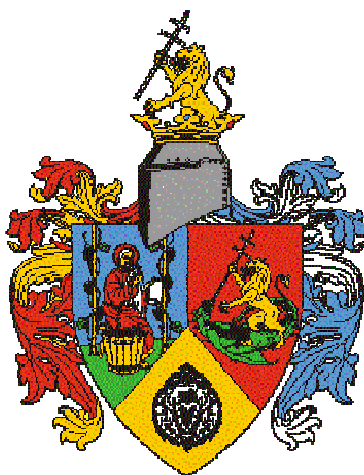


JEGYZŐKÖNYV

**RENDKÍVÜLI
NYÍLT**



KISZOMBOR

2016. április 18.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 18. napján 14 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

NAPIREND:

14.00

1. Döntési javaslat.

- „Belvív- és helyi vízkár veszélyeztettségének csökkentése Kiszomboron” tárgyú pályázat benyújtása.

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
80/2016.	Napirend elfogadása	4.
81/2016.	„Belvíz- és helyi vízkár veszélyeztettségének csökkentése Kiszomboron” tárgyú pályázat benyújtása	5.
82/2016.	„Helyi termelői piac kialakítása Kiszomboron” tárgyú pályázat előkészítése	8.
83/2016.	„A kiszombori Rónay-kúria turisztikai célú hasznosítása” tárgyú pályázat előkészítése	8.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 18. napján 14 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Szegvári Ernőné polgármester, Szirbik Imre alpolgármester, Balázs Zoltán képviselő, Börcsökne Balázs Márta képviselő, Gazsi Gábor képviselő

Összesen: 5 fő

Igazoltan távol van: Szekeres Krisztián képviselő, Tóth András képviselő

Összesen: 2 fő

Tanácskozási joggal részt vett: Tenczerné Bajusz Ilona igazgatási csoportvezető, Szabóné Tamás Julianna közigazdasági csoportvezető

Szegvári Ernőné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, munkatársaimat a rendkívüli testületi ülésen! Jegyző úr távollétében az igazgatási csoportvezető lesz jelen a testületi ülésén. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes számban jelen van, az ülést megnyitom. Javaslatot teszek a napirendre, a meghívó alapján. Más javaslat? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirenddel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 80/2016. számú határozatát.

Tárgy: Napirend elfogadása

80/2016.(IV. 18.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. április 18-ai rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Döntési javaslat.

- „Belvív- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése Kiszomboron” tárgyú pályázat benyújtása.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester

- Dr. Kárpáti Tibor jegyző

- Irattár

1. Napirend

Döntési javaslat.

- „Belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése Kiszomboron” tárgyú pályázat benyújtása.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Tenczerné Bajusz Iлона
igazgatási csoportvezető

/A határozati javaslat a jegyzőkönyv 3. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: „Belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése Kiszomboron” tárgyú pályázat benyújtása a döntési javaslat. Összeállt a pályázat belső szerkezete, így a projekt költségvetése 199.999.994,- Ft, 100 %-os támogatottságú. 2.413.000,- Ft a projekt előkészítő tanulmány, a tenderterv 3.479.800,- Ft, a vízjogi engedélyes tervek 3.492.500,- Ft, a hatósági díjak 612.000,- Ft, a közbeszerzés 1.270.000,- Ft, a kivitelezés 181.040.654,- Ft, a műszaki ellenőrzés 1.809.750,- Ft, a szemléletformálás 635.000,- Ft, a nyilvánosság 260.000,- Ft, a projektmenedzsment bér plusz járuléka 4.987.290,- Ft, ezekből a költségekből tevődik össze a pályázat költségvetése. Annyit tudni kell, hogy maximumra állítottuk be a projektmenedzsment összegét, mivel az az elképzelésünk, hogy munkatársak fogják megcsinálni, de oly módon, hogy miután jön az összes többi pályázat, azokban is lesznek ilyen többletösszegek és szeretnénk majd valakit felvenni, aki az elszámolásokkal foglalkozik, és akik még benne dolgoznak munkatársak, tudnak esetleg valamennyit ebből kapni. A kollégák most is közreműködnek a pályázatok előkészítésében, folyamatos a kapcsolattartás. 2 évig tart a projektmenedzsment. Az elszámolásokkal kapcsolatban is mindig dolgoznak a munkatársak, de igazán pénz nincs hozzá. A kerékpárútnál tudtunk valamennyit elszámolni ilyen költségre, az összes többi pályázatnál nem és közben nagyon dolgozniuk kellett benne, hogy az elszámolások rendben történjenek. Kérdés, észrevétel, vélemény?

Gazi Gábor képviselő: Nagyon jónak találom, hogy a munkatársak munkáját valamennyi összeggel honorálni tudjuk.

Szegvári Ernőné polgármester: Ezen kívül lesz még 3 pályázat és még további pályázatok, egyik a másikat fogja érni. Most még átmegy a pályázat döntési szakaszba, de ha megnyertük, akkor elindul ez a feladat. Ezt végigcsinálni munka mellett nagyon nehéz lesz. Ezt a pénzt elvihette volna külsős cég, de a munkát akkor is itt kell elvégezni. Kérdés? Aki egyetért a pályázat benyújtásával, a benyújtandó pályázat költségvetését elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 81/2016. számú határozatát.

Tárgy: „Belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése Kiszomboron” tárgyú pályázat benyújtása

81/2016.(IV. 18.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése Kiszomboron” tárgyú pályázat benyújtása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy Magyarország Kormányának felhívására, TOP-2.1.3-15 kódszámú Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című felhívásra „Belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése Kiszomboron” tárgyú pályázatot kíván benyújtani. A támogatás a beruházáshoz szükséges összeg 100 %-áig igényelhető.

A Képviselő-testület a benyújtandó pályázat költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

Projekt költségvetése			
Költségek	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
projekt előkészítő tanulmány	1.900.000,- Ft	513.000,- Ft	2.413.000,- Ft
tenderterv	2.740.000,- Ft	739.800,- Ft	3.479.800,- Ft
vízjogi létesítési engedélyes terv	2.750.000,- Ft	742.500,- Ft	3.492.500,- Ft
hatósági díjak	612.000,- Ft	0,- Ft	612.000,- Ft
közbeszerzés	1.000.000,- Ft	270.000,- Ft	1.270.000,- Ft
kivitelezés	142.551.696,- Ft	38.488.958,- Ft	181.040.654,- Ft
műszaki ellenőr	1.425.000,- Ft	384.750,- Ft	1.809.750,- Ft
szemléletformálás	500.000,- Ft	135.000,- Ft	635.000,- Ft
nyilvánosság	204.725,- Ft	55.275,- Ft	260.000,- Ft
projektmenedzsment bér+járulék	4.987.290,- Ft	0,- Ft	4.987.290,- Ft
projekt költsége összesen	158.670.711,- Ft	41.329.283,- Ft	199.999.994,- Ft

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat, illetve jognyilatkozatokat aláírja, a pályázatot nyújtsa be.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Euro M-Érték Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Kft.
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Abban már volt döntés, hogy a bölcsőde épületével kapcsolatban lépünk. Lehet, hogy a Rákóczi utcai épületben ki tudjuk alakítani a bölcsődét. Két pályázatból fogjuk összerakni, az egyik lesz az energetikai, a másik a felújítási. Azt nem garantálja senki, hogy nem fog sokba kerülni. Úgy néz ki, hogy a továbbiakban is ennyi marad a költségvetése, 170 millió Ft körül. A későbbiekben látni fogják az összes költséget, mindenhol magas árakkal dolgoznak. Ez nem jelent semmit, megcsináljuk a pályázatot, utána a nyílt eljárással, közbeszerzéssel majd látni fogjuk, mit fogunk kapni vagy megy-e lejjebb ez az összeg, valószínűsíthető, hogy nem.

Balázs Zoltán képviselő: Mi lett benne olyan nagy tétel, hogy 170 millió Ft-ba kerül? Ezért az összegért már újat lehetne építeni.

Szegvári Ernőné polgármester: Hozzá kell építeni tusolókat, mosdókat, orvosi szobát és egy csoportszobát. Konyhát kell kialakítani, hőszigetelni, ablakot cserélni, vízszigetelni, aláfalazni, új tetőt kell rakni. Ezt számolták ki, de oda lehet adni másnak és számolják ki. Számomra is nagyon magas az összeg, de azt látjuk, hogy ilyen árak vannak.

Gazsi Gábor képviselő: Nem lehetne elbontással értékesíteni és újat építeni?

Szegvári Ernőné polgármester: Szerintem az még többbe kerülne.

Gazsi Gábor képviselő: Azt mondják, a felújítás mindig drágább, mintha újat építenénk.

Szegvári Ernőné polgármester: Arra még csak számításokat sem végeztünk. Ahhoz bontási engedélyt kell kérni, valakivel le kell bontatnunk.

Gazsi Gábor képviselő: A bontás során az építőanyagokat lehetne értékesíteni.

Szegvári Ernőné polgármester: Az új épülethez viszont meg kellene venni. Most csak a falak maradnának. A bontás azért nem jó, mert az energetikai pályázatban úgy tudjuk elszámolni, ha a meglévő újul meg. Azt is nézték, hogy milyen kategóriás, mert a meglévőben van központi fűtés, a Rákóczi utcai épületben nincs. A jelenlegi helyén a bölcsőde nagyon kicsi területen van, még hozzáépíteni sem tudunk. Jó lenne a Rákóczi utcai épületben kialakítani a bölcsődét. A bölcsőde pályázat pontos költségvetését hozni fogjuk a testület elé. Másik pályázat. Úgy éreztem a korábbi testületi üléseken, hogy a képviselő-testület a piacot meg szeretné építeni. Rosszul éreztem?

Balázs Zoltán képviselő: Meg kellene építeni.

Szirbik Imre alpolgármester: Nem támogatom, most sem volt senki. A hely legyen rendben, az támogatom.

Gazsi Gábor képviselő: Milyen piacot akarunk építeni? Maximum tető és alatta asztalok legyenek.

Szegvári Ernőné polgármester: Cseréptető lenne, betonasztallal, térkövezés lenne és körbekerítve. Le kell burkolni a kijárót, mivel építési engedély köteles ez a fajta építkezés, és parkolót kell biztosítani. A KTSZ épületében lévő WC-t tennénk még rendbe a pályázatból.

Gazsi Gábor képviselő: Ha így biztosítjuk, akkor helypénzt is kellene szedni.

Szegvári Ernőné polgármester: Ebben még vitában vagyunk, illetve nem tudjuk, hogyan döntsünk, mert ha helypénz van, akkor beszámolják, mint bevétel, de bevételnél el lehet számolni fenntartási költséget. Ha beírjuk a helypénzt, akkor azt valakinek össze kell szednie, nem tudjuk, hogy erre valakit meg tudunk-e bízni. Lehet, hogy sokkal drágábbá kerülne a helypénz szedése. Valószínű, hogy beírjuk, hogy nem lesz helypénz és utána majd látjuk. A héten még tartani kell egy rendkívüli ülést, mert állítjuk össze a piac kialakításával kapcsolatos pályázatot, mert hétfőn van a beadási határideje. Most döntenie kellene abban, hogy a piac kialakítására vonatkozó pályázat előkészítését a polgármester kezdje meg, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 82/2016. számú határozatát.

Tárgy: „Helyi termelői piac kialakítása Kiszomboron” tárgyú pályázat előkészítése

82/2016.(IV. 18.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyi termelői piac kialakítása Kiszomboron” tárgyú pályázat előkészítése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy Magyarország Kormányának felhívására a helyi gazdaság működését segítő helyi-térségi feltételek biztosítására a megyékben tárgyú, TOP-1.1.3-15 kódszámú felhívásra a „Helyi termelői piac kialakítása Kiszomboron” címmel pályázatot kíván benyújtani.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos dokumentációt készítse elő.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Azon is dolgoznak, hogy a KTSZ épület külső homlokzatát rendbe tudjuk tenni, az egy másik pályázat, azt is hozni fogjuk a képviselő-testület elé. A Rónay-kúria felső szintjének kialakítására is van lehetőségünk. Elkezdtük a munkálatokat. A kiírás szerint 2.200 főnek kellene évente belátogatnia oda. Úgy gondoltuk, hogy ezt tudjuk biztosítani, az óvodások, iskolások, szülők menni fognak. A falunapokon is lehet szervezni oda programokat. Alkalmazni kell turisztikai szakértőt is, de azt mondták, hogy az is jó, ha van valaki itt a pályázatiírásban, akinek ilyen jellegű tapasztalata van. Két munkatársamnak már biztos megvan a Helytörténeti gyűjtemény, a Rónay-kúria felújítása és a Vályogos-tó pályázat kapcsán. Tudunk olyan embert mondani, aki turisztikai szakértő, ez elfogadható a pályázatban. Egyébként elég magasak lesznek az egyéb költségeink, dolgozunk rajta, kint volt a tervező. Aki egyetért azzal, hogy a Rónay-kúria kúria felső szintjének kialakítására vonatkozó pályázatot készítsük elő, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 83/2016. számú határozatát.

Tárgy: „A kiszombori Rónay-kúria turisztikai célú hasznosítása” tárgyú pályázat előkészítése

83/2016.(IV. 18.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A kiszombori Rónay-kúria turisztikai célú hasznosítása” tárgyú pályázat előkészítése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy Magyarország Kormányának felhívására a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” tárgyú TOP-1.2.1-15 kódszámú felhívásra „A kiszombori Rónay-kúria turisztikai célú hasznosítása” címmel pályázatot kíván benyújtani.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos dokumentációt készítse elő.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Tájékoztatásul elmondom, hogy ma hívtak a Miniszterelnökségtől, május 2-án jön L. Simon László államtitkár úr, meg akarja nézni a Rónay-kastélyt. Van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, köszönöm a megjelenést, a mai rendkívüli testületi ülést bezárom.

Kmf.

Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző távollétében:

Tenczerné Bajusz Ilona
igazgatási csoportvezető