

Kiszombor Község Önkormányzata
Képviselőtestületének
21/1996 (XII.30.) KKÖT
R E N D E L E T E
kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről
(Egységes szerkezetben)

Kiszombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § a) pontja és 16. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 1 §-ában foglaltakra, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről az alábbi rendeletet alkotja: ¹

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK
KÖZSZOLGÁLTATÁS MEGNEVEZÉSE

1. §

- (1) Kiszombor község közigazgatási területén az önkormányzat a lakásban és más helyiségben épülő vagy a lakásban és más helyiségben már meglévő kémény, valamint tartozékainak: műszaki felülvizsgálatára, ellenőrzésére, tisztítására, valamint szakvélemény adására irányuló közszolgáltatást vezet be.
- (2) A közszolgáltatás igénybevétele valamennyi ingatlantulajdonosra, kezelőre, bérlőre (továbbiakban: tulajdonos) k ö t e l e z ő.

KÖZSZOLGÁLTATÁST VÉGZŐ SZOLGÁLTATÓ ¹

2. § ²

A közszolgáltatást a település közigazgatási területén az önkormányzat által meghirdetett pályázatot elnyerő Szegedi Kéményseprőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.) végzi. ⁴

A KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁNAK RENDJE - MÓDJA

3. §

- (1) A szolgáltató a szolgáltatási tevékenység ellátásához szükséges tárgyi és személyi feltételeket köteles biztosítani.
- (2) A szolgáltatónak - külön megrendelés nélkül - kell elvégeznie:
- a.) az egyedi, gyűjtő- és a 4096 cm² /64 cm x 64 cm/ kürtő-keresztmetszetű központi hőellátó tüzelőberendezések, füstgázelvezetésre szolgáló kéményeinél és azok tartozékainál 4 évenként az ellenőrzést, tisztítást és a műszaki felülvizsgálatot,
 - b.) szilárd - és olaj - tüzelőberendezés füstgáz elvezetésére szolgáló egyedi és gyűjtőkémények, valamint azok kéménytoldói és szikrafogói félévenkénti ellenőrzését és tisztítását,

¹9/B/1998. (IV.1.) KKÖT r.

²16/1999. (VIII.17.) KKÖT r.

³21/2004. (XI.30.) KKÖT r.

⁴27/2009. (XII.16.) KKÖT r. 1.§ -a

- c.) a b) pontban meghatározott kémények bekötései - a cserépkályhák bekötőnyílásai kivételével - , továbbá koromsájkái, füstcsatornái , valamint a mellékcsatornás gyűjtőkémények mellékcsatornái évenkénti ellenőrzését és tisztítását,
- d.) a b) pontban foglalt kémények, amelyeket külön jogszabályban meghatározott időszakos tartózkodás céljára szolgáló üdülőegységben használnak 4 évenkénti ellenőrzését és tisztítását,
- e.) szilárd- és olaj tüzelőberendezés füstgáz elvezetésére szolgáló központi kémények, valamint azok tartozékai esetén, ha a kéménykürtő keresztmetszete
- 4096 cm² -nél kisebb a használat ideje alatt 3 havonta,
 - 4096 cm² vagy annál nagyobb évenkénti ellenőrzését és tisztítását,
- f.) gáz- tüzelőberendezés égéstermékének elvezetésére szolgáló
- egyedi - és gyűjtőkémények átjárhatóságának és a keletkező égéstermékek maradéktalan eltávolításának évenkénti ellenőrzését, e kémények valamint azok kéménytoldói szikrafogói, bekötő nyílásai - a cserépkályhák bekötőnyílásai kivételével - a kondenzgyűjtői, koromsájkái, füstcsatornái, továbbá a mellékcsatornás gyűjtőkémények mellékcsatornái egyidejűleg történő tisztítását, ha szükséges
 - központi kémények átjárhatóságának és a keletkező égéstermék maradéktalan eltávolításának évenkénti ellenőrzését, egyidejűleg tisztítását, ha szükséges,
- g.) a tartalékkémények és tartozékaik évenkénti ellenőrzését és egyidejűleg történő tisztítását, ha szükséges,
- h) az időszakos tartózkodás céljára szolgáló üdülőegység tartalékkéményeinek és tartozékainak 4 évenkénti ellenőrzését és egyidejűleg történő tisztítását, ha szükséges.

4. §

- (1) A szolgáltató köteles a munka megkezdése előtt kellő időben - de legalább 8 nappal megelőzően - a tulajdonost írásban, vagy hirdetmény útján, illetőleg a helyben szokásos módon értesíteni.
- (2) Közvetlen élet - vagy tűzveszély esetén a szolgáltató köteles a kémény, illetőleg a tüzelőberendezés használatának azonnali megszüntetésére a tulajdonost írásban értesíteni.

5. §

- (1) Kémények csak a szolgáltató által igazolt szakvélemény birtokában üzemeltethetők.
- (2) Szakvéleményt a szolgáltatónak
- új égéstermék - elvezetők kivitelezése közben eltakarás előtt, a megrendeléstől számított 3 napon belül,
 - új, újjá épített, vagy megosztott épületek, lakások használatba vételéhez,
 - újonnan épített, vagy javított, illetőleg újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények és tartozékai üzemeltetésére, a megrendeléstől számított 8 napon belül,
 - gázüzemű, továbbá tüzelési mód vagy a kémény terhelésének megváltoztatása esetén - más tüzelőberendezés meglévő kéménybe való bekötése esetén, a megrendeléstől számított 15 napon belül,
 - a 3 § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott munkákhoz a megrendeléstől számított 30 napon belül kell kiadni.

6. §

- (1) A tulajdonos köteles biztosítani a szolgáltató részére a helyszínre történő bejutást, a munka akadálytalan elvégzését, valamint a közszolgáltatás során észlelt szabálytalanságok megszüntetését.

(2) A tulajdonos írásban köteles a meglévő kémény felújítását, illetőleg valamely kéménynek használaton kívüli kéménnyé történő átalakítását - a munka megkezdését megelőző 15 nappal bejelenteni.

A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJTÉTELEI, FIZETÉSI MÓDJA

7. §¹⁻⁵

(1) A kéményseprő-ipari szolgáltatások díjtételeit e rendelet *1. melléklete*⁶ tartalmazza.⁷

(2) A közüzemi szerződés a szolgáltató és a tulajdonos között a szolgáltatás igénybevételével, illetve a bejelentési kötelezettség teljesítésével, vagy a megrendeléssel jön létre.

(3) Az elvégzett, igazolt munka után a közzszolgáltatást igénybe vevő tulajdonos igényének megfelelően az aktuális díj fizethető készpénzzel, átutalással, csekkkel, csoportos beszedési megbízással. Készpénzfizetés esetén a szolgáltató a helyszínen kiállítja a munkalapot és az egyszerűsített számlát. Nem készpénzfizetés esetén, postai úton történik a kiszámlázás és a munkalap megküldése.⁸

A KÖZSZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELÉNEK MEGTAGADÁSA⁹

8. §

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

9. §

Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a kötelező kéményseprő-ipari közzszolgáltatásokról szóló 27/1996. /X.30./ BM. rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

10. §¹

E rendelet 1997. január 1. napjával lép hatályba.

Nagy Tibor sk.
polgármester.

Gulácsiné Somogyi Ilona sk.
jegyző.

A rendelet kihirdetésének időpontja : 1996. december 30.

Záradék:

A rendeletet módosította a 9/B/1998. (IV.1.) KKÖT. rendelet, amely a szolgáltatóra és a díjtételre vonatkozik.

Hatálybalépés időpontja: 1998. IV.1.

A rendeletet módosította a 16/1999. (VIII.17.) KKÖT. rendelet, amely a szolgáltatóra és a díjtételre vonatkozik.

Hatálybalépés időpontja: 1999. VIII.17.

Dr. Morvai Márta sk.
Jegyző

¹9/B/1998. (IV.1.) KKÖT

²16/1999. (VIII.17.) KKÖT

³21/2004. (XI.30.) KKÖT

⁴módosította a 3/2007. (I.30.) KKÖT r. (áfa) * az árak 20 %-os Áfa-t tartalmaznak

⁵módosította a 25/2007. (XI.28.) KKÖT r. (díj)

⁶módosította a 24/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet 2. §-a

⁷módosította a 27/2009. (XII.16.) KKÖT r. 2.§ (1) bek.

⁸módosította a 27/2009. (XII.16.) KKÖT r. 2.§ (2) bek.

⁹hatályon kívül helyezte a 12/2012. (V. 30.) önkormányzati rendelet 10.§ (2) bekezdés c) pontja

A rendeletet módosította a 21/2004. (XI. 30.) KKÖT rendelet, amely a szolgáltató címe, telephelyének megjelölésére és a díjtételekre vonatkozik.

Hatálybalépésének időpontja: 2004. november 30, a díjtételekre vonatkozóan: 2005. január 1.

A rendelet a R. egyéb rendelkezéseit nem érinti, annak egységes szerkezetbe foglalva és EU felülvizsgálatra vonatkozó záradékkal ellátva:

Kiszombor, 2004. november 30.

Dr. Morvai Márta sk.
jegyző

Módosította: 3/2007. (I.30.) KKÖT r.

Dr. Morvai Márta sk.
jegyző

Módosította: 25/2007. (XI.28.) KKÖT r.

Egységes szerkezetbe foglalva: 2007. november 28.

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Záradék:

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Módosította: 17/2007. (X.28.) KKÖT r.

Módosítva a záradékkal és egységes szerkezetbe foglalva: 2009. október 28.

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Módosította: 27/2009. (XII.16.) KKÖT r.

Egységes szerkezetbe foglalva: 2009. december 16.

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Módosította: 24/2010.(XII. 16.) önkormányzati rendelet

Egységes szerkezetbe foglalva: 2010. december 16.

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Módosította: 20/2011.(XII. 14.) önkormányzati rendelet

Egységes szerkezetbe foglalva: 2011. december 14.

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Módosította a 12/2012.(V. 30.) önkormányzati rendelet 10.§ (2) bekezdés b) pontja.

Egységes szerkezetbe foglalva: 2012. május 30.

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

Módosította a 20/2012.(XII. 19.) önkormányzati rendelet 1.§-a.

Egységes szerkezetbe foglalva: 2012. december 19.

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

1. melléklet

1. melléklet a 21/1996 (XII.30.) KKÖT rendelethez

A kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatások díjtételei * /nettó éves díj/:

<u>Kémény típusa</u>	<u>lakossági/közületi</u>
1. Egyedi kémények tisztítása, ellenőrzése	843,- Ft
2. Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése (szintenként)	575,- Ft
3. Központi kémény tisztítása, ellenőrzése (méterenként)	538,- Ft
4. Tartalékkémények tisztítása, ellenőrzése	516,- Ft
5. Kémények, füstcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása	díjtalan
6. Lakó- és közösségi épületek kéményeinek - kiégetése (Ft/óra) - füstnyomás-próbája	1.353,- Ft díjtalan
7. Bontás nélküli dugulás elhárítás (Ft/óra)	1.353,- Ft
8. Nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek tisztítása, ellenőrzése	843,- Ft
9. A jogszabály szerint felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények terhelhetőségének megállapítása, műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése. Újjonnan épített, felújított, újból használatba vett, gázfogyasztó berendezéssel kapcsolatos vizsgálatok	5.285,- Ft/alkalom

* az árak az Áfa-t nem tartalmazzák

¹módosította a 20/2012.(XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. §-a