

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata pályázatot hirdet a tulajdonát képező

**Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 3. szám alatt fekvő
költsegalapú bérház 6. ajtó alatti lakásának bérletére.**

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló rendeletének megfelelően a költségalapú lakás bérbeadására pályázatot az a nagykorú személy nyújthat be:

- akinek, vagy vele együttköltöző házastársának, közeli hozzátartozójának 1/1 arányú tulajdonában, haszonélvezetében, bérletében nincs másik beköltözhető lakása, illetve vállalja, hogy megszünteti a bérleti jogviszonyt,
- a megpályázott lakásra 6 havi lakbérrelőleg befizetését vállalja,
- előnyt élvez, aki a pályázat benyújtásának időpontjában legalább egy éves kiszombori bejelentett lakóhellyel rendelkezik.

Költsegalapon lakást bérbe adni annak lehet, aki a fenti feltételeknek megfelel. Amennyiben a megüresedő lakásra, a meghirdetett határidőn belül több, a feltételeknek megfelelő pályázat érkezik, a képviselő-testület dönt a bérlő kiválasztásáról.

Költsegalapon bérbe adott lakás esetében a **bérleti díj 438,- Ft/m²/hó.**

A bérleti díj mértékét a képviselő-testület minden év decemberében felülvizsgálja úgy, hogy a következő év január 1-től érvényes bérleti díj mértéke legalább a felülvizsgálat évét megelőző év hivatalos inflációs rátájával növekedjen, a bérleti díj értékállóságának biztosítása érdekében.

A bérleti szerződés határozatlan időtartamra szól.

Pályázni lehet egy 62 m²-es, kétszintes, 2,5 szobás összkomfortos lakás bérleti jogára. Az érdeklődők a pályázati űrlapot és a csatolandó mellékleteket átvehetik a Polgármesteri Hivatalban, ahol további részletes felvilágosítás kapható.

**A pályázatok beadási helye: Kiszombori Polgármesteri Hivatal
Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.
határideje: 2018. január 22-e 12⁰⁰óra**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. január 30.