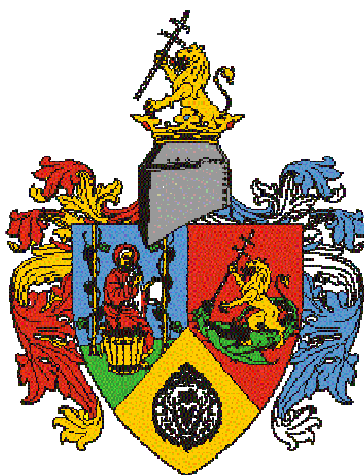


JEGYZŐKÖNYV

**RENDKÍVÜLI
NYÍLT**



KISZOMBOR

2016. június 7.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 7. napján 10.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

NAPIREND:

10.30

1. Döntési javaslatok.

- Az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendelet módosítása.
- Döntés a „12 lakásos lakóépület fűtőkorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban.
- A MÁV Zrt.-vel kötendő kártalanítási és elhelyezési megállapodás.

TARTALOMJEGYZÉK

Rend. szám.	Tárgy	Jegyzőkönyvi oldalszám:
19/2016. „NET” „E”	Az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 1/2015.(II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása	15.

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
150/2016.	Napirend elfogadása	5.
151/2016.	„12 lakásos lakóépület fűtőkorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás – érvénytelen ajánlatok	8.
152/2016.	Döntés a „12 lakásos lakóépület fűtőkorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban	8.
153/2016.	„12 lakásos lakóépület fűtőkorszerűsítése” – műszaki ellenőri feladatok	9.
154/2016.	MÁV Zrt.-vel kötendő kártalanítási és elhelyezési megállapodás	10.
155/2016.	Esküvői fotózással kapcsolatos megkeresés	12.
156/2016.	Idősek Klubjában működő Nótafa Népdalkör támogatása	14.
157/2016.	A Képviselő-testület 2016. évi munkatervének módosítása	19.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 7. napján 10.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Szegvári Ernőné polgármester, Szirbik Imre alpolgármester, Börcsök Balázs Márta képviselő, Gazsi Gábor képviselő, Tóth András képviselő

Összesen: 5 fő

Igazoltan távol vannak: Balázs Zoltán képviselő, Szekeres Krisztián képviselő

Összesen: 2 fő

Tanácskozási joggal részt vettek: Dr. Kárpáti Tibor jegyző, Szabóné Tamás Julianna közgazdasági csoportvezető, Furujás Józsefné szociális ügyintéző

Meghívottak: Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő, Fekete Kornélia gépész-tervezőmérnök

Szegvári Ernőné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, jegyző urat, munkatársamat! Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes számban jelen van, az ülést megnyitom. Javaslatot teszek a napirendre, a meghívó alapján, azzal a kiegészítéssel, hogy az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendeletet és a 2016. évi munkatervet is módosítani szükséges, valamint érkezett be két kérelem is, amelyekben döntést kellene hozni. Más javaslat? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirenddel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 150/2016. számú határozatát.

Tárgy: Napirend elfogadása

150/2016.(VI. 7.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. június 7-ei rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Döntési javaslatok.

- Az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendelet módosítása.
- Döntés a „12 lakásos lakóépület fűtőkorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban.
- A MÁV Zrt.-vel kötendő kártalanítási és elhelyezési megállapodás.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

1. Napirend

Döntési javaslatok.

- Döntés a „12 lakásos lakóépület fűtéskorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/Az összegzés és a határozati javaslatok a jegyzőkönyv 3. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: Döntés a „12 lakásos lakóépület fűtéskorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban. Köszöntöm Fekete Kornéliát, aki elkészítette a 12 lakás fűtéskorszerűsítésére vonatkozó terveket, valamint köszöntöm Dr. Szöllösi Bélát közbeszerzési szakértőnket. Átadom a szót.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait! Hat darab felhívás került kiküldésre, a hat darab felhívásból 5 ajánlattevő tett ajánlatot, az M-Color 2009 Kft. nem. A beérkezett 5 darab ajánlatot megvizsgáltuk, hiánypótlásokat írtunk ki. A hiánypótlások megtörténtek, majd tárgyalást folytattunk, amiben jeleztük, hogy a beérkezett ajánlatok összegéhez képest az önkormányzat nem rendelkezik annyi forrással. A végleges ajánlatok kérése során jeleztük, hogy az elektromos és villámvédelmi rendszereket is ki kell építeni, ehhez rendelkezésre is állnak a tervek, illetve a korábban ismertettekhez képest annyi bővülés történt, hogy a palatető lecserélésre fog kerülni a kazánház épületen, ebben a költségkereten belül. Mobil vízlágyító kerül a készülék mellé, innentől kezdve a község tudja majd használni más kazánok feltöltéséhez is. A végleges ajánlatok beérkezését követően küldtünk ki felvilágosítás kéréseket, mert mindenki az alapkazánt ajánlotta meg, attól függően, hogy honnan sikerült internetről letölteni a műszaki paramétereiket, mindenki mást adott, ezért kértünk nyilatkozatokat. A kazánhatásfok kapcsán voltak még eltérések. Két ajánlatkérő végül nem válaszolt a kérdésre. Három ajánlatot tudtunk értékelni, ezek közül a kazánhatásfok alapján a tervező asszonnyal közösen a Ferroép-Szer ajánlatát találtuk korrektnek. Egyformán értékeltük a kazánok teljesítményadatait és minden egyéb adatát is. A határozat mellékletét képező összegzést javasoljuk elfogadásra. A lakásokon belül a meleg vízellátás egy hőcserélőn keresztül, a fűtéshez radiátoron keresztül fog menni a meleg víz. A hőcserélőn keresztül fogja a meleg vizet előállítani a rendszer. A hideg vizet kell mérni, a hideg víz mérése szintén biztosított a lakásokon belül, ezek kikerülnek a lépcsőházba, egy zárható dobozba. Ki lehet majd a szolgáltatásból zárni azokat, akik nem fizetnek érte. Az elosztás a hőmennyiségmérők alapján fog történni. Kell-e hozzá valami differenciálást alkalmazni vagy nem, ezt később ki kell majd találni. A lakások fekvéséből adódóan lehet, hogy kell korrekciós tényezőt figyelembe venni, de ennek módja a különböző távhőszolgáltatóktól begyűjthető lesz. Úgy gondolom, hogy lesz majd még a testületnek ezzel kapcsolatban egy döntése, hogy mi módon fog az elszámolás megtörténni. Ha van kérdés, szívesen tájékoztatom a testületet.

Szegvári Ernőné polgármester: Képviselő-testületé a lehetőség. Kérdés, észrevétel, vélemény?

Gazi Gábor képviselő: Ha jól értem, a mobil vízlágyító hordozható, bárhol feltölthetjük vele a rendszert.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Felmerült kérdésként, hogy kivigyünk-e vizet a kazánházba, az külön költségbe került volna, tervező asszonnyal arról egyeztetünk, hogy a

lépcsőházi lecsatlakozásról egy gumislagon megtörténhet. Nyilván egy évben egyszer kell ezzel foglalkozni, az első évben többször kell utánatölteni, amíg beáll a rendszer. Ehhez felesleges lett volna hálózatot kiépíteni.

Fekete Kornélia gépész-tervezőmérnök: A kazángyártó előírja, hogy milyen vízminőséggel lehet feltölteni a rendszert, így ezzel lehet igazolni a minőséget.

/Szekeres Krisztián képviselő megérkezett, így a képviselő-testület 6 fővel folytatja munkáját./

Gazi Gábor képviselő: Máskor is megbíztunk a szakértőkben, javasolom, hogy a beterjesztett anyagot fogadjuk el.

Szegvári Ernőné polgármester: Lesznek még problémák, mert több helyen elektromos tűzhelyek vannak, amiket le kellene szereltetni. Ugyanakkor az árajánlatban nincsenek új tűzhelyek. A bevizsgáláskor lehet, kifogásolni fognak gáztűzhelyeket, ebben majd akkor dönteni kell. Az elektromos tűzhelyeket a hálózat nem bírja.

Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő: A bérlők is vállalhatnák, hogy cseréljék ki a saját hálózati részüket, mert tudnak lakásonként 30 A-ig teljesítménynövelést kérni.

Szegvári Ernőné polgármester: Nem hiszem, hogy erre áldozni fognak.

Gazi Gábor képviselő: Mennyi lenne az elektromos hálózat felújítása?

Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő: 100-200.000,- Ft körüli összeg lehet lakásonként. Volt elképzelés az elektromos hálózat felújítására. A lépcsőházban ki kell cserélni az összes mérőórát, akkor már kérhetik, hogy meleg vizes bojler legyenek, amelyek éjszakai áramot használnak, az újabb beruházási elem lenne. Az összes villanytűzhelyt is meg kellene vásárolni.

Fekete Kornélia gépész-tervezőmérnök: A hálózat fejlesztési díj is több millió Ft.

Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő: A felmérés során a lakók már azt jelezték, hogy miért nem a nyílászárók cseréje történik meg. Az új lakástörvény alapján ez már a bérlőre tartozó feladat, a berendezési tárgyak cseréje is.

Szegvári Ernőné polgármester: Nem lesz egyszerű bejutni a lakásokba. A lakókat össze kell majd hívni, megbeszéljük a kivitelezővel. Van olyan lakás, jelezte tervező asszony, ahol rengeteg dolog fel van halmozva és ebben az állapotában nem tudnak radiátort sem elhelyezni. Kérdés, észrevétel, vélemény? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy érvénytelennek nyilvánítjuk a Csikaszer Kft. és Kiss László egyéni vállalkozó ajánlatait, mivel az ajánlatban szereplő hiányt a hiánypótlási felhívásban megadott határidőig nem pótolta, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 151/2016. számú határozatát.

Tárgy: „12 lakásos lakóépület fűtőkorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás – érvénytelen ajánlatok

151/2016.(VI. 7.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) a „12 lakásos lakóépület fűtése korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben (a továbbiakban: Kbt.) foglaltakra, valamint a Bíráló Bizottság javaslatára - az alábbiak szerint határoz:

Az ajánlatkérő megállapítja, hogy Kiss László egyéni vállalkozó (6900 Makó, Róka u. 18.) és a Csikaiszer Kft. (5940 Tótkomlós, Bartók Béla u. 2.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel az ajánlatban szereplő hiányt a hiánypótlási felhívásban megadott határidőig nem pótolta.

A határozatról értesül:

- Ajánlattevők – eredményhirdetés útján
- Dr. Szöllősi Béla hivatalos közbeszerzési tanácsadó
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Aki egyért azzal, hogy az eljárásban a Ferroép-Szer Épületgépész Kft. a nyertes ajánlattevő a legalacsonyabb ellenszolgáltatás alapján, bruttó 17.755.481,- Ft összegben, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 152/2016. számú határozatát.

Tárgy: Döntés a „12 lakásos lakóépület fűtése korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

152/2016.(VI. 7.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) a „Napelemes fejlesztések megvalósítása Kiszombor Nagyközség Önkormányzat intézményeiben” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben foglaltakra, valamint a Bíráló Bizottság javaslatára - az alábbiak szerint határoz:

Az ajánlatkérő megállapítja, hogy a „12 lakásos lakóépület fűtése korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő:

Ferroép – Szer Épületgépész Kft.
(képviseli: Aradi Vilmos ügyvezető igazgató)
(cím: 6724 Szeged, Sötér István köz 2.)

tekintettel arra, hogy az ajánlattételi felhívásra 5 ajánlat, azok közül 3 érvényes ajánlat érkezett és a beérkezett érvényes ajánlatok közül a Ferroép – Szer Épületgépész Kft. (6724 Szeged, Sötér István köz 2.) által benyújtott ajánlat az értékelés szempontjaként megjelölt legjobb ár – érték arányt tartalmazó ajánlat:

ajánlati ár: 13.980.694,- Ft + Áfa, összesen 17.755.481,- Ft.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- Ajánlattevők – eredményhirdetés útján
- Dr. Szöllősi Béla hivatalos közbeszerzési tanácsadó
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Dönteni kellene a műszaki ellenőri feladatokról is, melynek költsége a beruházási költség 1 %-át teszi ki, erre biztosítjuk a forrást és megbízzuk vele a SZTÉMI Kft.-t. Más javaslat? Aki egyetért a SZTÉMI Kft. megbízásával a műszaki ellenőri feladatok ellátására, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 153/2016. számú határozatát.

Tárgy: „12 lakásos lakóépület fűtéskorszerűsítése” - műszaki ellenőri feladatok

153/2016.(VI. 7.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „12 lakásos lakóépület fűtéskorszerűsítése” - műszaki ellenőri feladatok tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy megbízza a SZTÉMI Építész Iroda Kft-t (6726 Szeged, Fő fasor 82/A., képviselő: Dr. Szöllősi Béla ügyvezető) a 12 lakásos lakóépület fűtéskorszerűsítése műszaki ellenőri feladatainak elvégzésével 140.000,- Ft + ÁFA összegű megbízási díjért.

