

## **TÁJÉKOZTATÓ**

### **TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁSKÉNT NYÚJTOTT LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA**

Települési támogatásként lakásfenntartási támogatás állapítható meg elsősorban természetbeni támogatásként, a Kiszomboron bejelentett lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő személyeknek az általuk lakott lakás közüzemi díjának részbeni fedezésére Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 4/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelete** 16. §-18. §-ai alapján az alábbi feltételekkel:

#### **Értékhatárok és jogosultsági feltételek**

A lakásfenntartási támogatásra az a személy jogosult, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 290%-át, (82.650,- Ft/fogyasztási egység) és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

Egyszemélyes háztartásban – a fentiekől eltérően - lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 350 %-át, (99.775,- Ft/fogyasztási egység) és vagyona nincs.

Vagyonnak kell tekinteni az Szt. 4.§ (1) bekezdés b) pontjában meghatározottakat.

A jövedelem igazolására elfogadható irat különösen: a munkáltató által kiállított jövedelemigazolás a havi nettó jövedelemről, fizetési jegyzék, postai feladóvevény, nyugdíjszelvény, pénzügyi igazolás és az ellátást folyósító szerv határozata vagy igazolása.

Aktív korú nem foglalkoztatott kérelmező esetében igazolást kell benyújtani arról, hogy az álláskereső nyilvántartásában szerepel, legalább 3 havi rendszerességgel kapcsolatot tart az állami foglalkoztatási szervvel.

#### **További tudnivalók**

A lakásfenntartási támogatást elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz nyújtható, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.

Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

Ha a háztartás tagja (vagy reá tekintettel) magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

Ha a háztartásban gyermekét egyedülállóként nevelő szülő - ideértve a gyámot, a nevelőszülőt és a hivatásos nevelőszülőt - él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

A lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 450,-Ft.

A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás esetében elismert lakásnagyság

- a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,
- b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,
- c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,
- d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,
- e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm, de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

A lakásfenntartási támogatás egy hónapra jutó összege

- a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át, (14.250,-Ft/hó)
- b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja,  
de nem lehet kevesebb, mint 6.000 Ft, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni

A TM kiszámítása a következő módon történik:

$$TM = 0,3 - \frac{J - 0,5 NYM}{NYM} \times 0,15$$

ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

A kérelmeket az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon kell benyújtani a Kiszombori Polgármesteri Hivatalban: