

JEGYZŐKÖNYV

**RENDKÍVÜLI
NYÍLT**



KISZOMBOR

2014. november 12.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 12. napján 15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

NAPIREND:

15.00

1. Rendelettervezetek. Döntési javaslatok.

- Döntés a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban.
- Döntés a „Kötelező önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó ingatlanok felújítása” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban.
- A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

TARTALOMJEGYZÉK

Rend. szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
18/2014. „NET” „E”	A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet	16.

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
234/2014.	Napirend elfogadása	5.
235/2014.	A „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” tárgyú projekt pénzügyi fedezetének biztosítása	10.
236/2014.	Döntés a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban	12.
237/2014.	Döntés a „Kötelező önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó ingatlanok felújítása” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban	14.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 12. napján 15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Szegvári Ernőné polgármester, Börcsökne Balázs Márta képviselő, Gazsi Gábor képviselő, Szekeres Krisztián képviselő, Szirbik Imre alpolgármester, Tóth András képviselő

Összesen: 6 fő

Igazoltan távol van: Balázs Zoltán képviselő

Összesen: 1 fő

Tanácskozási joggal részt vettek: Dr. Kárpáti Tibor jegyző, Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő, Szabóné Tamás Julianna közgazdasági csoportvezető, Furujás Józsefné szociális igazgatási ügyintéző

Szegvári Ernőné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, jegyző urat! Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes számban jelen van, az ülést megnyitom. Javaslatot teszek a napirendre, a meghívó alapján, annyi változtatással, hogy először a közbeszerzési eljárásokban döntsünk, majd azt követően a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendeletről. Más javaslat? Aki egyetért a napirenddel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 234/2014. számú határozatát.

Tárgy: Napirend elfogadása

234/2014.(XI. 12.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. november 12-ei rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Rendelettervezetek. Döntési javaslatok.

- Döntés a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban.
- Döntés a „Kötelező önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó ingatlanok felújítása” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban.
- A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

1. Napirend

Rendelettervezetek. Döntési javaslatok.

- Döntés a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/Az előterjesztés, a határozati javaslatok és az összegzés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: Az első előterjesztés a döntés a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban. Köszöntöm körünkben Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértőt. Az előterjesztésben szerepel a benyújtott pályázat költségvetése, amely alapján a projekt összköltségvetése bruttó 198 millió Ft. Látszik, hogy az eredetileg beadott pályázatunkban kivitelezésre bruttó 180.538.553,- Ft szerepel. Miután ebben az esetben a pályázat kiírója maradék pénzekekről rendelkezett, 200 millió Ft feletti összegre nem is adhattunk be pályázatot. Már akkor is tudtuk, hogy nem lesz elég ez az összeg a kivitelezésre, és ezt megerősítette a műszaki ellenőrünk, aki egyben a tervező is volt, valamint benne volt az előkészítésben és a Bíráló Bizottságban is, hogy visszavettük a beruházási költséget, ugyanakkor kibővítettük a műszaki tartalmat például olyannal, hogy burkolt árkokban kell elvezetni a vizet a kerékpárúttól. A tervező a költségbecslést magasabbra költségelte, de miután a pályázható összeg be volt maximálva, ezért visszavettük a beruházási költséget, ugyanakkor még hozzátettünk műszaki tartalombővülést, így adtuk be a pályázatot, szerencsére nyert, de itt vannak azok az összegek, amelyekre beadták a pályázatukat a nyílt közbeszerzési eljárás induló cégek. Mind magasabb, jelentősen magasabb. Ennyi bevezetés után átadom a szót közbeszerzési szakértőnknek.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Tisztelt Képviselő-testület! Nyílt eljárás mellett döntött a testület, bár a becsült érték 142 millió Ft volt és 150 millió Ft felett kötelező nyílt eljárást kiírni, de nagy versenyt szerettünk volna. 8 ajánlatkérő kérte ki a dokumentációt, végül 6 ajánlattevő tett ajánlatot. A 6 ajánlattevő ajánlati árában figyelembe kell venni, hogy menetközben a felmerült kérdések kapcsán annyit módosítottunk az ajánlattételi felhíváson, hogy tartalékkeretet is raktunk bele a szerződésbe. Mivel felmerült az egyik oldalról, hogy milyen az általaj állapota, másik oldalról a közvilágítás mérése jelezve volt az ajánlatban, amiből már tudta akkor a tervező, hogy ebből még kandelábert is el kell helyezni, végül ezt ki is költségeltettük. Amit polgármester asszony mondott, a vízelvezetés burkolt árkan túlmenően még jelentkezik a csomópontoknál a világítás biztosítása, ami szintén 3-4 millió Ft-tal megnövelte a költségeket. Ezen előzmények után érkeztek be az ajánlatok. Az alábbi nettó összegű ajánlatok érkeztek: 269 millió Ft-os, 202 millió Ft-os, 210 millió Ft-os, 219 millió Ft-os, 178 millió Ft-os és 197 millió Ft-os. A 178 millió Ft-os ajánlat volt a legalacsonyabb összegű ajánlat. Mivel egyrészt elég rövid az idő, jövő év július végéig be kell fejezni fizikailag is ezt a beruházást, másrészt, ha egy nyílt eljárásban ilyen összegű ajánlatokat kaptunk, akkor semmi garancia nincs arra, hogy egy télbe húzódó eljárás során jobb ajánlatot fogunk kapni, ezért az a javaslata a Bíráló Bizottságnak, hogy a testület egészítse ki a forrást, és ez alapján hozza meg döntését a kerékpárút-építéssel kapcsolatosan. Nyilván opcióként ott van a testület előtt, hogy eredménytelennek nyilvánítja az eljárást, de akkor az azt is jelentheti, hogy újabb közbeszerzési eljárást kell indítani vagy visszaadni a pénzt.