A Képviselő-testület a fenti összeget az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére biztosítja.

A határozatról értesül:

- SZTÉMI Építész Iroda Kft.
- Szegvári Ernőné polgármester

- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- A MÁV Zrt.-vel kötendő kártalanítási és elhelyezési megállapodás.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/A megállapodás tervezete a jegyzőkönyv 4. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: A MÁV Zrt.-vel kötendő kártalanítási és elhelyezési megállapodással folytassuk munkánkat. Egyszeri kártalanítás jogcímén 100.000,- Ft + Áfa összeget kellene fizetni. Kérdés? Aki egyetért a kártalanítási és elhelyezési megállapodással, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 154/2016. számú határozatát.

Tárgy: MÁV Zrt.-vel kötendő kártalanítási és elhelyezési megállapodás

154/2016.(VI. 7.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a MÁV Zrt.-vel kötendő kártalanítási és elhelyezési megállapodás tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a MÁV Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60., képviseli: Dudás Zoltán vagyongazdálkodási igazgató, Bérczi László ingatlanrendezés és területszerzés vezető) és Kiszombor Nagyközség Önkormányzata között megkötendő – a Kiszombor belterület 212/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó - kártalanítási és elhelyezési megállapodással, azt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület a fenti összeget az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére biztosítja.

A határozatról értesül:

- MÁV Zrt.
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- Esküvői fotózással kapcsolatos megkeresés.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/A megkeresés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: Esküvői fotózással kapcsolatos megkeresés. Kinézték maguknak a kastélyt. Most nagyon divatos, hogy extrém helyeken készülnek az esküvői fotók. Vélemény, javaslat?

Gazi Gábor képviselő: Támogatom, vinnék a jó hírünket, lehet, hogy ez utána elindít egy lavinát. Utána lehetne nézni, hogy az extrém helyszíneken történő fotózás ingyenes e.

Tóth András képviselő: Elég az ifjú párnak a vőfélyt, az ételt és a fotózást kifizetni, nem hogy még ilyet is fizessenek.

Szegvári Ernőné polgármester: Megértem ezt, de azt is figyelembe kellene venni, hogy valakinek ott rendet kellene tenni, ki kell nyitni.

Tóth András képviselő: Annyit látok, hogy ez az egyetlen probléma, hogy ki kell nyitni.

Szegvári Ernőné polgármester: Arra fel kell készülni, hogy fel legyen takarítva.

Tóth András képviselő: Lehet, hogy pont nem kell feltakarítani, mert a mostani fotók pont erről szólnak. Végre lenne olyan funkciója is a kastélynak, hogy fényképezgetik.

Szegvári Ernőné polgármester: Ha ez egy régi, ronda ipartelep lenne azt is fényképezgetnék, mert ennek a két végletnek az összehangolása az, ami a fotónak az izgalmát jelenti.

Tóth András képviselő: Inkább annyit kérnék a pártól, hogy küldjenek egy sorozatot a képekből a testületnek. Fotoshoppal nagyon jól meg fogják csinálni.

Szirbik Imre alpolgármester: A fotoshoppal úgy meg tudják csinálni, hogy még kastély sem kell.

Tóth András képviselő: A belső oszlopok, belső terek érdekelheti inkább őket. Például kimentek a lovas tanyára és az összedőlt épületek előtt fotózkodtak, nagyon gyönyörű képek készültek. A fotoshoppal nagyon jól meg volt csinálva a háttér.

Szegvári Ernőné polgármester: Ehhez nem kell a kastély, mert csak hozzá kell dolgozni a képhez, a technika olyan fantasztikus, hogy ki sem kell menni.

Tóth András képviselő: A párnak ez örök emlék. Egy ifjú pár kérte, nem mondhatunk nemet, menjenek oda, próbáljuk ki, nézzük meg milyen lesz.

Szegvári Ernőné polgármester: Az a véleményem erről, ha valaki kitalál valamit, most erről szól a világ, akkor mindent ki kell nyitni, mert neki úgy tetszik és úgy gondolja. Én úgy gondolom, hogy ennek meg kellene azért szabni a határait.

Tóth András képviselő: Kérték.

Szegvári Ernőné polgármester: Azért vannak határok.

Gazi Gábor képviselő: Mi történik akkor, ha engedjük?

Szegvári Ernőné polgármester: Oda kell majd figyelnem, hogy nyissuk ki, legyünk ott.

Gazi Gábor képviselő: A Honismereti Kört is meg lehetne kérni.

Szegvári Ernőné polgármester: Köszönöm, ezt nem szeretném kérni, azért, mert rendszeresen csoportokat visznek végig, amit nem kellene. Állandóan bele vagyunk erőltetve különböző dolgokba. Rossz a lépcső, ki viszi ennek a felelősségét? Biztos nem a Honismereti Kör. Ha kell, biztosítani fogunk embert, de Endrész Erzsébet csoportokat visz be a kastélyba úgy, hogy bemutatóként, ennek semmi értelme nincs. Ha a kulcs nem kerül vissza, erről nem is tudtunk volna. Úgy gondolom, hogy nem biztos, hogy kellene. Az édesapával beszéltem, aki statikus. Elmondta, hogy kivel találkozott, egy ősz hajú hölgygel és egy férfival, aki kutatja a kastély történetét. Visszautalok arra, amit már sokszor megbeszélünk, bőszt az, hogy a képviselő-testület kifizeti a kutatási dokumentációnak az árát, végigkutatjuk és nem is az önkormányzattól kéri el, hanem másoktól.

Gazi Gábor képviselő: Ez nem teljesen így van, mert szöges ellentétben van az addigi kutatásokkal, amit állít, nagy része.

Szegvári Ernőné polgármester: Az, hogy a kastély mikor épült, abban nincs vita. Az, hogy a torony mikor épült, abban van. Ezt majd az fogja eldönteni, amikor felújításra kerülhet. Ezt jelen pillanatban senki nem tudja megmondani. Erre mégis azt mondom, hogy az egész anyag, azok a tervrajzok, ahol látszanak a '63-as átalakítás előtti falak jelzései, mi volt átalakítás után, ezeket mind Sipos Györgyék rakták össze és Sipos Györgyék kutatási anyaga, amit az önkormányzat rendelt meg és ezt használja. Kibontható-e belőle a földem vagy nem, ez megint pénz kérdése lesz. Statikusok meg fogják vizsgálni, ha odakerül a sor, lehet, hogy nem fog odakerülni a sor, hogy erre választ kapjunk.

Börcsökné Balázs Márta képviselő: Vesmás Péter szavai csengtek a fülemben, amikor ezt a kérelmet láttam, azt mondta, hogy Szegednek a Szentendréje Kiszombor.

Szegvári Ernőné polgármester: Csak ez nem rajtunk múlik és nem a mennyasszonyon fog múlni és a fotón. Ez azon fog múlni, hogy más is így látja-e. Az, akinek lehetősége van dönteni, illetve ehhez forrást biztosítani.

Gazi Gábor képviselő: Nem lehet tudni, hogy kinek mi az ismeretsége.

Szegvári Ernőné polgármester: Kérdés? Aki hozzájárul ahhoz, hogy az esküvői fotózás a Rónay-kastélyban történjen, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal meghozta 155/2016. számú határozatát.

Tárgy: Esküvői fotózással kapcsolatos megkeresés

155/2016.(VI. 7.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az esküvői fotózással kapcsolatos megkeresés tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Angéla és Juhász Ferenc kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a 2016. június 18. napján 17-18 óra között tartandó esküvőjük fotózása az önkormányzati tulajdonú Rónay-kastélyban történjen.

A határozatról értesül:

- kérelmezők
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Aki azzal ért egyet, hogy ne engedjük a fotózást a Rónay-kastélyban, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 2 igen és 4 nem szavazattal a javaslatot nem támogatta.

- Idősek Klubja Nótafa Népdalkör támogatása.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/A kérelem a jegyzőkönyv 6. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: Érkezett egy kérelem, hogy a Nótafa Népdalkör ismét továbbjutott az Országos Nyugdíjas Ki Mit Tud? versenyen és ehhez támogatást kérnének. Javaslat?

Gazsi Gábor képviselő: Tavaly mennyit kaptak?

Szegvári Ernőné polgármester: 150.000,- Ft-ot, de akkor többen utaztak. Azt látom, hogy ez körülbelül olyan jellegű, mint a bemutatók, amikor például matracot adnak el, ugyanez csak utaztatásban. Kihaszználják őket, elviszik őket ide, kiadnak nekik szállodákat, amik nem is a legolcsóbbak és gyakorlatilag feltöltik a szállodákat ilyen módon. A hölgyek indulnak, nagyon lelkesek, csinálják, de nem tudom, hol van az a határ, ameddig ezt támogatjuk, vagy milyen összegig támogatjuk. Szociálisan ez az önkormányzat nyitott, rendelkezünk a rendeleteinkben a fontos kérdésekről, mert vizsgálni kell, hogy mi fontos az önkormányzatnak és mi nem. A szociális rendeletben benne van, hogy szemüvegre, gyógyszerre kérhet támogatást, a nehéz sorsú embereket próbáljuk segíteni. Hol van az a határ, ameddig itt el kell menni, mert van idén, lesz jövőre és utána is. Hozzáteszem még azt is, hogy ez az intézmény ezt a szolgáltatást ingyen adja. Ismét elfelejtik és soha nem is rögzül, hogy ez az önkormányzatnak egy intézménye. Az intézménybe, hogy odajárnak, térítési díjat szedhetnénk, de nem kérünk. Ezt intézményi szinten az önkormányzat szervezi, a szociális törvény értelmében kötelesek vagyunk nappali ellátást biztosítani. Miután az önkormányzatnak kötelező fenntartani ezt a szolgáltatást, ingyen adjuk, magyarán van benne egy támogatási mennyiség.

Gazsi Gábor képviselő: Ha nem járnának be, akkor maga a szociális intézmény sem működhetne?

Szegvári Ernőné polgármester: Létszám kell, azért találtuk ki, amikor bezárt a bentlakásos otthon, hogy valahogy szoktassuk oda őket, szeretessük meg velük, ennek nem csak a fellépés a része, hanem van ennek sokkal több más része is, ami miatt bejárnak és bejárhatnak.

Gazi Gábor képviselő: A fellépés annak az eredménye, hogy jól érzik magukat az intézményben, énekelgetnek és mindig magasabb színvonalra fejlesztik.

Szegvári Ernőné polgármester: A magas szinttel kapcsolatban az a véleményem, hogy ezen a vetélkedőn a döntésben más szempontok érvényesülnek. Most volt a néptánc rendezvény, ahhoz is adtunk támogatást.

Gazi Gábor képviselő: 5.000,- Ft-ot javaslok egy főnek.

Szegvári Ernőné polgármester: Más javaslat?

Szekeres Krisztián képviselő: 8.000,- Ft-ot fejenként.

Szirbik Imre alpolgármester: 50.000,- Ft-ot javaslok összesen.

Szegvári Ernőné polgármester: Körülbelül annyi lenne, ha fejenként 5.000,- Ft-ot adnánk.

Szirbik Imre alpolgármester: Visszavonom javaslatomat.

Szegvári Ernőné polgármester: Aki az 5.000,- Ft/fő támogatási összeggel ért egyet, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal meghozta 156/2016. számú határozatát.

Tárgy: Idősek Klubjában működő Nótafa Népdalkör támogatása

156/2016.(VI. 7.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Idősek Klubjában működő Nótafa Népdalkör támogatása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiszombori Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Idősek Klubjában működő Nótafa Népdalkör tagjainak kérelmére, az Országos Nyugdíjas Ki Mit Tud? versenyen történő részvétele szállásdíjához 9 fő részére 5.000,- Ft/fő összeget, azaz összesen 45.000,- Ft támogatást biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Horváth Izabella intézményvezető
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Aki a 8.000,- Ft/fő támogatási összeggel ért egyet, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 1 igen és 5 nem szavazattal a javaslatot nem támogatta.

- Az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendelet módosítása.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/Az előterjesztés, a rendelet-tervezet, a hatásvizsgálati lap és az indokolás a jegyzőkönyv 7. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: Az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendelet módosításával folytassuk munkánkat.

Furujás Józsefné szociális ügyintéző: Az önkormányzat költségvetésében szereplő szociális keretből biztosítanánk az étkeztetés költségét, ezért szükséges a rendelet módosítása.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: A rendelet-tervezettel kapcsolatban annyi kiegészítést tennék, hogy az új 19/A. § (2) bekezdése a következőképpen lenne megfogalmazva: „a szünidei gyermekétkeztetést a szülő, törvényes képviselő a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 7. melléklete szerinti nyilatkozat kitöltésével kérelmezheti”. A központi jogszabály elő is írja, hogy ezen kell kérelmezni. A (3) bekezdés a) pontjában helyesen „43 munkanapon” és nem „43. munkanapon”.

Szegvári Ernőné polgármester: Kérdés, észrevétel?

Börcsökné Balázs Márta képviselő: A Szociális Bizottság javasolja a rendelet elfogadását.

Szegvári Ernőné polgármester: Aki egyetért a rendelet módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal megalkotta 19/2016. önkormányzati rendeletét.

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2016. (VI. 8.) önkormányzati rendelete
az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló
1/2015.(II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32.§ (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 32. § (2) bekezdés ab) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Kiszombor

Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Kisebbségi Ügyeket Ellátó Bizottsága véleményének ismeretében - a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 1/2015.(II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 6. § (1) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

„h) szünidei gyermekétkeztetés.”

2. §

Az R. 14. § (1) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

„d) szünidei gyermekétkeztetés.”

3. §

Az R. III. fejezete a következő 5. alcímmel egészül ki:

„5. Szünidei gyermekétkeztetés 19/A. §

(1) A képviselő-testület a települési támogatás keretében természetbeni szociális ellátásként a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt gyermekeken kívül a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére is ingyenesen biztosítja a szünidei gyermekétkeztetést.

(2) A szünidei gyermekétkeztetést a szülő, törvényes képviselő a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 7. melléklete szerinti nyilatkozat kitöltésével kérelmezheti.

(3) A képviselő-testület a szünidei gyermekétkeztetést déli meleg főétkezésként

a) a nyári szünetben legalább 43 munkanapon,

b) az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon

biztosítja.”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szegvári Ernőné sk.
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

- A Képviselő-testület 2016. évi munkatervének módosítása.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/A határozati javaslat tervezete a jegyzőkönyv 8. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: A Képviselő-testület 2016. évi munkatervének módosítása a következő előterjesztés. Korábban beszélt arról a testület, hogy beépítetlen ingatlanokat szeretnék ingyenes adni azok részére, akik építkezni szeretnének. Az a kérésem, hogy a rendelet módosítását vegyük fel a júniusi napirendek közé.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Külön rendeletben kellene szabályozni, mert ha megnézzük a lakáshoz jutás helyi támogatásáról szóló rendeletet és annak célját, ami arról szól, hogy elősegítse a fiatal házaspárok, a gyermeket nevelő családok és a gyermeküket egyedül nevelő szülők lakáshoz jutását, lakhatási problémájuk megoldását és ez által csökkenjen a település közigazgatási területén az üresen álló lakóházak száma, egyúttal emelkedjen a lakosság szám. A feltételek fennállása esetén fiatal házaspárok, gyermeket nevelő családok részére pályázat alapján lakásvásárláshoz támogatást biztosít az önkormányzat meghatározott keretösszeg erejéig. A célja a rendeletnek és a személyi kör eléggé fix.

Szegvári Ernőné polgármester: Másik rendeletet kellene készíteni.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: A belterületi beépítetlen telekingatlanokkal kapcsolatos szabályozás kialakítása lehetne a napirend, de még az sem dőlt el, hogy milyen irányba menjünk. Makón elég érdekes a szabályozás, visszatérítendőként adják, de ha minden feltételt teljesítenek az évek során, akkor vissza nem térítendő támogatássá válik.

Szegvári Ernőné polgármester: Keresni kellene valami megoldást. Meg kellene nézni Mórahalom, hogyan szabályozza. Valamit lépni kellene. Az a kérésem, hogy június végére állítsuk össze a képviselő-testületnek, mert van benne ráció. Az, hogy régen ez nem működött, most az állami támogatások rendszere belépett ebbe a körbe és hátha lenne olyan, aki építene, ha egy valaki épít, már annak örülnénk. Nem nagy számra kell számítani, de úgy hiszem, meg kellene adni az esélyt.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: A CSOK-os 3 gyerekesek lennének a személyi kör?

Szegvári Ernőné polgármester: Mindenki, akik építenének.

Gazsi Gábor képviselő: A lényeg, hogy építsenek.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Semmilyen szociális szempont nem lenne benne?

Szegvári Ernőné polgármester: Jogos a kérdés, mert ha szociális szempont nincs benne, akkor nem adhatjuk ingyen.

Gazsi Gábor képviselő: Legyen benne valamilyen névleges összeg.

Szegvári Ernőné polgármester: A jövedelemnél?

Gazsi Gábor képviselő: Minden esetben megnéznénk, hogy mennyit ér az adott telek és azt adnánk támogatásként, ha építkeznek.

Szegvári Ernőné polgármester: Jegyző úrnak nem ezzel van a problémája. A probléma az, hogy mindenkinek adjuk, akinek például 3 millió Ft a havi fizetése, annak is?

Tóth András képviselő: A makói hogyan működik?

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Beépítettek szociális szempontokat és visszatérítendő támogatásként adják. Elég érdekes a rendelet, mert a szociális rendeletben szerepel és maga a pályázati rendszere van sokkal részletesebben kidolgozva. A telkek közül elsőnek ki kellene jelölni, melyiket kívánják építkezésre biztosítani.

Szegvári Ernőné polgármester: Megvan a lista.

Gazsi Gábor képviselő: Minden telket, amire lehet építeni.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Azokat akkor nem szabad kiadni haszonbérbe.

Szegvári Ernőné polgármester: Vagy úgy szabad kiadni haszonbérbe, hogy a következő év őszéig, gazosan nem maradhatnak a területek.

Gazsi Gábor képviselő: Most is úgy van, hogy a mezőgazdasági év befejeztével lehetne.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Egyetlen próbát sem érne meg a piaci értéken való értékesítés?

Szegvári Ernőné polgármester: Mindenki próbálkozik ezzel és fontos lenne, hogy az óvodában, az épülő bölcsődében gyerekek legyenek, a helyi iskolába járjanak, hogy minél többen itt telepedjenek le, az önkormányzatnak ez a fontos. Makó is ad, más önkormányzatok is.

Gazsi Gábor képviselő: Újságcikk lenne belőle, hogy máshol ingyen adják, Kiszomboron pénzt kérnek a telkekért.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Nem így képzeltem el, hanem úgy, hogy ki vannak jelölve telkek, Kiszombor Nagyközség Önkormányzata eladásra meghirdeti a következő telkeket, lehet rá pályázni. Ez egy vagyongazdálkodási momentum.

Gazsi Gábor képviselő: Lehet, hogy megveszi, csak sose fog rá építeni.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: El lehet adni úgy, hogy 3 éves beépítési kötelezettség van rá előírva, egyébként ugyanazon az értéken vissza lehet vásárolni.

Tóth András képviselő: Az alapelvünk pont az ellenkezője volt.

Szegvári Ernőné polgármester: Ha egy valaki épít ide, ha két gyerek vagy egy gyerek marad itt, már azzal nyertünk. Azt mondom, hogy nem vagyunk olyan helyzetben, hogy ezt ne tudjuk megtenni, hogy ingyen adjuk. Ha nem jönnek, akkor a lelkiismeretünk tiszta, hogy megpróbáltunk mindent. Próbáljuk meg, ebből nincs kárunk. Van?

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Egy telekkel kevesebb.

Tóth András képviselő: Azzal előnyt kovácsolunk, ha egy telekkel kevesebb, mert épít, itt marad.

Szegvári Ernőné polgármester: Ha nem építi be, akkor visszajön a telek.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Szűrő ne legyen? Ha valaki egyedül akar építkezni?

Tóth András képviselő: Azt sem rekeszhetjük ki.

Szegvári Ernőné polgármester: Kérdés? Aki egyetért a munkaterv módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 157/2016. számú határozatát.

Tárgy: A Képviselő-testület 2016. évi munkatervének módosítása

157/2016.(VI. 7.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Képviselő-testület 2016. évi munkatervének módosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14/2016.(I. 26.) KNÖT határozattal jóváhagyott 2016. évi munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a 2016. június 28. napjára (kedd) tervezett ülése napirendjei közé felveszi az alábbi napirendi pontot:

„5. Önkormányzati tulajdonú, belterületi beépítetlen telekingatlanokkal kapcsolatos szabályozás kialakítása

Előadók: polgármester jegyző”

2. A módosítás a 2016. évi munkaterv egyéb részeit, napirendjeit nem érinti, a Képviselő-testület - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - 2016. évi munkaterve jelen határozat mellékletét képezi.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester

- Dr. Kárpáti Tibor jegyző

- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, köszönöm a megjelenést, a mai rendkívüli testületi ülést bezárom.

Kmf.

Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző