



## **Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől**

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

---

Üsz: 22-226/2011.

**Tárgy:** Kéményseprő-ipari közszolgáltató kiválasztása

**Mell.:** 1 pld. pályázat

1 pld. közszolgáltatási szerződés-tervezet

### **Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**

#### KISZOMBOR

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 279/2011. (IX. 27.) KNÖT határozatával az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. tv. 1. § (3) bekezdésében előírtaknak megfelelően a helyi kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására nyilvános pályázat kiírásáról döntött az alábbiak szerint:

#### A pályázati eljárás

-tárgya: kéményseprő-ipari közszolgáltató kiválasztása 2 éves időtartamra (2012. január 1.-2013. december 31.) Kiszombor nagyközség közigazgatási területén

-alkalmassági feltételek: a pályázónak meg kell felelnie a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 27/1996. (X.30.) BM rendeletben foglalt alkalmassági feltételeknek, azaz:

- a) a pályázó a közszolgáltatást csak érvényes cégbejegyzéssel vagy vállalkozói igazolvánnyal végezheti
- b) a pályázó köteles a szolgáltatás tényleges ellátására büntetlen előéletű és szakirányú szakképesítéssel rendelkező alkalmazottakat foglalkoztatni (a kéményszerű tisztítást kéményseprőmester vagy kéményseprő szakmunkás irányításával betanított munkás is végezhet)
- c) a pályázónak feladata biztonságos és szakszerű ellátásával arányban álló létszámú szakemberrel kell rendelkeznie
- d) a pályázónak a közszolgáltatás ellátásához telephellyel és a feladat szakszerű ellátásával arányban álló felszereléssel és eszközzel kell rendelkeznie
- e) a pályázó a közszolgáltatással összeférhetetlen tevékenységet nem végezhet

#### Fentiek igazolása :

- a) cégkivonat vagy vállalkozói engedély másolatával
- b) a szolgáltatást Kiszombor nagyközségben ellátó személy(ek) erkölcsi bizonyítványával, valamint a szakképesítést igazoló okirat másolatával
- c) büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozattal, valamint a szakembergárda rövid ismertetésével
- d) büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozattal, valamint a telephely megnevezésével és az eszközpark rövid ismertetésével
- e) büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozattal az összeférhetetlen tevékenységgel kapcsolatban

- az ajánlatot a – többször módosított – a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996 (XII.30.) KKÖT rendelet 1. mellékletében meghatározott – nettó - díjtételekre kell megadni. A pályázónak vállalnia kell, hogy nyertessége esetén 2013. évben a díjváltozás mértéke az egyes díjtételek vonatkozásában nem haladhatja meg a KSH által közzétett fogyasztói árindex emelkedésének mértékét, azaz a jövőbeni áremelési szándékát a szolgáltató köteles a tárgyévet megelőző év október 31-ig betervezni, a betervezés a várható infláció mértékét meghaladó áremelést nem tartalmazhat alapul véve az elmúlt 12 hónap fogyasztói árindex változását.

- a pályázat beadásának határideje: 2011. november 15. (15.00 óra)

- a pályázatok felbontása a Pénzügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközet-nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság ülésén történik

- a közszolgáltató kiválasztásáról a Pénzügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközet-nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság véleményének ismeretében a Képviselő-testület dönt 2011. november 29-ei soros ülésén a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázó javára.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a helyi kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzététele a megyei napilapban, valamint a részletes pályázati feltételek megjelentetése az önkormányzat honlapján megtörtént.

A pályázati felhívásra az abban meghatározott határidőig (2011. november 15. 15.00 óra) egy pályázó, a Szegedi Kéményseprőipari Kft. (6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.) nyújtott be ajánlatot a jelen előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközet-nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság az ajánlat felbontását 2011. november 16. napján megtartott ülésén elvégezte és megállapította, hogy az a 27/1996. (X.30.) BM rendeletben foglaltaknak, illetve a BM rendelet alapján elkészült pályázati felhívásnak megfelel.

Fentiek alapján a Bizottság a Szegedi Kéményseprőipari Kft-t (6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.). javasolja a kéményseprő-ipari közszolgáltató kiválasztása 2 éves időtartamra (2012. január 1.-2013. december 31.) Kiszombor nagyközség közigazgatási területén tárgyban kiírt pályázati eljárásban nyertesnek.

A kifejtettekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltató kiválasztása tárgyában - a Pénzügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközet-nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság javaslatát figyelembe véve - dönteni szíveskedjék.

Kiszombor, 2011. november 18.

Tisztelettel:

**Szgvári Ernőné**  
polgármester

**Tárgy:** Kéményseprő-ipari közszolgáltató kiválasztása (kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos pályázati eljárásban döntés)

\_\_\_\_\_/2011.(\_\_\_\_\_) KNÖT h.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kéményseprő-ipari közszolgáltató kiválasztása (kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos pályázati eljárásban döntés) tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. tv. 1. § (3) bekezdése alapján, a Pénzügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozat-nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltató kiválasztása 2 éves időtartamra (2012. január 1.-2013. december 31.) Kiszombor nagyközség közigazgatási területén tárgyban kiírt pályázati eljárásban nyertes pályázó:

Szegedi Kéményseprőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
(képviseli: Szenkovszky István ügyvezető)  
Cím: 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.

tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásra egy pályázat érkezett, mely pályázat érvényes és a pályázat megfelel a kiírásban rögzített tartalmi és formai követelményeknek, tartalma a pályázat kiírója részéről elfogadható.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a nyertes pályázóval kötendő – 2012. január 1-től 2013. december 31-ig hatályos – közszolgáltatási szerződésnek a határozat melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

### Határozatról értesül:

- Szegedi Kéményseprőipari Kft. Szenkovszky István ügyvezető
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

**Közszolgáltatási szerződés**  
**kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására**

*Tervezet!*

**1. Szerződő felek:**

Egyrészről

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata** 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.  
(képviselő: Szegvári Ernőné polgármester, mint Megbízó)

Másrészről

**Szegedi Kéményseprőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** 6725 Szeged, Moszkvai krt.  
27. (képviselő: Szenkovszky István ügyvezető, mint Szolgáltató)

**2. Szolgáltatás tárgya:**

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása az 1995. évi XLII. törvényben, a 27/1996. (X. 30.) BM rendeletben, valamint a Megbízó nagyközség képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló rendeletében és ezen megállapodásban előírtak szerint.

**3. Szolgáltatás helye:** Megbízó nagyközség közigazgatási területe

**4. Szerződés időtartalma:**

2012. január 1-től, 2013. december 31-ig. E szerződés időtartama 6 hónappal a szerződés lejártát megelőzően a felek közös megegyezése esetén meghosszabbítható.

**5. Szolgáltatási díjak:**

A mindenkor érvényes szolgáltatási díjak a Megbízó nagyközség képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló rendeletének 1. mellékletét képezik. A jövőbeni áremelési szándékát a Szolgáltató köteles a tárgyévét megelőző év október 31-ig Megbízónak betérjeszteni. A betérjesztés a várható infláció mértékét meghaladó áremelést nem tartalmazhat. Megbízó minden tárgyévét megelőző év december 20-ig a Szolgáltató árbeterjesztése alapján dönt a tárgyévi árakról.

**6. Szolgáltató kötelezettség vállalása**

- a. Szolgáltató köteles a mindenkor érvényes vonatkozó központi jogszabályok és helyi rendeletek, valamint ezen megállapodás betartásával ellátni a 2. pontban meghatározott tevékenységet.
- b. Szolgáltató vállalja, hogy a rábízott feladatot szakszerűen, az elvárható legmagasabb szakmai szinten, teljes felelősséggel látja el. A lakosság felé irányuló tájékoztatási kötelezettségét teljesíti. Mindent elkövet a szolgáltatással kapcsolatos reklamációk számának alacsony szinten tartásáért, a reklamációkat minden esetben kivizsgálja és saját hatáskörében orvosolni próbálja.
- c. Mulasztásból vagy hibás teljesítésből adódó kárért a Szolgáltató felel. Szolgáltató köteles a megállapodásban foglalt tevékenységre felelősség biztosítást kötni.
- d. Szolgáltató köteles túrni a Megbízó ellenőrzését akár szakmai, akár számviteli szempontból. A Megbízó által kért és az ellenőrzéshez szükséges valamennyi iratot rendelkezésre bocsátja.

## **7. Megbízó kötelezettség vállalása**

- a. Megbízó nagyközség közigazgatási területén kizárólag Szolgáltató részére biztosítja a 2. pontban körülírt tevékenység végzésének jogát.
- b. Megbízó a rendelkezésre álló eszközökkel (pl. szabálysértési rendelet gyakorlati alkalmazása) segíti a Szolgáltatót abban, hogy a kötelező munkákat maradéktalanul, minden címen el tudja végezni.

## **8. Díjfizetés módja**

Munkavégzés után, az ügyfél igényének megfelelően az aktuális díj fizethető készpénzzel, átutalással, csekkkel, csoportos beszédési megbízással.

Készpénzfizetés esetén a szolgáltató a helyszínen kiállítja a munkalapot és az egyszerűsített számlát. Nem készpénzfizetés esetén, postai úton történik a kiszámlázás és a munkalap megküldése.

## **9. Szerződés módosítása**

Felek a szerződést közös megegyezéssel módosíthatják. A módosítási szándékot írásban kell jelezni a másik fél felé.

## **10. Szerződés felmondása**

A Megbízó részéről azonnali hatályú felmondásnak van helye, amennyiben a Szolgáltató munkavégzése során a vonatkozó központi jogszabályokat, a hatályos önkormányzati rendeletet, illetve ezen megállapodásban foglaltakat megszegi.

## **11. Vitás kérdések rendezése**

A jelen közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók. Vitás kérdésekben a felek előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ha ez nem vezet eredményre, akkor hatáskörtől függően a Szegedi Városi Bíróság, illetőleg a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Kiszombor, 2011. \_\_\_\_\_

-----  
Szegevári Ernőné  
Megbízó

-----  
Szenkovszky István  
Szolgáltató

### Felolvasó lap

#### Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Szegedi Kéményseprőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Ajánlattevő székhelye:	6725 Szeged, Moszkvai kr. 27.
Telefonszáma:	62/548-810
Telefax száma:	62/548-810
E-mail címe:	nokorom@vnet.hu
Kapcsolattartó neve:	Szenkovszky István ügyvezető

#### Ajánlat legfontosabb tartalmi elemei:


Kémény típusa	lakosság és közület, forint/alkalom
1. Egyedi kémények tisztítása, ellenőrzése, 4 évenkénti műszaki felülvizsgálata	798
2. Egysatosnás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése (szintenként)	544
3. Központi kémény tisztítása, ellenőrzése (méterenként)	509
4. Tartalékkémények tisztítása, ellenőrzése	488
5. Kémények, fűtőcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása	ingyenes
6. Lakó- és közösségi épületek kéményeinek -kiegészítése (Ft/óra) -fűstnyomás-próbája	1280 Ft/óra ingyenes
7. Bontás nélküli dugulás elhárítás	1280
8. Nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek tisztítása, ellenőrzése	798
9. A jogszabály szerint felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények terhelhetőségének megállapítása, műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése. Újonnan épített, felújított újból használatba vett, gázfogyasztó berendezéssel kapcsolatos vizsgálatok.	5000

A pályázó aláírásával vállalja, hogy nyertessége esetén 2013. évben a díjváltozás mértéke az egyes díjtelek vonatkozásában nem haladhatja meg a KSH által közzétett fogyasztói árindex emelkedésének mértékét, azaz a jövőbeni árcmélési szándékát a szolgáltató köteles a tárgyévvel megelőző év október 31-ig bejelenteni, a bejelentés a várható infláció mértékét meghaladó árcmélést nem tartalmazhat alapul véve az elmúlt 12 hónap fogyasztói árindex változását.

Jelen nyilatkozatot Kiszombor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlatkérő által „Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása” tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban, ajánlatom részeként teszem.

Szeged, 2011. november 14.

Szegedi Kéményseprőipari Szolgáltató  
és Kereskedelmi Kft.  
6725 Szeged, Moszkvai kr. 27.  
Telefon: (62) 485-077  
Adószám: 11950177-2-06  
CIP: 11738005-29903926

  
Szenkovszky István  
ügyvezető

