pl. házastársak) esetén a pályázat érvényességéhez valamennyi pályázó nevét, címét tartalmaznia kell az ajánlatnak.

b) A pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot.

c) A pályázati árajánlatát (pályázati alapár vagy pályázó által kínált legmagasabb ár).

A pályázót az ajánlati kötöttség a szerződés megkötéséig köti.

Pályázni a Polgármesteri Hivatalban igényelhető „Pályázati ajánlat” adatlapon lehet, melyet zárt borítékba kell helyezni.

A pályázati eljárás akkor érvényes és eredményes, ha arra legalább három ajánlattevő benyújtotta a pályázati kiírásban szereplő módon és határidőben ajánlatát. Második, illetve további forduló esetén nem szükséges három ajánlattevő.

- Amennyiben fenti időpontig három pályázat beérkezik, fenti időpontban az ajánlatok a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségben felbontásra kerülnek. A bontásnál az ajánlattevő vagy képviselője jelen lehet.

- Amennyiben fenti időpontig nem érkezik be legalább három pályázat, a benyújtott pályázatok nem kerülnek felbontásra.

Ebben az esetben **második pályázati fordulóra** van szükség, a következő pályázati határidő **2010. október 18. (hétfő) 15.00 óra**

Az első pályázati határidőig pályázók pályázatukat változatlan tartalommal fenntarthatják, vagy visszavonhatják, illetve fenti időpontig új pályázók is jelentkezhetnek.

A második pályázati határidő lejártának időpontjában az ajánlatok – függetlenül a benyújtott ajánlatok számától - a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségben felbontásra kerülnek.

A bontásnál az ajánlattevő vagy képviselője jelen lehet.

A döntést megelőzően a pályáztató megvizsgálja a benyújtott pályázatokat, s a pályázókat hiánypótlásra hívhatja fel. A pályázati tárgyalásig nem pótolta hiányosságok a pályázó kizárását vonják maguk után. Az ajánlat tartalma csak a hiánypótlási felhívás keretében módosítható.

A pályáztató jogosult a pályázatból kizárni azt a pályázót, aki a versenytárgyaláson nem jelent meg személyesen, vagy meghatalmazott útján sem képviseltette magát.

A meghatalmazást ügyvéd által készített és ellenjegyzett okiratba vagy közokiratba kell foglalni.

IV. Pályázati tárgyalás helye és ideje:

Időpontja: 2010. október végi soros testületi ülés

Helye: Kiszombor Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.)

A Képviselő-testület megvizsgálja az ajánlatokat és a legelőnyösebb ajánlatot tevő javára dönt.

Eredményhirdetés a pályázati tárgyaláson (A Képviselő-testület ülésén), amelyre a pályázók meghívást kapnak.

V. Szerződéskötés:

A pályázat nyertese vállalja, hogy az eredményhirdetést követő 8 napon belül az Önkormányzattal bérleti szerződést köt.

A pályázattal kapcsolatban felmerült kérdésekre Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának (62/525-090) munkatársai adnak részletes tájékoztatást.

A helyiség megtekinthető: munkanapokon – előzetes egyeztetés alapján

K I S Z O M B O R I H Í R A D Ó