



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz.: 22-84/2023.

Tárgy: Földbérlet megszüntetése és újbóli
bérbeadás

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata 2021. október 11-én bérbe adta Patka Mihályné részére a Kiszombor belterület, 977/7 hrsz-ú kivett beépítettlen területként nyilvántartott 4.136 m² területű ingatlant.

Patka Mihályné 2023. október 2. napján kérelmezte, hogy a fölhaszonbérleti szerződés közös megegyezéssel kerüljön megszüntetésre 2023. október 15. napjával.

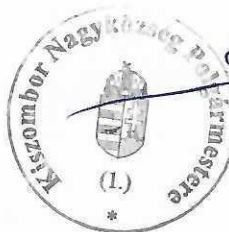
Ugyanezen földterületre vonatkozóan Fodor Patrik őstermelő haszonbérleti szerződés megkötése irányuló kérelmet nyújtott be 2023. október 9. napján azzal, hogy azt 2023. október 16. napjától szeretné bérelni. Kérelmét azzal indokolta, hogy a szomszédos, parcellában már bérel földterületet az önkormányzattól.

A Képviselő-testület a 223/2021. (IX. 28.) KNÖT. határozata alapján a bérleti szerződések időtartama 5 év azzal, hogy a bérleti díj minden évben az infláció – KSH által közzétett mértékével – emelkedik. Jelenleg a bérbevenni kívánt földterület bérleti díja nettó 5,73 Ft/m²/év.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgy szerinti előterjesztést megtárgyalni és azt a határozati javaslatnak megfelelő tartalommal elfogadni szíveskedjen.

Kiszombor, 2023. október 10.

Tisztelettel:



Szurbik Imre
polgármester

Tárgy: Földbérlet megszüntetése és újbóli bérbeadás

_____/2023. (X. 12.) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Földbérlet megszüntetése és újbóli bérbeadás tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1.) Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Patka Mihályné haszonbérelővel a Kiszombor belterület, 977/7 hrsz-ú, kivett beépítettlen területként nyilvántartott 4.136 m² területű ingatlanra 2021. október 11. napján megkötött földhaszonbérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti.

2.) Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiszombor belterület, 977/7 hrsz-ú, kivett beépítettlen területként nyilvántartott 4.136 m² területű ingatlant 2023. október 16. napjától 5 évre haszonbérbe adja Fodor Patrik őstermelő részére.

A Képviselő-testület a földterület bérleti díjának összegét a 223/2021. (IX. 28.) KNÖT. határozata alapján állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- Patka Mihályné 6775 Kiszombor, Hunyadi u. 7.
- Fodor Patrik 6775 Kiszombor, Kör u. 79.
- Szirbik Imre polgármester
- dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár