



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz.: 22-78/2025.

Tárgy: Kiszombor belterület 1579 hrsz-ú ingatlan
ingyenes vagyonátadása

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Ferencszállás és Klárafalva települések KEHOP-PLUSZ-2.1.10-23-2024-00031 azonosító számú szennyvízelvezetési projektje a befejezéséhez közeledik. A projekt lezárásához szükséges a projekt során felújítással érintett, Kiszombor Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező Kiszombor belterület 1579 hrsz-ú ingatlanon található végátemelő jogi helyzetének rendezése, az ingatlanon végzett munkák költségének aktiválása. Az aktiválás hiányában a projekt nem zárható le. A végátemelő Kiszombor Nagyközség Önkormányzat tulajdona, viszont az önkormányzat nem résztvevője a hivatkozott KEHOP-PLUSZ projektnek

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény értelmében 2023. november 10. napján aláírt vagyonátadási megállapodás alapján térítésmentesen átadta a víziközmű vagyonelemeket a Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. részére a feladat ellátási kötelezettséggel együtt. Az állami tulajdonba kerülő vagyonelemek között a 97. sorszám alatt található a végátemelő.

Az érintett ingatlan tulajdonjoga azonban még nem került a Magyar Állam javára bejegyzésre, az még Kiszombor Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képezi. Az Alföldvíz Zrt., mint üzemeltető a vagyonátadási eljárás során jelezte, hogy az érintett ingatlant szeretné megosztatni oly módon, hogy a végátemelő területe kerüljön külön hrsz-ra a jelenleg 1366 m2 alapterületű ingatlanból a terület könnyebb karbantarthatósága érdekében. Erre a telekalakítási eljárásra jelen időpontig még nem került sor.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a KEHOP-PLUSZ-2.1.10-23-2024-00031 azonosító számú mielőbbi lezárása érdekében megoldásnak látja, ha a projektben érintett fél - Ferencszállás Községi Önkormányzat - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-a alapján kezdeményezi Önkormányzatunknál a Kiszombor belterület 1579 hrsz-ú ingatlan ingyenes átadását.

Ezekről a tényekről tájékoztattuk a projektet kezelő Építési és Közlekedési Minisztérium Vízgazdálkodási Beruházásokért Felelős Osztályát, aki Önkormányzatunk álláspontjáról tájékoztatta Ferencszállás Községi Önkormányzatot is.

Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 52/2025. (V.22.) Önkormányzati határozatával a nemzeti vagyonról szóló 2013. évi CXCVI. törvény 13.§-a alapján kéri Kiszombor belterület 1579 hrsz-ú ingatlan, illetve az azon található végátemelő ingyenes vagyonátadását Kiszombor Nagyközség Önkormányzatától.

A vagyonátadás költségei a tulajdon átadása esetén a tulajdonjogot megszerző Ferencszállás Községi Önkormányzatot terheli.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2025. június 10.

Tisztelettel:



Szirbik Imre
polgármester

Tárgy: Kiszombor belterület 1579 hrsz-ú ingatlan ingyenes vagyonátadása

____/2025. ____ KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kiszombor belterület 1579 hrsz-ú ingatlan ingyenes vagyonátadása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a „Kiszombor belterület 1579 hrsz-ú ingatlan ingyenes vagyonátadásának kérése” tárgyú 52/2025. (V.22.) Önkormányzati határozatára tekintettel, a nemzeti vagyonról szóló 2013. évi CXCVI. törvény 13.§ (3) bekezdése alapján a Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező, Kiszombor belterület 1579 hrsz-ú – kivett, beépítetlen terület művelési ágú – ingatlant, illetve az azon található végátemelőt ingyenesen átruházza Ferencszállás Községi Önkormányzat részére a KEHOP-PLUSZ-2.1.10-23-2024-00031 azonosító számú projekt lezárása érdekében.

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az ingyenes vagyonátadás költségei a tulajdonjogot megszerző Ferencszállás Községi Önkormányzatot terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szirbik Imre polgármestert az ingyenes vagyonátadásról szóló szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Jani János polgármester, Ferencszállás
- Ferencszállás Községi Önkormányzat
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár