

JEGYZŐKÖNYV

**SOROS
NYÍLT**



KISZOMBOR
2021. június 29.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 29. napján 9 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

NAPIREND:

9.00

1. Polgármesteri jelentés.
2. Rendelettervezetek. Döntési javaslatok.
3. Kiszombori Karátson Emília Óvoda tájékoztatója a 2020/2021-es nevelési évről.
4. Szakmai tájékoztató a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer által nyújtott 2020. évi szolgáltatásáról.
5. Egyebek.

TARTALOMJEGYZÉK

Rend.szám	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
13/2021.	a tanév kezdetének támogatásáról	19.

TARTALOMJEGYZÉK

Hat.szám.	Tárgy:	Jegyzőkönyvi oldalszám:
174/2021.	Napirend elfogadása	6.
175/2021.	Polgármesteri jelentés elfogadása	17.
176/2021.	Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. üzletrész vásárlásra tett ajánlata	26.
177/2021.	Kiszombor, Szántó K. u. 11. szám alatti ingatlan értékesítése	29.
178/2021.	A Kiszombori Karátson Emília Óvoda 2021/2022-es nevelési év rendjének meghatározásáról szóló határozat kiegészítése	31.
179/2021.	A kiszombori Temető épített kerítésnek felújítása	32.
180/2021.	Kiszombori Karátson Emília Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása	33.
181/2021.	Szakmai tájékoztató a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2020. évi szolgáltatásáról	34.
182/2021.	A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlásának visszautasítása	42.
183/2021.	Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele	43.
184/2021.	Pályázati kiírás az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására	45.
185/2021.	Makó térségi kártya bevezetése	50.
186/2021.	„Kincses Kultúróvoda 2021” pályázat	60.
187/2021.	Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti volt fodrásüzlet bérbeadás útján történő hasznosítására	61.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 29. napján 9 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme.

Jelen vannak: Szirbik Imre polgármester, Szekeres Krisztián alpolgármester, Martonosi Szabolcs tanácsnok, Bajnóczi János képviselő, Balázs Tibor képviselő, Endrész Erzsébet képviselő, Gazsi Gábor képviselő.

Összesen: 7 fő.

Tanácskozási joggal, valamint meghívottként részt vett: dr. Gácsi Zoltán jegyző, Galambné Juhász Tünde KSZGYI intézményvezető-helyettes, Borsi Sándor Kiszombor nagyközség díszpolgára, Kozserán Krisztina közigazgatási csoportvezető.

Szirbik Imre polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeinket, jegyző urat és munkatársaimat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban jelen van, az ülést megnyitom. A meghívóban szereplő napirend elfogadására szeretnék javaslatot tenni. Van-e még a napirenddel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Endrész Erzsébet képviselő: Nekem egyetlen gondolatom van, hogy ha a képviselő-testület tagjainak nagyon fontos, halaszthatatlan dolga van a mai napra, akkor az jelezze most, hogy tudjuk, hogy neki el kell mennie esetleg. Tehát, hogy lássuk, hogy pl. a szavazás, egyebek hogy alakulnak.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Rögzítjük a jegyzőkönyvben, ha valaki távozik.

Endrész Erzsébet képviselő: Rendben, csak hogy tudjuk, ha elmegy valaki. Ez egy gondolatom volt.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Rendben.

Endrész Erzsébet képviselő: Köszönöm.

Szirbik Imre polgármester: Rendben. Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a napirend elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselőtestület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 174/2021. határozatát.

Tárgy: Napirend elfogadása

174/2021. (VI. 29.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. június 29-i soros nyilvános testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés

1. Polgármesteri jelentés.
2. Rendelettervezetek. Döntési javaslatok.
3. Kiszombori Karátson Emília Óvoda tájékoztatója a 2020/2021-es nevelési évről.
5. Szakmai tájékoztató a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer által nyújtott 2020. évi szolgáltatásáról.
6. Egyebek.

A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Irattár

1. Napirend.

Polgármesteri jelentés.

Előadó: Szirbik Imre
polgármester

Szirbik Imre polgármester: Mivel a veszélyhelyzet miatt az utolsó képviselő-testületi ülés tavaly októberben volt, így innentől kezdődően számolok be az elmúlt időszak eseményeiről.

2020. Október

- 27-én képviselő-testületi ülés és közmeghallgatás volt.
- 28-án délután dr. Hunkó Józseffel, a Magyar Közút Kft. igazgatójával egyeztettünk az útjavításokkal kapcsolatban.
- 29-én délelőtt Szabó Szabolccsal, a GKI kiszombori vezetőjével tárgyaltam a hódúrásról, majd délután a Contitech képviselőjével a cég 25 éves évfordulója alkalmából fát ültettünk el településünkön.
- 30-án délelőtt Szeles József vállalkozóval ugyancsak a hódúrással kapcsolatos feladatról tárgyaltam.

November

- 2-án délelőtt a Börcsök Andor és Dózsa György utcák esetében megtörtént a munkaterület átadása, délután halottainkra emlékezve helyeztünk el koszorút a temetőben és a főtéren.
- 3-án a koronavírus-járványra tekintettel ismételt bevezetésre került a veszélyhelyzet miatti különleges jogrend, ezen időponttól kezdve már nem lehetett képviselő-testületi ülést tartani.
- 5-én délelőtt az NMI-vel egyeztettünk a Művelődési Ház átalakulásáról, és 1 fő az NMI foglalkoztatásában került a Művelődési Házhoz.
- 9-én egyeztetést tartottunk az 43-as út melletti keresztezésekben lévő, elburjánzott növényekkel kapcsolatban az ATIVIZIG és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. munkatársaival.

- 10-én délelőtt a Vályogos-tó partjára elkészült padok helyeinek kijelölése történt meg, délután Pálfalvi Gergellyel, a Tungsram képviselőjével egyeztettem a közvilágítási rendszer korszerűsítéséről, LED világítási rendszer kiépítésnek a lehetőségéről.
- 12-én kihelyezésre kerültek a Vályogos-tó partjára a padok.
- 16-17-én megtörtént a jegyzői álláshelyre pályázók meghallgatása.
- 18-án a Börcsök Andor és Dózsa György utcák műszaki átadása történt meg.
- 23-án megkezdődtek az új, zöld színű játszótéri elemek elhelyezéséhez szükséges alap elkészítési munkák.
- 30-án délelőtt az óvodai játékok átadásán vettünk részt Szekeres Krisztán alpolgármester úrral.

December

- 3-án délelőtt Horváth József értébecslővel egyeztettem a régi bölcsőde forgalmi értékének meghatározásával kapcsolatban, délután Juhász Nóra keresett meg egy 200-300 m² alapterületű helyiség megvétele miatt, annak érdekében, hogy vállalkozását Kiszomborra telepíthesse át.
- 4-én Bárdi Lászlóval, a Makói Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának vezetőjével egyeztettem a közmunkaprogramról.
- 8-án délelőtt Csovcics Kata a Maros-parton létesítendő rendezvényterre áramvételi lehetőségről érdeklődött. Majd Hajnal Gábor Földeák polgármestere egy határon átnyúló projekt keretében, a felhíváshoz csatlakozó települések részére tűzoltó szivattyút adott át használatba öt évi fenntartási kötelezettséggel, ami ezt követően az önkormányzat tulajdonába kerül.
- 9-én délelőtt a régi bölcsőde vevőjelöltjeivel tárgyaltam az ingatlan eladásáról.
- 17-én délelőtt megtörtént a jegyző kiválasztása.
- 18-án délelőtt a játszótéri új játékelemek átadása történt meg, majd ezt követően került felavatásra a felújított Maros-híd, és még ezen a napon a rendőrséggel megkötöttük a 2021. évre szóló együttműködési megállapodásunkat.

2021. Január

- 6-án délután Moldován Attila műszaki ellenőrrel bejártuk a Dózsa György és a Börcsök Andor utcákat.
- 7-én délután jegyző úrral és Pipis Gábor kollégámmal a Magyar Államkincstár Állampénztári Irodája vezetőjével tárgyalunk a régi bölcsőde értékesítése kapcsán keletkező bevételnek a TOP bölcsőde beruházás saját forrás finanszírozására gyakorolt hatásáról. Állásfoglalást kértünk arról, hogy elszámolható-e a vételár a saját forrás fedezetéül szolgáló hitel csökkentésére. A feltett kérdésre két nap múlva telefonon irodavezető asszony azt válaszolta, hogy az irányító hatósággal egyeztetve a vételár összegével csökkenthető a saját forrás fedezetére felvett hitel.
- 12-én délelőtt Sütő Gáborral egyeztettem az általa bérelt helyiség pincéjének albérletbe adásáról.
- 13-án délelőtt Máté Péter tervező felajánlotta a segítségét a későbbi pályázatok terveinek elkészítésével kapcsolatban.
- 14-én délután megtörtént dr. Gácsi Zoltán jegyző bemutatása a képviselő-testület tagjainak.
- 20-án délelőtt Szél István és Gál Csaba látogatott meg, és ajánlotta fel a további segítségét.
- 21-én délelőtt Matuszka Gyuri bácsit köszöntöttük 90. születésnapja alkalmából.
- 26-án délelőtt Tamás Józsi bácsi 90. születésnapja volt, őt köszöntöttük fel, majd Schererné Gábor Zsuzsanna a Good Marketes partnerével keresett meg az általa bérelt Nagyszentmiklósi utca 10. szám alatti helyiség felújításával kapcsolatban.

Február

- 4-én Szikszai Zsuzsanna keresett meg egy esetlegesen Kiszomboron létrehozandó értéktárral kapcsolatban.
- 8-án Vas János keresett meg a Szántó K. utca 11. szám alatti ingatlan értékesítése miatt.
- 10-én délután kerékpárút záróellenőrzés volt, a bejárás megtörtént, a kerékpárút minőségét jónak találtuk.
- 11-én délután Koczka Mónika tulajdonossal egyeztettem a Művelődési Ház mellett lévő, Szegedi utca 15. szám alatti ház eladásáról.
- 12-én délelőtt Hajdú Istvánnal egyeztettem a Nagyszentmiklósi utca járdájának felújításával kapcsolatban, majd ezt követően a DUOCOR Bt. vezetősége volt a Hivatalban, ahol ünnepélyesen megköszöntük nekik az óvodának ingyenesen biztosított bútorokat.
- 16-án délelőtt Méhes Tiborral a járdaépítésről és az urnafal építéséről tárgyaltam.
- 18-án délután online Leader értekezlet volt a vidékfejlesztéssel kapcsolatban.
- 19-én délelőtt a Szennyvízcsatornázási Társulás ülésén vettem részt.
- 23-án délután megbeszélést tartottunk a képviselő-testület tagjaival.
- 25-én megtörtént a régi bölcsőde épületének értékesítése.
- 26-án délelőtt Ferencszállás polgármesterével együtt találkoztunk a Budapestről érkező turisztikai szakemberekkel egy Ferencszálláson létrehozandó Maros-parti turisztikai létesítményről.

Március

- 15-én délelőtt szűk körű koszorúzást tartottunk dr. Lázár János országgyűlési képviselővel, majd később a képviselő-testület tagjaival a Petőfi és Kossuth szobornál.
- 22-én délután Bujdosó Géza keresett meg a horgásztóra vonatkozó pályázati lehetőségekkel kapcsolatban, őt Szekeres Krisztián alpolgármester úrhoz irányítottam.
- 30-án délután megbeszélést tartottunk a képviselő-testület tagjaival.

Április

- 15-én délelőtt a Vörös Istvánnét szintén 90. születésnapja alkalmából köszöntöttük, utána Schererné Gábor Zsuzsanna boltjának átadásán voltunk jegyző úrral.
- 20-án délelőtt az Ivóvízminőség-javító Társulás ülésén vettem részt Makón. Délután Balogh Róbert alezredes úr keresett meg az oltóbuszszal kapcsolatos intézkedések miatt. Továbbá dr. Hegyes Ferenc háziorvos jelezte, hogy a rendelési idejét szeretné megváltoztatni.
- 21-én Bárdi László a Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának vezetőjével egyeztetünk a közfoglalkoztatási feladatokról.
- 27-én 8-17.30-ig a hadsereg oltóbusza volt Kiszomboron, a Művelődési Ház előtt. Ezen a napon 180 fő lett beoltva Pfizer-BioNTech oltószerekkel.

Május

- 7-én délelőtt Gajzer Andrással, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. makói képviseletének vezetőjével egyeztetünk a Nagyszentmiklósi utca útszegélyének mart aszfalttal történő feltöltéséről.
- 10-én délelőtt 9-12.00 óráig a Kormányablak busz ismételten megkezdte a lakossági szolgáltatását.
- 17-én a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. online értekezlete volt, amelyen a 2020. évi beszámolójelentés elfogadása és a társaság saját tőkéjének rendezése volt a téma.
- 18-án délelőtt a tankerületi igazgatóval az iskolai étkeztetésben történt változásokról egyeztetünk. Délután Drimba Tibor, Maroslele polgármestere és dr. Dóka Tímea,

Maroslele jegyzője volt nálam az EFOP pályázat keretében történő képzések egyeztetése miatt.

- 19-én Szöllősi István a Határbástya Kft. vezetője keresett meg az inflációkövető bérleti díj és a közétkeztetés díjának emelésével, valamint a nyári táborok időtartama alatti étkeztetés biztosításával kapcsolatban.
- 20-án a Hunor Coop vezérigazgatójával telefonon beszéltem a bolt előtti árusítással kapcsolatban.
- 25-én délután megbeszélést tartottunk a képviselő-testület tagjaival.
- 28-án délelőtt Süliné Rác Emőke keresett meg a Móricz utcai iskola sportpályára történő aszfaltfestés kivitelezéséhez szükséges segítségnyújtás miatt.

Június

- 3-án délelőtt megbeszélést tartottunk a nyári táborok megszervezésével kapcsolatban a KSZGYI, a Könyvtár és Művelődési Ház dolgozóival.
- 4-én délelőtt a közvilágítás LED-es korszerűsítésével kapcsolatban egyeztetünk a lehetséges kivitelező képviselőjével, délután koszorúzás volt a Kisteleki téren lévő Trianon emlékhelynél.
- 7-én délután a mozgáskorlátozottak gyűlésén vettem részt, majd Horváth József értébecslővel a Szegedi utca 15. számú ingatlan értébecslésének aktualizálásával és energetikai tanúsítványával kapcsolatban jártuk be a helyszínt.
- 10-én délután Ambrus Miklós bácsi 87. születésnapjának köszöntése volt a KSZGYI udvarán.
- 18-án este légi szúnyogírtást végeztetett az önkormányzat saját költségvetési forrásból.
- 19-én délután Szezonnyitó Családi Napot tartottunk.
- 22-én délután az új bölcsőde megvalósításával kapcsolatos hitelszerződés módosításáról, a régi bölcsőde eladásából befolyó pénz hitelbe történő betörlesztéséről, és aláírtuk az új szerződést.
- 23-án délelőtt Borsi Sándor keresett meg a temetői keresztekkel kapcsolatban, továbbá a Kormányhivatal tartott temető ellenőrzést.
- 24-én délelőtt a Rónay sírkert kooperáció volt, a kivitelezővel bejárás és egyeztetés történt meg. Este a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör Szent Iván-napi rendezvényén vettem részt.
- 25-én délelőtt az Ivóvízminőség-javító Társulás ülésén voltam.

A 2020. november 3. napjától kihirdetett különleges jogrend fennállása alatt összesen 357 db határozatot hoztam (2020-ban 184 db-ot, 2021-ben 173 db-ot). Ezen időszak alatt 2020-ban 8 esetben összesen 65.000,- Ft, (ebből 1 esetben tüzeset miatt 30.000,- Ft), 2021-ben 15 esetben összesen 61.000,- Ft krízis segély nyújtásáról döntöttem.

Összesen 11 esetben nyújtottunk be pályázatot, melyek a következők:

- a TOP-2.1.3-16 kódszámú, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” tárgyú felhívásra „Kiszombor Nagyközség **Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése II. ütem**” című projekt megvalósítására, ahol a pályázati összeg nagysága bruttó 400.000.000,- Ft, a támogatási intenzitás mértéke 100 %. Időközben értesítést kaptunk arról, hogy sikeres volt a pályázatunk, és a teljes összeget megkapjuk.
- a helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai közül a belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímre meghirdetett támogatási felhívásra, a Nagyszentmiklósi utca, az Óbébai utca és az Ökrös utca közötti önkormányzati tulajdonú járdaszakaszok esetében a páratlan oldalon 137 m hosszúságban, a páros oldalon 196 m hosszúságban járdaburkolat felújítására, az aszfalt járdaburkolat térközburkolatra történő cseréjével. Itt a fejlesztés költsége 23.529.418,- Ft, a szükséges önerő mértéke 3.529.418,- Ft. Ez a pályázatunk szintén nyert, amiről már megkaptuk az értesítést is.

- a Magyar Falu Program „**Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása**” című alprogram keretében a Kiszombor településen útalappal rendelkező
 - Rozmaring utcán 810 m²-en,
 - a Kisgazda utcán 179 m²-en,
 - a Petőfi utcán 1.236 m²-en,
 - az Árpád utcán 496 m²-en,
 - a Munkás utca teljes hosszában, 6.983 m²-en
 fog aszfaltot kapni. A projekt támogatási igénye a tervezői költségbecslésre és az általános költség kategóriába tartozó tervezési és műszaki ellenőrzési költségekre figyelemmel bruttó 39.995.757,- Ft. Ez a pályázatunk is pozitív elbírálásra került. Ezek már útalappal rendelkező utak, és ezek aszfaltozására lehetett pályázni. Ezzel úgy gondolom, hogy az Óbébai utcától a település nyugati részén az összes utcánk aszfaltos lesz. A település többi részén a pályázati kiírások függvényében folytatni fogjuk az útfelújításokat.
- a Magyar Falu Program „**Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és bértámogatás**” című alprogram keretében az Ady Endre Művelődési Ház épületének közművelődési feladatellátási funkcióját erősítendő
 - háttérfüggöny
 - oldalsó függöny
 - szuffita/drapéria
 - 54 m² felületű balettszőnyeg beszerzésére, felszerelésére, valamint
 - a kültéri rendezvények iránt mutatkozó egyre növekvő lakossági igény miatt 100 db, az IKEA által forgalmazott TERJE összecusukható szék vásárlására.
 A projekt támogatási igénye a projekt teljes elszámolható költségére figyelemmel bruttó 1.954.497,- Ft.
- a Magyar Falu Program „**Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése**” című alprogram keretében az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő köztemetőben meglévő 113 m hosszúságú útalapra átlag 10 cm stabilizációs útalap kiékelő réteg felhordása után 5 cm aszfalt kopóréteg, és egy új 6 állásos parkoló megépítésére. A projekt támogatási igénye a tervezői költségbecslésre figyelemmel bruttó 4.996.067,- Ft. Ez a Rónay-sírkert megközelítésére és a járművek elhelyezésére lenne egy jó megoldás.
- a Magyar Falu Program „**Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése**” című alprogram keretében az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Arany J. utcai közparkban 3 db játékelem
 - láncos dupla hinta,
 - kötélpiramis, és
 - kalandvár telepítésére,
 valamint az előírásoknak megfelelő ütéscsillapító talaj kialakítására. A projekt támogatási igénye a tervezői költségbecslésre figyelemmel bruttó 4.976.535,- Ft. Ez a tervezett haleszi játszótér a hamarosan megvalósuló Kisteleki téri játszótér után a harmadik játszóterünk lenne.
- a Magyar Falu Program – „**Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – Szolgálati lakás felújítása, fejlesztése**” című alprogram keretében az Önkormányzat tulajdonában lévő, Móricz Zsigmond utca 4. sz. alatti szolgálati lakás felújítási munkáira, ezen belül külső-belső nyílászáró cseréjére, aljzat cseréjére, aljzat és falazat vízszigetelésre, konyha kialakítására, új fal és padlóburkolatokra, elektromos hálózat teljes cseréje, fűtőkorszerűsítésre, vizesblokk felújításra, külső-belső festésre. A projekt támogatási igénye a tervezői költségbecslésre figyelemmel bruttó 29.995.361,- Ft.
- a Magyar Falu Program – „**Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - Óvodaépületek felújítása, korszerűsítése**” című alprogram keretében az Önkormányzat

tulajdonában lévő, József Attila utca 19. sz. alatti óvoda felújítási, korszerűsítési munkáira, ezen belül 150 m² felületű előtető készítésére, 4 csoportszobában a hagyományos csaphornyos parketta helyett vízálló, nagy kopásállóságú vinil padló lefektetésére, 6 helyiségben légkondicionáló berendezés telepítésére, illetve a már meglévő napelemes rendszer 10 KW-os egységgel történő bővítésére, valamint az ezzel kapcsolatos tervezési feladatok, pályázati tervdokumentáció elkészítésére és műszaki ellenőri tevékenységre. A projekt támogatási igénye a tervezői költségbecslésre figyelemmel bruttó 38.489.039,- Ft.

- a Magyar Falu Program **„Orvosi eszközök beszerzése”** keretében az Önkormányzat tulajdonában lévő, állami finanszírozású közfeladatot ellátó orvosi rendelő működéséhez szükséges orvosi eszközök – boka-kar-index mérő, körzeti ápolói táska, érintésmentes hőmérő, laptop, nyomtató, mobiltelefon – beszerzésének támogatására. A projekt támogatási igénye a beérkezett legkedvezőbb árajánlatokra figyelemmel bruttó 1.818.065,- Ft.
- a Magyar Falu Program **„Kommunális eszköz beszerzése”** alprogram keretében platós kistehergépkocsi, erőgépre kapcsolható fűnyíró eszközök, illetve sószóró berendezés beszerzésének támogatására. A projekt támogatási igénye a beérkezett legkedvezőbb árajánlatra figyelemmel bruttó 14.999.780,- Ft.
- a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt **„Hazai kamarajellegű 80-100 fős közösségépítő terasz-rendezvények megrendezése, a zene, színház és egyéb műfajok találkozása”** pályázat keretében 2 db rendezvény, a Három királyok trió, valamint a Nyughatatlan zenekar (Johnny Cash és rockabilly stílus) fellépésével. A projekt támogatási igénye 987.780,- Ft.

Ennyi történt. Van-e kérdés, észrevétel?

Gazsi Gábor képviselő: Köszönjük szépen, ezek szerint gözerővel ment a Polgármesteri Hivatalban a munka a koronavírus-járvány alatt is. Megvan az eredménye. A pályázatok beadása is egy hatalmas munka. Köszönjük szépen.

Szirbik Imre polgármester: Amire lehetett, mindenre pályáztunk. A benyújtott pályázatok egy része esetében már megkaptuk az értesítést, hogy pozitív elbírálásban részesült. Bízunk benne, hogy ez a többi esetében is így lesz.

Bajnóczi János képviselő: Szóba került az ivóvízminőség javítás. Már a tiszta vizet isszuk?

Szirbik Imre polgármester: Még nem igazán azt, ami a végső cél lenne. Most, amikor legutóbb voltam az Ivóvízminőség-javító Társulás ülésén, a mérnökszervezet, a kivitelező, és az ivóvíz szolgáltató még nem egészen volt egy hullámhosszon.

Bajnóczi János képviselő: Próbálkozások már voltak.

Szirbik Imre polgármester: Igen. Azonban a *Pseudomonas aeruginosa* nevű baktérium érték nem felel meg az elvárásnak, amelynek a megengedett határértéke 0. Ezzel vannak még gondok.

Bajnóczi János képviselő: A faluban több helyen panaszkodtak, hogy időnként a víz zavarossá válik, akkor lehet, hogy ez ennek a következménye. Próbáltak valamit belekeverni, ami esetleg megoldja a csőben lévő problémát?

Szirbik Imre polgármester: Elképzelhető. Azok a vegyszerek, amiket eddig használtak, nem voltak hatásosak, ezért az egyetemek, professzorok, szakértők véleményét is kikérték már, hogy mi lenne a jó megoldás. Én úgy gondolom, hogy valamilyen megoldást ki fognak találni, vagy ismét kitolják a határidőt. Én, mint egy település polgármestere, meghallgathattam őket, esetleg kérdést is tehettem fel, de láttam, hogy még az illetékesek sem értenek egyet, de úgy tűnt, hogy mindenki azon van, hogy ez a probléma valahogy kerüljön megoldásra, mert azt hiszem, hogy augusztustól már esedékes a kötbér, és az senkinek sem lenne érdeke, ha esetleg ebbe belerokkanna a kivitelező. Én legalábbis ezt így éreztem az ott elhangzottakból.

Bajnóczi János képviselő: Köszönöm a kiegészítést.

Endrész Erzsébet képviselő: Van néhány dolog, amit szeretnék kérdezni, de először is azt mondanám, hogy öröndetes az, hogy pezsgő pályázati élet van. Ez nagyon jó dolog, és én is köszönöm. És még ha lehet kérni, nagyon érzékenyen figyeljen az Önkormányzat az ifjúságot érintő pályázatokra. Tehát bármire, ami az ő szabadidejük hasznos eltöltésében segítene. Mert nagyon nagy gond a tini korú fiatalok elfoglalása, tehát valami tartalmas dolog kellene nekik. A másik dolog. Mondta polgármester úr a bolt előtti árusítás megszüntetését, és hogy a piacra irányítsuk az árusokat. Volt erre próbálkozás, szerveztünk oda programokat, de nem tudom, hogy mit lehetne még ezzel kapcsolatosan tennünk?

Szirbik Imre polgármester: A bolt előtt már nem árulnak.

Endrész Erzsébet képviselő: Nem árulnak, de a piacon sincs semmi.

Szirbik Imre polgármester: A Hunor Coop vezérigazgatója azt mondta, hogy nekik sem jó ez, mert egyfajta konkurencia, de minden településen, ahol van üzletük, problémát jelent a bolt előtti árusítás. Ezért is beszéltünk telefonon. Még egy konzultációra nem volt szükség, mert megoldódott a helyzet. Köszönöm a segítségét, mert jól állt hozzá a kialakult helyzet megoldásához.

Endrész Erzsébet képviselő: Jó, tehát a piacra kellene irányítani az árusokat, ha jönnek. Majd lassan kialakul ez biztosan. Mert kihasználatlan a hely. Próbálkozunk. Mi is könyvvásárt, egyebeket tartottunk. Kerestem és keresem a vidékieket is, és szerintem mások is keresik a lehetőségeket, hogy kik jöhetnének ide, akik őstermelők, stb. A másik gondolatom az, hogy mondta polgármester úr, hogy anyagi segítséget, segélyeket adott. A kérdésem az, hogy más irányú segítséget kértek-e esetleg? Fizikai munkában segítséget, pl. fűnyírásban, bármiben? Mert járva a falut, láthatjuk, hogy olyan mély árkok vannak néhol, hogy az szinte félelmetes. Autóval megközelíteni pláne, de fűnyíróval is igen veszélyes.

Szirbik Imre polgármester: Legtöbbször olyan kérelemmel fordultak hozzánk, hogy valakit tudnánk-e ajánlani, aki megcsinálja, és ők kifizetik a költségét. Ez több esetben megtörtént, mert vannak olyan emberek, akik vállalkoznak erre a munkára. Mi megadtuk az elérhetőségüket, és úgy gondolom, hogy ez így tud működni.

Endrész Erzsébet képviselő: Tehát ilyen segítségkérés volt. És a mélyebb árkokban nem vágná le az Önkormányzat? Mert nagyon mélyek, nem sok van, de van egy jópár utcában.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: A szociális rászoruló ezt kérheti, de azok közül, akik előtt ezek a mély árkok vannak, nem biztos, hogy mindenki szociálisan rászoruló.

Endrész Erzsébet képviselő: Én nem ezt mondtam, hanem, hogy kértek-e segítséget.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Akkor mindenki kérné.

Endrész Erzsébet képviselő: Én pl. az idős emberekre gondoltam.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: De az nem biztos, hogy szociálisan rászoruló.

Szurbik Imre polgármester: Igen, de aki nem tudja megcsinálni, annak a nehéz helyzetünk ellenére segítünk, dacára annak, hogy nincs elég férfi munkaerőnk a közfoglalkoztatásban. Május óta folyamatosan küldjük ki a felszólításokat a közösségi együttélés szabályainak megszegése miatt a gázos közterületek, kertek rendben tartása érdekében az érintett ingatlan tulajdonosoknak. Több esetben már a második körben is kimentek a felszólítások, amennyiben ezeknek nincs foganatja, akkor már nincs további felszólítás, hanem kiszabjuk a büntetést.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem a bírságolás lenne a cél, hanem a felszólításokkal elérni a közterületek, gondoatlan ingatlanok rendbetételét. Tehát magával a rendelettel szeretnénk elérni, hogy a településképp rendezett legyen, mert a közösségi együttélés szabályai ezt szolgálják.

Szurbik Imre polgármester: És a felszólítottak kivétel nélkül, szinte mind olyan személyek, aki meg tudná csinálni, ha akarnák.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Vagy van olyan hozzátartozója, akit megkérhetne erre és ez igazán pénzbe sem kerülne.

Endrész Erzsébet képviselő: És ezt a lakosság jelzi, vagy az Önkormányzat észleli?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Járjuk mi is a falut. Pl. februárban nagyon sokszor voltunk kint Haleszban. Mert nem csak a fűnyírásra, ároktakarításra, hanem a közterület-használatra, a gépek, építőanyag, törmelék közterületen való elhelyezésével kapcsolatos problémákra is vonatkozik ez a rendelet. Ezekkel kapcsolatban folyamatosan mennek ki a felszólítások. Ha van lakossági bejelentés, akkor oda a kolléganő kimegy és megnézi. Én is voltam már kint.

Szurbik Imre polgármester: Több alkalommal körbejártuk már jegyző úrral a falut, hogy lássuk mi a helyzet.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: És ez alapozta meg a rendeletet is, hogy volt rá igény. Tehát nem a büntetés a cél, ezt le is írtuk, de ha nem megy szép szóval, akkor nincs más lehetőség. A rendeletben is az van, hogy kétszer felszólítjuk az illetőt, van idő is adva rá. Majd egy hónap eltelt már az első felszólításoktól kezdve, mert május elején kezdtük el kiküldeni a felszólításokat, most június vége van, tehát azért volt némi türelmi időszak. Eleve a rendelet is úgy került áprilisban megalkotásra, hogy nem másnappal került bevezetésre. Illetve, amire majd oda kell figyelnünk, hogy a hulladékgazdálkodásban is változnak a szabályok, mert találtunk több olyan ingatlant is, ahol előszeretettel halmozott fel, gyűjtött össze a tulajdonos kommunális, és egyéb hulladékot. Ez is szabályozva van, hogy gyakorlatilag 1 m³-nél nem lehetne több az a kommunális jellegű hulladékmennyiség, amit a tulajdonos egy-egy ingatlanon felhalmozhat. De azt sem akarjuk, hogy ez propagálásra kerüljön, hanem éppen azt

szeretnénk, hogy ne legyen ilyen, mert azért van a közszolgáltatás, hogy annak keretében kerüljön elszállításra a hulladék, ezért van a hulladékudvar, hogy vigyék ki oda a hulladékot.

Szirbik Imre polgármester: Lehet, hogy sokan nem tudják, hogy a hulladékudvarba veszélyes hulladékot, elektromos hulladékot is lehet vinni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nyilván ott ledokumentálnak mindent.

Endrész Erzsébet képviselő: Lehet, hogy ezt nem ártana az újságba időnként beletenni.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Földön és palán kívül mindent be lehet vinni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: És még a házhoz menő lomtalanítási szolgáltatást is igénybe lehet venni.

Endrész Erzsébet képviselő: Évente egyszer.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de akkor is megvan a lehetőség, hogy nem kell, hogy a tulajdonos vigye ki, hanem gyakorlatilag házhoz mennek a hulladékért. Tehát sokféle lehetőség van arra, hogy rendezettebb legyen a településkép. De nyilván, ha szép szóval nem megy, akkor jön be legvégső esetben a büntetés.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: De én úgy tapasztalom, hogy összességében rendezett a település.

Szirbik Imre polgármester: Igen. Van olyan is, ami nem csak a gaz lenyírásáról, gyomirtásról szól, hanem hogy az illető betemette az árkot, hogy azon parkolót tudjon létesíteni, de az egy csapadékvíz-elvezető árok volt.

Bajnóczi János képviselő: Ha valaki építőanyagot tárol, szinte filléres dolog a közterülethasználati díj összege. Ha jól tudom, egy hónapra 50,- Ft egy 10 m²-es területre, tehát nagyon olcsó. Miért nem igénylik meg ezt?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de ez sem lenne igazán cél. A közterülethasználati díj mértékén is el kell majd gondolkozni, amihez most a veszélyhelyzet fennállása alatt nem nyúlhatunk hozzá, mert azért annak nem azt kell ösztönöznie, hogy pl. a tűzifát ott szárítsák meg, vagy hogy az építőanyagot indokolatlanul sokáig kint tárolják. Az elmúlt időszakban pl. nem is kértek erre engedélyt.

Bajnóczi János képviselő: 2-3 hét lenne a maximum.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de akkor már kint felejtődik, még türelmet kérnek stb.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Érdemesebb lenne inkább befizetni azt a kicsi összeget.

Bajnóczi János képviselő: De inkább az van, hogy nem fizetik be.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, nem is fizetik be.

Balázs Tibor képviselő: Azt is meg lehetne csinálni, hogy eleinte tényleg csak megtűnjük 2-3 hétig, utána viszont meg lehetne radikálisan emelni az összeget.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, és akkor még azt is beemelni, hogy tényleg rászorítsuk az embereket arra, hogy kérjék a közterülethasználati engedélyt, vagy tüntessék el a közterületről azt, ami nem odavaló.

Balázs Tibor képviselő: Vagy holnapután mondjuk lehetne durván emelni a közterülethasználati díjakat.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha a veszélyhelyzet megszűnik, ezt a rendeletet vissza kell hozni a képviselő-testülete elé, és akkor majd tárgyalunk róla, de most nem lehet egyelőre semmilyen díjat emelni.

Endrész Erzsébet képviselő: Nagyszerű a játszóterez pályázat, három játszóterünk lesz a faluban. A Kisteleki téri játszótér építése mikor kezdődik el?

Szirbik Imre polgármester: Kivitelezőt nem egyszerű most találni, de meg fogjuk csinálni.

Endrész Erzsébet képviselő: Nagyon örülök a sírkerti útnak, amiről már többször beszéltünk, hogy jó lenne.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de ez is egy Magyar Falu Program pályázata.

Endrész Erzsébet képviselő: De annak, örülök, hogy pályázott rá az Önkormányzat. Ez nagyszerű.

Szirbik Imre polgármester: Ez jó volt a sírkert felújítás kivitelezőjének is, mert neki ott el kellett volna bontani és elszállítani azt az útalapot, amit odavitt.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Legalább az megmarad, ha nem is nyerünk a Magyar Falu Program pályázaton.

Szirbik Imre polgármester: Mi így kaptunk ingyen egy útalapot, amire sokkal egyszerűbb lesz valamikor az aszfalt burkolatot megépíteni, és lesz majd ott egy parkolónk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez mind a mostani köztemető területén van, de ezzel gyakorlatilag a temetőnek azt a részét is kiszolgáljuk.

Szirbik Imre polgármester: Még az van tervbe véve, hogy pontosan a sírkert bejáratával szemben van egy kút, ahova földes út vezet, oda szeretnénk egy járdát építeni.

Endrész Erzsébet képviselő: Mikor várható a sírkert átadása?

Szirbik Imre polgármester: Szerintem kb. 1 hónap múlva.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de annak a kertészeti fenntartása, a telepített növények, fű gondozása szeptemberig a kivitelező feladata lenne.

Szirbik Imre polgármester: Három hónapig még ők locsolják, gondozzák a kertet. Már csak a füvesítés, parkosítás van hátra. Szeretnénk, ha az öntözőberendezés is ott maradna. Szerintem a kút most is úgy működik, hogy az olcsóbb verzióval történik a víz vételezése, tehát csak öntözésre van használva. Abban maradtunk, hogy a kiépített kútát ott hagyják, és arról tudnánk locsolni, mert felmerült az is, hogy egy kútát fúratunk, de ott, azokat az épületeket az a vasas víz tönkre tenné, ezért azt nem szabad megkockáztatni.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez a sírkert majd a község tulajdonába fog kerülni?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Majd erről az Egyebek napirendi pontnál beszélünk, mert van egy anyag ezzel kapcsolatban. Tegnap késő délután jött erre vonatkozóan egy email az MNV Zrt-től.

Endrész Erzsébet képviselő: Rendben. Azt is látjuk, hogy az urnafal is készül.

Szirbik Imre polgármester: Igen. Azzal az volt a gond, hogy a pergolának a ragasztott faanyaga 4-6 hétig készült, tegnap szólt a kivitelező, hogy meg fogja kapni hétfőn. Legkésőbb a jövő héten a terület térkövezése is megtörténik, utána felrakják ezt a pergolát, növényt telepítenek.

Endrész Erzsébet képviselő: Lakossági jelzés jött, hogy rengeteg kannát eltüntetnek, tönkretesznek a temetőben. Lehetne ezeket pótolni?

Szirbik Imre polgármester: Pótolni fogjuk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nagyon meg voltak elégedve a Kormányhivatal részéről a temető ellenőrzésnél, hogy nagyon ki vannak szolgáltatva az emberek, mert pont a kút mellett nem hiányzott egy kanna sem.

Szirbik Imre polgármester: Sok esetben el van dugva a kanna. Néhány kanna a ravatalozó hátuljánál is fel van akasztgatva, nem tudom, hogy miért. Első körben azt fogjuk csinálni, hogy megkérem Kis Róbert kollégámat, hogy menjenek ki és számolják össze, hogy jelenleg mennyi kanna van, mert lehet, hogy van elég, csak esetleg nem egy helyen van.

Endrész Erzsébet képviselő: Vagy el van dugva.

Szirbik Imre polgármester: Megnézzük, és amennyiben pótolni kell, akkor 4-5 db-ot venni fogunk. Meg fogjuk csinálni.

Endrész Erzsébet képviselő: Köszönöm.

Bajnóczi János képviselő: A bolt elé, a bejárat közelébe nem lehetne legalább egy padot visszatenni? Mert sok idős ember kijön a boltból, pakolna, de nem tud még leülni sem. Legalább egy padot a bejárat közelébe jó lenne kitenni.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Az ott a Coop területe.

Bajnóczi János képviselő: Igen, de az ellen nem tiltakoznának, ha ott van egy pad.

Szirbik Imre polgármester: Korábban tettünk oda a padot, utána arról folyt az árusítás.

Bajnóczi János képviselő: De csak egy padot kellene visszatenni.

Szirkik Imre polgármester: Azért hoztuk el a padot, mert amikor elhoztuk az asztalokat, elkezdtek arról árusítani.

Bajnóczi János képviselő: Mindjárt a bejárat mellé kellene tenni.

Endrész Erzsébet képviselő: Mintegy pihenő padként.

Szirkik Imre polgármester: Megpróbálhatunk egy padot kitenni, és ha nem fognak oda visszamenni az árusok, akkor maradhat.

Bajnóczi János képviselő: Remélem, hogy nem, mert most, ha kijön valaki a boltból, akkor a földön pakolászik. Tehát ez egy kívánság lenne a lakosság részéről.

Szirkik Imre polgármester: Megnézzük, hogy hova lehetne tenni. Egy próbát megér, azután majd látjuk, hogy mi történik. Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a polgármesteri jelentés elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 175/2021. határozatát.

Tárgy: Polgármesteri jelentés elfogadása

175/2021. (VI. 29.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. június 29-i testületi ülés polgármesteri jelentését elfogadta.

A határozatról értesül:

- Szirkik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Irattár

2. Napirend.

Rendelettervezetek. Döntési javaslatok.

- A tanév, nevelési év kezdetének támogatásáról szóló rendelet

Előadó: Szirkik Imre
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

/Az előterjesztés, a rendelet-tervezetek, a hatásvizsgálati lap és az indoklás a jegyzőkönyv 3. melléklete./

Szirkik Imre polgármester: A képviselő-testület 2015. augusztus 25-én alkotta meg a tanév, nevelési év kezdetének, valamint az intézményi gyermekétkeztetés díjának támogatásáról szóló 16/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendeletét, amellyel az önkormányzatnak az volt a célja, hogy enyhítse a gyermeket nevelő családok kiadásait egyrészt a tanév, nevelési év kezdetekor a tanszerek és a szükséges ruházat megvásárlásának anyagi segítségével, másrészt a tanév során a gyermekek étkezési költségeihez való hozzájárulással. A rendelet intézményi gyermekétkeztetés díjának támogatására vonatkozó szabályai 2018-ban hatályon kívül

helyezésre kerültek a benyújtott igények alacsony száma miatt, de a rendelet címe tartalmazza még ezt a támogatási formát. Az előző évek során már több alkalommal került módosításra a hatályos helyi rendelet, ezért a jelenlegi, több pontot érintő változás indokoltá teszi egy új rendelet megalkotását és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezését az átláthatóság, valamint a törvényi változások aktualizálása érdekében. A korábbi években a lakosság és a képviselők irányából is több észrevétel érkezett, arra vonatkozóan, hogy ne csak a helyi óvodába, iskolába járó kis gyermekeket és szüleiket támogatásuk ebben a formában, hanem az egyéb településeken lévő intézményekbe járókat is. Az előző évben támogatottak, valamint az összes jogosult korú gyermek létszámát figyelembe véve kb. 150 gyermek nem részesült támogatásban, közülük természetesen többen a jövedelmi feltétel miatt nem nyújthatták be a kérelmüket, nem pedig azért, mert gyermekük makói, vagy szegedi iskolába, óvodába jár. A szabályozás változása – a támogatotti kör bővülése – miatt várhatóan jelentős, 110-120 többlet támogatási igény várható, amelynek 1.000.000 Ft-ot meghaladó költsége keletkezhet. Az önkormányzat véges költségvetési forrásait figyelembe véve három változatban került a rendelet-tervezet kidolgozásra:

- 1) az óvodások esetében megszűnik a támogatás, ez 110-120 óvoda esetén 770-840.000,- Ft megtakarítást eredményez,
- 2) a jelenlegi 7.000,- Ft/gyermekek támogatás 5.000,- Ft/gyermekek mértékre csökken, ez 220-240.000,- Ft megtakarítást jelent vagy
- 3) a korábbi évek támogatási összegei maradnak meg, viszont ez esetben várhatóan más támogatási forma – szociális tüzelő, idősok támogatása, karácsonyi ajándék összegének csökkentése lesz szükséges.

A támogatások fedezete – a szociális ellátási rendszer átalakítását követően – az önkormányzat eredeti költségvetésében rendelkezésre áll. Mivel a támogatás megállapítása nagyszámú, és gyors döntéshozást igényel, célszerű ezt a polgármester hatáskörébe átruházni. A Szociális Egészségügyi és Kisebbségi Ügyeket Ellátó Bizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta ezt az előterjesztést, ezért kérem elnök urat, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a Bizottság véleményéről.

Martonosi Szabolcs a Bizottság elnöke: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Bizottság a tegnapi ülésén az SZMSZ 31. § (2) bekezdés ab) alpontja alapján biztosított véleményezési jogkörében eljárva megtárgyalta és véleményezte az előterjesztésben foglaltakat. A Bizottság a képviselő-testületnek megalkotásra javasolja a rendeletet azzal, hogy az előterjesztett tervezetek közül a 1) változatot támogatja, mely szerint az Önkormányzat a településen élő általános és középfokú iskolába – 12. évfolyammal bezárólag – nappali tagozaton járó gyermekek tanévkezdését 10.000,- Ft/gyermekek összegben segíti.

Szirbik Imre polgármester: Köszönöm szépen. Van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a rendelet 1) változat szerinti szöveggel történő megalkotásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal megalkotta 13/2021. rendeletét.

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
a tanév kezdetének támogatásáról szóló
13/2021. (VI. 29.) önkormányzati rendelete**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet 31. § (2) bekezdés ab) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Kiszombor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Kisebbségi Ügyeket Ellátó Bizottsága véleményének ismeretében - a következőket rendeli el:

1. §

(1) Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának célja, hogy enyhítse az iskolába járó gyermeket nevelő családok anyagi terheit.

(2) A rendelet hatálya kiterjed a Kiszombor nagyközség közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen Kiszomboron élő gyermekekre és családjukra.

2. §

(1) A tanév kezdésének a gyermeket nevelő családokra rótt anyagi terhére tekintettel vissza nem térítendő támogatásban részesül azon szülő, gondviselő vagy más törvényes képviselő (a továbbiakban: szülő), akinek a családjában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkor minimálbér összegét és támogatás megállapításakor gyermeke, általános iskolás, illetve középiskolai tanulmányait nappali tagozaton végzi a 12. évfolyammal bezárólag.

(2) A kiszombori intézménnyel jogviszonyban álló gyermekek adatainak egyeztetése a tanulói jogviszony fennállásának igazolására hivatalból történik.

(3) A kiszombori intézménytől eltérő intézménybe járó gyermek esetén a kérelemhez mellékelni kell az iskolalátogatási igazolást.

(4) A tanév kezdetének támogatásáról a képviselő-testülettől átruházott hatáskörben a polgármester egyedi határozattal dönt.

(5) A kérelem benyújtására csak az egyik szülő jogosult. A szülő a tárgyév szeptember 30-ig nyújthatja be kérelmét és nyilatkozatát a család egy főre jutó nettó jövedelméről.

3. §

(1) Az iskolai oktatási év kezdetére megállapított támogatás mértéke 10.000,- Ft gyermekenként.

(2) A tanév kezdetének támogatása pénzbeli támogatás formájában kerül kifizetésre a jogosult szülő részére.

(3) A támogatás kifizetése a szülő által megjelölt folyószámlára utalással, vagy a szülő kérelmére készpénzben a Kiszombori Polgármesteri Hivatal házipénztárából történhet.

4. §

A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szabályait kell alkalmazni.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba. Ezzel egyidőben hatályát veszti a Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a tanév, nevelési év kezdetének, valamint az intézményi gyermekétkeztetés díjának támogatásáról szóló 16/2015. (VIII. 26) önkormányzati rendelete.

Szurbik Imre
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2021. június 29.

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

Szurbik Imre polgármester: A szöveges részben is benne volt, hogy végesek az Önkormányzat anyagi lehetőségei, ezért kellett, hogy eldöntsük, hogy milyen irányba, honnan, hova csoportosítsunk át pénzt az egyes szociális ellátások, segélyek között. Azt hiszem, hogy a Bizottság is ezért döntött így, és most a képviselő-testület is. Úgy gondolom, hogy azzal, hogy kivezetésre került az óvodai támogatás, az 3 évben érinti a lakosságot, míg az általános iskolások és a középiskolások körében 8-12 évig lesz ez a támogatási lehetőség, és előbb-utóbb minden óvodásból iskolás lesz. Ez merült fel a tegnapi bizottsági ülésen is, mint egyik olyan megfontolandó dolog, hogy melyik lehetőséget válasszuk ki. Az a lehetőség nem igazán működött, hogy a régit fenntartsuk. Most itt ebben a változatban minden kiszombori lakcímmel rendelkező általános iskolás, középiskolás gyermek, akinél az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a mindenkori minimálbér összegét, részesül a támogatásban. Aki idejár iskolába, de nem kiszombori lakos, ő nem kap támogatást, mert azt mondtuk, hogy neki van egy lakóhelye szerint illetékes önkormányzata, akihez tartozik, és annak az önkormányzatnak lesz a feladata, hogy adott esetben részére a támogatást biztosítsa. Ez kicsit fájdalmas döntés volt, de meg kellett hozni, mert másképp a későbbiekben, az év végén akár a karácsonyi csomag, a tüzelőfa és az összes többi segély mértéke csökkent volna. Összesen 22 millió Ft a segélykeretünk, ami gyakorlatilag teljes egészében elköltésre kerül segélyezésre, ami nem szerencsés. Jegyző úr is mondta, hogy vannak olyan települések, ahol a segélykeret felét használják segélyezésre, a többit pedig a szociális alapellátásra. Mi kb. 12 millió Ft-tal támogatjuk saját forrásból a szociális alapellátást végző KSZGYI-t.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Tehát a szociális alapellátási feladatok finanszírozása forráshiányos, és azt a durván 23 millió Ft-ot, amit a segélyekre, szociális alapfeladatok ellátására még kapunk a feladatalapú finanszírozáson kívül, gyakorlatilag mi 95%-ban segélyekre használjuk fel. Más településeken azért ez az arány kicsit alacsonyabb, kb. 50-60%. És így saját önkormányzati forrásokból, adóbevételekből kell kiegészíteni a szociális feladatellátás, a házi segítségnyújtás, a szociális étkeztetés, családsegítés, gyermekjóléti szolgálat feladatalapú finanszírozásból nem fedezett költségeit.

Szirbik Imre polgármester: Amit alapesetben tudnánk másra hasznosítani.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, mondjuk pályázati önerőre.

Szirbik Imre polgármester: Például. Ezt csak azért mondtam el, hogy mindenki értse, hogy miért hoztuk meg ezt a mindenki számára egy kicsit fájdalmas döntést.

- Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. üzletrész vásárlásra tett ajánlata

Előadó: Szirbik Imre
polgármester

/Az előterjesztés és a határozat javaslat jegyzőkönyv 4. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. üzletrész megvásárlásával kapcsolatban kereste meg Önkormányzatunkat. 2023.június 30-tól a hulladékgazdálkodás a 2021. évi II. törvény alapján állami koncessziós rendszerbe kerül. Ennek pontos részletei még nem ismertek, a közszolgáltatás ellátásához szükséges vagyont az állam a koncesszor rendelkezésére fogja bocsátani. A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-ben 37 önkormányzat rendelkezik tulajdonrészrel. A társaság többségi tulajdonosa a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 72,34 %-os tulajdoni hányaddal. Mivel a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. már nem láthat el közvetlenül közszolgáltatási feladatokat kizárólag alvállalkozóként, a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. vételi ajánlatot tett az Önkormányzat üzletrészének megvásárlására. Álláspontja szerint a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. működtetése, illetve a gazdálkodást érintő tevékenységekben a döntéshozatal egyszerűbb eljárási rendben kezelhető egyszemélyes társaságként. Figyelemmel arra, hogy 2023. június 1-től az egész hulladékgazdálkodási rendszer koncesszióba kerül, most lehetőség van arra is, hogy a tagok ellenszolgáltatás ellenében értékesítsék üzletrészüket, melynek bármilyen értéke a koncessziós rendszer felállítása után már nem jósolható, és bizonytalanná válhat az üzletrész értékesítése. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának a társaságban jegyzett tőkéje: 450.000,- Ft, a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által felajánlott vételár: 225.000,- Ft. Ezt az ajánlatot a cég augusztus 13. napjáig tartja fenn. Tehát, fele áron gondolják, hogy megvásárolják az üzletrészüket. Van-e kérdés, észrevétel?

Gazsi Gábor képviselő: Van-e annak esélye, hogy ez 100 %-os vételár legyen?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A hulladékszállítás jelenlegi finanszírozása úgy történik, hogy az Önkormányzat negyedévente leigazolja a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek, hogy eleget tett az ellátási kötelezettségének és a cég ez alapján kapja meg erre a pénzt. Tehát ő sem dúskál a pénzben. Az összes ilyen közszolgáltatást, amelyben van önkormányzati tulajdoni érdekeltég, lásd a víziközmű vagyont is, a napokban megjelent jogszabály alapján ingyenesen lehet állami tulajdonba adni. Tehát nagyon féltő, hogy ha sokáig várunk vele,

akkor gyakorlatilag ennek is az lesz a vége, hogy 0,- Ft lesz. Még az a csoda, hogy 50 %-os árfolyamon megvenné az üzletrészt a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. A másik, hogy a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. nem végezhet már csak alvállalkozóként szolgáltatást. Tehát ez a cég a piacon már nem fog tudni olyan értéket megjeleníteni, hiszen ő nem fog tudni szolgáltatási területet megszerezni, csak alvállalkozóként működhet. Most is ő üríti a kukákat.

Balázs Tibor képviselő: Akkor miért akarja megvenni?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem tudom. Ennyire nem látunk mögé, de lehet, hogy ő is valahogy mégiscsak a piacon maradhat, és akkor egy olyan cégben lesz tulajdonos, ami megszűnik és az a géppark, eszközállomány, ami a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-nél van, majd a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tulajdonába kerül.

Szirbik Imre polgármester: Ez le is van írva, hogy a cég „álláspontja szerint a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. működtetése, illetve a gazdálkodást érintő tevékenységekben a döntéshozatal egyszerűbb eljárási rendben kezelhető egyszemélyes társaságként”.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Így van, és 37 önkormányzat Tompától Battonyáig tulajdonosa volt ennek a társaságnak, köztük Kiszombor is. Tehát, nincs jövője ennek a cégnek.

Gazsi Gábor képviselő: Értem én, de eddig csak élveztük az előnyét, hogy ebben a társaságban volt részünk. Mert ez által kaptuk pl. a hulladékudvart annak idején.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De az nem veszhet el. A hulladékudvar egyébként is a mi tulajdonunk.

Gazsi Gábor képviselő: Nem a mi tulajdonunk, de élvezzük az előnyét. Annak idején a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-hez csatlakoztunk, és annak szerintem még csak az előnyét élveztük.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de most nem ennek a cégnek a részesedését, hanem a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-ben lévő részesedést akarják megvenni. Ez a cég régóta működött, kb. a '90-es évek végétől ő volt, de amikor a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabályokat megváltoztatták, akkor annak ez a cég már nem felelt meg. A profiljukat meg kellett tisztítani ezeknek a cégeknek, amelyek hulladékszállítással, zöldfelület fenntartással foglalkoztak, és tisztán szemétszállításra kellett átalakítani őket. A másik az, hogy ezek a cégek már nem nagyon tudják fenntartani magukat. Tehát azt gyakorlatilag meg akarják szüntetni, hogy ne kelljen még egy apparátust annak a cégnek fenntartani.

Szirbik Imre polgármester: Megmaradna és állami koncessziós rendszerbe kerül.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Majd valahogy igen. De haldokolnak ezek a cégek.

Szirbik Imre polgármester: Nem tudjuk még, hogy ez, hogy működik, de én nagyon bízom benne, hogy ugyanezek a lehetőségeink megmaradnak.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Még az Önkormányzat kezében van bizonyos téren, de díjat nyilván nem állapíthatunk meg. Sok beleszólásunk egyébként nincs, ugyanúgy, ahogy a víz- és szennyvízszolgáltatásnál, úgy a hulladékszállításnál sincs. Annyi, hogy rendeletben szabályozhatunk 1-2 dolgot, de gyakorlatilag a meghatározó rész a központi jogszabályban van, illetve a szolgáltató kezében.

Balázs Tibor képviselő: Gyakorlatilag nem tudjuk, hogy mi lesz.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha az van, hogy a víz- szennyvízszolgáltatásnak ingyenesen kell a vagyont átadni, akkor annál már az 50 %-is jobb, és nem egy horribilis összegről van szó.

Balázs Tibor képviselő: Én most nem arra gondolok, csak hogy a hulladékudvaros előnyünk reméljük, hogy megmarad.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. csak egy alvállalkozó, és a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. marad. Mi csak a kvázi alvállalkozó cégből szállunk ki, és a többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. lesz egy egyszemélyes cég valamikor, amikor majd meg tudja szerezni a 37 tulajdonostól a részesedését.

Endrész Erzsébet képviselő: Tehát magyarán nem tudunk mást tenni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Sokat nem. Most, ha azt mondjuk, hogy nem kívánjuk értékesíteni az üzletrészt, akkor augusztus 13. napja után meg már nem lesz rá lehetőségünk. Senki másnak nem tudjuk eladni.

Bajnóczi János képviselő: Nem tudom, hogy jól emlékszem-e, de nem olyan túl régen, tavaly vagy valamikor volt egy alaptőkeemelés is. Nem? Kellett valamilyen kis összeget fizetni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De az nem ennél a cégnél, hanem a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nél volt, de az a többségi tulajdonos. Mi most az az alvállalkozásban lévő üzletrészünket adnánk el a többségi tulajdonosnak.

Bajnóczi János képviselő: De akkor lényegében abból a cégből lépünk ki, amelyiknek adtunk.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Nem. Abba lépünk be. Az veszi meg a tulajdonrészünket.

Bajnóczi János képviselő: Ezt én egy kicsit diktátumnak tartom, hogy ha nem adod el, akkor később nem kapsz semmit. Tehát itt az jön ki, hogy 2 év múlva átkerül akár az állam kezébe, és nem kapunk semmit.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Tulajdonképpen ennek is a centralizáció a lényege, állami kézbe fog kerülni.

Bajnóczi János képviselő: Akkor a Szegedi Hulladékgazdálkodó Nonprofit Kft.-nek miért éri meg? Az, hogy most felvásárolja féláron, tehát belefektet, ősszerinte holt tőkébe, amit ő is elbukik. Akkor mi ennek az értelme?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez nem biztos, mert lehet, hogy a végén azt az eszközállományt, ami jelenleg a Csongrád Megyei Településtudásági Nonprofit Kft. tulajdonában van, majd a többségi tulajdonos fogja kezelni. És lehet, hogy racionalizálja a gazdálkodást.

Bajnóczi János képviselő: A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. azért akarja ezt egy kézbe venni, mert lehet, hogy mint egyszemélyi tulajdonos jobb feltételekkel tudja esetleg átadni az államnak.

Szirbik Imre polgármester: Valószínűleg ő fogja majd koncesszióba megkapni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De mindegy, mert ebben mi nagyon kis pont vagyunk. Ha most mi ebből 225.000,- Ft-tal azonnal ki tudunk szállni, akkor az a semminél jobb.

Bajnóczi János képviselő: A semminél mindig jobb, de én azt mondanám, hogy egy picivel jobb ár lehetne. Ez a végleges árajánlatuk?

Szirbik Imre polgármester: Igen.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem mi kerestük meg őket. Ők ajánlották fel ezt a lehetőséget, és ezt az összeget augusztus 13-ig tudják tartani. Itt olyan gyorsan változnak a dolgok, és az önkormányzati érdekszövetségek sincsenek ebben igazán megkérdezve, hogy most a tulajdonukban lévő közszolgáltatókkal mi történik. De ugyanez igaz a víz-szennyvízszolgáltatásra is. Ott van az Alföldvíz Kft. 1,9 milliárd-os vesztesége, az már feléli a saját vagyonát, hogy működtetni tudja a szolgáltatást. Abban is van részesedésünk, ami az 1/3-ára csökkent. Lehet, hogy ennek is majd az lesz a vége, hogy elveszti.

Balázs Tibor képviselő: És a többi önkormányzatról tudunk valamit, hogy ők eladták-e?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem, de ennek nem sok jelentősége van. Tehát ez olyan pici tétel, hogy ha a feladatellátás is elmegy, márpedig úgy néz ki, hogy elmegy, akkor most 225.000,- Ft-on, még ha a teljes összeget nézzük is, nem sok múlik.

Bajnóczi János képviselő: Jó, hát végül is beleszólásunk nincs az üzletpolitikába, mert a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-nek 72,34 %-os tulajdonrésze van.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De nincs hova várni. Most várhatunk, mert július 20-án lesz egy rendkívüli testületi ülés, de...

Gazsi Gábor képviselő: Akkor addig várjunk legalább. Hátha lesz még jobb ajánlatuk.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Augusztus 13-ig tartják az ajánlatukat, addig semmi sem fog történni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha most nem akar dönteni a képviselő-testület, információ se lesz nagyon az elkövetkező két hétben.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Július 20-ig nem fog semmi történni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: És augusztus 13-ig tartja az ajánlatát.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Lehet, hogy utána azt mondja, hogy akkor nem veszi meg. Nem gondolnám én sem, hogy pozitív irányba tendálna az érték.

Szirbik Imre polgármester: Biztos nem.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Mert pénze nem lesz a cégnek, tehát nem lesznek jobb pozícióban ezek a cégek.

Balázs Tibor képviselő: Csak akkor azt nem értem, hogy miért akarja megvenni.

Endrész Erzsébet képviselő: Csak nekünk ne legyen ez hátrányos.

Bajnóczi János képviselő: Valamilyen érdeke fűződik hozzá.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Biztos. Valószínűleg fel fogja falni a nagyobb cég a kisebbet.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Így van, ez a cél. Most van egy apparátus, van egy gazdasági igazgató, van egy adminisztrációs részleg, nyilván van egy fizikai állomány, aki azokat a gépeket kezeli, vezeti. Vezetőcsere is volt, ugyanaz a cégvezető a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-nél, mint a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft-nél, és ez már sok mindent elárul. Most ez egy gesztus.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: A többi 37 önkormányzatnak is felajánlották ezt a vételt?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, mindenkinek.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Az 50 %-ot.

Bajnóczi János képviselő: A háttérben van valami.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Ez egyértelmű, de ez nem derül ki, majd csak utólag.

Bajnóczi János képviselő: Ez rossz hasonlat, de olyan, mint a kárpótlási jegy, hogy elkezdtek elértékteleníteni, azután egyesek felvásárolták, és horribilis haszonnal adták el.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Valószínű, hogy itt is ez fog történni.

Endrész Erzsébet képviselő: De kis pont vagyunk.

Bajnóczi János képviselő: Ott is azt mondták, hogy adják el, mert semmit sem fog érni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De ez a cég a megszűnés felé halad.

Bajnóczi János képviselő: Tehát nem várható jobb ajánlat.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem. A szolgáltatási területéből is váltak ki települések, ezek átmentek a Bácskai hulladéktársulás területére. Ha a szolgáltatási terület is csökken, akkor még kevesebb bevétel várható. Tehát ez a cég halálra van ítélve. Az a furcsa, hogy ez eddig egyáltalán működött.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Mikor fogják utalni ezt a pénzt?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem tudjuk.

Szurbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Aki egyetért azzal, hogy 225.000,- Ft-ért eladja az önkormányzat az üzletrészt, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen és 3 nem szavazattal meghozta 176/2021. határozatát.

Tárgy: Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. üzletrész vásárlásra tett ajánlata

176/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. üzletrész vásárlásra tett ajánlata tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határozott, hogy a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben meglévő 450.000 Ft névértékű üzletrészt a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által felajánlott 225.000 Ft összegért értékesíti, tekintettel arra, hogy a koncessziós rendszer 2023. évben történő felállítása után bizonytalan lehet annak értékesítése.

A határozatról értesül:

- Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. – 6728 Szeged, Városgazda sor 1.
- Szurbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- Kiszombor, Szántó K. u. 11. szám alatti ingatlan értékesítése

Előadó: Szurbik Imre
polgármester

/Az előterjesztés, a határozati javaslat és a szakértői vélemény a jegyzőkönyv 5. melléklete./

Szurbik Imre polgármester: Megkeresett egy kiszombori lakos, akinek ez a telek a kertje végében van, és ő kérte, hogy adjuk el neki. Tájékoztattam arról, hogy az ingatlan értékesítését meg fogjuk versenyeztetni. Így merült fel az értékesítés lehetősége. Ez egy üres telek. Ez az ingatlan az Önkormányzat tulajdonában van, amit értékesítés útján kívánunk hasznosítani, ezért a forgalmi értékének meghatározása érdekében ingatlanforgalmi szakértő véleményét kértük ki. A LIMIT Tanácsadó és Vagyoneértékelő Kft. a 2021. április 15. napján készült szakvéleményében az ingatlan forgalmi értékét nettó 900.000,- összegben határozta meg. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja szerint a forgalomképes vagyon elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba apportként történő beviteléről, illetve bármely más, tulajdonjog változásával járó hasznosításáról nettó 500.001,-Ft egyedi forgalmi értékhatár felett a képviselő-testület dönt. Javaslom, hogy az önkormányzat tulajdonát képező

Kiszombor, Szántó K. u. 11. szám alatti, beépítetlen ingatlan a Rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján pályáztatás útján kerüljön értékesítésre. Van-e kérdés, észrevétel?

Gazsi Gábor képviselő: Ez a telek ki van adva bérbe valakinek?

Szirbik Imre polgármester: Nincs.

Gazsi Gábor képviselő: Ahogy most az ingatlanárak emelkednek, érdemes-e ettől megszabadulni?

Szirbik Imre polgármester: Ez egy haleszi üres ingatlan.

Gazsi Gábor képviselő: Nehéz dönteni, szerintem.

Endrész Erzsébet képviselő: Vannak telkei az önkormányzatnak. Arra gondoltam, hogy ez most olyasmi lehet, hogy egy fiatal személy jelentkezett.

Szirbik Imre polgármester: Igen, fiatal jelentkezett.

Endrész Erzsébet képviselő: Tökéletes. A fiataloknak nem tudnánk ilyen lehetőségeket felajánlani egy kicsit olcsóbban? Ami van önkormányzati telek?

Szirbik Imre polgármester: Olcsóbban? Most azt hallottam, hogy drágábban adjuk.

Endrész Erzsébet képviselő: Rendben, de hogy jöjjenek ide a fiatalok.

Bajnóczi János képviselő: Ha felértékelik, nem adhatjuk el olcsóbban.

Gazsi Gábor képviselő: Ez egy önkormányzati vagyon.

Endrész Erzsébet képviselő: Világos, de van egyszer egy támogatási rendszer esetleg.

Gazsi Gábor képviselő: Valami mást kell kitalálni támogatásként. Ez támogatás abban az esetben, ha vállalja, hogy építkezik, máskülönben, ha telket vesz, az semmi.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez természetes.

Gazsi Gábor képviselő: Ha így venné meg, az jó lenne, mert volt már annak idején ilyen dolog.

Endrész Erzsébet képviselő: De ráfaragott akkor vele az Önkormányzat.

Gazsi Gábor képviselő: Igen, 2-3 három esetben volt, hogy nem építettek rá.

Bajnóczi János képviselő: És később továbbadták.

Balázs Tibor képviselő: Aki kérte, nem építési ingatlanként venné meg?

Szirbik Imre polgármester: Nem.

Szirbik Imre polgármester: Nem, ez a kérelmező telke végében van, és egybe szeretné nyitni vele. De nem biztos, hogy ő fog nyerni a pályázaton.

Balázs Tibor képviselő: Világos.

Szirbik Imre polgármester: Bár kérdéses, hogy ezt a vételárat megadná-e érte ő vagy bárki.

Bajnóczi János képviselő: Az ingatlanárak ettől a nettó 900.000,- Ft-tól már feljebb vannak. Persze ez függ attól, hogy hol van a telek, mert a falu központjában egy 1.000 m²-es telekért már 1,5 millió Ft-ot elkérnek.

Szirbik Imre polgármester: Én nem tudok a központban üres telekről.

Bajnóczi János képviselő: Pl. a Ladányi utcán is közel 1,5 millió Ft volt.

Endrész Erzsébet képviselő: 1 millió Ft-ért vették meg.

Bajnóczi János képviselő: És az is kb. 1.000 m².

Balázs Tibor képviselő: Akkor ez árban ott van.

Szirbik Imre polgármester: Van egy másik telkünk, azon viszont a játszóteret fogjuk megépíteni. Mert néztük mi ezt a telket is, de arra a célra csak az a másik volt alkalmas, és azt át is minősítettük közparknak.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Ez távolságban messze van a játszótéri telektől?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nincs.

Szirbik Imre polgármester: Kb. egy utcával van arrébb.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A saroktól a második telek. A sarkon lévő is egy üres telek, de a mellette lévő üres telek az önkormányzaté, és arra lett kitalálva és rátervezve a játszótér.

Bajnóczi János képviselő: Ez a telek beépíthető, tehát nincs beépítési tilalom alatt?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nincs, és teljesen tiszta.

Bajnóczi János képviselő: Ez a Szántó K. utcán egy foghíjtelek.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen.

Szirbik Imre polgármester: Meghirdetjük, és azé lesz, aki többet ad érte. Vagy nem hirdetjük meg.

Bajnóczi János képviselő: De nehogy azután egy szín épüljön oda. Mert az már a településképet rontja.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nincs engedély, ez tervezői felelősség. Amennyiben a településképi rendeletbe ütközik, akkor lehet közbeavatkozni.

Gazsi Gábor képviselő: Ha eladjuk, akkor mindenképpen pályáztatni kell. A pályázatban szerepeljen, hogy a lakóépületet építő előnyt élvez.

Szirbik Imre polgármester: De azóta sem jelentkezett ez a vevőjelölt. Kb. 2-3 hónapja volt nálam.

Bajnóczi János képviselő: Ezzel én is egyetértek, hogy előnyt élvez az, aki lakóépületet épít rá.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Úgy írjuk ki a pályázatot.

Szirbik Imre polgármester: Megpróbáljuk eladni. Szerintem a kérelmező jóval kisebb összegre gondolt.

Bajnóczi János képviselő: De ha eladásra kerül egy önkormányzati ingatlan, azt azért nem lehet elkótyavetyélni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Akkor bele vesszük a kiírásba, hogy lakóingatlan céljára történő vételi szándék előnyt élvez. És ha nem lesz csak egy pályázó, és ő nem arra a célra szeretné megvenni, akkor még mindig dönthet úgy az Önkormányzat, hogy nem adja el az ingatlant.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel, javaslat? Nincs. Aki egyetért az elhangzott kiegészítéssel együtt az ingatlan értékesítésével, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 177/2021. határozatát.

Tárgy: Kiszombor, Szántó K. u. 11. szám alatti ingatlan értékesítése

177/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombor, Szántó K. u. 11. szám alatti ingatlan értékesítése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 14. § (1) bekezdés b) pontja, valamint 17. § (1) bekezdése alapján a Kiszombor, Szántó K. u. 11. szám alatti ingatlant pályáztatás útján kijelöli értékesítésre az ingatlan forgalmi értékét nettó 900.000,- Ft összegben meghatározva.

A Képviselő-testület a felhívásban kiköti, hogy lakóingatlan céljára történő vételi szándék előnyt élvez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételével és az értékesítés lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- A Kiszombori Karátson Emília Óvoda 2021/2022-es nevelési év rendjének meghatározásáról szóló határozat kiegészítése

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Börcsökné Balázs Márta
óvodavezető

/Az előterjesztés és a jegyzőkönyv 6. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: Az óvoda 2021/2022-es nevelési év rendjének meghatározásáról szóló 159/2021. határozattal megállapításra került, hogy a 2021/2022-es nevelési évben az óvodában 5 vegyes csoport indítható. Tekintettel arra, hogy ezt a nevelési évet az óvoda 114 gyermekkel indítja, és a csoportlétszámok kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a sajátos nevelési igényű gyermekeket két vagy három gyermekként kell számolni, a 12 SNI-s gyermek miatt a számított átlag létszám 128 fő, ezért a csoportlétszámok meghaladják a törvény által előírt maximális 25 főt. Emiatt szükségessé vált, hogy a képviselő-testület, mint fenntartó engedélyezze az óvoda 5 csoportjára megállapított csoportonkénti maximális létszámnak (25 fő) a 2021/2022-es nevelési év indításánál legfeljebb 20 %-kal történő átlépését, és függetlenül az indított csoportok számától ezt akkor is engedélyezze, ha a nevelési év során új gyermek átvétele, felvétele miatt az indokolt.

Bajnóczi János képviselő: Tehát, akkor minden csoport létszáma felmehet akár 30 főre is.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, mert mondjuk, ha évközben egy belépő gyermek miatt 26 fő lesz egy csoportlétszám, ahhoz kell a fenntartó hozzájárulása, amelyet megtehet, mivel a köznevelési törvény szerint maximum 20 %-os eltérés engedélyezhető. Ez azért fontos, hogy a feladatalapú finanszírozás kincstári elszámolása során később ne legyen probléma.

Bajnóczi János képviselő: 150 főig felmehet a létszám.

Szirbik Imre polgármester: Mert most az 5 csoportban lehetne összesen 125 fő normál esetben, de jelenleg 114 fő van.

Endrész Erzsébet képviselő: 3 főnek számít az SNI-s gyermek?

Szirbik Imre polgármester: Van amelyik 2 főnek, van amelyik 3 főnek számít.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: A jogszabály azt is írja, hogy 25 fő a maximális létszám, és csak ezt a normatívát finanszírozza le a Kincstár. Abban az esetben, ha a képviselő-testület nem hozza meg ezt a döntést, akkor azt a veszélyhelyzetet élhetjük meg, hogy a maximális létszám feletti gyerekekre a Kincstár nem finanszírozza a normatívát.

Bajnóczi János képviselő: De előre gondolva a jövőre ez a döntés természetes.

Szirbik Imre polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 178/2021. határozatát.

Tárgy: A Kiszombori Karátson Emília Óvoda 2021/2022-es nevelési év rendjének meghatározásáról szóló határozat kiegészítése

178/2021. (VI. 29.) KNÖT.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombori Karátson Emília Óvoda vezetőjének megkeresését és erre tekintettel a Kiszombori Karátson Emília Óvoda 2021/2022-es nevelési év rendjének meghatározásáról szóló 159/2021. (V. 27.) KNÖT határozatot a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése alapján az alábbiakkal egészíti ki:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó engedélyezi a Kiszombori Karátson Emília Óvoda 5 csoportjára megállapított csoportonkénti maximális létszámnak (25 fő) a 2021/2022-es nevelési év indításánál a maximális létszám legfeljebb húsz százalékkal történő átlépését, továbbá függetlenül az indított csoportok számától akkor is engedélyezi, ha a nevelési év során új gyermek átvétele, felvétele miatt az indokolt.

A Képviselő-testület a 159/2021. (V. 27.) KNÖT határozat további rendelkezéseit változatlanul érvényben lévőnek tekinti.

A határozatról értesül:

- Börcsökne Balázs Márta óvodavezető
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- A kiszombori Temető épített kerítésének felújítása.

Előadó: Szirbik Imre
polgármester

/Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 7. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a Magyar Falu Program „Temetői infrastruktúra fejlesztése” alprogram keretében 4.994.356,- Ft támogatási összeg felhasználásával a Temető épített kerítésének felújítási munkáira 3 db árajánlatot kért be. A megadott határidőben összesen 3 makói cég ajánlata érkezett be.

- Az M-Color 2009 Kft ajánlata: bruttó 4.994.356,- Ft.
- Az EMEG SZÁM-ÉP Kft ajánlata: bruttó 5.297.810,- Ft.
- A SZAK-MA Center Kft ajánlata pedig: bruttó 5.170.733,- Ft volt.

A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot az M-Color 2009 Kft adta bruttó 4.994.356,- Ft összegben. Javaslom, hogy a kivitelezési munkákat az M-Color 2009 Kft. végezze el, és a kivitelezés megvalósításának költsége, legfeljebb bruttó 4.994.356,- Ft az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének Magyar Falu Program – Temető kerítés során megjelölt összegből kerüljön biztosításra. Van-e kérdés, észrevétel?

Bajnóczi János képviselő: Ez mikori árajánlat? Ebből a pénzből kivitelezhető-e ez a munka?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Múlt héten csütörtökön délben jöttek be az ajánlatok.

Bajnóczi János képviselő: A szerződésben azt ki kellene kötni, hogy ettől az összegtől nem térhet el, mert én ma szembesültem azzal, hogy egy pályázathoz árajánlatot kértem, és 1 m³ fa ára 1 hónappal ezelőtt 96.000,- Ft volt, a ma reggeli ára pedig már 200.000,- Ft.

Szirbik Imre polgármester: Ha a képviselő-testület elfogadja az előterjesztett határozati javaslatot, akkor még a héten megkötjük a szerződést. A vállalkozónak ezt az összeget kell tartania, ez lesz a szerződésben.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha megkötöttük a szerződést, már kezdheti is a munkát.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 179/2021. határozatát.

Tárgy: A kiszombori Temető épített kerítésnek felújítása

179/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kiszombori Temető épített kerítésnek felújítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a Magyar Falu Program „Temetői infrastruktúra fejlesztése” (MFP-FVT/2020) alprogram keretében a Kiszombor, Óbélai u. 54. sz. (hrs: 887) alatti Temető épített kerítésének felújítási munkáinak elvégzésére árajánlattételi eljárást folytatott le.

A Képviselő-testület a 3 db beérkezett, érvényes ajánlat közül a legelőnyösebb ajánlatot tevő M-COLOR 2009 Építőipari és Szolgáltató Kft-t (6900 Makó, Csanád vezér tér 7. 3/9.) bízta meg – az árajánlatának megfelelő – összesen 3.932.564,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.994.356,- Ft összegű vállalkozói díjért a temetőkerítés felújításával.

A Képviselő-testület a kivitelezési munkák megvalósításának – az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet 3/6. melléklet 19. alcím „MFP Temető kerítés” soron megjelenő – összegét, legfeljebb 4.994.356,- Ft-ot, az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- M-COLOR 2009 Építőipari és Szolgáltató Kft (6900 Makó, Csanád vezér tér 7. 3/9.)
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

3. Napirend.

A Kiszombori Karátson Emília Óvoda tájékoztatója a 2020/2021-es nevelési évről

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Börcsökkné Balázs Márta
óvodavezető

/Az előterjesztés és a határozat javaslat a jegyzőkönyv 8. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: Óvodavezető asszony elkészítette a 2020/2021-es nevelési évről szóló tájékoztatóját. Kérdezem óvodavezető asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos előterjesztést?

Börcsökkné Balázs Márta óvodavezető: Igen. Egy átfogó, összegző tájékoztatást készítettem. Mindenre kiterjedő, mert aki a köznevelést ismeri tudhatja, hogy intézményi önértékelési feladatai vannak egy köznevelési intézménynek. Pedagógusokként a vezetőknek a teljes intézményre vonatkozóan kell időről-időre bizonyos dolgokat leírni, van, amit évente, van, amit ötévente kell elvégezni, és ez a beszámoló arról is szól, hogy amikor bennünket is ellenőriznek más formátumban, azokra a szempontokra is kitértem, és azokat a dolgokat is belefogalmaztam ebbe az összegző tájékoztatóba, amiket a jogszabály előír. A nevelőtestület az éves záróértékelésén értékelte a munkát, és gyakorlatilag a nevelőtestület határozata alapján állítottam össze a tájékoztatót.

Szirbik Imre polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a tájékoztatóban foglaltak elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 180/2021. határozatát.

Tárgy: Kiszombori Karátson Emília Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

180/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta és elfogadta a Kiszombori Karátson Emília Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó tevékenységéről szóló beszámolót.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

A határozatról értesül:

- Börcsökkné Balázs Márta óvodavezető
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Irattár

4. Napirend.

Szakmai tájékoztató a Somogyi könyvtár 2020. évi szolgáltatásairól.

Előadó: Szirbik Imre
polgármester

/Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 9. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: A tájékoztató kiküldésre került. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Endrész Erzsébet képviselő: Nagyszerű, hogy ebbe a történetbe beletartozik több község is, nyilván Kiszombor is, mert rendkívül sok lehetőség van arra, hogy a Somogyi Könyvtár támogassa őket programokkal, mindennel, ezt láthatta a képviselő-testület. Ez nagyon jó, és tökéletesen tudnak vele élni. Jó kezekben van, minden rendben van. A kiszombori könyvtár nagyon sok mindent kap, akár plakát tervet is, ahogy olvastuk, előadókat, mindent. Ez egy jó dolog, hiszen erre nekünk kellene sokat fordítani, ha ez a dolog nem lenne.

Balázs Tibor képviselő: Látszik, hogy az emberek részéről is van befogadó képesség.

Gazsi Gábor képviselő: A gyerekekkel is rendszeresen foglalkoznak.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez a feladatrendszer. Láttuk, hogy mik a feladatok, és ezeknek a kiszombori könyvtár dolgozók tökéletesen megfelelnek. Tehát ebben a Somogyi Könyvtáros történetben jól helytállnak, megcsinálják azt, amit kell, és még azon felül is, úgy gondolom. Ezért dicséret illeti őket.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Köszönjük a munkájukat.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a tájékoztató tudomásul vételével, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 181/2021. határozatát.

Tárgy: Szakmai tájékoztató a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2020. évi szolgáltatásáról

181/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer által – a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013.(V. 31.) EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése alapján - nyújtott 2020. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztatót.

A tájékoztató a határozat mellékletét képezi.

A határozatról értesül:

- Sikaláné Santa Ildikó könyvtárigazgató
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Irattár

5. Napirend.

Egyebek.

- Borsi Sándor díszpolgár megkeresése az elhanyagolt temetői sírokkal kapcsolatban.

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Borsi Sándor
díszpolgár

/A megkeresés a jegyzőkönyv 10. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: Szeretném Borsi Sándor tanár úr beadványát felolvasni. „Tisztelt Képviselő-testület! A temetőben számos elhanyagolt sírt találunk. Ezek egy részét az élő hozzátartozók nem gondozzák kellő igénnyel, de – sajnos – jó részükhöz már nem is tartoznak leszármazottak, akik gondját viselnék elődeik sírjának. Temetőbe valamennyien járunk. Nem mindegy, hogy milyen látvány fogad bennünket. A járdák rendben vannak, a füves területek szintén. A legnagyobb gond a sírokkal van. Így van ez a legszerényebb sírhanthallal is, de a legszembetűnőbb mégis a nagyobb méretű, családi sírboltok szomorú állapota. Ezek zömében a régi temetőbejárat „utcája” mentén sorakoznak, de persze másutt is előfordulnak. Most, hogy a Rónay-sírkert szépen megújult, a temető Rónay-sírsírait is stabilizálták, olyan jó lenne, ha a köztemetőt is hasonlóképpen meg lehetne szépíteni. (Megjegyzem, hogy ennek az esetleges szépítésnek csupán az esztétikai részéhez van közöm, sem a jogi, sem a pénzügyi részéhez nem értek.) Arra gondoltam, hogy – persze, ha nem ütközik jogi-pénzügyi akadályba! – ha apránként is, a nagyobb családi sírboltokat rendbe lehetne-kellene hozni. Ez igényelne egy állapot-felmérést és tervet, valamint sírköves-közműves szakmunkát, esetenként kovácsmunkát is. A mellékelt térképen a legvastagabb vonallal kiemeltém azokat a sírokat, amelyek talán a legsürgősebb beavatkozást igényelnék. A sírboltokon túl figyelmet érdemelnek azok a sírkövek is, amelyek – úgy látom – teljesen gazdátlanul állnak-dőlnek a temetőben. Van köztük épnek mondható (márvány), de vannak mállekony anyagból (homokkőből) készültek is. Ez utóbbiak néhány milliméteres rétegekre repedezve mállanak szét, pedig közülük több is a XIX. század első harmada tájáról valók, olykor kifejezetten archaikus ízzel faragottak. Jó lenne ezeket is megmenteni. Elképzelhető egy helyben való konzerválás is, de talán még jobb lenne ezek számára építeni – talán a régi temetőbejárat mellé? – egy kőtárat (lapidáriumot). Ez lehetne egy három oldalon nyitott, egy oldalán falazott, fa- vagy téglapilléreken nyugvó, féltetővel fedett építmény. (Lásd a mellékleten.) Ide kerülhetnének a későbbiekben azok a sírkövek is, amelyeknek már nem lesz gazdájuk. A sírok-sírboltok rendbetétele után elképzelhető lenne, hogy bizonyára lennének rá vállalkozók – azokat mintegy „ÖRÖKBE FOGADNÁK” akár magánszemélyek, akár intézmények, akár cégek, s a későbbiekben a sírok ápolásáról is ők gondoskodnának. Talán ez nem utópia, hiszen a Husztik Teréz-sírt hasonló módon ápolja a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör. Az sem kizárt, hogy a jelentkezők anyagi támogatásával valósulna meg maga a felújítás is! Jómagam felajánlom, hogy a sírkövek betűit szükség esetén – természetesen ingyen – átfestem, s vállalom bármely sír vagy sírbolt későbbi ápolását. Ha tehetném akkor vagy a Váradi-Gajdi család sírboltját, vagy a Hofbauer család sírját választanám. (Az utóbbiban nyugszik Hofbauer Andor gyógyszerész-fényképész-szikkvízgyártó. Neki köszönhetjük a XX. század elejéről azokat a csodás üveg fotónegatívokat, amik nemrégiben egy padlásról kerültek elő. A fotókon Rónay-esküvőt éppúgy látunk, mint a jó módú polgár szalonját, de a szegényes szódavíz hordó fiút is lefotózta. Mert Hofbauer Andor szikkvizet is gyártott. A gyártás jogát később átadta annak a Korom családnak, akiknek a házában ma e sorok írója lakik...) Temetőbe valamennyien járunk. Nem mindegy, hogy milyen látvány fogad bennünket. No meg tartozunk is az előttünk itt élőknek! Kérem, vegyék fontolóra javaslataimat. Tisztelettel Borsi Sándor” Beszéltünk már korábban erről. Jó ötletnek tartom én is ezt a „Fogadj örökbe egy sírt!” kezdeményezést, és jegyző úrral azt beszéltük, hogy július

20-án lenne egy rendkívüli testületi ülés a volt kínai bolt bérbeadására vonatkozó pályázat kidolgozásával kapcsolatban, addigra kidolgozzuk, hogy hogyan, milyen formában működjön ez a dolog. Ezt egy nagyon jó kezdeményezésnek tartom, és támogatni fogom. Azt javasolnám, és kérek, mindenkit, hogy a következő testületi ülésre gondolja át, hogy mit és hogyan tudnánk véghezvinni. Van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Bajnóczi János képviselő: Ez nagyon jó ötlet, és ha a Tanár úr elvállal egy sírt, akkor a Képviselő-testület járjon elő jó példával, és vállalja el a másik síremléknek az úgymond örökbefogadását. Ez egy nagyon hasznos dolog.

Szirbik Imre polgármester: Támogatom a javaslatot.

Endrész Erzsébet képviselő: Másrészt van pályázat. Ha ilyen kőtárra lesz, akkor az megfontolandó.

Szirbik Imre polgármester: Nem tudom, hogy ez milyen kiírásban lenne, mert a Magyar Falu Program az idénre bezáródott.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Már most minden Magyar Falu Programos pályázat az idén kiírásra került.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez csak a jövő.

Gazsi Gábor képviselő: Ez nem idén fog megvalósulni. A kőtárat jónak találom, szép ötlet. De azt meg kell nézni, hogy azokat a köveket el lehet-e onnan vinni. Jogilag ez megoldható-e. Ehhez tényleg kell idő.

Bajnóczi János képviselő: Bizonyos év eltelte után.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Ki vannak váltva ezek a sírok.

Gazsi Gábor képviselő: Ezek már nincsenek.

Endrész Erzsébet képviselő: Ezek már XIX. századi sírok.

Gazsi Gábor képviselő: Szeretném megkérdezni Tanár úrtól, hogy azt hogy gondolta, hogy azt a sírkövet, amelyik már nagyon mállik és megérdemli, hogy a kőtárba kerüljön, az elszállítása után az ott maradó sír esetleg egy fakeresztel lenne megjelölve, vagy csak úgy maradna?

Borsi Sándor díszpolgár: Én a beadványomban írtam, hogy a jogi részéhez abszolút nem értek. Ennek utána kell nézni, hogy azokat a köveket ki szabad-e emelni. Ez lenne a legideálisabb, de ha mégis muszáj otthagyni, akkor léteznek olyan konzerváló anyagok, amik rögzítik ezt az állapotát a sírkőnek, ami most van, hogy ne romoljon tovább. De szinte teljesen biztos vagyok abban, hogy azoknak a síroknak, amiket megjelöltem, nincs már gazdája.

Bajnóczi János képviselő: Nem is tudom, hogy hány év után, ha már nincs gazdája, újra ki is adható. Van erre egy törvény.

Endrész Erzsébet képviselő: Én egy picit pontosítani szeretném az elhangzottakat, hogy az első óvónő sírját a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör nem vállalta fel. Tehát az nem a mi gondozásunk alá tartozik. Amiket mi csináltunk az az, amiket Tanár úr megmentett a Helytörténeti Gyűjteménybe.

Borsi Sándor díszpolgár: De valamilyen módon köze van ehhez.

Endrész Erzsébet képviselő: Mindenhez közünk lehet, járunk oda.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Azt gondolom, és azért is beszéltük azt, hogy július 20-án térjünk erre vissza, mert addig meg tudjuk nézni, hogy a temetőről szóló jogszabály szerint mit, hogy lehet tenni, és az Önkormányzat pénzügyi lehetőségeit is, hogy a temetőre mekkora összeg lett betervezve, mert ezek a lehetőségeink azért végesek.

Bajnóczi János képviselő: Elméletileg a temetőbe befolyt bevételek csak oda fordíthatók.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Egyrészt, illetve kapunk a temető fenntartásra feladatalapú finanszírozást, az meghatározó jórészt, hogy mit enged. Van a temetőre egy kormányzati funkció, arra egy előirányzat. Azt azért nem szeretnénk túllépni, mert azt valahonnan akkor el kell venni, és ahogy beszéltük a szociális kiadásoknál is, ezek a források végesek, tehát nem nagyon tudunk már honnan hova átcsoportosítani.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Akkor mindenekelőtt ezt próbáljuk meg először meghirdetni, hátha lenne mindnek gazdája.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Így van, de az is egy gesztus, hogy az Önkormányzat felvállal valamit, de ezt meg kell nézni, és azért kell egy kis idő, hogy megnézzük, hogy pénzügyileg meglegyen a fedezet.

Szirbik Imre polgármester: Nem az Önkormányzat, hanem a képviselő-testület.

Endrész Erzsébet képviselő: A képviselő-testület egyénileg.

Szirbik Imre polgármester: A tiszteletdíjból vagy valami másból.

Bajnóczi János képviselő: A 7 fős képviselő-testület.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Elnézést kérek, akkor ezt félreértettem.

Balázs Tibor képviselő: Javasolnám, hogy ez a téma az önkormányzat Facebook oldalára is legyen feltéve, mert ez szerintem érdemes arra.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: És a helyi újságba is beletenni, ha ez tényleg konkrétum lesz.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Szerintem ezt a rendkívüli ülést követően lehetne publikálni. Július 20-án visszahozzuk az anyagot a képviselő-testület elé.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Gondolkozni kell ezen az örökbefogadáson is, hogy az ott történne, ahol áll a sírhely, vagy elszállítás után a kőtárban.

Bajnóczi János képviselő: Szerintem Tanár úr arra gondol az örökbefogadással kapcsolatban, hogy ha a sírkő a kőtárba kerül elszállításra, és annak a helyrehozatala egy bizonyos összegbe kerül.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Én azt hiszem, hogy a sírnak a helyszínen való helyreállítását is gondolja.

Borsi Sándor díszpolgár: Természetesen.

Szirbik Imre polgármester: Gondolkodjon mindenki ezen a témán. Meglátjuk, hogy mekkora összegbe kerül egy-egy ilyen sírnak és keresztnek a felújítása.

Borsi Sándor díszpolgár: Én attól szeretném a temetőt megóvni, hogy ott esetleg valamilyen barkácsolás izű dolog induljon el, ha lesz belőle valami akár a képviselő-testület, akár az egyének részéről. Mert csak képletesen szólva, ha pl. Mari néni merő jóindulatból örökbe fogad egy sírt, és odamegy és bemeszeli, kifesti, vagy nem tudom, mit csinál vele, akkor nagyon könnyen lehet rossz oldala a dolognak. Tehát nagyon jó lenne, ha valaki, aki ért is ehhez a dologhoz, leginkább az építészek és a sírkövesek körében kell keresni az ilyen személyt.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Pl. lenne egy alapítványi felajánlás, és ott gyűlné egy külön kereten erre a pénz, és akkor abból lehetne ezt megvalósítani. Az örökbe fogadó gyakorlatilag pénzt adna erre, mert ez egy jelképes örökbe fogadás lenne, nem az, hogy ő maga állítja helyre, mert akkor lehetne koordinálni egy hozzáértő, akár az Önkormányzat, vagy a Kiszomborért Alapítvány Kuratóriuma által.

Endrész Erzsébet képviselő: Akkor kerüljön kidolgozásra, hogy ennek milyen lehetőségei vannak. Hogy az Alapítványnál gyűljenek az adományok, vagy máshol.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez az örökbe fogadás inkább egy virtuális dolog lenne. De gondolom, Tanár úr is azt egyetért ezzel.

Szirbik Imre polgármester: Aki örökbe fogadja, az egy szakemberrel hozatná helyre.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De az is egy egységes, összefogott, koordinált helyreállítás lenne. Akkor kitalálunk valamit a július 20-i ülésre.

Borsi Sándor díszpolgár: Örülök, hogy így gondolják és támogatják ezt a dolgot, köszönöm szépen.

Szirbik Imre polgármester: Mi köszönjük.

Balázs Tibor képviselő: Köszönjük, hogy Tanár úr felhívta a figyelmet rá.

Szirbik Imre polgármester: Amikor Tanár úr bent járt nálam, akkor én úgy gondoltam, hogy majd a képviselő-testületi ülés anyagába beletesszük, de végül úgy döntöttünk, hogy inkább szóban terjesztem elő a beadványban foglaltakat. Behoztam a sírokról készült rajzokat, fényképeket is. Remélem, hogy a július 20-i ülésünkön már valamivel okosabbak leszünk, addigra a képviselő-testület tagok is át tudják gondolni a javaslatukat.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Erről a témáról most nem kell döntést hozni.

Bajnóczi János képviselő: Szerintem, ha ez működni fog, és életképes lesz, akkor Tanár urat meg lehet ennek a szervezésével bízni.

Endrész Erzsébet képviselő: Ha vállalja.

Gazsi Gábor képviselő: A koordinálásával, mert ő tudja, hogy mi a legfontosabb.

- Tájékoztatás a Kiszombor, 888 hrsz-ú ingatlan további hasznosítása tárgyában.

Előadó: Szirbik Imre
polgármester

/A tájékoztatás a jegyzőkönyv 11. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: Holhós György, a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. irodavezetője keresett meg bennünket, de tekintettel arra, hogy a beszélgetés közte és jegyző úr között folytatódott le, átadom a szót jegyző úrnak, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait az elhangzottakról. Ezt ők le is írták, de szeretném kérni, hogy a lényegét mondja el jegyző úr.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez a megkeresés, ami a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. részéről érkezett, egy hosszabb egyeztetés eredménye. A Kiszombor, 888 hrsz-ú ingatlanon lévő Rónay-sírkert a Magyar Állam tulajdonában van, és most van a felújítása folyamatban. Kb. 1 hónappal ezelőtt érkezett egy megkeresés a Magyar Falu Program keretében is a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-től, hogy egy csomagban, egy Kör utcai ingatlannal együtt felajánlanak a Rónay-sírkertet önkormányzati tulajdonba. A felajánlás elfogadásáról 2021. július 15-ig kellene döntenie, hogy a Magyar Falu Program keretében felajánlott két ingatlant, amit csak csomagban lehet vagy elfogadni, vagy visszautasítani. Mivel a Rónay-sírkert felújítása folyamatban van, így az Önkormányzat a folyamatban lévő beruházással nem kívánja átvenni, így a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlancsomagot vissza kellene utasítani. Ezt mi korábban nem tettük meg, hanem megvártuk vele a képviselő-testületi ülést, hogy a képviselő-testület mondja ki azt, hogy ezt így csomagban az Önkormányzat nem kívánja átvenni. Viszont a tegnapi, irodavezető úrral folytatott beszélgetésen szóban, gyakorlatilag megegyeztünk, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletre figyelemmel az Önkormányzat kérné külön, egy másik határozattal ennek a 888 hrsz-ú ingatlannak, Rónay-sírkertnek az önkormányzati tulajdonba adását a Magyar Államtól a beruházás befejezését követően. Ez még egy több hónapos folyamat. A kertészeti munkálatok befejezése még kb. 3 hónapot vesz igénybe, de a műszaki átadás már a nyáron meg fog történni. És azt mondta irodavezető úr, hogy még ebben a határozatban térjünk ki arra, hogy mivel az Önkormányzatnak egyébként feladata az Mötv. 13. § 2. pontja szerint a köztemetők működtetése, fenntartása, gyakorlatilag ez illik ebbe a feladatkörbe, és erre tekintettel kérnénk az önkormányzati tulajdonba adását. Illetve, mivel ez egy hosszabb folyamat, a tulajdonba adásig, ennek az ingatlannak az ingyenes használatba adását is kérjük egy határozatban.

Szirbik Imre polgármester: Tehát, hogy addig is, amíg nem kerül önkormányzati tulajdonba, az ingyenes használatot biztosítsák az Önkormányzatnak.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez volna a lényege gyakorlatilag annak az anyagnak, ami jött. A kérelmező határozatban meg kell jelölnünk azt a törvényi helyet, ez az Mötv. 13. § 2. és 7. pontja, ami alapján illeszkedik a sírkert átvétele az önkormányzati tulajdonba, hiszen ezek - településüzemeltetés (köztemetők fenntartása), kulturális örökség védelme - önkormányzati feladatok, amire van finanszírozásunk is. Nyilván, az a finanszírozás sajnos sok mindenre nem elég, de ahhoz, hogy az tényleg úgy nézzen ki mindig, ahogy most majd átvesszük, ahhoz azért áldozni kell rá pénzt.

Szirbik Imre polgármester: Azt még tudni kell, hogy ha úgy dönt a képviselő-testület, hogy nem kéri, nem veszi át az Önkormányzat, akkor is nekünk kell a sírkertet rendben tartani, ha viszont átvesszük, mégis csak a saját tulajdonunkat tartjuk karban.

Gazsi Gábor képviselő: Az átvételt mindenképpen támogatom. Milyen Kör utcai ingatlanról van szó, ami abban a csomagban van?

Szirbik Imre polgármester: Ez a Kör utca 103. szám alatti ingatlan.

Gazsi Gábor képviselő: Ez az ingatlan a Magyar Állam tulajdonában van?

Szirbik Imre polgármester: Igen. Össze akart dőlni az ingatlanon lévő ház, amit azután a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. lebontatott, és ezt akarták átadni egy csomagban a sírkerttel. De az nem igazán volt szerencsés, hogy csomagban akarták adni, és hogy még akkor felajánlották, amikor a felújítás el sem készült. És ezt nem is lehetett külön bontani. Tehát, július 15-ig kell erről nyilatkoznunk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: És azt kéri, hogy a folyamatot gyorsítsuk fel, és ezt a csomagot utasítsuk el.

Szirbik Imre polgármester: És egy másik eljárás keretében történjen meg az önkormányzati tulajdonba adása a sírkertnek.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, és abban a határozatban, amiben kérjük az átvételt, vállaljuk ennek a költségét. Azért is domborítottam ki, hogy azzal legyen tisztában a képviselő-testület, amikor a döntését meghozza, hogy nyilván az elvárás a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részéről, hogy ennek a költségeit is vállaljuk.

Gazsi Gábor képviselő: Jó, hát ez a saját magunk érdeke is, hogy a faluképet javítsuk, hogy szebb legyen.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez nem egy olyan plusz feladat, amit az Önkormányzat ne látna el, mert az Mötv. szerint ez feladata, van önkormányzati tulajdonú köztemető is. Vannak olyan települések, ahol nincs önkormányzati tulajdonú köztemető, hanem csak felekezeti, egyházi temetők működnek. Azonban Kiszomboron nem erről van szó, tehát nekünk van ilyen feladatunk, majd a forrásokat kell hozzá rendezni, hogy a sírkert méltóképpen nézzen ki a későbbiekben is. Ez tényleg egy nagyon szép, értékes darabja lesz a településnek.

Szirbik Imre polgármester: Ezt úgy kell majd működtetni, hogy ne csináljanak benne kárt.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A védelmét, illetve a látogathatóságát meg kell oldani

Endrész Erzsébet képviselő: Kamerarendszerrel?

Szirbik Imre polgármester: A kamera csak az épületeken kívüli részt látja, ha valaki bemegy és betöri azokat a gyönyörű homokfúvott üveglakokat, azt nem látja.

Bajnóczi János képviselő: De ha kívülről van kamera, akkor már tetten érhető az elkövető.

Endrész Erzsébet képviselő: Akkor abban gondolkodik az Önkormányzat, hogy állandó felügyelet legyen?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem, hanem abban, hogy legyen egy látogatási lehetőség a sírkertben. Most úgy gondoljuk, hogy előzetes bejelentkezéssel lehetne megtekinteni.

Endrész Erzsébet képviselő: Ugyanúgy, mint pl. a Rónay-kiállítást?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, azzal összekapcsolva. Készül egy bemutató a sírkertről, a történetéről, ezt lehetne sokszorosítani, reklámozni, ez része lenne annak a fenntartási költségnek, amivel tisztában kell lenni, amikor átvesszük.

Szirbik Imre polgármester: Pl. jön egy buszos társaság, bejelentkezik előre, és akkor meg tudja tekinteni. Tehát nem egyszerű ez a dolog.

Balázs Tibor képviselő: Tudom, hogy nehéz megsaccolni, de mennyi lehet a fenntartási költsége?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Évente több százezer forint biztos lenne.

Szirbik Imre polgármester: Csak az öntözőrendszer nagyon sokba kerül.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Öntözőrendszer nincs is kiépítve, de az hatalmas költség lenne.

Balázs Tibor képviselő: Ennyivel viszont tartozunk irányukba.

Endrész Erzsébet képviselő: Örülünk, hogy meg van.

Bajnóczi János képviselő: Ilyen dolgokra idővel lehetne egy egységes belépőt kidolgozni pl. a Rotundára, a Rónay-kúriára és a Rónay-sírkertre. A Rónay-kúriában is van belépő.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ezt most nyilván nem tudjuk eldönteni, illetve meg kell majd határozni a nyitvatartását is.

Endrész Erzsébet képviselő: Mert ha átadják, akkor már mindenki szeretné látni. Tehát a nyakunkon van ez a feladat.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Persze.

Bajnóczi János képviselő: Legalább a fenntartási költséget csökkenteni.

Szirbik Imre polgármester: Igen, meg olyan személy kell oda, aki el tudja mondani, hogy kik is voltak a Rónayak.

Endrész Erzsébet képviselő: És beszélni is tud attól függetlenül, hogy van ott egy tábla.

Szirbik Imre polgármester: Gyönyörű szép állapotban vannak a sírok, a koporsók szerintem szebbek, mint új korokban, tehát nagyon-nagyon szép lett.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ha elkészülne a kiadvány, akkor arra is áldozni kellene, hogy azt az Önkormányzat megjelentesse.

Endrész Erzsébet képviselő: A kiadvány kell.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Vagy pl. találtunk drónfelvételt a régi állapotáról, amikor meg volt tisztítva a növényzettől. Ez egy nagyon szép felvétel róla, és meg lehetne ismételni ezt a mostani állapotáról.

Szirbik Imre polgármester: Ha a kivitelezők nem csinálnak, mi mindenképpen fogunk csináltatni drónos felvételt róla.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Tehát akkor döntést kell hozni egyszer arról, hogy a csomagot visszautasítja az önkormányzat, valamint arról, hogy ezekkel a költségekkel az Önkormányzat a meglévő feladatai közé beillesztve kérné tulajdonba a sírkertet, és amíg a tulajdonba adás nem történik meg, addig kéri az ingyenes használatba adást.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért azzal, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló, a Magyar Falu program céljainak támogatására felajánlott Kör u. 103. szám alatti, és a Rónay-sírkert megnevezésű ingatlanok összességére nézve kerüljön visszautasításra a felajánlás, mivel a tulajdonátruházás lehetőségével érintett esetében még folyamatban van a felújítási beruházás, valamint azzal, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletre figyelemmel külön határozatban kívánja a műemléki sírkert ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé jelezni, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett és 7 igen szavazattal meghozta 182/2021. határozatát.

Tárgy: A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlásának visszautasítása

182/2021. (VI. 29.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter és a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos megkeresését a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlásával összefüggésben és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló Kiszombor, belterület 413 hrsz-ú (6775 Kiszombor, Kör u. 103.), kivett lakóház, udvar megnevezésű 973 m² területű, és a Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú (6775 Kiszombor, Óbélai u. 56.) kivett temető megnevezésű 5890 m² alapterületű, a Magyar Falu program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összességére nézve

visszaautasítja a felajánlást, mivel a tulajdonátruházás lehetőségével érintett Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú temető (Rónay-sírkert) vonatkozásában még folyamatban van a sírkert felújítási beruházás.

A Képviselő-testület az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletre figyelemmel külön határozatban kívánja a Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú (6775 Kiszombor, Óbébai u. 56.) kivett temető megnevezésű 5890 m² alapterületű, műemléki ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. felé jelezni.

A határozatról értesül:

- Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. Észak-Magyarországi és Alföldi Regionális Területi Iroda – Debreceni Iroda
- Szirbik Imre polgármester
- dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szirbik Imre polgármester: Aki egyetért a sírkert ingyenes tulajdonba vételével és a tulajdonba adási folyamat lezárultáig ingyenes használat biztosításáról szóló határozati javaslattal, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett és 7 igen szavazattal meghozta 183/2021. határozatát.

Tárgy: Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele

183/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a 182/2021. (VI. 29.) KNÖT. határozatára tekintettel megtárgyalta a Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonát képező Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú (6775 Kiszombor, Óbébai u. 56.) kivett temető megnevezésű 5890 m² alapterületű, műemléki (helyi védettségű) ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét.

A Képviselő-testület az ingatlant a település múltjának megőrzése, bemutatása, a lokálpatriotizmus erősítése, a kulturális örökség védelme céljából a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 2. és 7. pontjában meghatározott önkormányzati feladatok – településüzemeltetés (köztemetők fenntartása), kulturális örökség védelme – ellátását segítő kívánja tulajdonba venni és felhasználni.

A Képviselő-testület vállalja, hogy az Önkormányzat a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket megtéríti.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzati tulajdonba kért Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú ingatlanon a Kiszombor Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2002. (XI. 26.) KKÖT számú rendelet 4. mellékletében meghatározott helyi védettséget élvező épületegyüttes található.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

A Képviselő-testület egyúttal kérelmezi az MNV Zrt-nél, hogy a Kiszombor, belterület 888 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáig az ingatlan az önkormányzat ingyenes használatába kerüljön átadásra.

A határozatról értesül:

- Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. Észak-Magyarországi és Alföldi Regionális Területi Iroda – Debreceni Iroda
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- Pályázati kiírás az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására.

Előadók: Szirbik Imre
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

/Az előterjesztés, a pályázati felhívás és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 12. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: A következő anyag a pályázati kiírás az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására. Kiszombor Nagyközség Önkormányzata az önkormányzat üzleti vagyongörébe tartozó, 1/1 arányban tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 67,7 m² területű üzlethelyiséget és a hozzá tartozó 33,3 m² nagyságú raktárhelyiséget (volt kínai üzlet) 2021. augusztus 1. napjától pályázati eljárás keretében, bérbeadás útján, határozatlan időre kívánja hasznosítani. Az ingatlan jelenlegi bérlője, a Darkness Euró Kft. (1212 Budapest, Széchenyi u. 92/B) a bérleti szerződést 2021. július 31. napjával felmondta. Az ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázati kiírást az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet alapján dönthet a képviselő-testület. A helyiségek havi bérleti díjának pályázati alapára: üzlet (67,7 m²): nettó 612,- Ft/m², raktár (33,3 m²): nettó: 245,- Ft/m². Mindösszesen: nettó 49.591,-Ft/hó. A pályázati kiírás alapján a pályázatok 2021. július 15. (csütörtök) 14.00 óráig nyújthatók be. A pályázat nyerteséről 2021. július 20-án tudunk

döntést hozni. Van egy cég, amelyik nem jogutódja a bérlőnek, de hasonló módon szeretné hasznosítani a helyiséget, jelezte a helyiség bérbevétele iránti szándékát.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A bérleti díjat az előző tulajdonos egyébként fizette. Ezt a helyiséget szeretnénk most megpályáztatni, mivel az a cég, amelyik jelezte, hogy szeretné a helyiséget bérbevenni, nem jogutódja a jelenlegi bérlőnek. Annyival egészítettük ki a korábbiakhoz képest a pályázati kiírást, hogy a pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy rendezett munkaügyi kapcsolatokkal rendelkezik, ami azt jelenti, hogy be vannak jelentve az alkalmazottai. Ez korábban nem volt feltétel, de az előző esetben volt ilyen probléma.

Szurbik Imre polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért a helyiségre vonatkozó pályázat kiírásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 184/2021. határozatát.

Tárgy: Pályázati kiírás az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására

184/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület a Darkness Euró Kft. (1212 Budapest, Széchenyi u. 92/B) az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésének 2021. július 31. napjával történő felmondására tekintettel, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat üzleti vagyonszámba tartozó, 1/1 arányban tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 67,7 m² területű üzlethelyiséget és a hozzá tartozó 33,3 m² nagyságú raktárhelyiséget (volt kínai üzlet) 2021. augusztus 1. napjától pályázati eljárás keretében, bérbeadás útján, határozatlan időre kívánja hasznosítani.

A helyiségek havi bérleti díjának pályázati alapára: üzlet (67,7 m²): nettó 612,- Ft/m², raktár (33,3 m²): nettó: 245,- Ft/m². Mindösszesen: nettó 49.591,-Ft/hó.

A pályázati kiírás alapján a pályázatok 2021. július 15. (csütörtök) 14.00 óráig nyújthatók be.

A határozatról értesül:

- Szurbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

- Térségi kártya bevezetése.

Előadó: Szirbik Imre
polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. melléklete./

Szirbik Imre polgármester: Most került kiosztásra ez az anyag. Makó Város Önkormányzata Makó Térségi Kártya bevezetését tervezi, melyhez kapcsolódóan a következő információkat juttatta el önkormányzatunkhoz. A makói fürdő megépítése európai szintű fürdőszolgáltatást, minőségi gyógyászati ellátást, városközpont rehabilitációt, munkahelyteremtést és a turizmus fellendülését jelentette. A fürdő további bővítése megkezdődött, a vízfelületek növekszenek, élményelemekkel bővül, így tovább növekedhet a vonzereje. A gyógyulásra és pihenésre vágyó hazai és külföldi vendégek mellett a fürdő a makói és a térségi feltöltődésre vágyó lakosokat is várja, ezért a 2011-ben bevezetésre került Makó Kártya mellett Makó Város Önkormányzata életre hívja a Makó Térségi Kártyát. Ez a kártya a Makó Kártyához hasonlóan egy kedvezményrendszert biztosító kártya, melyet kizárólag a Makó térségi állandó lakóhellyel rendelkező lakosok igényelhetnek. Makó Térségi Kártyával a kártyabirtokosok a következő kedvezmények igénybevételeire jogosultak:

- József Attila Múzeum, Skanzen és az Espersit-ház felnőtt belépőjegy 1.200,- Ft helyett 700,- Ft,
- Hagymatikum Gyógyfürdőre 30 %-os jegyár kedvezmény,
- a Hagymaházban 10 %-os jegyár kedvezmény a Hagymaházban lévő mozi előadásai esetében,
- a Hagymaház hátsó teraszán lévő nyári szabadtéri előadások esetében szintén 10 %-os jegyár kedvezmény,
- a Maros Kalandparkban az élményelemekre 10 %-os jegyár kedvezmény,
- a Lombkoronasétány 500,- Ft helyett 300,- Ft 2021. június 15. napjától.

A Makó Térségi Kártyát kizárólag Makó térségi lakóhellyel, lakcímmel rendelkező lakosok igényelhetnek az erre a célra rendszeresített kártyaigénylő lap útján, ami letölthető a www.makokartya.hu vagy beszerezhető személyesen a Makó Kártya Ügyfélszolgálaton Makón, az Infopontban (6900 Makó, Széchenyi tér 13-15.). A Makó Térségi Kártya igénylő lapot valamennyi Makó térségi lakos háztartásába kikézbeszíti az illetékes önkormányzat. Továbbá igénylő lapok beszerezhetők a Makói Polgármester Hivatalban is. A kártyabirtokosok a Makói Hírek című önkormányzati hetilapban rendszeresen tájékozódhatnak a Makó Kártyával és a Makó Térségi Kártyával kapcsolatos friss információkról, az aktuálisan csatlakozó elfogadóhelyek listájáról. A Makó Térségi Kártya az arra vonatkozó igénylő lap kitöltésével igényelhető Makó Város Önkormányzatától személyesen, vagy a Makó Infopontban működő ügyfélszolgálaton keresztül. Az igénylőlap kitöltése és ügyintézési időpont kérése után az ügyfélszolgálaton kerül sor a kártya kiállítására és személyes átvételére. A kártya kiállításához szükséges a személyi igazolvány és a lakcímkártya felmutatása, és a fénykép elkészítése után a kártya nyomtatása a helyszínen történik. A kártya igénylése és kiállítása ingyenes, azt a lakóhely szerint illetékes önkormányzat finanszírozza, melynek díja 500,- Ft/kártya. A regisztráció az igénylőlap ügyfélszolgálaton történő leadását követően attól a naptól hatályos, amikor az ügyfélszolgálat a regisztrációs adatlapot berögzítette a rendszerbe. Az ügyfélszolgálat jogosult a regisztrációt elutasítani, amennyiben a regisztrációs adatlapot a kártyabirtokos hiányosan, vagy nyilvánvalóan hamis adatokkal töltötte ki, vagy nem írta alá. A fentiekre tekintettel javaslom, hogy az Önkormányzat is csatlakozzon a Makó Térségi Kártya kártyarendszerhez akként, hogy az Önkormányzat vállalja az illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkező lakosok kártyájának kiállítási költségét, ezért a következő határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

- a Képviselő-testület támogatja a Makó Térségi Kártya kártyarendszer bevezetését,
- a Képviselő-testület vállalja, hogy az önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkező lakosokat tájékoztatja a Makó Térségi Kártya kártyarendszer lehetőségeiről, kedvezményeiről a helyben szokásos módon, valamint a kártyaigénylő lapot a lakosság részére eljuttatja,
- a Képviselő-testület vállalja, hogy a kártya kiállításának egyszeri költségét (500,- Ft/kártya) Makó Város Önkormányzata részére megtéríti. Ennek érdekében együttműködési megállapodást köt Makó Város Önkormányzatával, amelynek aláírására felhatalmazza a polgármestert.
- A Képviselő-testület a Makó Térségi Kártya kiállításához szükséges fedezetet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

Van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Gazsi Gábor képviselő: Nem tudtam, de ezek szerint június 15-től a Lombkoronasétány is belépőjegy köteles. Ez eddig ingyenes volt, egyedül a csúzdáért kellett külön fizetni. Én mindenképpen javaslom az elfogadást.

Bajnóczi János képviselő: A költsége, gondolom kb. 20-50.000,- Ft körül lehet.

Szirbik Imre polgármester: Attól függ, hogy mennyien igénylik.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Ez több százezer Ft lehet. Ha pl. 1.000 ember megigényli, az 500.000,- Ft.

Endrész Erzsébet képviselő: Ezt egyszerre kell, hogy megigényeljék, ugye?

Szirbik Imre polgármester: Nem. Az illető kér időpontot, bemegy és megkapja.

Endrész Erzsébet képviselő: De ha fizetni kell, célszerűbb lenne, ha egyszerre történne.

Szirbik Imre polgármester: A makói önkormányzat majd küldi nekünk a számlát.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: A 18 év felettieknek lesz ez a kártya?

Szekeres Krisztián alpolgármester: Én is ezt akartam kérdezni, hogy lesz-e korhatár?

Szirbik Imre polgármester: Ezt még nem tudjuk. Ez még nagyon friss dolog, tegnap kaptuk meg ezt az anyagot. Én múlt hét pénteken, az Ivóvízminőség-javító Társulás ülésén hallottam erről először.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ezt majd megtudjuk, az 500,- Ft-ot ígyis-úgyis meg kell fizetni. Ilyen szempontból majdnem mindegy, hogy a 18 év alattiaknak kell-e Makó Térségi Kártya. A költségvetésben erre így nincs betervezve összeg. A legszélsőségesebb esetben, ha 2.000 ember kéri, akkor ennek a költsége 1.000.000,- Ft. Ezt mondjuk a közművelődéssel kapcsolatos falunapi költségből kellene lecsípni.

Balázs Tibor képviselő: Keveslem a juttatásokat, amit ezért a kártyáért gyakorlatilag kapnánk. Én el tudnám képzelni a kedvezményt a Hagymaház egész évi programjaira.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Meg ezek a kedvezmények járnak kártya nélkül is.

Gazsi Gábor képviselő: Azt mondta polgármester úr, hogy a kedvezményekről folyamatosan tájékoztatják az embereket. Ebből arra következtetek, hogy az üzletek nincsenek benne, és még egy jónéhány dolog.

Bajnóczi János képviselő: Azt szeretném, ha ez a Makó Kártyával egyenértékű lenne, akkor megérné, de éves szinten kifizetve az 500,- Ft-ot, az el is megy a kedvezményre.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Az 500,- Ft a kártya előállításának a költsége.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: A fürdőben pl. Makó Térségi Kártya nélkül is kapunk térségi kedvezményt a lakcímkártya alapján.

Bajnóczi János képviselő: Ez akkor érné meg, ha ez a Makó Kártyával egyenértékű lenne.

Balázs Tibor képviselő: Akkor én is 100 %-ban támogatnám, de így az Önkormányzat jelenlegi költségvetését ez azért nagyon megterheli.

Endrész Erzsébet képviselő: És mit kap érte? Csak ezt, ami fel van sorolva. Mert egyelőre még a kistérségi kedvezmény van. De lehet, hogy az a cél, hogy azt megszüntetik, és akkor lenne ez a kártya. A felsoroltaknál több kellene.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Igen, de csak a felsoroltak szerepelnek benne.

Szirbik Imre polgármester: Ez valamilyen szinten jogos, mert a makóiak oda fizetik az adójukat, és ezért ők nagyobb kedvezményt kapnak. Tulajdonképpen ez egy gesztus, hogy a Makó környéki településeken élők is kapnak kedvezményt.

Bajnóczi János képviselő: Azért ezt a kedvezményt nem a makói önkormányzat adja, hanem azok a vállalkozók, akik támogatják.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Jó, de ebben az anyagban most csak önkormányzati intézmények vannak felsorolva.

Szirbik Imre polgármester: Nem tudom, hogy mennyire éri meg pl. egy borkereskedőnek, ha ad 10-20-30 % kedvezményt?

Bajnóczi János képviselő: Haszon. Ha két vásárlóval többet be tud csalni, az már neki is megéri. Ez olyan, mint a bankkártyával történő fizetés. Nem szeretik a vállalkozók, de kötelező elfogadni, mert 3-5 %-ot kell nekik fizetni, és így nekik veszteséges a kártya, de sokan nem mennek be azokba az üzletekbe, ahol nem lehet kártyával fizetni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Makó Város Önkormányzata hívja életre a Makó Térségi Kártyát. Tehát nem mi, hanem Makó Város Önkormányzata, nyilván ez kell a fürdő kihasználtsága és a beruházás miatt is, de ahogy látszik is, hogy hova terjeszti ki, azok mind önkormányzati intézmények.

Balázs Tibor képviselő: Ez az ő bevételük lenne.

Bajnóczi János képviselő: De azért sok kicsi sokra meg. Ha pl. a 700,- Ft-os jeggyel bemegy 100 emberrel több, akkor az már neki nagyobb haszon, mintha nem menne be.

Gazsi Gábor képviselő: Ha van egy kártyám, akkor úgy érzem, hogy csak bemegyek már és kihasználom az alkalmat, ha nem akartam elmenni, akkor is.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A kártya nem a kiszombori lakos költsége lesz, hanem ezt úgy gondolja Makó, hogy ezt az adott önkormányzat mondjuk a közművelődési keretének a terhére biztosítja. Az nem elképzelhető, hogy 2.000 db kártyát kelljen nekünk kifizetni, mert nem hiszem, hogy minden második kiszombori lakos erre igényt tartana. Tehát ez egy elvi lehetőség.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Én ismerek olyan kiszombori lakost, aki bejelentkezett Makóra, annak érdekében, hogy a makói kedvezményeket kihasználhassa.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Jó, de az nekünk nem érdekünk, hogy a lakosságszám emiatt csökkenjen. Ez egy gesztus.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Ez egy önkormányzati csomag. Olyan határozatot nem lehet hozni, hogy aki szeretne ilyen kártyát, az állja magának a költségeket?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem. A polgármester úr által ismertetett határozati javaslatban ezek egyben fogadhatók el, így az Önkormányzatnak terjeszteni kell, el kell juttatni a lakossághoz az igénylő lapokat, illetve az Önkormányzatnak állnia kell a kártyák elkészítésének a költségét.

Endrész Erzsébet képviselő: Engem csak az zavar, hogy csak nyár.

Balázs Tibor képviselő: A Hagymaháznak csak a nyári rendezvényeire vonatkozik.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Lehet, hogy ez majd bővül. Ez Makó város felajánlása a térségi települések felé. Nekünk a kártya előállítási költségét kell kifizetni, nem a programok költségéhez kell hozzájárulni.

Balázs Tibor képviselő: Ezt értem, de ha azt számolom, hogy ha 1.000 ember igényelné Kiszomborról, az 500.000,- Ft. Szoktuk beszélni, hogy a költségvetésünk igen szűkös, és van elég bajunk, akkor, ha az egyik serpenyőbe beletesszük ezt az összeget, a másik serpenyőbe meg azt, hogy még mire kellene költenünk, akkor valóban megéri-e ez a kártya?

Gazsi Gábor képviselő: Esetleg annyi, hogy ez az 500.000,- Ft nem egy egyszeri kiadás.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Ez folyamatosan történik számla ellenében.

Gazsi Gábor képviselő: Lehet, hogy az elején lesz 200.000,- Ft, azután ez jóval kevesebb.

Kozserán Krisztina közigazdasági csoportvezető: Nyilván azok az emberek fognak erre jelentkezni, akik igényt tartanak ezekre a rendezvényekre.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Mire ez odajut, a nyár nagy része lemegy.

Gazsi Gábor képviselő: Én azt mondom, hogy indítsuk el.

Szirbik Imre polgármester: Én is ezt javaslom, de természetesen mindenki gondolja át.

Bajnóczi János képviselő: Nincs probléma az elindítással, csak a kört kellene bővíteni.

Endrész Erzsébet képviselő: Erről most kell dönteni?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, mert a következő képviselő-testületi ülés ehhez későn van.

Bajnóczi János képviselő: Minden ilyen dolognak, amit ingyen adunk, és ezt a költséget az Önkormányzatnak kell állnia, számítani kell arra, hogy sokan be fogják adni az igényüket még akkor is, ha nem is lesz rá szükségük, de jó, ha van nekik ilyen kártyájuk.

Szirbik Imre polgármester: Ez elképzelhető, de sokan pl. nem vették igénybe az iskolakezdési támogatást, ami 10.000,- Ft.

Endrész Erzsébet képviselő: De ezzel valamit adunk a falunak, valamit kap a lakosság. Segítünk. Én ezt így veszem. Kevés, de legalább adunk valamit.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ez egy gesztus.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez egy kicsi pozitívum végre a lakoságnak, szerintem.

Szirbik Imre polgármester: Azt fel lehet vetni, hogy a későbbiekben bővítsék a lehetőségek körét, de itt most, ha rákérdezőnk, azt mondhatják, hogy most ez van ennyiért.

Bajnóczi János képviselő: Ez a kártya korlátlan ideig felhasználható?

Szirbik Imre polgármester: Igen. Van-e még kérdés, észrevétel, javaslat? Nincs. Aki egyetért az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal meghozta 185/2021. határozatát.

Tárgy: Makó térségi kártya bevezetése

185/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Makó térségi kártya bevezetése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Makó Térségi Kártya kártyarendszer bevezetését.

A Képviselő-testület vállalja, hogy az önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkező lakosokat tájékoztatja a Makó Térségi Kártya kártyarendszer lehetőségeiről, kedvezményeiről a helyben szokásos módon, valamint a kártyaigénylő lapot a lakosság részére eljuttatja.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a kártya kiállításának egyszeri költségét (500,- Ft/kártya) Makó Város Önkormányzata részére megtéríti. Ennek érdekében együttműködési megállapodást köt Makó Város Önkormányzatával, amelynek aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület a Makó Térségi Kártya kiállításához szükséges fedezetet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére biztosítja.

A határozatról értesül:

- Makó Város Önkormányzata
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Endrész Erzsébet képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a Kiszomborért Alapítvány Felügyelő Bizottságának a javaslatát megkaphatja-e a Képviselő-testület? A Felügyelő Bizottság értékelte az Alapítvány gazdasági tevékenységét, és megfogalmazott ajánlásokat. Ezt azért kérdezem, mert az ajánlásai valamit jelentenek az Alapítvány Kuratóriuma számára. Ajánlottak nekünk olyanokat, mint pl. a bevételek növelése, mert nincs bevétele az Alapítványnak. Keressünk meg vállalkozókat, az Önkormányzatot, hogy támogassa az Alapítványt. És egy olyan dolgot is gondoltunk, hogy adománygyűjtés, amit eddig is csinálunk a családok támogatására. De határozott célra is lehetne adományt gyűjteni az Alapítványnak. Egy gondolat merült fel, hogy a Helytörténeti Gyűjtemény és a Kúria közötti területen két kiülőféleséget lehetne megvalósítani. Egyrészt a fiataloknak, másrészt a turistáknak, idősebbeknek, bárkinek. Egy jó kis ifjúsági térnek kialakítani.

Szirbik Imre polgármester: Fedett kiülőhelyeket?

Endrész Erzsébet képviselő: Igen. Van-e erre lehetőség?

Bajnóczi János képviselő: Olyat, mint amilyen a tóparton van?

Endrész Erzsébet képviselő: Bármilyen jó lenne. Nem tudom, hogy mire van lehetőség? Ez a kérdés.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Filagória jelleggel?

Endrész Erzsébet képviselő: Igen. És akkor ott a fiataloknak is lenne egy kis lehetőség ücsörögni, nem pl. a Helytörténeti Gyűjtemény lépcsősorán. Mi a cél ezzel a térrel? Tehát, hogy oda átvinni ezt az ifjúsági teret, mert a templom előtt tér, a játszótér két külön probléma. Itt is lehet, hogy lesz probléma, de mégis csak „beszorítanánk”, helyet adnánk nekik, amit esetleg még számon is lehetne kérni az ifjúságon, hogy hogyan használják ezt a teret, amit kaptak.

Gazsi Gábor képviselő: Ilyen alapon akkor a játszótér is számon lehetne kérni.

Endrész Erzsébet képviselő: Tudom. De a játszótéren egyrészt ott vannak a sportolni vágyók, másrészt a kisgyerekek. A tini csapat pedig nincs sehol.

Bajnóczi János képviselő: Uralják a játszótér.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Akkor ide kamera kell.

Bajnóczi János képviselő: Nem kell.

Endrész Erzsébet képviselő: Kamera van, mert a Helytörténeti Gyűjteménynél van kamera.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: És a kiülőt, ami oda lenne telepítve, látná a kamera?

Endrész Erzsébet képviselő: Át lenne fordítva. Nem tudom, ez most felmerült igényként.

Gazsi Gábor képviselő: Ezek szerint használják a lépcsősort?

Endrész Erzsébet képviselő: Igen. Nem baj, csak a festés miatt, mert állandóan tiszta sár. Ezért baj. Egyébként nekem nagyon jó, használják. Üljenek ott, csak maradjon tisztaság.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: A fa alatt ott van a pad?

Endrész Erzsébet képviselő: Én ott nem láttam padot.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Mert ott régen volt pad.

Endrész Erzsébet képviselő: Jelenleg a Helytörténeti Gyűjteménynél, és a maketteknel van egy pad.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: És azokat használják a fiatalok? Azért kérdezem, mert még egy kiülőt odarakni?

Szirbik Imre polgármester: Én is úgy gondolom, hogy most megtaláltuk azt a helyet rendezvényeknek, akkor azt határoljuk le 1-2 kiülővel?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Most felmerült ez a téma, de nyilván ezen így nem gondolkoztunk. Mindenkinek tetszett, hogy a családi nap ott volt, ott van kvázi egy akkora szabad tér, hogy annyi ember árnyékban kényelmesen elfért. Azt most tényleg határoljuk le azzal, hogy 1-2 kiülőt kiteszünk oda?

Endrész Erzsébet képviselő: Ifjúsági tér lenne.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de akkor ifjúsági térnek valami más helyszínt kellene kijelölni.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Így is el lehet nevezni ifjúsági térnek.

Bajnóczi János képviselő: Ez most nem ezzel a családi nappal kapcsolatos.

Szirbik Imre polgármester: Egy jó tér, ami használható, amin viszonylag jól elférünk.

Endrész Erzsébet képviselő: Használható az a kiülő is, bármikor.

Balázs Tibor képviselő: A lényeg, hogy ne fix legyen, hanem ha van rendezvény, akkor arrébb lehessen vinni.

Szirbik Imre polgármester: Nem tudom, hogy oda lehetne-e tenni úgy, hogy ne határoljunk le vele területet, mert mindenütt útban van egy ilyen rendezvénynek. Ezt gondoljuk át.

Bajnóczi János képviselő: A kavicsos köríven kívülre kellene rakni.

Szirbik Imre polgármester: A körívet mindenképpen szeretnénk egyszer felújítani.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de akkor az egész teret növényzettel, mindennel együtt lehetne rehabilitálni valamilyen szinten, ami nem 2 fillér. Ha a mostani árakon, mondjuk azt térkővel szeretnénk megcsinálni, hogy az illeszkedjen a környezetbe akkor az az idei költségvetésbe nem fér bele. Egy kiülő a Rónay-kúriához, vagy a Helytörténeti Gyűjteményhez képest gagyi. Oda akármit nem lehet szerintem telepíteni.

Endrész Erzsébet képviselő: Ezért kérdeztem, hogy mi illik oda?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Én nem vagyok építész, de azt mondom, hogy azt tényleg nagyon meg kell gondolni, hogy lehet-e. Mert a játszótér már egy kicsit távolabb van, de ez egy olyan szép épületegyüttes, amibe én bármit nem tennék be. Inkább parkosítanám és növényeket telepítenék bele, mint az, hogy egy kiület tegyek oda.

Endrész Erzsébet képviselő: Valamilyen helyet, teret kell az ifjúságnak keresni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De azt gondolom, hogy nem biztos, hogy annak egy teljesen nyílt térnek kell lenni így, egy település központjában, mert annak megvan a maga értéke, funkciója, mint ahogyan megvan a sírkertnek is, a kúria, magtár épületegyüttesnek szintén. Tehát, annak nem az a funkciója. Így egy közösségi rendezvénynek nagyon jó, mint ahogyan a Dóm téren ott van a szabadtéri, de oda sem engednek be bármit.

Szirbik Imre polgármester: Jó, gondolkodjunk el rajta.

Bajnóczi János képviselő: Tudom, hogy a körív felújítása milliós ár, és nem egyik napról a másikra fog menni. De ha egyszer elkészül, akkor, ha más nem, a külső ívére lehetne padokat elhelyezni. Esetleg, ha lesznek közösségi tér felújítására pályázatok.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, és rá lehetne húzni a terasz rendezvénytől kezdve, a családi napon át, a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör rendezvényén keresztül mindent, hogy ez mind-mind annak a kiszolgálására alkalmas. De ezt most mi itt nem tudjuk eldönteni, és július 20-án sem. Nyilván az ilyen ötleteket össze kell gyűjteni, és amikor oda jutunk, hogy költségvetés vagy pályázat, akkor meg tudjuk beszélni. Mert pl. az íve adott a kúria és a magtár közötti sétánynak, de azt akkor is meg kell rajzoltatni, terveztetni, és százezrekbe kerül csak a tervek elkészítése 1-1 pályázathoz. De ezen is el lehet gondolkodni, mert ha van pár százezer forintunk, akkor ezt meg kell rajzoltatni akár a Rotundánál, akár itt.

Balázs Tibor képviselő: Először is azt kellene eldöntenünk, hogy pl. a Helytörténeti Gyűjtemény és a Rónay-kúria közötti területet akarjuk-e egy közösségi térré kiformálni, mert az most így jól működött. Ha ez így van, akkor arra valóban ki kellene találnunk egy tervet hosszú távon, mert azt láthatjuk, hogy egyre melegebbek lesznek a nyarak. Tehát, az árnyékolási részt ki kellene találni, már most kellene kitalálni, hogy hova lehetne fákat ültetni, mert az egy fontos dolog lesz, ha bármilyen program lesz, hogy hűvös, árnyékos helyek legyenek, tehát ebben el kellene indulnunk.

Bajnóczi János képviselő: Jegyző úrnak teljesen igaza van, hogy ad hoc jelleggel ezt nem lehet eldönteni. Ehhez tervet kell készíteni.

Endrész Erzsébet képviselő: Mint ahogy a falu rendezési tervét is, ugye?

Bajnóczi János képviselő: Igen.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Településképi tervet is.

Szurbik Imre polgármester: Nem beszélve arról, hogy majd az is egy nagy költség lesz.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Az egy sokmilliós költség lesz. Ezeket végig kell gondolni és le kell ülni, mert az nem egy körben fog menni. Nyilván több körben, tervezőket, tájépítőket stb. meghallgatva.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez egy komoly dolog.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen. Gondolkodni kell róla, hogy valami kiforrjon, hogy tényleg annak a területnek legyen egy funkciója. Mert az ifjúságot ki lehetne tenni a Vályogos-partra is, kicsit messze van, de be lehetne kamerázni, és vigyázni arra az értékre, ami ott van. Sok minden van az ember fejében, csak legyen pályázati lehetőség. Rengeteg ötlet van, de amikor egy Magyar Falu Program pályázatot kiírnak, az a baj, hogy adnak egy 30 napos felkészülési időszakot, amikor nincs a felület nyitva, utána megint van négy hét vagy 30 nap, hogy kitöltsük a felületet, és beadjuk a pályázati dokumentációkat.

Szurbik Imre polgármester: Jobb esetben, mert van ennél jóval rövidebb kiírás is.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen. Most eddig szerencsénk volt, mert nagyjából ismétlődtek a pályázatok, de pl. az idén is volt egy olyan probléma, hogy levették a terveket 1:500-as léptékről 1:200-as léptékre. Nem dolgoznak a tervezők ilyennel, de most mindent át kellett volna dolgozni 1:200-as léptékre. Azonban, ha van valamilyen terv, akkor már nyilván könnyebb a léptéket átdolgozni.

Bajnóczi János képviselő: Most ebben az évben, vagy jövőre kell kidolgozni ilyen távlati terveket?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Pl. van nagyon sok olyan pályázat, ahol nézik, hogy az a Helyi Esélyegyenlőségi Programban (HEP) benne van-e a fejlesztési elképzelés. Ott vannak olyan célcsoportok, akiket meg kell szólítani, amit védeni, segíteni kell, legyenek azok idősek, szociálisan rászorultak, kisebbség stb., lehet ilyen terület az ifjúság is. És ha van egy ötlet, pl., hogy a Vályogos-tó környékén akarunk egy ifjúsági centrumot kialakítani, azt beletesszük a HEP-be. Amikor van egy pályázat, akkor meg lehet nézni, hogy igen, a képviselő-testület

vagy az Önkormányzat gondolt erre, és már ebben az 5 éves programban elképzelésként ott van, hogy ez egy probléma, hogy kell nekik kulturált szabadidős elfoglaltsághoz feltételt, helyszínt biztosítani, ezt az intézkedési tervben leírni, hogy ennek a megoldására pályázati forrást kell keresni, és ha van pályázat, akkor megvalósítani. Ennyi a HEP, amit 2 évente felül kell vizsgálni, vagy majd egy új HEP-be ezt le lehet írni, amihez már lehet pályázati forrásokat keresni, mert saját forrásból nem tudunk fejlődni. Számtalan pályázat be lett nyújtva. Jelenleg is több százezer forintos tervezési költségek vannak 1-1 komolyabb projekteknel, ami, ha nem nyer, már saját forrásnak számít.

Szirbik Imre polgármester: Nagyon sok olyan település van, aki pontosan emiatt nem tud pályázni, mert a pályázat előkészítését sem tudja megelőlegezni. Jó, ott van a pénzünk, de ahhoz nem szívesen nyúlnánk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A lényeg az, hogy igen, kellenek ilyen elképzelések, és ha van egy tényleg kiforrott, mindenki által támogatott elképzelés, azt rögzíthetjük akár a HEP-ben, vagy úgy, hogy áldozunk rá és pár százezer forintért legalább az alaprajzokat elkészíttetjük.

Szirbik Imre polgármester: Ott vannak most a játszótéren a fiatalok, és látjuk, hogy mit hagynak maguk után. Nem tudom, hogy a Rónay-Kúria és Helytörténeti Gyűjtemény között mit hagynának maguk után. Italos kupakok meg csikk van mindenhol.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nyilván polgármester úrban is felmerült egy ifjúsági centrum kialakítása.

Szirbik Imre polgármester: Persze.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Azonban annak valószínűleg nem ez a helye.

Gazsi Gábor képviselő: Tulajdonképpen a fiatalok mindegyike megtalálja a maga helyét. Több helyen vannak ún. bandázások, nincs ezzel nagyobb baj. Sajnos, hogy maguk után szemetet hagynak, de előbb-utóbb biztos, hogy nevelődnek, és igényesebbek lesznek. Illetve úgy gondolom, hogy ha biztosítanánk oda szeméttárolót, akkor beledobnák a szemetet. Ha nincs szeméttároló, akkor ledobja maga mellé, de ha van lehetőség, akkor beledobja.

Bajnóczi János képviselő: A szeméttároló nagyon jó ötlet, de a probléma ott van, hogy pl. a templom előtt részen a padoktól nem messzire ott vannak a kukák, és mégis szétszórják a szemetet.

Gazsi Gábor képviselő: Azért fiatalok, hogy ennyi kis lázadás legyen nekik. Ha mindent előírunk, akkor sem fognak a mi értékrendünk szerint viselkedni. Majd később betörnek.

Endrész Erzsébet képviselő: A másik kérdésem, hogy a játszótér kamerájához a Szegedi utca felől lehetne lámpát tenni?

Szirbik Imre polgármester: Ez már többször felmerült, de az a kérdés, hogy hogyan tudjuk oda az áramot eljuttatni? Mert a föld alatt megy kábel, de az csak a kamerákat látja el árammal. Oda áramot kell vinni, és ahhoz keresnünk kell egy kivitelezőt is. Aki a kamerát kiépítette, nagyon el van foglalva, de mivel ő csinálta az összes kameránkat, és azok hozzá is vannak bekötve, őt lenne célszerű megkeresni és nem is dolgozik drágán.

Gazsi Gábor képviselő: Napelemes megoldás?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A napelem eléggé le lenne árnyékolva azoktól a nagy fáktól, és az egész éjszakát nem bírná ki.

Szirbik Imre polgármester: Oda kell vezetni az áramot én is úgy gondolom. Emiatt majd a kamera üzemeltetőjét meg fogom keresni.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Ajánlatos lenne oda még fát is ültetni, a kivágott fa helyére, mert igen-igen odatűz a nap egész délelőtt.

Endrész Erzsébet képviselő: Most pl. a kamera előtt van egy faág.

Szirbik Imre polgármester: Azt majd le kell vágni. Olyan fák dőltek ki, amikre álmunkban nem gondoltunk. A fákat is meg kell nézetni, de ha hívunk egy szakembert, az is százezrekbe kerül.

Endrész Erzsébet képviselő: A következő, amit szeretnék mondani, az itt, a házasságkötő teremben a WIFI és az élő adás közvetítés lehetőségének a megteremtése. Az esküvők is itt vannak, és arról is jó lenne élő adást közvetíteni. Ez egy gondolat. Volt régebben egy olyan ötlet is, hogy összehívjuk a vállalkozókat egy vállalkozói fórumra. Az már elült teljesen? Mert lehetne. Ez is egy gesztus.

Szirbik Imre polgármester: Akkor lehetne majd, ha már nem lesz aratás.

Endrész Erzsébet képviselő: Ami még fontos lehetne, hogy mi képviselők tartsunk utcafórumot. Menjünk ki a lakossághoz. Nem jönnek ide be.

Szirbik Imre polgármester: Majd eljönnek a falugyűlésre.

Endrész Erzsébet képviselő: Szerintem közvetlenebb a kapcsolat, ha kimegyünk esetleg három helyszínre. Mit gondol a képviselő-testület erről?

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Szerintem a kettő pont üti egymást, mármint a WIFI, mert vagy érdekli a lakosságot, vagy nem.

Endrész Erzsébet képviselő: Az élő adás érdekli őket.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Az érdekli. De akkor nem jön ki a helyszínre.

Endrész Erzsébet képviselő: Az utcafórumra? Tanácsnok úr szerint nem jönnek ki?

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Mind a kettőre biztos nem.

Szirbik Imre polgármester: Ha látja, hogy az ülésen mi történt, akkor biztos nem.

Gazsi Gábor képviselő: Én úgy gondolom, hogy mindenki az utcán közlekedik.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Engem elég sűrűn megállítanak.

Gazsi Gábor képviselő: Így van, beszélgetünk az emberekkel.

Szirbik Imre polgármester: Nekem még este 8-9-10 órákor is jönnek privát üzenetek.

Endrész Erzsébet képviselő: Jó, az utcaforum lehetőségét letettem.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Szerintem nincs rá szükség még pluszban utcaforumot tartani. De milyen sűrűn gondolta Képviselő asszony?

Endrész Erzsébet képviselő: Én nem sűrűséget mondtam, hanem azt, hogy tartsunk próbaképpen. Úgy, hogy az egész képviselő-testület kimegy Haleszba vagy a főtérre. Együtt vagyunk és találkozunk a lakossággal.

Gazsi Gábor képviselő: Az utcaforumot úgy tudnám elképzelni, hogy esetleg ott, ahol most az utak lesznek felújítva, ott lenne egy beszélgetés a lakossággal.

Szirbik Imre polgármester: Vagy a játszótér átadásán.

Endrész Erzsébet képviselő: Ha téma van, pláne. Mert téma van.

Szirbik Imre polgármester: A falugyűlést, ami a Művelődési Házban volt, a legjobb helynek tartom erre.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nyilván, a hivatalos tájékoztatás az a falugyűlés. Ha elkészül a jegyzőkönyv, az is egy tájékoztatás, hiszen felkerül a honlapra. De már a meghívó alapján, akit érdekel a köz élete, abból tud meríteni.

Endrész Erzsébet képviselő: Tehát, akkor nem érdekli a falut ez a dolog?

Szirbik Imre polgármester: Ha nem jön el a képviselő-testületi ülésre, nem jön el a falugyűlésre, a közmeghallgatásra, akkor nem.

Balázs Tibor képviselő: Mindig ugyanazok az arcok vannak jelen.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Ez kötetlen beszélgetés lenne?

Endrész Erzsébet képviselő: Igen, ilyenre gondoltam.

Bajnóczi János képviselő: Az utcaforumnak az a lényege, hogy azt az adott területet érintő problémákat beszéljük meg.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, de olyan szintű problémával meg megkereshetik az Önkormányzatot. Ez nem egy akkora nagy település, mert az utcaforumnak egy nagyobb településen van létjogosultsága, ahol távolabb van a képviselő a választópolgároktól. Itt mindenkit, a képviselőket és a polgármestert is megtalálhatják. Itt a képviselők nincsenek olyan távol a választópolgároktól.

Endrész Erzsébet képviselő: Ez nem azt jelenti, hogy távol vagyunk a választópolgároktól, hanem hogy még közelebb szeretnénk menni. Ennyi. De akkor azt mondja a képviselő-testület, hogy nem.

Gazsi Gábor képviselő: Nem ezt mondtuk. Hanem hogy akkor legyen, ha úgy érezzük, hogy szükséges. Az utcán bármelyikünk elérhető és állítsanak is meg bennünket, mert azért vagyunk.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Szerintem meg is szoktak bennünket állítani és szólítani.

Gazsi Gábor képviselő: Engem is, de most ez a pandémia mindent felrúgott.

Endrész Erzsébet képviselő: Azért kellene kimenni.

Gazsi Gábor képviselő: Lassan visszatérünk a normális kerékvágásba.

Endrész Erzsébet képviselő: Mikor lesz a falugyűlés?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Akkor lesz értelme megtartani, amikor november végére elfogadásra kerültek a jövő évi bérleti díjak, az adóemelések, vagy lesznek olyan, a település viszonylag nagyobb részét érintő döntések. Tehát valószínűleg november végén, december elején, ha a pandémia bele nem szól.

Gazsi Gábor képviselő: Akkor lenne érdemes, mert akkora már minden a földre kerül, jobban ráérnek az emberek. Nyáron szabadságon vannak, remélem sokan el tudnak menni valahova. Szerintem valóban ez az időpont az ideális.

Balázs Tibor képviselő: A játszótérre visszatérve, ott általában éjszaka történnek a huncutságok. Az nem lehetne egy rendeletben szabályozni, hogy pl. naplemente után nem tartózkodhatnak a játszótéren?

Szirbik Imre polgármester: Ezt kivel tudjuk betartatni?

Balázs Tibor képviselő: A polgárőrökkel.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Milyen szankciókkal?

Szirbik Imre polgármester: A polgárőröknek közel sem olyan az aktivitásuk, mint régebben volt.

Endrész Erzsébet képviselő: Régen mit csináltak jobban?

Szirbik Imre polgármester: Pl. kint voltak a temetőben, a főtéren is járkáltak.

Endrész Erzsébet képviselő: Most is járnak. Azt mondják, hogy minden éjszaka kint vannak.

Balázs Tibor képviselő: A másik kérdésem az, hogy a kerékpárútról mit lehet tudni?

Szirbik Imre polgármester: Ez abszolút nem a mi kompetenciánk lesz. Én azt mondtam valamikor, hogy azt az egy dolgot gondolom legbiztosabbnak, hogy meg lesz, mert azt a Magyar Állam kiemelt beruházásként kezeli. De ezen kívül semmit nem tudunk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A tervekhez sincs közünk, azt sem nekünk kell állni. Ez valamilyen szempontból jó is.

Szirbik Imre polgármester: Kérdezték, hogy van-e tervünk? Volt, de az már egyszer meg lett újítva. Azt mondták, hogy jó, akkor azt írjuk be, hogy nincs terv, és akkor majd ők csinálják a tervet. Sajnos nincs sok információnk erről.

Balázs Tibor képviselő: A Szegedi utca végén lévő szennyvizes táblának, ami rozsdásodik, mi lesz a sorsa?

Szirbik Imre polgármester: Azt lehetne valamilyen hirdetőtáblának használni. Vagy kivegyük onnan?

Balázs Tibor képviselő: Nem tudom, de az nagyon csúnya.

Bajnóczi János képviselő: Az 5 év már letelt.

Gazsi Gábor képviselő: Azt vigyük el onnan.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Vagy rakjunk rá egy falu térképet.

Szirbik Imre polgármester: Akár.

Balázs Tibor képviselő: Ez nem rossz ötlet.

Szirbik Imre polgármester: Igen, volt is ott mellette egy ilyen.

Balázs Tibor képviselő: Tehát valamilyen hasznosítása jó lenne, mert mossa az eső, rozsdásodik, és elég csúnya már.

Bajnóczi János képviselő: De lehet, hogy ha lesznek megint a pályázatok és ki kell rakni a táblát, akkor arra jó lesz.

Balázs Tibor képviselő: Nem hiszem, hogy erre raknák rá, azokhoz új táblát fognak kirakni.

Bajnóczi János képviselő: Az önkormányzat kötelessége a táblát kirakni.

Balázs Tibor képviselő: Akkor ott hagyjuk rozsdásan?

Bajnóczi János képviselő: Nem, le lehet festeni.

Szirbik Imre polgármester: Megnézzük, hogy mit lehet vele tenni. Mert az, ami rá volt írva, már nem látszik.

Endrész Erzsébet képviselő: Nekem már csak a Falunapra vonatkozóan van kérdésem, hogy lesz-e az idén?

Szirbik Imre polgármester: Én úgy gondolom, hogy egyre messzebb vagyunk a Falunaptól. Szerintem nem lesz.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Olyan jellegű Falunap, mint eddig volt, biztos nem lesz

Bajnóczi János képviselő: Tehát nem olyan jellegű lesz.

Endrész Erzsébet képviselő: De valamilyen nap lesz? Pl. családi nap?

Szirbik Imre polgármester: Az még lehet, hogy lesz. Ez is, ami volt, kb. 800.000,- Ft-ba került. De július 20-án visszatérünk erre.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Amit már korábban is mondtam a megbeszéléseken, hogy bármilyen téma jöhet, de főleg, ha az a költségvetést érinti a képviselő-testület tagjai előre küldjék meg a Hivatalnak, hogy fel tudjunk készülni, és tudjunk róla a képviselő-testületi ülésen beszélni.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen. Óvodavezető asszony felvetette, hogy van egy pályázati lehetőség a „Kincses Kultúróvoda” pályázaton. 1,5 millió Ft összegre pályázhatna az óvoda, mint önálló intézmény. Ez az óvoda, mint intézmény közművelődéshez történő kapcsolódását szolgálná és segítené. Ehhez csak az elvi, eszmei támogatás kell a fenntartó önkormányzat képviselő-testülete részéről. Ehhez nem kell önerő, csak az óvoda szakmai munkája, hogy ezt a pályázatot be tudja nyújtani. Ebben kellene a Képviselő-testületnek most döntenie.

Szirbik Imre polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért az elhangzottak támogatásával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 186/2021. határozatát.

Tárgy: „Kincses Kultúróvoda 2021” pályázat

186/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Emberi Erőforrások Minisztériuma által „Kincses Kultúróvoda 2021” cím elnyerésére kiírt pályázaton való részvételtől szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület - szakmai tevékenysége alapján - támogatja az önkormányzat fenntartásában működő Kiszombori Katátson Emília Óvoda (6775 Kiszombor, József Attila utca 19.) intézmény részvételét a „Kincses Kultúróvoda 2021” cím elnyerésére kiírt pályázaton.

A határozatról értesül:

- Börcsökne Balázs Márta óvodavezető
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel, javaslat?

Bajnóczi János képviselő: Nekem lenne egy felvetésem, hogy 2019. december 1-jével megüresedett a volt fodrászüzlet helyisége. Azt a jelenlegi állapotában nem lehetne megpályáztatni? Mert ha annak idején megpályáztattuk volna, lehet, hogy lett volna olyan bérlő, aki a saját költségén felújította volna. De szerintem ebben az állapotában is meg lehetne pályáztatni, azzal, hogy a leendő bérlő újítsa fel.

Szirbik Imre polgármester: Én ennek nem vagyok ellene, mert korábban azt mondtam, és most is azt mondom, hogy próbáljunk meg pályázni az épület felújítására, de most a közeljövőben erre nincs kilátás. Magyar Falu Programos pályázatra az idén már biztos nem.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A Magyar Falu Programban nincsen ilyen jellegű és léptékű kiírás, mint amilyen összegbe az egész volt KTSZ épület felújítása kerülne.

Bajnóczi János képviselő: Ki lehetne adni, és akkor a vállalkozó vállalná, hogy a saját költségén felújítja.

Szirbik Imre polgármester: Írjunk ki rá pályázatot a kínai bolttal egyszerre?

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Igen, és akkor beleírni a kiírásba, hogy a bérlő vállalja, hogy a fellelt állapotban veszi bérbe.

Szirbik Imre polgármester: Akkor írjuk ki erre is a pályázatot?

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Igen, ugyanazokkal a feltételekkel, mint a másik helyiség esetében.

Szirbik Imre polgármester: Jó, nézzük meg a bérbeadás lehetőségét. Aki egyetért a helyiség bérbeadással történő hasznosításával, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyetértett, és 7 igen szavazattal meghozta 187/2021. határozatát.

Tárgy: Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti volt fodrászüzlet bérbeadás útján történő hasznosítása

187/2021. (VI. 29.) KNÖT h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti volt fodrászüzlet bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat üzleti vagyunkörébe tartozó, 1/1 arányban tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775

Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 37 m² területű volt fodorászület bérbeadás útján történő hasznosításának lehetőségét.

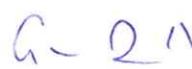
A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel, javaslat? Nincs. Megköszönöm mindenkinek a részvételt, a mai ülést bezárom.


Szirbik Imre
polgármester




Dr. Gácsi Zoltán
jegyző