Gazi Gábor képviselő: A Bíráló Bizottság emelt ki valakit, akinek a legjobb az ajánlata?

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Közbeszerzésnél megmondjuk előre, mi az emelés sorrendje, egy bírálati szempont volt, a legalacsonyabb ár. Kiviteli terv készült, nem kellett hasra ütni és mondani egy összeget. Megvan a terv, megvan, hogy milyen műszaki tartalmat kell megvalósítani. Semmi olyan bírálati szempontot nem raktunk bele, ami egyrészt elborítaná, másik részről, ha odafigyel az ember, akkor úgymint mindig bekorlátozza ezeket a dolgokat. Ha határidőt írunk, akkor meg kell határozni, hogy mi a minimum, például 240 nap alatt kérjük a vállalatot, de egyébként 200 nap alatt ne is adjon ajánlatot. Erre mi szokott történni, mindenki bevállalja a minimumot vagy a maximumot, és mindig az ár dönt. Ez egy technikai kérdés, nagyon ritka esetben látom azt, hogy bármiféle szórás lenne a dologgal kapcsolatban. Megvolt, aki a legalacsonyabb ajánlatot adja, az lesz a nyertes ajánlattevő. Azt tudjuk, hogy tudták az ajánlattevők, hogy kb. mennyi pénz áll rendelkezésre, mert megjelent az újságban is. Ennek ellenére ilyen összegű ajánlatok érkeztek. A tervező is kb. itt gondolta az árat. Polgármester asszony elmondta az előzményeket, hogy mi volt az ok, hogy a becsült érték, illetve a pályázat benyújtásakor az építési költségek ilyenek lettek.

Szirbik Imre alpolgármester: Az RMB-TRANSZ csinál ilyeneket, igazából fuvarozócég.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Útépítéssel is foglalkozik.

Gazi Gábor képviselő: Pluszforrást kell biztosítani.

Szegvári Ernőné polgármester: 46 millió Ft-ot.

Tóth András képviselő: Bosszantó, hogy ennyi pénzbe kerül 2 km kerékpárút.

Szekeres Krisztián képviselő: A kisállomástól fog indulni a hídig?

Szegvári Ernőné polgármester: A kisállomástól fog indulni a kerékpárút részéig, a töltésig.

Szekeres Krisztián képviselő: Benne van még a régi nyomvonal és az útra felvezető felfestés, jelzőlámpa.

Szegvári Ernőné polgármester: A töltésnél lévő háznál csomópont épül. Azt nem készítettük elő, hogy a kivitelezés költségéből mennyi a konzorciumba jutó, el fogom mondani. A Magyar Közút is érintett a projektben a járdaszigetek megépítésében, ami szükséges ahhoz, hogy át tudjanak majd menni a túloldalra, illetve vissza tudjanak jönni a túloldalról a kerékpárosok.

Gazi Gábor képviselő: A járdasziget az emelkedő tetejére esik, szinte a legelejére. Nem lesz könnyű megépíteni.

Szegvári Ernőné polgármester: Meg van tervezve, jóváhagyta a hatóság is. Át kell vezetni a kerékpárforgalmat, mert nem adtak volna engedélyt, ha ezt a problémát nem oldjuk meg, hogy a kerékpáros védetten tudjon közlekedni. Felmegy a járdaszigetre, szétnéz, és úgy megy át a túloldalra, visszafelé ugyanez.

Szekeres Krisztián képviselő: A körforgalomnál?

Szegvári Ernőné polgármester: Az alagút marad. Más megoldást nem találtunk. Megdöbbsentem én is, hogy ilyen magas árakat kaptunk.

Börcsökné Balázs Márta képviselő: Amikor megtudtuk, hogy nyertünk és meghallottuk az összeget, már az is jelezte, hogy egy ilyen kivitelezés nem olcsó. Ráadásul tudjuk, hogy sok egyéb járulékos költsége is volt.

Szegvári Ernőné polgármester: A régi nyomvonalat el kell bontani, abból anyagot be fog majd dolgozni, de nem a régi nyomvonalon megy, mert nem tudunk volna beadni pályázatot, ha kerékpárút felújításra pályázunk. Nagyon sok földmunkát kell csinálni, mert nagyon rossz az altalaj. Azt kértük, benne is volt a pályázatban, hogy először a vízelvezetéssel kezdjenek, mert nagy bajba kerülünk, ha a Maros kijön, nem fog elfolyni a víz. Ennek a résznek mindig ez volt a baja, hogy a közlekedőedények szabályai alapján feljött a víz. Amikor az elkerülő utat építették, megnéztem a megvalósulási tervet, be volt építve a vízelvezetés a tervben, de nem valósult meg pénzhány miatt. A vasúti töltés és a körforgalom a kerékpárutat bezárta és nem folyik el a víz, most ezt meg kell oldani. Talajcsere, töltésépítés, megerősítés, ezek mind benne vannak, mert egy lápos területen megy át ez a kerékpárút. Mi befolyásolja az árakat? Megkérdeztük, mert a Bíráló Bizottságban benne volt a Közút képviselője, amikor sok munka van az, most úgy tűnik, hogy van. Nem lehet tudni, hogy mikor mi mozgatja az árakat. Dönthet úgyis a testület, hogy eredménytelen ez az eljárás és új eljárást indít, vagy pedig visszaadjuk a pénzt.

Gazsi Gábor képviselő: Előre kell lépni, Bíráló Bizottság, szakemberek megnézték. Hiába várunk, lehet a következő 60 millió Ft-tal lesz drágább.

Szirbik Imre alpolgármester: Beleférne még az időbe?

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Ezt fel kell tölteni az EMIR-be, jóvá kell hagyatni, hogy ez az eljárás így zárult le, utána lehet elindítani a következő eljárást, januárnál előbb nem menne ez végbe, beszorítanánk magunkat 4-5 hónapra. 2015 végéig az országnak el kell számolnia ezekkel az összegekkel. Nem fogják engedni a csúszást, inkább odaadják másnak, aki el tudja költeni ezt a 200 millió Ft-ot.

Gazsi Gábor képviselő: Meg tudják csinálni ennyi idő alatt jó minőségben?

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Időben elég.

Gazsi Gábor képviselő: Ellenőrizni fogják, hogy jó minőségű legyen?

Szegvári Ernőné polgármester: Műszaki ellenőrrel is megbeszéltük, mert a talajt nézetni kell. A talajmechanika megvan, ezt folyamatosan nézni kell, hogy milyen anyagokat építenek be. Nagyon rossz az altalaj.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Az útkorona alatt lévő aljzatot kell normálisan mérni, arra kell odafigyelni, mert ha annak megvan a teherbírása, akkor onnantól kezdve különösebb gond nincs.

Szirbik Imre alpolgármester: Az egész vonalon elkészült a talajmechanika?

Szegvári Ernőné polgármester: Megfelelő fúrési távolságokra készült el. Lehet kérni méterenként, de annak hatalmas költsége van.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: 3 fúrás 30.000-50.000,- Ft között van.

Szegvári Ernőné polgármester: Júniusra be kell fejezni, illetve júliusra forgalomba helyezési engedéllyel is rendelkezünk kell. Nem egy rövid időszak, mire kiadják ezeket az engedélyeket. Augusztus 31-re már projektet kell zárni. Nem hosszú az idő. Tudtuk, hogy ez a pályázati forrás a maradék pénzezből van, azért jöhetett szóba Zombor, mert kész volt a terv, illetve a földvásárlással is jól álltunk, azzal is eltelt legalább 3 hónap. Utána egyéb hatóságoknak az engedélye kellett.

Szirbik Imre alpolgármester: Ha egy új eljárást indítunk, magasabb összegű ajánlatokat kaphatunk.

Gazi Gábor képviselő: Új eljárásra késő lenne.

Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő: Új eljárást optimális esetben lehetne indítani, ha télen „tavasz” van, nem esik az eső, akkor sok minden elképzelhető, ha csapadékmentes évünk van, akkor esetleg lehetne, de még két hétre előre sem tudják megmondani, milyen idő lesz.

Gazi Gábor képviselő: Mondták, hogy most úgy néz ki, sok a munka, ahhoz képest elég sok ajánlatot kaptunk.

Szirbik Imre alpolgármester: Országosan nagyon sok a munka, nagyon sok helyen építenek utakat.

Tóth András képviselő: Hogyan fognak közlekedni a falusiak az építés alatt?

Szegvári Ernőné polgármester: Átadjuk a munkaterületet, ha már elkezdik a kivitelezést, akkor a kerékpárosok kimennek a Régi Makói utcán és rámennek az elkerülő út melletti kerékpárútra, és úgy tudnak becsatlakozni a körforgalom utáni részre. Lesz egy olyan időszak, amikor nem tudnak majd közlekedni, erre megoldást nem tudunk. Másik technikai utat, ideiglenes utat nem tudunk építeni.

Tóth András képviselő: Arra nincs lehetőség, hogy a 43-as úton közlekedjen a kerékpáros?

Szegvári Ernőné polgármester: Nincs. Ami megoldás hozhat, hogy a töltésen megy végig.

Tóth András képviselő: Feltételezhetően nem olyan hosszú időszak lesz.

Szegvári Ernőné polgármester: Haladniuk kell.

Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő: Egy hónapra azért lehet számolni.

Szegvári Ernőné polgármester: Az első rész építése nem zavarja a kerékpáros forgalmat, utána zavarja, de el tud menni a Régi Makói utca fele és úgy ki a kerékpárútra.

Szekeres Krisztián képviselő: 46 millió Ft-ot kell kiegészítésképpen hozzátenni. Önmagában a pályázat 100 %-ban finanszírozza a nyert részt. A 46 millió Ft teljes önkormányzati forrásból lesz, ami nem pótlódik. Máskor volt BM-önerő kiegészítés.

Szegvári Ernőné polgármester: Azért nincs BM-önerő, mert 100 %-osan finanszíroz, csak itt az volt a baj, hogy 200 millió Ft összegig lehetett pályázni, nem lehetett nagyobb léptékű

pályázatot beadni. Ha nem adjuk be, akkor soha nem fog megépülni a Kiszombor-Makó közötti kerékpárút. Próbálunk majd forrás-kiegészítést kérni.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Minél közelebb leszünk ennek az uniós ciklusnak a végéhez, annál könnyebben fognak ilyen jellegű pénzeket adni, mert el kell költeni ezeket a támogatásokat, ha már le van folytatva az eljárás, akkor itt is el tudnak számolni egyéb összegeket.

Szegvári Ernőné polgármester: Nagyon rövid a határidő, váratlan volt, hogy megkaptuk a támogatást, akkor is tudtuk, hogy problémás lesz, azt nem gondoltuk, hogy ennyi plusz önkormányzati forrást még biztosítani kell. A pályázat szét van bontva arra a szakaszra, amit a Közútkezelő csinál, és arra az összegre, ami a konzorciumi szerződésben hozzájuk kerül, és van az a rész, ami önkormányzati rész. Azt kellene jóváhagyni, hogy a Közútnak 100 %-ban biztosítjuk a támogatást, míg a saját részünkhöz fogjuk hozzátenni a támogatási összeg felül a hiányzó részt.

Dr. Kárpáti Tibor jegyző: Kiosztottuk a határozati javaslatokat, de csak most sikerült egyeztetni szakértő úrral és azt beszéltek, hogy tartalmilag marad, csak formailag raknák át egyes részeket a határozatok között. Van 3 határozati javaslat arra, hogy érvénytelenek az ajánlatok, azt beleraknánk a „fő” határozatba, amiben ki van hirdetve a nyertes, abból viszont a pénzügyi részt, hogy miből lesz biztosítva, egy másik határozatba raknánk át. Két határozat lenne: az első, amiben a pénzügyi részről dönt a testület, hogy hozzáteszi ezt a pénzt, illetve, amit a polgármester asszony mondott, hogy milyen arányban. A második határozatban lenne, hogy kik tettek érvénytelen ajánlatot, ki tette a legalacsonyabb ajánlatot és lett a nyertese az eljárásnak, illetve az összegzés elfogadása, ez lenne benne egy határozatban.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: A forrást elfogadó határozatba javasolom beletenni, hogy konzorciumi szerződésen ezt az összeget át kell vezetni.

Szegvári Ernőné polgármester: Az első döntést arról kellene meghozni, hogy a kerékpárút építéshez saját forrásból diszkont kincstárjegy értékesítésből biztosít az önkormányzat 45.959.918,- Ft-ot, valamint biztosítja azt, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel megkötött konzorciumi együttműködési megállapodás alapján számukra nettó 16.340.474,- Ft, bruttó 20.752.402,- Ft összeget a pályázati támogatásból a Közút területén megvalósuló beruházáshoz átad és az önkormányzatot érintő kivitelezéshez biztosít bruttó 159.786.151,- Ft a támogatási összegből. Szét kell bontani a támogatási összeget a Magyar Közút és az önkormányzat között, mert egyébként átadott pénzeszközként kellene biztosítani, így a plusz összeget az önkormányzati részhez biztosítjuk. Aki egyetért azzal, hogy emeljük meg a pályázatra rendelkezésre álló összeget 45.959.918,- Ft-tal, valamint a Magyar Közút Nonprofit Zrt-nek biztosítsuk a bruttó 20.752.402,- Ft-ot a támogatási összegből, a többi összeg önkormányzati rész az önrésszel növelten, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 235/2014. számú határozatát.

Tárgy: A „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” tárgyú projekt pénzügyi fedezetének biztosítása

235/2014.(XI. 12.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” tárgyú projekt pénzügyi fedezetének biztosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” című pályázatot nyújtott be, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának - KÖZOP-3.5.0-09-11-2014-0024 azonosító számú – pályázatát pozitív elbírálásban részesítette, a támogatási szerződés alapján a projekt megvalósításához bruttó 198.157.000,- Ft összegű támogatást nyújtott.

2. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” tárgyú projekthez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le, mely alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás 178.345.253,- Ft + Áfa, azaz bruttó 226.498.471,- Ft, ezért a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás fedezetének biztosításához is 45.959.918,- Ft összegű saját forrás szükséges.

3. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a beruházás fedezetének bruttó 226.498.471 ,- Ft összegét – az 1. és 2. pontokban meghatározottakra figyelemmel, illetve tekintettel arra, hogy az országos közutak érintettsége is fennáll - az alábbiak szerint biztosítja:

- a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13. képviseli: Székely Tamás megyei igazgató), mint a projekt megvalósításában résztvevő részére a konzorciumi együttműködési megállapodás alapján az állami úton történő beavatkozások kivitelezéséhez szükséges 16.340.474,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 20.752.402,- Ft összeget a támogatási összegből, valamint
- Kiszombor Nagyközség Önkormányzata által vállalt állami utat nem érintő kivitelezéshez bruttó 159.786.151,- Ft-ot a támogatási összegből, továbbá a fennmaradó 45.959.918,- Ft összeget saját költségvetése terhére diszkont kincstárjegy értékesítéséből.

A határozatról értesül:

- Dr. Szöllősi Béla hivatalos közbeszerzési tanácsadó
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Aki egyetért azzal, hogy 3 ajánlattevőnek érvénytelen az ajánlata, az RMB-TRANSZ Kft. ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, ami bruttó 226.498.471,- Ft, valamint elfogadja az ajánlatok elbírálásról szóló összegzést, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 236/2014. számú határozatát.

Tárgy: Döntés a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárással kapcsolatban – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra, valamint a Bíráló Bizottság javaslatára - az alábbiak szerint határoz:

1. Az ajánlatkérő megállapítja, hogy

- a Hornyák Szállítási és Szolgáltató Kft. (2890 Tata, Faller Jenő úti Ipartelep 2158/59) ajánlata,
 - a Strabag Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2.) ajánlata, valamint
 - a Szeged Beton Kft. (6728 Szeged, Dorozsmai út 35.) ajánlata,
- a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel az ajánlatban szereplő hiányt a hiánypótlási felhívásban megadott határidőig nem pótolta.

2. Az ajánlatkérő megállapítja, hogy a „43-as főút melletti külterületi kerékpárút fejlesztése Kiszombor külterületén” pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő:

RMB-TRANSZ Kft.
(képviseli: Bali Máté ügyvezető)
(cím: 6782 Mórahalom, Röszei út 44.)

tekintettel arra, hogy az ajánlattételi felhívásra 6 ajánlat, azok közül 3 érvényes ajánlat érkezett és a beérkezett érvényes ajánlatok közül az RMB-TRANSZ Kft. (6782 Mórahalom, Röszei út 44.) által benyújtott ajánlat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás az alábbiak szerint:

ajánlati ár: 178.345.253,- Ft + Áfa, összesen 226.498.471,- Ft.

3. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

4. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- Ajánlattevők – eredményhirdetés útján
- Dr. Szöllősi Béla hivatalos közbeszerzési tanácsadó
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- Döntés a „Kötelező önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó ingatlanok felújítása” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/Az előterjesztés, a határozati javaslat és az összegzés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: A következő előterjesztés a döntés a „Kötelező önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó ingatlanok felújítása” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban. Ez meghívásos eljárás volt. Hívtunk több vállalkozást, fel vannak sorolva az ajánlatok összegei. Annyit el szeretnék mondani az új képviselő-testületi tagnak tájékoztatásul, hogy tavasszal megjelent egy pályázat, amit az adóssághkonszolidációban nem részesülő önkormányzatok támogatására írtak ki. Települmérethez volt szabva, ez a települméret, mint a kiszombori, 112 millió Ft-ra pályázhatott. A 2.000 fő alatti települmérek alpból megkapták települmérethez kapcsolódóan, nem kellett pályázniuk. Kb. 4 éven át fogják a nagyobb települméreket majd úgymond pótlási támogatásban részesíteni. Kiszombor beadta a pályázatát és meg is nyerte, a megyében egyedül. Ennek a pályázatnak a beadására talán két hetünk volt, nagyon gyorsan össze kellett állítani a pályázatot. Felmértük, hogy mit kellene csinálni. Összeállítottuk és utána, amikor megkaptuk a támogatásról értesítő határozatot, akkor elkezdtek a részleteiben az egészet szétszedni. Láttuk azt, hogy az egyik helyen meg kell erősíteni a falat, ez a Szociális Gondozási Központ. Megnéztük, a könyvtárban nedvesek a falak, alá kell szigetelni, akkor már ki kell szedni a padlóburkolatot is. A művelődési házban megnéztük, nedvesek a falak, alá kell szigetelni, nem szabad hőszigetelni addig, amíg ezt nem csináljuk meg, mert csak a saját gondjainkat fogjuk szaporítani. A fűtést meg kellene oldani a hivatalban. A könyvtárnál akadálymentes WC-t nem lehetett volna csinálni csak úgy, ha kibontunk egy pillért. Kiváltás, építési engedélyes eljárás, azt már nem lehet anélkül megcsinálni. Mindig ilyen pluszokkal találkoztunk, amit ebben az eljárásban, felújításban kezelni kell. Abban a két hétben bemutattuk az épületeket, jött a gáz-, a fűtés- és az elektromos-tervező, az építész. Akkor nem lehetett pontosan számításokat végezni, nagyon sürgetett az idő. Nyertes pályázat után összeállítottuk az anyagot, és ezeket az ajánlatokat kaptuk.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: A legvégül összeállított költségvetés nettó 126 millió Ft volt. Tárgyalásos eljárás lett kiírva, amely eljárás során kaptunk első körben ajánlatokat, majd a tárgyalások közben különböző műszaki egyeztetések következtében kértünk újra ajánlatokat az ajánlattevőktől. Olyan ajánlatok érkeztek be, ami köszönő viszonyban sincs a rendelkezésre álló forrásokhoz.

Szegvári Ernőné polgármester: Bruttó 98 millió Ft áll rendelkezésre.

Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szakértő: Van a becsült értéken belül ajánlat, ami 114 millió Ft-os, van 127 millió Ft-os és 129 millió Ft-os. Egy ajánlattevő csak egy ajánlati körre tett ajánlatot. Végiggondolva és lévén, hogy van egy kis idő még, mivel jövő év végéig kell befejezni, azt javasolja a Bíráló Bizottság, hogy eredménytelennek legyen nyilvánítva az eljárás. A következő testületi ülésre a „lecsontozott” műszaki tartalommal legyen egy új eljárásra javaslat téve, hogy kiírásra kerülhessen. Azt már látjuk, hogy 114 millió Ft alatt kellene lenni a következő eljárásban, de azt gondolom, hogy nettó 105-114 millió Ft között fog megállni. A beérkezett ajánlatok alapján azt látom, hogy lehet különböző kompromisszumot tenni, de azt végig kell gondolni. Tervezőkkel még egyszer átbeszélni, hogy mire költünk, mire nem költünk, és esetleg alkudni még tovább. Példaként elmondanám, hogy egy helyen nyílt eljárást írtunk ki, még nincs benne döntés, ott 1 ajánlat érkezett be a becsült értéken belül, amiről azt kell tudni, hogy 1.600-1.800,- Ft-os áron van, ha visszszámoljuk, látható, hogy eltorzították a belső árakat. Azt tudni kell, hogy a közbeszerzési törvény alapján most irreálisan alacsony árak kell minősíteni azokat az ajánlatokat, amelyek 2.422,- Ft alatti ajánlatok. Ez nyilván emeli a költségeket. Építési engedélyes munkák e-naplósak, ami annyit jelent, hogy amint megnyitották a naplót, onnantól kezdve mindennap látja mind a munkavédelmi felügyelőség, mind a NAV, hogy hány ember

dolgozik az adott építkezésen. Ha valaki ilyen jellegű munkákat végez, nem fogja megkockáztatni, hogy ne annyian legyenek ott. Az a tapasztalatom, ahol ilyen alacsony szinten van a vállalás, nem haladnak, állandó határidőcsúszás van, és mindenütt próbálnak trükközni. Nettó 110 millió Ft környékén lehet majd az ár a következő közbeszerzési eljárás után.

Gazsi Gábor képviselő: Ha a bizottság azt javasolja, hogy újra írjuk ki, akkor fogadjuk el a javaslatot.

Szegvári Ernőné polgármester: Megdöbbenő, hogy milyen nettó árakat adtak, a polgármesteri hivatal esetén 31.706.000,- Ft, a könyvtárra 38.010.000,- Ft, művelődési házra 37 millió Ft, a Szociális Gondozási Központra 8 millió Ft. Nagyon magas összegek. Az a javaslat, hogy nyilvánítsuk eredménytelennek az eljárást, hatalmazza fel a polgármestert, hogy az új eljárás megindításához szükséges döntések meghozatalával kapcsolatos előterjesztést terjessze elő a november 25-ei soros testületi ülésre, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal meghozta 237/2014. számú határozatát.

Tárgy: Döntés a „Kötelező önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó ingatlanok felújítása” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

237/2014. (XI. 12.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) a „Kötelező önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó ingatlanok felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárással kapcsolatban – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben (a továbbiakban: Kbt.), valamint a Bíráló Bizottság javaslatára – az alábbiak szerint határoz:

1. Az ajánlatkérő a „Kötelező önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó ingatlanok felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárást a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy egyik ajánlattevő sem tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot, a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat sem felel meg az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékének.
2. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
3. A Képviselő-testület akként határoz, hogy a közbeszerzés tárgyában új eljárást kíván indítani, erre tekintettel felkéri Szegvári Ernőné polgármestert, hogy az új közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntések meghozatalával kapcsolatos előterjesztést a Képviselő-testület 2014. novemberi soros ülésére terjessze elő.

A határozatról értesül:

- Ajánlattevők – eredményhirdetés útján
- Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő
- Szegvári Ernőné polgármester

- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/Az előterjesztés, a rendelettervezet és a Szoc. Eü. És K. Biz. határozata a jegyzőkönyv 5. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása. Köszöntöm körünkben Furujás Józsefnét, aki előkészítette jegyző úrral az anyagot. A Szociális Bizottság tegnap véleményezte is a rendelettervezetet. 161 m³ tűzifát kaptunk, Mártélyról fogják szállítani, a szállítási költség nem lesz több. Elküldtük a megrendelést, az a célunk, hogy minél korábban kezdjék el hordani a fát, mert tavaly is problémáink voltak. Átadom a szót Furujás Józsefnének.

Furujás Józsefné szociális igazgatási ügyintéző: A belügyminisztériumi rendelet kötelezővé teszi az önkormányzatok számára a szociális tüzelőanyag kiosztására vonatkozó helyi rendelet megalkotását. A helyi rendelet tartalma, szövege ugyanaz, mint az előző évi, a kiosztás módja is. Elsősorban azokat kívánjuk támogatni, akik valamilyen más segélyben is részesülnek, ez az aktív korúak ellátásában részesülők, lakásfenntartási támogatásban részesülők, illetve a rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosult gyermekek közül azok, akik halmozottan hátrányos helyzetűek. Nagyjából akik rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosultak és nem halmozottan hátrányos helyzetűek a gyermekeik, azok is általában beleférnek a másik két kategóriába, tehát nem sokan esnek ki a gyermekes családok közül sem. A bizottság támogatta a tegnapi ülésén a rendelet megalkotását.

Börcsökné Balázs Márta képviselő: Változatlanul fenntartom, hogy rettentően bánt, hogy házhoz kell szállítani. Ha a jogszabály így rendelkezik, akkor ezt kell figyelembe venni, nem tudunk mit csinálni. Ha megnyertük, időben is kellene szétosztani, biztos, hogy nem lesz könnyű, mert tudnak róla, jönnek, jelentkeznek. Lesz hova osztani, okosan kell időzíteni, hogy a szállítási költségeken tudjunk spórolni.

Szegvári Ernőné polgármester: Köszönjük a bizottság véleményét. Képviselő-testületé a lehetőség. Kérdés, észrevétel, vélemény?

Gazi Gábor képviselő: A bizottság ezt áttárgyalta, elfogadásra javaslom.

Börcsökné Balázs Márta képviselő: Ha lehetne, ettől a rendeletről függetlenül a helyi újságban meg kellene írni, hogy mindazok, akik kapnak ebből a támogatásból, a hóeltakarításban, ha mégis lesz a télen hó, segítsenek. Senkinek nem jut eszébe, hogy ezért a településért jó lenne tenni. Tavaly is szűkösen pár ember takarította a havat, senkinek nem jutott eszébe, hogy otthon vagyok, melegedhettem és eljövök, és pár métert eltakarítok. Lehet, fél kellene hívni a figyelmüket, hogy örülnénk neki.

Gazi Gábor képviselő: Azt szeretném, ha azt el tudnánk már érni, hogy saját háza előtt eltakarítja.

Szegvári Ernőné polgármester: A csatornázás után vannak olyan utcák, ahol a padkába tudtak törtanyagot hordani, a lakosság ezért nagyon morog, ugyanakkor stabilabb, sokkal jobb a padka, mint amikor besüllyedt. Most ezért nem vágják a padka szélén a gázt, mert géppel nem tudja vágni, és kapát nem vesz kézbe. Ott hagyja gázosan, nem győzzük a felszólításokat küldeni. Az volna a jó, ha törtanyagokból készülnének a padkák is, de erre nincs pénz, ezek stabilabbak, igaz, nehezebben nyírható a gáz, mert nincs földréteg rajta. Jobb ez, mintha csak sima földet hordtak volna oda, így nem süllyed.

Gazi Gábor képviselő: Gyűjtve vannak a falevelek, nem lehetne komposztálni?

Szegvári Ernőné polgármester: Ahhoz terület kellene, a másik, hogy komposztálás csak engedélyek alapján történhetne. Csinálni lehetne, csak nem tudjuk, hol kellene, mert nincs olyan területünk.

Börcsökne Balázs Márta képviselő: A bizottsági ülésen beszéltük, hogy közeledik a karácsony, és a bizottság azt az elmúlt két évben bevált gyakorlatot támogatná az idén is és javasolná a testületnek, hogy a gyerekek ugyanúgy kapjanak ajándékot, ne csak a hátrányos helyzetűek, hanem valamennyi Kiszomboron óvodába, bölcsődébe, iskolába járó gyerek. Ami miatt testületi döntés szükséges, hogy plusz pénzt kellene biztosítani.

Szegvári Ernőné polgármester: A november végi ülésen tudunk erről dönteni, addig előkészítjük. A rendelet megalkotásával kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs, aki egyetért a rendelet megalkotásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 6 igen szavazattal megalkotta 18/2014. önkormányzati rendeletét.

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2014.(XI. 13.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatásról**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva - Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 32. § (2) bekezdés ab) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Kiszombor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Kisebbségi Ügyeket Ellátó Bizottsága véleményének ismeretében - a következőket rendeli el:

1.§

E rendelet célja, hogy az önkormányzat által – a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 46/2014. (IX.25.) BM rendelet alapján – biztosított szociális célú tűzifa támogatási ellátás igénybevételének helyi szabályait megállapítsa, rendelkezék az ellátás mértékéről, a jogosultság feltételeiről, ellenőrzéséről és igénybevételük céljáról.

2.§

- (1) Szociális célú tűzifa támogatás állapítható meg a szociálisan rászorultak részére.
- (2) A szociális célú tűzifa támogatás szempontjából szociálisan rászorult, aki
 - a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint
 - aa) aktív korúak ellátására, vagy
 - ab) időskorúak járadékára, vagy
 - ac) lakásfenntartási támogatásra jogosult, vagy
 - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család tagja.

3.§

- (1) A szociális célú tűzifa támogatás mértéke lakóingatlanonként legalább 0,5 erdei m³, de legfeljebb 2 erdei m³.
- (2) A szociális célú tűzifa támogatás kizárólag természetben nyújtható.

4.§

A szociális célú tűzifa támogatással kapcsolatos első fokú hatáskört Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális, Egészségügyi és Kisebbségi Ügyeket Ellátó Bizottságára ruházza át. A támogatást határozattal – a képviselő-testület által átruházott hatáskörben – a Szociális, Egészségügyi és Kisebbségi Ügyeket Ellátó Bizottság állapítja meg.

5.§

A támogatás fedezetét a képviselő-testület a költségvetési rendeletében a szociális előirányzatokon belül biztosítja.

6.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet 2015. február 16-án hatályát veszti.

Szegvári Ernőné sk.
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Szegvári Ernőné polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, köszönöm a megjelenést, a mai rendkívüli testületi ülést bezárom.

Kmf.

Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző