

JEGYZŐKÖNYV

**RENDKÍVÜLI
NYÍLT**



KISZOMBOR

2014. április 16.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. április 16. napján 14 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

NAPIREND:

15.00

Döntési javaslatok.

TARTALOMJEGYZÉK

Hat. szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
72/2014.	Napirend elfogadása	4.
73/2014.	A 43. számú I. rendű főút mentén 26+784 – 28+740 km szelvények közötti kerékpárút útépitési kiviteli tervdokumentációja elkészítésének megrendelése	5.
74/2014.	A KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” elnevezésű kiírásra pályázat benyújtása	7.
75/2014.	A közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések megvalósítására vonatkozó pályázat benyújtása a 28/2014.(IV. 1.) BM rendelet alapján	10.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. április 16. napján 14 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Szegvári Ernőné polgármester, Balázs Zoltán képviselő, Börcsökne Balázs Márta képviselő, Szekeres Krisztián képviselő, Szirbik Imre képviselő

Összesen: 5 fő

Igazoltan távol van: Bacsa György alpolgármester, Gazsi Gábor képviselő

Összesen: 2 fő

Tanácskozási joggal részt vettek: Dr. Kárpáti Tibor jegyző, Szabóné Tamás Julianna közgazdasági csoportvezető

Szegvári Ernőné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, jegyző urat! Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes számban jelen van, az ülést megnyitom. Javaslatot teszek a napirendre, a meghívó alapján. Van-e más javaslat? Aki egyetért a napirenddel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 72/2014. számú határozatát.

Tárgy: Napirend elfogadása

72/2014.(IV. 16.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. április 16-i rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

14⁰⁰

Döntési javaslatok.

- A 43. számú I. rendű főút mentén 26+784 – 28+740 km szelvények közötti kerékpárút útépitési kiviteli tervdokumentációja elkészítésének megrendelése.
- A KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárú-hálózat fejlesztése” elnevezésű kiírásra pályázat benyújtása.
- A közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések megvalósítására vonatkozó pályázat benyújtása a 28/2014.(IV. 1.) BM rendelet alapján.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

1. Napirend

Döntési javaslatok.

- A 43. számú I. rendű főút mentén 26+784 – 28+740 km szelvények közötti kerékpárút útépítési kiviteli tervdokumentációja elkészítésének megrendelése

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/A tervezési szerződés tervezet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: Az első döntési javaslat a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. árajánlata, amit a kerékpárút kiviteli terveinek elkészítésére adott. Ez a terv a kisállomásig szólna. Készítettek már engedélyezési terveket. A terveket össze kell dolgozni, mert az egyikben rajta van az általunk készített szakasz, a többit a Makói Többcélú Társulás készítette, ami Ferencszállásig menne. Ennek van egy kis része, amit ebbe bele kellene dolgozni, és akkor látja a kivitelező, hogy mit kellene megvalósítani. Ha kihagyjuk, akkor ebből jogviták fognak származni. Az ajánlatban szereplő összeg 2.300.000,- Ft + Áfa.

Balázs Zoltán képviselő: Már elkészítették a tervet.

Szegvári Ernőné polgármester: Most a kiviteli tervet készítené el. Az engedélyezési tervek készültek el korábban. Az egyiket a kiszombori önkormányzatnak, a másikat a Többcélú Társulásnak. Ahhoz, hogy a Többcélú Társulás tervében szereplő kis szakasza, ami a haleszi bejárótól a kisállomásig van, valamint az a szakasz, ami az önkormányzat nevében van Halesztól a hídig, ezeket össze kell dolgozni. Mindenről rendelkezni kell, a vízvezetéséről, mert a másik kettőben is szerepel, ezt nagyon fontos lenne összedolgozni azért, hogy tudják az ajánlattevők, hogy mire adnak ajánlatot. Nem kevés összeg, az engedélyes tervet nagyon olcsón csinálta. Ez ahhoz képest több, valamint ami még nincs ebben a szerződésben benne, lejár a Többcélú Társulás nevére szóló engedély valamikor júniusban, annak hosszabbítására beadtuk a kérelmünket. A hosszabbítási eljárást ingyen csinálja, csak azokat a költségeket kell fizetni, amit a hatóságok kérnek hatósági díjakat. Mástól nem igazán kérhetünk árajánlatot, mert akkor a másik tervezőnek szerzői jogdíjat kell fizetnie. A tervezési díj összege a benyújtandó pályázatban szerepel. Kérdés? Aki egyetért azzal, hogy bízzuk meg a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft-t a kiviteli tervdokumentáció elkészítésével, 2.300.000,- Ft + Áfa összegért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 73/2014. számú határozatát.

Tárgy: A 43. számú I. rendű főút mentén 26+784 – 28+740 km szelvények közötti kerékpárút útépítési kiviteli tervdokumentációja elkészítésének megrendelése

73/2014.(IV. 16.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta 43. számú I. rendű főút mentén 26+784 – 28+740 km szelvények közötti kerékpárút útépítési kiviteli tervdokumentációja elkészítésének megrendelése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 43. számú I. rendű főút mentén 26+784 – 28+740 km szelvények közötti kerékpárút útépitési kiviteli tervdokumentációja elkészítését **megrendeli** a

KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. -től
(5600 Békéscsaba, Gyümölcsös u. 25. képviseli: Moldován Attila ügyvezető)

mindösszesen bruttó 2.921.000,- Ft vállalozási díj ellenében.

A Képviselő-testület a vállalkozási díjat elsősorban a KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” elnevezésű kiírásra benyújtandó pályázat keretében biztosítja, a pályázat eredménytelensége esetén pedig az önkormányzat tulajdonában lévő diszkont kincstárjegy értékesítéséből biztosítja.

A Képviselő-testület a tervezési szerződést a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert annak aláírására.

A határozatról értesül:

- KÖVIMET Kft. 5800 Békéscsaba, Gyümölcsös u. 25.
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- A KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” elnevezésű kiírásra pályázat benyújtása

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/A benyújtandó pályázat költségvetés-tervezete a jegyzőkönyv 4. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: A következő döntési javaslat a KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” elnevezésű kiírásra pályázat benyújtása. A pályázat költségvetése tartalmazza: a területszerzés költségét, amiben az ügyvédi díj nincs benne, a tervezés költségét 500.000,- Ft összegben, a jelenlegi tervezés összegét nettó 2.300.000,- Ft-ot, hatósági díjakat. A kivitelezés 180.538.553,- Ft. A projektmenedzsment szintén nagyon drága, 5 %-ot akartak kérni, ez csak 3 %. Kicsiny Lászlóék fogják csinálni, melynek nettó összege 4.650.000,- Ft. A hivatali dolgozók bérére, akik ebben közreműködnek 838.000,- Ft-ot és annak járulékainak összegét lehet fordítani. A közbeszerzésre 1.651.000,- Ft-ot tartalmaz a költségvetés. A szemléletformálás 889.000,- Ft, ezen az összegben is csökkentettünk, mert közel 2 millió Ft-ra árazták be. A nyilvánosság 700.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 889.000,- Ft, ha nagy táblákat kell majd kirakni, és a meglévők nincsenek megfelelő méretben, azok megvásárlása nagyon drága, több 100.000,- Ft-os összegűek. Műszaki ellenőr 2.300.000,- Ft + Áfa, a könyvvizsgálat 350.000,- Ft. 7 % egyéb költséget lehet összesen tervezni, 200 millió Ft fölé nem lehet menni, az előzetes számításaink szerint 198 millió Ft-ot terveztünk. A kivitelezésre félok, hogy kevés lesz az összeg, mert nem tudjuk, a közbeszerzési eljárás során milyen ajánlatok érkeznek. Mindenhol csökkentettünk az összegeken. A szemléletformálás lehet kirándulás, valamiféle sajtóanyag, versenyek.

Balázs Zoltán képviselő: A projektmenedzsment mit takar?

Szegvári Ernőné polgármester: A pályázatot elkészítik, a monitoring tevékenységben is részt kellene venniük.

Balázs Zoltán képviselő: A hivatal csinálja, utána átveszik, és szakértői szemmel megnézik, vagy tényleg ők csinálják?

Szegvári Ernőné polgármester: Úgy szokott lenni, hogy sajnos a munkatársak dolgoznak vele, mert ami kell hozzá adat, mindegyiket tőlünk kérjük, és nekünk kell továbbadni.

Balázs Zoltán képviselő: A kivitelezés költségösszege honnan van?

Szegvári Ernőné polgármester: A tervezői költségbecslés alapján.

Balázs Zoltán képviselő: A tervek alapján a kerékpárútnak más nyomvonala is lenne?

Szegvári Ernőné polgármester: Az alagúton megy át, azon kívül új nyomvonal kerül kiépítésre.

Balázs Zoltán képviselő: Mikor várható a megépítése?

Szegvári Ernőné polgármester: Most az előzetes közbeszerzést el kell indítani, csak akkor lehet szerződést kötni, azt írta miniszter asszony. Ha mégsem nyer a pályázatot, akkor a közbeszerzési és a tervezői költségeket is az önkormányzatnak kell biztosítania.

Szekeres Krisztián képviselő: Kicsiny Lászlóék hogy jöttek a képbe, meg voltak jelölve?

Szegvári Ernőné polgármester: Nem voltak megjelölve. Ezzel kapcsolatban az első jelzést, hogy kiírnak egy ilyen pályázatot, Antal Jánoséktól kaptuk. Nagyon sok pályázatot írtak, csináltak Makónak és kerékpárútban már dolgoztak, így került ide pályázati íronak. Semmi köze nincs az államtitkári látogatáshoz. Mikor Lázár János államtitkár úr jött az első fórumra, akkor már a költségvetések is nagyjából összeálltak, ez az összeg jött ki. Tudtuk, hogy 200 millió Ft fölé nem lehet menni. Kérdés? Aki egyetért a pályázat benyújtásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 74/2014. számú határozatát.

Tárgy: A KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” elnevezésű kiírásra pályázat benyújtása

74/2014.(IV. 16.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” elnevezésű kiírásra pályázat benyújtása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” elnevezésű kiírásra a 43. számú I.

rendű főút mentén 26+784 – 28+740 km szelvények közötti kerékpárút megvalósítására. A támogatás a beruházáshoz szükséges összeg 100 %-áig igényelhető.

A Képviselő-testület a benyújtandó pályázat költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

Projekt költségvetése			
Költségek	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
területszerzés	400.000,- Ft	0,- Ft	400.000,- Ft
tervezés (2011-es teljesítés)	400.000,- Ft	100.000,- Ft	500.000,- Ft
tervezés	2.300.000,- Ft	621.000,- Ft	2.921.000,- Ft
hatósági díjak	127.000,- Ft	0,- Ft	127.000,- Ft
kivitelezés	142.156.341,- Ft	38.382.212,- Ft	180.538.553,- Ft
projektmenedzsment	4.650.000,- Ft	1.255.500,- Ft	5.905.500,- Ft
projektmenedzsment bér+járulék	1.064.947,- Ft	0,- Ft	1.064.947,- Ft
közbeszerzés	1.300.000,- Ft	351.000,- Ft	1.651.000,- Ft
szemléletformálás	700.000,- Ft	189.000,- Ft	889.000,- Ft
nyilvánosság	700.000,- Ft	189.000,- Ft	889.000,- Ft
műszaki ellenőr	2.300.000,- Ft	621.000,- Ft	2.921.000,- Ft
könyvvizsgálat	350.000,- Ft	0,- Ft	350.000,- Ft
projekt költség	156.448.288,- Ft	41.708.712,- Ft	198.157.000,- Ft

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, dokumentumok, valamint szerződések aláírására.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irrattár

Szegvári Ernőné polgármester: Közben dolgozunk a másik pályázaton is, amivel 112 millió Ft támogatási összeget nyert az Önkormányzat. Elküldtük a makói hivatalnak a kérelmet, hogy nyilatkozzanak, hogy melyikhez nem kell építési engedély. Építési engedélyt kell kérni a művelődési ház épületére, mert tetőcsere is lesz. A hivatal felújításához kell épületgépész és elektromos tervező, függetlenül attól, hogy nem építési engedély köteles, de ki kell számolni, pontos paramétereket kell adni, hogy akik pályáznak, tudják, hány méter falat, vezetékkel kell építeni.

Szirbik Imre képviselő: 100 millió Ft-ból próbálnánk felújítani a hivatalt és a művelődési házat?

Szegvári Ernőné polgármester: Négy épületet érint: a hivatalt, a művelődési házat, a könyvtárat és az ÖNO-t. A hivatalban a házasságkötő terem rendbetétele van: ablak- és ajtócsere, világítás és az épület teljes fűtése. A kerékpártárolót nem lehet hőszigetelni, le kell majd bontani, már most találunk plusz költségeket. A művelődési háznál azt találtuk pluszban, hogy nagyon nedves az épület, a felmérésnél rövid volt az idő, azóta bemérték, nedvesek a falak, alá kell szigetelni, ami 2 millió Ft plusz költséget fog jelenteni. Ott is van ablakcsere,

hőszigetelés, tetőcsere és fűtőkorszerűsítés.

Szirbik Imre képviselő: A teljes épület alá lenne szigetelve?

Szegvári Ernőné polgármester: A belső falak nem lennének. A könyvtárban vízszigetelés, külső homlokzat hőszigetelés, elektromos hálózat felújítása, fűtőkorszerűsítés és aljzatcsere lenne.

Balázs Zoltán képviselő: Műemlékvédelmi hatóságtól nem kell engedély?

Szegvári Ernőné polgármester: Nem kell engedély. Petvai Ferenc azt mondta, hogy a helyileg védett településközpontokra nem terjed ki a központi szabályozás, ezért hiába van benne a helyi rendeletben, nekik úgy kell eljárniuk, ahogy a magasabb szintű jogszabályok meghatározzák. Az idősek otthonában ajtó- és ablakcsere, hőszigetelés, mennyezetszigetelés lenne. Dolgozunk a kiülővel is, építési engedély köteles, be kell jelenteni, elektronikus naplót kell vezetni majd. A tervek sem úgy készültek el, Szuda György nem azt a lábazatot, aljzatos írt ki, amit kell. Javasolta, hogy legyen hőszigetelés, egyetértek vele, csak az árajánlatban nem volt benne. Abban maradtunk, hogy nem lesz hőszigetelés, zsindelytető lesz, és ha valaki akar hőszigetelést rakni, bármikor megteheti. Nagyon dolgozunk, hogy elkezdődjenek ezek a felújítások is, mert közbeszerzést is ki kell írni. Érinti a hivatalt és a művelődési házat is a választás.

Szirbik Imre képviselő: Gépek beszerzése?

Szegvári Ernőné polgármester: Lázár doktor úr volt tegnap, még nem döntötte el, melyik fogorvosi kezelőegységet választja. A drágább gépnek vannak olyan részei, amelyek függetlenek a géptől, azt megvenné 600.000,- Ft-ért, az önkormányzat 4 millió Ft-ért a gépet, ennek egy év a garanciája. A másik gép 3,9 millió Ft-ba kerülne, annak két év a garanciája. Doktor úrnak kell eldöntenie, ebben nem tudunk tanácsot adni, neki kell dolgoznia vele.

Szirbik Imre képviselő: Autóvásárlásról is volt szó.

Szegvári Ernőné polgármester: Ebbe a pályázatba nem volt beletéve, az a költségvetésben szerepel. Az autót megrendeltük, június végére fogják szállítani, Dacia Dokker Van. Traktorvásárlás ügyében még nem léptünk, mert egyéb funkciókat is kellene tudjon, majd azt is intézni fogjuk.

Szabóné Tamás Julianna közgazdasági csoportvezető: A traktorvásárlás összege benne van a 20 millió Ft-os pályázatban.

Szegvári Ernőné polgármester: A 20 millió Ft-os pályázatban beterveztük az óvodapedagógusok bérkülönbözését, traktorvásárlást és az őszi fásítás költségét.

- A közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések megvalósítására vonatkozó pályázat benyújtása a 28/2014.(IV. 1.) BM rendelet alapján

Előadók: Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

/A határozati javaslat a jegyzőkönyv 5. számú melléklete./

Szegvári Ernőné polgármester: A közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések megvalósítására vonatkozó pályázat benyújtása a 28/2014.(IV. 1.) BM rendelet alapján. A pályázatba nem lehet beletenni intézményi kamerarendszert. Kértünk árajánlatokat. 100 %-os finanszírozottságú. Kérdés, észrevétel, vélemény? Aki egyetért a pályázat benyújtásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyetértett, és 5 igen szavazattal meghozta 75/2014. számú határozatát.

Tárgy: A közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések megvalósítására vonatkozó pályázat benyújtása a 28/2014.(IV. 1.) BM rendelet alapján

75/2014.(IV. 16.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések megvalósítására vonatkozó pályázat benyújtása a 28/2014.(IV. 1.) BM rendelet alapján tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról szóló 28/2014.(IV. 1.) BM rendelet alapján Kiszombor nagyközség területén térfigyelő kamerarendszer kiépítésére és bővítésére. A támogatás a beruházáshoz szükséges összeg 100 %-áig igényelhető.

A Képviselő-testület a benyújtandó pályázat költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

Telepítés helye	bruttó ár 27% Áfa
1. Kiszombori Polgármesteri Hivatal (Nagyszentmiklósi u. 8.) és a Nagyszentmiklósi utca forgalmának megfigyelésére térfigyelő kamerarendszer kiépítése	926.846,- Ft
2. Szociális Gondozási Központ (Óbébai u. 11.) és az Óbébai utca forgalmának megfigyelésére térfigyelő kamerarendszer kiépítése	664.464,- Ft
3. Ady Endre Művelődési Ház (Szegedi u. 13.) és a Szegedi utca forgalmának megfigyelésére térfigyelő kamerarendszer kiépítése	669.925,- Ft
4. Helytörténeti Gyűjtemény (Szegedi utca 1/3 hrsz) kiépített térfigyelő kamerarendszerének bővítése	785.876,- Ft
5. Főtér és közpark, valamint a becsatlakozó utak forgalmának megfigyelésére térfigyelő kamerarendszer kiépítése	949.706,- Ft
6. A Régi Makói utca, mint határ felől bevezető út forgalmának megfigyelésére térfigyelő kamerarendszer kiépítése	705.104,- Ft
7. Nagyszentmiklósi utca, mint határ felől bevezető út forgalmának megfigyelésére térfigyelő kamerarendszer kiépítése	692.404,- Ft
8. A nagyközség Szeged (43-as főút) felőli bejáratánál a meglévő, kiépített térfigyelő kamerarendszer bővítése	159.576,- Ft
9. A nagyközség Makó (43-as főút) felőli bejáratánál a bejövő út és a csomópont forgalmának megfigyelésére térfigyelő kamerarendszer kiépítése	696.722,- Ft
10. Temető és a bejövő út forgalmának megfigyelésére kamerarendszer kiépítése	1.003.935,- Ft

11. Térfigyelő kamerarendszer mikrohullámú hálózatának kiépítése	664.610,- Ft
Összesen:	7.919.168,- Ft

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, dokumentumok, valamint szerződések aláírására.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szegvári Ernőné polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, köszönöm a megjelenést, a mai testületi ülést bezárom.

Kmf.

Szegvári Ernőné
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző