JEGYZŐKÖNYV

KÖZMEGHALLGATÁS

NYÍLT

KISZOMBOR
2023. december 18.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 18. napján 16.30 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

NAPIREND:

16.30 A képviselő-testület közmeghallgatással egybekötött ülése.

6. Kiszombor nagyközség környezetének állapotáról, a közterületek rendjéről, a település környezetének alakításában aktuális önkormányzati és lakossági feladatokról szóló tájékoztató ismertetése.

Jegyzőkönyv

Készült Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 18. napján 15.00 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme.

Jelen vannak: Szirbik Imre polgármester, Szekeres Krisztián alpolgármester, Martonosi Szabolcs tanácsnok, Bajnóczi János képviselő, Balázs Tibor képviselő, Endrész Erzsébet képviselő.

Összesen: 6 fő.

Igazoltan távol: Balázs Zoltán képviselő.

Összesen: 1 fő.

Tanácskozási joggal, valamint meghívottként részt vett: dr. Gácsi Zoltán jegyző, Kozserán Krisztina közgazdasági csoportvezető, Batki Erika, Bartáné Vékony Hajnalka, Kozserán Krisztina, Pipis Gábor, Miron-Zsiga Krisztina, Furujás Józsefné a Kiszombori Polgármesteri Hivatal munkatársai, Börcsökné Balázs Márta óvodavezető, Orincsai Roland, Szűcs Éva, Szilágyi Krisztina, Csanádi Ferenc, Furujás János, Duruczné Ocskó Edit, Gulácsiné Simondán Ilona, Tóth Éva, Csizmadiáné Káfony Irén, Kocsis Andrásné kiszombori lakosok.

Szirbik Imre polgármester: A képviselő-testület a mai soros ülésére közmeghallgatást hirdetett Kiszombor nagyközség környezetének állapotáról, a közterületek rendjéről, a település környezetének alakításában aktuális önkormányzati és lakossági feladatokról szóló tájékoztató ismertetése tárgyában. Az ülésen a képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta a nagyközség környezetének állapotáról, a közterületek rendjéről szóló tájékoztatót, mely a következőkről szól.
A település környezetének rendben tartása, a közterületek gondozása nagyközségünkben javarészt a közfoglalkoztatottak munkájának megszervezése és igénybevétele útján történik. Ezért az előterjesztés tárgyához kapcsolódóan előzetesen a közfoglalkoztatással kapcsolatban adok rövid összefoglaló tájékoztatást. Önkormányzatunk a 2023. márciusi induláskor 18 fő foglalkoztatására kapott lehetőséget a START munkaprogramban, melyet sajnos többszöri közvetítés után sem sikerült teljesen feltölteni. Jelenleg a közfoglalkoztatottak létszáma 17 fő. A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Makói Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által nyújtott támogatás összértéke a START munkaprogram keretében 29.685.600,- Ft. A támogatás összege a bérköltségekre, munka- és védőruházatra, kis értékű tárgyi eszközökre, valamint beruházási, dologi és egyéb költségekre fordítható.
A program keretében vállalt feladataink – illegális hulladéklerakóhelyek felszámolása, burkolt és burkolatlan vízelvező árkok 4000 fm hosszban, valamint zöldterület karbantartás – megvalósítása folyamatosan.
Festő munkatársaink közreműködésével az idei évben is lefestésre kerültek a köztéri padok, korlátok és kerékpárállványok.
2023-ban idén 1 alkalommal tartottunk kutyabefogást, ami sikeres volt.
Annak ellenére, hogy 2014. január 1. napjával a dögtér hatóságilag bezárásra került, folyamatosan gondoskodni kell az oda kihelyezett állati hulladék elszállításáról és a dögtér rendbetételéről. 2023-ban a dögtérről 6 alkalommal történt elszállítás, előző évhez képest nincs csökkenés. Az elszállítás összege összesen 1.050.400,- Ft volt, ami az előző évhez képest 268 %-os növekedést mutat.
2023-ban a lakosság részére kiküldött felszólítások az alábbiak miatt történtek:

- 3 esetben a lakosok közterületen téglát, gallyat, törmeléket, a közlekedés biztonságát akadályozó gumikat helyeztek el, és ezzel veszélyeztették a közlekedés biztonságát,
- 112 esetben szólítottuk fel a lakókat, hogy az ingatlanuk előtti zöldsáv és csapadékvíz-elvezető árok elhanyagolt, gyommal erősen fertőzött, valamint gyomos az udvar és a kert.
- 4 esetben közterületen lévő állatok miatt küldtünk ki felszólítást.
- 3 esetben a szomszédos telekre átdőlt kerítés miatt küldtünk ki felszólítást.
- 6 esetben ismételt felszólítást kellett kiküldeni.

Bírság kiszabására 1 esetben került sor. Az át nem vett levelek száma összesen 7 db volt.
Az idei évben 10 db közterület-használati kérelem került beadásra, ebből 1 alkalommal a búcsú lebonyolítására, 9 alkalommal üzlet, vendéglátóhely, reklámozási, illetve terasz céljából.
A közterületek fontos szerepet játszanak egy település életében, ezért törekednünk kell annak megóvására, szebbé és biztonságosabbá tételére. A közterületek rendje és tisztasága mindannyiunk közérzetét, biztonságérzetét befolyásoló tényező.
Ez volt a tájékoztatóm a képviselő-testület felé, amit elfogadott, ezt osztottam meg most Önökkel is. Kérem a jelenlévő vendégeinket, hogy a témával kapcsolatosan mondják el véleményüket, észrevételüket.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: A képviselő-testület ülésen elfelejtettem megkérdezni, hogy miért kerül ilyen sokba nekünk a dögtér tisztántartása?

Szirbik Imre polgármester: Az elszállított mennyiség miatt.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Növekedett a mennyiség, vagy emelkedett az elszállítás ára?

Szirbik Imre polgármester: Biztos, hogy növekedett az ár is, de sajnos továbbra is kiviszik oda az elhullott állatokat, és ez 2,5-szer nagyobb mennyiség volt.

Szekeres Krisztián alpolgármester: De talán még mindig kulturáltabb így, mintha szanaszét lenne dobálva.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Hogyne, persze, csak jó sok pénzbe kerül.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Nem aprópénz, de még mindig jobb, mint itt-ott elhajigálva.

Szirbik Imre polgármester: Igen, mert ezt elvitethetné az is, akié az elhullott jószág, de egyszerűbb neki, ha ide kiteszi.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Nem lehetne azt ott valahogy kordában tartani? Nincs ennek egy olcsóbb formája, ami nem kerül ennyibe?

Szirbik Imre polgármester: Volt ott valamikor kamera is.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Így van.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Teszünk vissza kamerát.

Szirbik Imre polgármester: Igen. Talán az lehetne a megoldás egy viszonylag olcsóbb formája, hogy kamerát teszünk oda, és akkor talán, ha látja az illető, hogy ott van, és magasabban, amit nem tud leverni, ...

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Mert az sem megoldás, ha szétdobálja utána.

Szirbik Imre polgármester: Volt olyan, ahova kamerát tettünk, oda nem vitték tovább a szemetet, hanem szétdobálták. Volt, amikor még a szemetesig sem vitték el a szemetet, hanem a Fehér-híd után ledobálták, és nem győztük elhordani onnan. Hát ez a költség ebből adódik. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Bajnóczi János képviselő: Lehetne oda kitenni konténert.

Balázs Tibor képviselő: Igen, csak ez nem legális.

Bajnóczi János képviselő: De.

Balázs Tibor képviselő: Legális?

Bajnóczi János képviselő: Ha oda raknak ki hulladékot, azt el kell szállítani.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Van konténer is kihelyezve.

Bajnóczi János képviselő: De azért valamit biztos fizetni kell, szerintem.

Szirbik Imre polgármester: A saját érdekünkben, hogy ne szórják szét a településen. Van-e kérdés, észrevétel?

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Én biciklivel járok a főtéri buszmegállóba, és az a felső rész nagyon rossz állapotban van. Ott lehetne valamit tenni? A járólapok össze-vissza állnak.

Szirbik Imre polgármester: A Szeged felőli oldalon?

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: A bicikliket ide tudjuk lerakni a cukrászda felől, és ott van az fenti rész, ott is lettek berakva biciklitárolók, és hátra is. A másik buszmegállóban van egy valamekkora fedett rész a bicikliknek. Tönkre mennek a biciklik, kitörik a bokánk, az én lábam még mindig drótozva van. Mintha tojáson lépkednék, úgy kell ott menni.

Szirbik Imre polgármester: A Szeged felőli oldalon azért egyszerűbb a helyzetünk akár a fedett kerékpártárolóval kapcsolatban is, mert az emitt lévő terület nem önkormányzati tulajdonban van.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Kié ez a terület?

Szirbik Imre polgármester: COOP tulajdona.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Mert most lett lerakva biciklitároló, csak hogy van az a kerek valami középen, ott autók már nem járnak, azt ott nem lehetne az egészet valahogy szintbe hozni, és akkor, mondjuk a kerítés felőli oldalon fedett biciklitárolót kialakítani? Rengeteg bicikli van. Nagyon sok.

Szirbik Imre polgármester: Felmerült már máskor is, de azt hiszem amiatt, hogy a terület nem a mienk meg is akadt a folyamat.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: De ott, ahol a járdalapok vannak, az a terület kié?

Szirbik Imre polgármester: Az egészen a járdáig a COOP tulajdona.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Annyira rossz állapotban van már.

Balázs Tibor képviselő: Igen, erről beszéltünk már, volt már róla szó képviselő-testületi ülésen, hogy az az egész a COOP bolt területe.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Valahol én már fotóztam, sok elhanyagolt bicikli van fent, aminek nincs gazdája. Raktam ki fotót, de azóta is ott vannak. Azok a biciklitárolók, amik a kerítés felől oldalon vannak, rossz állapotban vannak.

Szirbik Imre polgármester: Megnézzük, hogy esetleg a COOP Zrt-vel tudunk-e valamire jutni.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Jó, köszönöm szépen. Mert tönkre mennek a biciklik. Szerintünk, akik mindig kerékpárral járunk a buszmegállóba, ez botrányos. De köszönöm szépen.

Szirbik Imre polgármester: A Nagyállomásnál lévőnél is egy csomó olyan hely van.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Az ott nagyon szép, kulturált.

Szirbik Imre polgármester: Igen, de nem törődtek ott sem azzal, ami oldalra van kirakva. Kérték, hogy vigyünk még ki kerékpártárolót, vittünk még ki 2 db-ot pluszban, mert nagyon sok kerékpár van.

Martonosi Szabolcs tanácsnok: Használják is?

Szirbik Imre polgármester: Igen, használják.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Mert azok, akik korán reggel jönnek, azok még be tudnák rakni a fedett tároló alá, hogy védjék a biciklit.

Szirbik Imre polgármester: Jó, feltétlen megnézzük, hogy mit tudunk ezzel kezdeni.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Vagy legalább azokat a betonlapokat megigazgatni. Ott van egy kivágott fának egy rönkje, amikor délután jövök, úgy összeérnek a biciklik, hogy alig bírjuk a biciklinket kiszedni.

Szirbik Imre polgármester: A fa miatt?

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: A rönk miatt, és hogy a kerítésnél nem egy sorban vannak a biciklik.

Szirbik Imre polgármester: Megnézzük, hogy mit lehet azzal csinálni.

Orincsai Roland kiszombori lakos: A képviselő-testülettől szeretném kérdezni, ha már a biciklikről van szó, hogy mi ez a pumpapálya, és milyen célt fog szolgálni? Ha jól tudom, Bajnóczi János képviselő úr volt ennek az előterjesztője.

Bajnóczi János képviselő: Tulajdonképpen, a pumpapályáról lett felrakva link is, ennek utána tud nézni. Ha a keresőbe beírja, hogy pumpapálya, kihoz 10-20-30 oldalt is. Ezt tulajdonképpen 3 éves gyerektől az öregkorig bárki használhatja. Országszerte már nem tudom, hány db létesült. Ez vegyes használatú, ezen versenyeket is rendeznek, a gyerekek megtanulnak kerékpározni, ügyességi pálya. Ahol megépült, egy helyen voltam, Domaszéken, állandó kihasználtságú. Ott a falu központjában építettek egy ilyen pályát és tulajdonképpen ez egy körpálya különböző hullámokkal, dombokkal. Ha egy kis lökéssel elindul a gyerek, akár végig is tud a kerékpárral menni rajta.

Orincsai Roland kiszombori lakos: Igen, a pályát látom. Ez a pályázat, ha jól tudom, 50 %-os finanszírozást kap.

Bajnóczi János képviselő: Mióta létezik ez a pályázat, ez mindig 50 %-os volt, hogy azért a település is járuljon hozzá. Én azt mondom, hogy az 50 %-os hozzájárulás a fiataloknak van, mert azért foglalkozni kell a fiatalokkal is, azoknak is nyújtani kell valamit. Nem csak bulikat rendezni, nem csak sörfesztiválokat, hanem a gyerekkel is foglalkozni kell. Tehát a jövőbe berakott pénz ez.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: De erre volt előzőleg felmérés, hogy erre lenne-e igény egyébként? Van igény? Volt valamilyen közvéleménykutatás?

Bajnóczi János képviselő: Mindenről készül közvéleménykutatás? Egy műsorról, bármiről készül?

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Nem, csak az én tapasztalatom az, hogy a fiatalság már nem az, mint amikor még mi voltunk gyerekek. Nem arról szól a mai fiataloknak az érdeklődése.

Bajnóczi János képviselő: Mindenki azt fújja, hogy nem arról szól? Megkérdezett gyerekeket, hogy mit szeretnek csinálni?

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Kint biciklizgetni pl.nem.

Orincsai Roland kiszombori lakos: Igazából nem az a kérdés, hogy szeretnek-e biciklizni vagy sem.

Bajnóczi János képviselő: Nem tudom, hogy figyelték-e, amikor a Zöldfa utca a csatornázás miatt zárva volt? Abból az utcából hirtelen, egy nap alatt játszótér lett. Meg kellett volna nézni, hogy az utcában lakó gyerekek mind kint játszottak az utcán, kivitték a futballkapukat, kivitték a libikókát, ott játszottak.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: De hát arra itt a játszótér.

Bajnóczi János képviselő: Az egy játszótér? A felnőtt játszótér mire való?

Szirbik Imre polgármester: Elnézést kérek, tájékoztatásul annyit hadd mondjak el, hogy úgy alakult a történet, hogy közben objektív okok miatt nem lett beadva a pályázat. Lényegesen, 10 millió Ft-tal még magasabb, kb. 25 millió Ft lett volna az önerő, amit az önkormányzatnak kellett volna kifizetni. Pénteken 10.30 órakor kaptuk meg ezt az árat. Pénteken délig van a Hivatal, én 10.30 órától Maroslelén voltam többcélú társulási ülésen, ahol egyébként 16 település vett részt, és a 16 településből senki nem adott be pumpapályára pályázatot. Ezt csak érdekességként mondom. És nem minden település esetében 50 %, mert van, ahol 25 % az önerő, pl. Nagylakon.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A hátrányos helyzetű, vagy átmenetileg kedvezményezett településen.

Szirbik Imre polgármester: De a mi önerőnk 50 %-os lett volna. 16.00 óráig lehetett volna a pályázatot beadni, és nem volt már arra mód, hogy 11.30 órakor még megversenyeztessük ezt az árat úgy, hogy közben 16.00 óráig be kellett volna adni a pályázatot és egy rendkívüli képviselő-testületi ülést kellett volna összehívni úgy, hogy mondom, nekem 10.30 órára meghívásom volt a kihelyezett társulási ülésre.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Az eredeti döntés szerint lényegesen kisebb, nettó 9. 977 ezer Ft + ÁFA-val alacsonyabb összeg volt, amiről beszéltünk a képviselő-testületi ülésen.

Szirbik Imre polgármester: Annyi volt a felhatalmazása a pályázatírónak úgymond a képviselő-testülettől, hogy beadja ezt a pályázatot.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ennél lényegesen magasabb árajánlat érkezett.

Szirbik Imre polgármester: És ezt magunktól nem dönthettük el, képviselő-testület ülést pedig már nem tudtunk összehívni. De ezt most végül is a mai képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület elfogadta, így ez a pályázat nem lett beadva.

Orincsai Roland kiszombori lakos: Én teljesen egyetértek Bajnóczi János képviselő úrral, fektessünk a jövőbe, meg a gyerekek biztos nagyon szeretnek biciklizni. Nekem nem ezzel a részével volt problémám. Nekem azzal volt problémám, hogy a költségvetésben honnan veszi el a falu ezt a pénzt? A továbbiakban is a képviselő-testületet szeretném arra kérni, mint lakos, hogy végezzünk egy kis kutatást, hogy mennyire szükséges ez. Mert ha a költségvetés, már nem bírja ezt az összeget el? Nekem van egy nagy sérelmem, a mártélyi nyaraló, ami eladásra került, és ha mondjuk 17 millió Ft rendelkezésre állt volna, hogy felújítsák, akkor az önkormányzati dolgozóknak még mindig lenne nyaralója. És a képviselő-testület, ahogy látom, könnyelműen rámondja a 17 millió Ft-ra, mert akkor annyiról volt szó, hogy költsük el.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: De akkor a 17 millió Ft-ból a buszmegállót meg lehet csinálni. Ugye? Ha van elkölteni való pénz.

Bajnóczi János képviselő: Nem mindent betonra kell költeni. Foglalkozni kell azért ilyen dolgokkal is. Pontosan most jelent meg, amit kb. fél-1 éve is említettem. Befejeződött az országban a kastélyprogram, és fel lehet ajánlani hosszú távú bérlésre, 99 évre, mert lehet, hogy van olyan vállalkozó, aki ezt vállalja. Tehát azért történnek dolgok, mindenbe lehet befektetni. A gyerekekre meg ne sajnáljuk a pénzt.

Szirbik Imre polgármester: Az állami tulajdonú kastélyokat lehet így hasznosítani.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Illetve a már felújított kastélyokat.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Igen, a már felújított kastélyokat. Azt én is olvastam. A már felújított kastélyokról van szó.

Bajnóczi János képviselő: Meg elhagyott kastélyokat.

Szirbik Imre polgármester: De állami tulajdonú kastélyokat érint.

Orincsai Roland kiszombori lakos: Képviselő úr, ne forgassa ki a szavaimat, nem a gyerekektől sajnálom a pénzt, ezt próbáltam most mondani. Egyáltalán nem a gyerekektől és a jövőtől sajnálom a pénzt, mert a gyerekek a jövő, hanem attól, hogy a kiszombori költségvetésbe ez nem igazán fért volna bele, szerintem.

Bajnóczi János képviselő: Vannak pontos adatai?

Orincsai Roland kiszombori lakos: Teljesen pontos adataim nincsenek, csak az, amit közzétett az önkormányzat.

Bajnóczi János képviselő: Azért ebben az évben is volt, ami belefért. Év elején azt mondták, hogy semmi sem fér bele, és mindig volt 10-20-30 millió Ft plusz.

Orincsai Roland kiszombori lakos: Én egyszerű laikus emberként úgy látom, hogy el lett adva a nyaraló, és ennek kb. az én számaim szerint, amit én tudok, a fele erre a pályára ment volna el.

Bajnóczi János képviselő: Abból nem erre ment volna.

Orincsai Roland kiszombori lakos: Jó, értem, csak a számok nagyságát, az arányokat akartam érzékeltetni.

Bajnóczi János képviselő: Azzal is tisztában kell lenni, az én tudomásom szerint, hogy ha egy önkormányzat elad egy tulajdont, akkor azt működésre meg hasonlókra nem lehet költeni, mert akkor minden önkormányzat felélné a vagyonát. Azt a pénzt csak vagyonba lehet fektetni. Pontosan azért hoztak ilyen rendeletet, mert akkor minden önkormányzat eladott volna valamit, és felélte volna.

Orincsai Roland kiszombori lakos: Éppen azért említettem meg, hogy akkor nézzük meg, hogy kb. a felét ráköltjük egy aszfaltcsíkra, amin a gyerekek tudnak biciklizni? Vannak ilyen pumpapályák, pl. az Óbébai utca végét mondanám esetleg. Ebből a pénzből aszfaltozni is lehetett volna.

Bajnóczi János képviselő: Nem tudom, hogy figyelte-e, hogy a beadvány hogy kezdődött? Először arról volt szó, hogy mivel drága, alakítsunk ki a faluban bizonyos utcákat, amikben bizonyos időpontban 5-10 km-es sebességkorlátozást vezetnek be, amikor a gyerekek nyugodtan használhatnák az utcát. Az alapjavaslat erről szólt, de ezt leszavazta a képviselő-testület, igaz, semmibe sem került volna. Mondjuk, akár a Kossuth utca, vagy rengeteg utca van, kisebb utcák, amikben pl. szerda este 18.00-20.00 óráig 10 km-es sebességkorlátozás lenne. Körbe jártam a falut, és láttam, hogy kint játszanak a gyerekek nyáron, bizonyos időpontokban.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Elnézést, de akkor azt mondom, hogy van iskolaudvar. Van kettő is.

Bajnóczi János képviselő: Az iskolaudvarra nem lehet bemenni.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Lehet, hogy meg kellene beszélni. Mert én az utcára gyerekeket nem mernék engedni, mert szerintem, ha le van csökkentve a sebesség, akkor is az egy veszélyes hely, és hogy arra tanítsuk őket, hogy nekik az úttesten lehet bármit csinálni?

Bajnóczi János képviselő: De mégis ott játszanak, és meg kell tanítani őket.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: De melyik utcában játszanak a gyerekek úton?

Bajnóczi János képviselő: Végig kell menni a falun, nyáron esténként.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: De melyik utcában?

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Mi azt tanítjuk az óvodásoknak, hogy nem lehet játszani az úttesten.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Olyanon vitatkoznak, ami nincs is.

Bajnóczi János képviselő: Vannak rövid utcák, amikben ezt meg lehetne valósítani, kipróbálni.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Én oda biztos, hogy nem javasolnám. Biztos, hogy nem engedném, hogy ott játszanak.

Bajnóczi János képviselő: Pedig sokan kint játszanak, még fociznak is.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Lehet, hogy a tankerülettel érdemesebb lenne felvenni a kapcsolatot. Mégis csak egy védett helyen van, és lehet, hogy megengedik, hogy ott kerékpározzanak.

Bajnóczi János képviselő: Annak a kisgyereknek bizonyos dolgokat is meg kell tanulni az úton, ezt Ön is tudja. Az óvodásokat is kiviszik az útra.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Kivisszük, de olyankor felügyelet van.

Bajnóczi János képviselő: Visszatérve a mártélyi üdülőre. Nem az én reszortom erre válaszolni, de annak a felújítási költsége, ha jól tudom, kb. 30-40 millió Ft lett volna. 4-5 éve az egy elhanyagolt épület, nem lett ráköltve. Úgy ahogy volt, beázott, úgy lett hagyva, szétázott a fal, tégláig penészes. Ott mindent le kell verni, mert ha egy épületbe a penész beköltözik, azt csak úgy lehet kiirtani. És az a mártélyi üdülő önkormányzati tulajdonú volt, de a falu lakossága nem használhatta. Nagyon kevés ember használhatta a faluból, és az mindig az emberek begyében volt, hogy mindig, ha valaki le akart menni, márciusban-áprilisban már fogalt volt. Télen, szeptembertől áprilisig nem volt kihasználva.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Nem akarok Bajnóczi János képviselő úr védelmére kelni, de ha a képviselő-testület bármelyik tagja előterjeszt, van egy ötlete, egy gondolata, itt van a képviselő-testület, tudott róla, leszavazták. Hát most azért ne támadjuk már képviselő urat, mert volt egy ötlete, hogy egy országos dologba be akart csatlakozni.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: De nem szavazták le.

Szirbik Imre polgármester: Nem szavazták le.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Megszavazták, nem szavazták le.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Az utcáknak a lezárása?

Bajnóczi János képviselő: Az nem lett megszavazva.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Az nem lett megszavazva. Képviselő úrnak ez volt az ötlete, de elvetette a képviselő-testület, leszavazta. Ennyit beszélni egy leszavazott dologról, nem kell. Azért, mert ő felvetett egy ötletet, volt egy gondolata.

Orincsai Roland kiszombori lakos: A kérdés, nem erről szólt.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Én hadd csatlakozzak még egy gondolattal, egy észrevétellel. Tulajdonképpen az ötlet bármikor jó, de egy képviselő-testületnek azt is tudni kell, hogy hamarosan költségvetést kell készíteni. Nem hinném, hogy pontosan az év végén, amikor tudni kell, hogy egyáltalán hogyan alakulnak a dolgok, egy-egy ilyen nagy volumenű dolgot kellene erőltetni.

Bajnóczi János képviselő: Ön is képviselő, és tudja, hogy ilyenkor kell eldönteni majd, hogy mire. Ez is egy költségvetés.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Erről most kár vitatkozni, mert az a pályázat nem jelent költséget már.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Azért mondom, hogy lehet pályázni, csak meg van annak is, mindennek szerintem az oka, amikor mindent át kell tekinteni és nézni, hogy milyen lehetőségeink adódnak fontossági sorrendben.

Balázs Tibor képviselő: A mártélyi üdülő is ezért jutott el odáig. Bevallom nem szavaztam meg, de valljuk be őszintén, az előző képviselő-testületek nem költöttek rá semmit.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Nem keveset. Volt felújítás.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: 2006-ban lett felújítva, a felújítás évében minimális kihasználtsággal működött.

Balázs Tibor képviselő: Azok az ágyak nem lettek soha kicserélve. A villanyvezetéken befolyt a víz. Én mondtam egyedül, sőt Bajnóczi János képviselő úr is kikereste azt a céget, aki esetleg a tetőt meg tudta volna csinálni szórt purhab technikával, lapostető szigetelléssel. Azután erre nem került sor, a képviselő-testület úgy döntött, hogy eladjuk, de ha valaki nyomon követte ezt, látta kívülről is, hogy hogyan nézett ki, arra nem lett költve.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: 2006-ban volt utoljára egy nagy felújítás az épületen, és a felújítás évében, illetve az azt követő évben is, minimális, 160 vendégéjszakával működött.

Szirbik Imre polgármester: A vevő azt mondta, hogy szívesen látja a falu lakosságát, amikor elkészült a felújítással. Rendbe teszi, és utána ki lehet venni. Nekünk kellett ott alkalmazni egy gondnokot annak idején, aki nyitott-zárt, kapcsolta a vizet, ágyneműt cserélt stb., szerintem azt nem futotta a bevételekből. Tehát, aki akar, most is ugyanoda, ugyanabba a helyiségbe el tud majd menni, biztosan nem 20 fillérért, de most már piaci áron.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Orincsai Rolandhoz csatlakozva, azzal, amit mondott, teljesen egyetértek, a folyamatot nem értem. Ha Önnek otthon elcsúszik a cserép, kijavítja. Hogy indult el az, és hogy jutott el odáig a falu, hogy egy ilyen értékes üdülő, egyetértve Balázs Tibor képviselő úrral is, hogy gyakorlatilag így az enyészetté vált. 40 millió Ft óriási pénz, de ha a falu kezdeni akar vele valamit, a 40 millió Ft semmi. Maga a folyamat, hogy hogy indult el oda?

Szirbik Imre polgármester: 30 millió Ft-ra értékelték fel.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Nem a pénzről van szó, hanem arról, hogy ilyen állapotba került az épület.

Szűcs Éva kiszombori lakos: Ön szerint? Úgy, hogy nem költöttek rá.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: És ez egy lapostetős épület, ami rosszul lett szigetelve.

Szűcs Éva kiszombori lakos: Nem volt folyamatosan karbantartva. Valamit nem csak létrehozni kell, hanem tovább is kell gondolni, hogy azt fent kell tartani. Ahhoz emberek kellenek, oda anyagköltség kell, oda munkabérek kellenek. Ezt Önnek magyarázzam? Ezt Ön is tudja. Ez folyamatosan terheli a költségvetést.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Ezt akartam mondani. Ha Balázs Tibor képviselő úrék jártak oda, akkor láthatták, hogy mikor kezdődött a baj. Miért nem volt az, mint egy gondos gazda, hogy ha a házánál történik valamit a tetővel, nyilván lehet, hogy belekerül 100 e Ft-ba is, de 5 év múlva 10 millió Ft-ba.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: De valószínűleg téliesítve sem volt. Vagy téliesítve volt az üdülő?

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Nem tudom, én nem voltam sosem.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Lehetett volna, de nem használta senki télen.

Bajnóczi János képviselő: Télen nem volt használva.

Szirbik Imre polgármester: Kb. 160 vendégéjszaka volt akkor, amikor fel lett újítva. Gondolkoztunk ezen mi is igen sokat.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ezt felújítani, ahogy Bajnóczi János képviselő úr is mondta, 30-40 millió Ft lett volna. Most kaptunk 40 millió Ft-ot érte, amit nyilván önkormányzati ingatlanok felújítására tudunk fordítani, akkor az a pénz itt marad a településen, és mindenki javát fogja szolgálni, nem csak annak a 10-20 családnak, aki Mártélyra elment az elmúlt években.

Szirbik Imre polgármester: Az, hogy régebben mi miért nem lett megcsinálva, sok esetben felmerült itt, a képviselő-testületi ülés keretein belül is. Utóbb már megegyeztünk abban, hogy nem mutogatunk ezekre a régi dolgokra, mert nem tudunk rajta változtatni. Sok esetben jegyző urat kérdezik, hogy az miért volt annak idején? Akkor még nem ő volt a jegyző, és nem tudja megválaszolni, tehát ezt kell elfogadni, hogy ez így van. Ugyanígy kérdezhetjük, hogy miért nem lett annak idején megcsinálva? Sajnálatos módon valójában nem lett megcsinálva. Én sem értettem azzal egyet. Azt mondták, hogy 5-6 éve lett rá költve, de sajnos ez régebben történt. Rohan az idő, és a 15 év úgy tűnik, hogy nem sok éve lett rá költve. És valójában ez van, amit Bajnóczi János képviselő úr is mondott, megnéztük, hogy a penész bevette magát úgy a malterba, hogy ha azt lefestettük és eladtuk volna úgy, akkor abból komoly problémája lehetett volna az önkormányzatnak, ha úgymond rejtett hibával értékesítjük. Ezért ezt nem tettük meg, hanem úgy határozott a képviselő-testület, hogy úgy, ahogy van, értékeltessük fel. 30 millió Ft-ra értékelték fel, amikor 40.001 ezer Ft-ért eladtuk, mert ennyi lett az ajánlati ár, azt mondta az értékbecslő, hogy „ügyesek vagytok", hogy ennyi pénzt sikerült belőle kihozni. Volt kb. 30 jelentkező, 9 személy jött el megnézni, 1 személy adott be ajánlatát, és azt elfogadta a képviselő-testület. Nem teljes létszámmal, de többséggel elfogadta, és így most ez eladásra került. A pénz teljes egészében megvan, sok-sok mindent szeretnénk belőle megvalósítani és a képviselő-testület tagokkal közösen eldöntjük, hogy mi legyen az, amire végül ezt a következő évben felhasználjuk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Ezt a jövő évi költségvetésben a tartalék terhére el lehet különíteni.

Szirbik Imre polgármester: De most oda kellett volna tenni a pénzt, mert anélkül nem lehetett volna beadni a pályázatot, ha nincs meg rá a forrásunk.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Tudom, hogy nem úgy működik.

Szirbik Imre polgármester: Igen. Én is mondhatom, hogy még mindig tanulom, annak ellenére, hogy 2002 óta itt vagyok képviselő-testület tagként, utána alpolgármesterként, most ebben a pozícióban, azután majd látjuk, hogy mit hoz az élet.

Orincsai Roland kiszombori lakos: Viszonyításképpen hoztam fel a mártélyi üdülőt, hogy mennyi lett volna. Én csak a könnyelműséget nem értettem benne, hogy most azonnal költsünk el tizenmillió Ft-ot. Nagyon örülök, hogy ez nem sikerült. Remélem, hogy olyan dologba fog befektetni a képviselő-testület együtt, közösen, amivel mindenki egyetért egyrészt, másrészt meg szerintem egy ilyen biciklipálya a gyerekek között is különbségeket okozott volna. Ki felügyeli, hogy bukósisakban van-e, stb.?

Bajnóczi János képviselő: Ezt nem igényli a pálya. Mindenki saját felelősségére használja. A szülő kimegy a gyerekkel, és a szülő a felelős a gyerekért. Azért jól néznénk ki, hogy ha megy a gyerek az úton, az anyja ott van mögötte, és ha a gyerek elesik, akkor az önkormányzat a felelős. Nem. És nem az útnak a gazdája, hanem a szülő, aki odavitte.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: A 10-12 éves gyerekeket már nem kísérgetik a szülők biciklin.

Bajnóczi János képviselő: Azokat már nem is kell. Azok már tudnak felelni magukért. Ha most elmegyek az utcán, és a fejemre esik a tégla?

Szirbik Imre polgármester: A legjobb megoldásnak én azt gondolom, hogy ott van az iskolaudvarnak az a része, amit közösen aszfaltoztattunk le, ott van körben a futópálya, és vissza kellene állítani a régi rendszert, hogy ott lehessen kerékpározni, focizni, stb. A tankerületi igazgató a napokban keresett meg, hogy ha van valamilyen további kérésünk, akkor, bár most elsősorban emiatt a sajnálatos tűzeset miatt keresett meg bennünket, hogy hol tudnak segíteni, segítettek is, én azt hiszem, hogy azt el tudom intézni a tankerülettel, hogy ott játszhassanak a gyerekek, nyitva legyen az a nagykapu, mert ennek csak az a híja, hogy az a nagykapu be van zárva. Régen ott kapu sem volt, és nem volt különösebb baleset, én úgy emlékszem, a sok évtized alatt.

Tóth Éva kiszombori lakos: Nekem az lenne a kérdésem polgármester úrhoz, hogy miért olyan nehéz a látszólag lakatlan ingatlanoknál, ahol van örökös, nincs örökös, vagy olyan idős lakója van, aki képtelen megcsinálni, és borzalmasan néznek ki, hogy csak küldik a felszólításokat? Hogy nem lehet egy kicsit jobban fellépni?

Szirbik Imre polgármester: Vannak elköltözött lakók, pl. volt olyan személy, aki Kübekházán lakott, őt elértük, de már onnan is elköltözött Szankra. Ezt azért mondom, hogy konkrét dolgot mondjak. Addig meg tudtuk vele csináltani, sőt az, hogy jegyző úr múltja Kübekházához kötődött, el tudta érni, hogy onnan jöjjön el, és egyszer megcsináltattuk vele. Nem akarom név szerint említeni, hogy ki volt ez a személy, de nagyon nehezen elérhetők ezek az emberek. Azért van ennyi lepusztult ingatlan. A legjobban azok vannak lepusztulva, amikben senki nem lakik. Azoknak már lehet, hogy örököse sincs.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nagyon elhúzódnak a hagyatéki eljárások is, és addig felelősen bírságolni nem lehet. És nem is a bírságolás volt a lényeg. Az a baj, hogy a jó példa, aki rendben tartja az ingatlanát, és előtte a közterületet, az nem olyan ragadós. Számtalan elhagyatott ingatlan van, a hagyatéki eljárások elhúzódnak, vitatott hagyatékok sora van, amit látunk, mert a leltár nálunk indul a Hivatalban, és azzal, amíg vitatott jogi helyzet van, nincs meg a tulajdonos, addig nincs, akit felszólítsunk. Két eredménytelen felszólítás után a harmadik eredményezné a bírságot, de kit bírságoljunk meg? Tehát, amíg nincs meg az igazi tulajdonos, addig nem lehet ezt az eljárást sem szabályosan lefolytatni. Nyilván, próbáljuk valamelyik szóba jöhető tulajdonost rávenni, de annak nincs igazi jogi, szabályos szankció része. Mert ha azt megtámadják, nyilván elbukjuk, hiszen ő jóhiszeműen tett volna valamit. De az a baj, hogy egyre kevesebb jóhiszemű ember van a településen, és az önkéntes jogkövetés sajnos kezd kiveszni az emberekből. Az, hogy az ingatlanok, hogy néznek ki, az nyilván sok szomszédot bosszant, hogy felveri a gaz, és hiába tartja rendben a saját portáját, az áthulló magok nyilván lefertőzik a szomszéd ingatlanát is.

Szirbik Imre polgármester: Nem beszélve arról, hogy pár évvel ezelőtt még 120 fő közfoglalkoztatottunk volt, most ahogy a beszámolóban is mondtam, 17 fő van, akiknek a nagy része nő, akikkel akármilyen munkát, pl. fűkaszálást, nem tudunk elvégeztetni.

Tóth Éva kiszombori lakos: Én arra gondoltam, hogy egy darabig magántulajdon, utána közterület, és akkor egy ilyen lerobban ingatlan előtt, ami közterület, az is borzasztó. Én elfogadom, meg látom, hogy milyen közmunkások vannak, de itt mit lehetne csinálni? Mert hiába mondja a szomszéd, hogy ő rendben tartja, de azt nem csinálja meg senki, és azt mondják, hogy az közterület, azt csinálja az önkormányzat.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De ha ezt mindet mi csinálnánk, azt nem győznénk.

Tóth Éva kiszombori lakos: Én ezt értem, de mit lehetne tenni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nyilván a jólelkű szomszéd megcsinálja.

Furujás Józsefné, a Polgármesteri Hivatal munkatársa: Akkor azt mondom, hogy az enyémet is.

Bartáné Vékony Hajnalka, a Polgármesteri Hivatal munkatársa: Én azt mondanám, mint a Hivatalban a közmunkásokkal foglalkozó ügyintéző, hogy a közmunkásnak nem azt mondjuk, hogy kimegy x ház elé füvet nyírni. Jelenleg zajlik a jövő évi közmunka program tervezése, ahol nagyon szigorúan le kell írnunk, hogy mit fognak végezni, milyen az önkormányzat által felvállalt feladatokat. Ezt napi szinten, személyre szólóan munkanaplóval kell igazolni, hogy az a feladat lett elvégezve. Tehát, ha én nem írom bele, hogy mondjuk, a Kis utcában a 10. szám előtt fog füvet nyírni, akkor nem küldhetem oda a dolgozót.

Tóth Éva kiszombori lakos: Nem erre gondoltam, hogy küldjék oda.

Bartáné Vékony Hajnalka, a Polgármesteri Hivatal munkatársa: Tehát erre a feladatra nem lehet. Nálunk amilyen program van, az a csatorna, a mezőgazdasági munka, útkarbantartás, és illegális szemétlerakó felszámolása. Tehát ezekre lehet a közfoglalkoztatottakat alkalmazni.

Duruczné Ocskó Edit kiszombori lakos: A Nagyszentmiklósi utca – Kossuth utca sarkán van egy fa kidőlve, egy ág letörve, és van a Nagyszentmiklósi utca 78. szám előtt is egy fa.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A Nagyszentmiklósi utca – Kossuth utca sarka ugyanilyen probléma.

Szirbik Imre polgármester: Ott már volt, hogy jegyző úrral nyomtuk be a kerítést, amikor kidőlt annak idején. A járdára volt rádőlve.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De az a tulajdonos sem hajlandó csinálni.

Duruczné Ocskó Edit kiszombori lakos: A kukát mindenkinek kötelező használni?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Kötelező.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Rendelet szabályozza.

Duruczné Ocskó Edit kiszombori lakos: És akinek nincs?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A hulladékszállítás 2023. július 1. napjától elkerült az önkormányzattól, mint olyan feladat, amiben az önkormányzatnak bármilyen kötelezettsége van. Már rendeletet sem kell alkotni. De gyakorlatilag a hulladékot valahol el kell helyezni, tehát, hogy valaki ne igényeljen kukát, hogy egy ingatlantulajdonos ne termeljen bármilyen hulladékot az kizárt. De be lehetne jelenteni a hulladékos cégnek, most már a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-nek, hogy nézzék meg, hogy van-e szolgáltatási szerződése, mert annak hiányában vélhetően illegálisan helyez el hulladékot, ami szabálysértés, amiért fel lehetne jelenteni a kormányhivatalban az adott illetőt. Eddig mi nem sok ilyenről tudtunk. Persze, ha nincs kint kuka egy-egy szállítási napon, az

nem jelenti azt, hogy nincs az illetőnek közszolgáltatási szerződése, de lehetséges az, hogy nem kötött ilyet. Bár megjegyzem, ez korábban, amíg önkormányzati feladat volt, ez nem volt jellemző probléma, hogy az emberek ne rendelkeztek volna közszolgáltatási szerződéssel. És azt a szerződéses állományt vette át a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-től a MOL MOHU Zrt.

Szirbik Imre polgármester: Megbonyolódott egy kicsit a történet mióta ez a rendszer van. Most a tűzkárt szenvedett háztól is szállíttattunk el két konténerrel égett anyagokat, azt is először innen be kellett jelenteni a MOHU-hoz, utána jött Juhász László, aki, itt elmondom mindenki előtt, hogy felvállalta azt, hogy ingyen elszállította onnan a hulladékot, és csak az elhelyezési költséget, ami nem kevés, kell az önkormányzatnak kifizetni. 2 konténer hulladékot már elvitt, az már sitt, ami ott maradt. Azután majd, ahogy a lehetőség engedi, próbálunk segíteni ennek a családnak. Félreértés ne essék, nem fogunk új házat építeni, de lakhatóvá próbáljuk tenni. Nem csak mi, hanem a munkáltatója is hozzájárul a helyreállításhoz. A Vöröskereszt számlájára befizetett támogatások teljesen nyomon követhetők lesznek, mert ha elkészül egy munka, a Vöröskereszt helyi képviselője kijön és megnézi, megnézi a számlát, és szól, hogy kifizethető.

Duruczné Ocskó Edit kiszombori lakos: Sok idegen van már ott.

Szirbik Imre polgármester: A háznál?

Duruczné Ocskó Edit kiszombori lakos: Igen.

Szirbik Imre polgármester: De ők nem jutnak a pénzhez. Azok barátok, ismerősök lehetnek. Segítettek most nekik, azután majd látjuk, hogy később mi lesz belőle. Nagyon rossz volt eleve a födéme annak a háznak, az lesz ott a problémásabb, és hátul a vályogfal, ami a tűz miatt kibontásra került. Ez nem látszik az utcáról, közel sincs olyan rossz állapotban ez a ház, ezt csak azért mondtam el, mert ez igencsak mindenkit érdekelt a faluban, hogy mi van a családdal. Vízkeresztig vállalta Varga Attila plébános atya, hogy ott lakhatnak a Plébánián, az étkezésük, ellátásuk biztosítva van. Mi pedig nekifogtunk az Ökrös J. utcai ingatlanunk felső szintjén lévő lakás lakhatóvá tételéhez. A konyha kialakítása problémásabb, de az is megoldható, mivel 2024. január 31-ig a volt KTSZ épületből átköltözött fodrász által bérelt helyiséget, tudjuk ilyen célra átalakítani. De addig is fogunk oda vinni mikrohullámú sütőt, villanyrezsót, hűtőt. De kapnak folyamatosan felajánlásokat meleg élelemre, tehát csak melegíteniük kell, főzni nem igazán kell nekik. Ez így megoldódott, azután ahogy az időjárás majd engedi, akkor majd jönnek a kőművesmunkák, a Váll-Ker Kft-nél., ahol az apa dolgozik, van asztalos brigád, ők megcsinálják a tetőt. Kb. 1 éve cserélték le a lemeztetőt, de becsapták őket és a lemezeket rárakták azokra a rossz lécekre. Úgy hiszem, hogy meg fogjuk tudni oldani a problémájukat. Szerencsére nagyon sok felajánló van, akik a fűtést, a tetőt megcsinálják, kőművesek, villanyszerelők. Montam nekik, hogy majd szólni fogunk. Tehát ez megoldódik, de mint mondtam, arra ne gondoljon senki sem, hogy új házat fogunk oda építeni, hanem próbáljuk lakhatóvá tenni az épületet. Viszonylag gyorsan eloltották a tűzoltók, azonban, amit a tűz nem pusztított el, azt a víz áztatta el, így várni kell, hogy száradjon ki. A mi embereink kimentek, visszahajtották azokat a lemezeket, próbálták lefóliázni, hogy az esős időben ne ázzon el az a fal. Vízkeresztig megoldott az elhelyezésük a Plébánián, de addigra az önkormányzat meg fogja oldani, hogy hosszabb távon az Ökrös J. utcai lakásban tudjanak lakni, és ezután majd ebben az ingatlanban fogunk kialakítani egy krízislakást, hogy ha ilyen probléma van, ne akkor kelljen kapkodni, hogy hova helyezhetjük el a bajbajutottakat.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Ez nagyon jó gondolat.

Szirbik Imre polgármester: És ez egyezik a képviselő-testület tagjainak a gondolataival is, legalábbis úgy tűnt, amikor beszéltünk erről. De most először ezen essünk túl, és utána majd meglátjuk. Már a mai napon elkezdték olyan állapotba hozni ezt az Ökrös J. utcai lakást, hogy oda el tudjuk helyezni a családot.
Van-e még kérdés, észrevétel a falut érintően? Valójában a közterület rendbentartása lenne ennek a közmeghallgatásnak a lényege. Jó lenne, ha ezt mindenki megtenné. Én azt mondom mindig a szeméttel kapcsolatban is, hogy ha senki nem dobná el a szemetet, akkor nem kellene szemétszedési akciót csinálni. Pedig egyszerű, hogy mindenki megfogja a saját szemetét és bedobja a kukába. Ugyanez a helyzet, ha mindenki a saját ingatlana előtt rendben tartaná a területet. Én ezt nem is igazán értem. Nekem jó nagy területet kell rendben tartani a vasútállomástól a telepemig. Rendben tartom, hogy ha bejön valaki a faluba, ne egy lepusztult terület fogadja. Várom a kérdéseket.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: Én csak a véleményemet mondom el. Ez az év elég csapadékos volt, és nagyon nagy terület van az önkormányzat tulajdonában, és ahhoz képest, hogy lényegesen kevesebb a létszám, szerintem nem panaszkodhatunk, mert rendben voltak a közterületek. Most nyilván mindenki háborog, jogos a kérdés, voltunk szemetet szedni, láttuk, hogy ott, ahol laknak, ott is vannak olyan helyek, ahol nagyon gondozatlan, ápolatlan a terület, és most az idén még fokozottabban kellett füvet nyírni mindenhol is. Úgyhogy ahhoz képest, én azt gondolom, hogy Kiszombor szép és rendezett. Köszönet a munkájukért.

Szirbik Imre polgármester: Köszönjük szépen. Dicsérték a temetőt is, ami majd sokkal szebb lesz, mert ez most a következő projektünk az, épp a múlt héten voltunk kint a temetőben egy lehetséges kivitelezővel, akit eddig a legolcsóbbnak találtunk a temetői utak állapotát felmérni. Természetesen az ilyen kivitelezési munkát is versenyeztetjük. A temetőben 2-3 m széles utak vannak, mivel ezeket a széles utakat arra tervezték, hogy oda autóval is bejárnak, ezért így dupla annyiba kerül ezeknek az utaknak a felújítása, mintha csak másfél méter széles járdák lennének. Várjuk az árajánlatát, költségbecslését, amit azután megversenyeztetünk még.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: Ez a temetőben hol van?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Az összes járdáról szó van.

Szirbik Imre polgármester: Elsősorban ezekkel a kis kerekű rokkant kocsikkal közlekednek ott nagyon nehézkesen, és ezért is gondoltuk ezt a felújítást. Nem friss ötlet ez, de képviselőtársaim tanúsítják, hogy régebb óta tervezzük, hogy a következő évnek ez lesz az első feladata.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Pályázati forrásokból borzasztó kicsi pénzt lehet szerezni a temetői utak felújítására. A Magyar Falu Programból a ravatalozó infrastruktúrájára, az épület felújításra lehet akár 30 millió Ft-ot is pályázni, míg a temetői utakra csak 5 millió Ft-ot. 5 millió Ft-ból borzasztó kevés munkát lehetne elvégezni. A mártélyi üdülő eladásából is befolyt összeg vonatkozásában úgy gondolta a képviselő-testület, hogy ott próbálja hasznosítani.

Szirbik Imre polgármester: Van ott még egy vízvezetékcső, amit át kell helyeznünk egy másik irányba, mert a jövőbeli sírhelyeket keresztezi. Szeles József bejárója mellett van egy kút, onnan srégen megy át a vezeték a lépcsős temető bejáróhoz, ahol szintén van egy kút.
Sok mindent szeretnénk megoldani a következő időszakban. Idén a legnagyobb projekt elindult, folyamatban van a Szolgáltatóház felújítása, annak 1 év a kivitelezési ideje. TOP + pályázati forrásból indul több utcában 140 millió Ft értékű közterület burkolat felújítási, parkoló építési projekt és egy 100 millió Ft értékű útfelújítás is. Az egyik esetben már megvan a kivitelező, a másiknál is már majdnem, mert ott egy állásfoglalást kellett kérnünk a közbeszerzési eljárás lezárásához. A szerdára összehívott rendkívüli képviselő-testületi ülésen, ahol a közbeszerzési

hatóság állásfoglalásának ismeretében már meghozható a döntés az ajánlattevő személyéről. 2024. január 8-án szeretnénk aláírni a kivitelezői szerződést, és onnan számított 6 hónap lesz a megvalósításra. Több utat érint a projekt, lesz pl. a Szabadság utcán, Nagybokori utcán, Kürt utcán, Ady utcán járda felújítások, de épülnek új parkolók is. Arról biztosan sokan hallottak már, hogy a Móricz utcai iskola előtti árok le lesz fedve, az parkolóvá lesz alakítva, hogy a gyerekekért, ha mennek az iskolába, oda tudjanak állni. A Szegedi utcán a körforgalomtól a Kossuth és Petőfi szoborig mindként oldalon térköves parkoló lesz kiépítve, a parkolók közötti út újra lesz aszfaltozva. Az óvoda után, a játszótér melletti részen lesz egy új parkoló. Annak az a szépséghibája, hogy ott a tervező ragaszkodott hozzá, amit mi nem szerettünk volna, de végül a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal közlekedési hatósága előírta, hogy oda közlekedés biztonsági szempontból egy fizikai akadályt kell építeni. Eddig egy ferde vonalakkal jelölt forgalomtól elzárt területet volt ott, de az senkit nem érdekelt, így oda majd közlekedés biztonsági szempontból egy fizikai akadályt kell kialakítani. Csak így adták meg az engedélyt. Jobb esetben ez majd valamilyen sövény lesz, vagy amit lehet oda kialakítani, de én azért hívtam ki a hatósági helyszíni szemlére a képviselő-testület minden tagját, hogy ha odajutunk és szidni fog bennünket a falu lakossága értse, akkor legyünk többen tanúi, hogy ezt így kellett elfogadnunk.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Igen, mert ott több kereszteződés találkozik, és nem könnyű a parkolóból történő kiállás.

Szirbik Imre polgármester: Én sem fogadom el. A busznak a kereke is a forgalomtól elzárt terület vonalain mennek. Volt arról szó, hogy esetleg új forgalmi rendet lehetne ott bevezetni, hogy a Szegedi utcai rész lenne alárendelve a József Attila utcának, de ezt a szakértők nem javasolták megoldásként. Tehát nem egyszerű a döntés.
Többen mondják, hogy gyalogátkelő-helyet kellene létesíteni, és nem igaz, hogy nincs fehér festékünk, de ez nem ilyen egyszerű. Annak például külön, más színű megvilágítást is kell kiépíteni. Reméljük, hogy ezzel a parkolóval megoldódik a helyzet, de lehet, hogy jobb lett volna, ha nem csinálunk oda parkolót. Ennek én sem örülök.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Most viszont nem kulturált és nem biztonságos a megállás.

Szirbik Imre polgármester: Igen, az sem biztonságos, ahogy most van.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A parkba állnak be a kereszteződésben, onnan ugyanolyan veszélyes kiállni.

Szirbik Imre polgármester: Igen, de ezért is mondtam el, hogy ezért biztos szidni fognak bennünket, de a szakértők ezt mondták. Nagyon sajnálom. Van-e még kérdés? Miről beszéljünk még?

Balázs Tibor képviselő: Nekem lehetne Önökhöz egy kérdésem, ha már ennyien megjelentek a lakosság részéről? Mindig beszélgetünk a kommunális adóról, hogy ezt egyszer emelnünk kellene. De mindig csak beszéljük, és halad az idő. Kicsi összeget emelni nem nagyon éri meg, mert többe kerül a postaköltség, a kiértesítés.

Mandák Róbert kiszombori lakos: Mondjon képviselő úr egy számot.

Balázs Tibor képviselő: Nincs szám. Erről beszélgettünk, hogy mi lenne az, amire Önök azt mondanák, hogy elfogadják.

Mandák Róbert kiszombori lakos: De Önök mekkora összegre gondoltak?

Balázs Tibor képviselő: Most 8 ezer Ft-ot kell fizetni. Az 1000 Ft-os emelés semmi, mert az elmegy a postaköltségre. Legalább 3-4-5 ezer Ft-tal meg kellene emelni.

Szekeres Krisztián alpolgármester: Igen, 4 ezer Ft jó lenne.

Mandák Róbert kiszombori lakos: Pl. 2.500 Ft jó?

Szirbik Imre polgármester: Az emelés?

Duruczné Ocskó Edit kiszombori lakos: Félévente vagy évente?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Félévente.

Balázs Tibor képviselő: Értik a dilemmánkat?

Szekeres Krisztián alpolgármester: 4000 Ft-os nagyságról volt szó, hogy legalább annak lenne értelme.

Balázs Tibor képviselő: Mert ha Önök vették a fáradságot, hogy eljöttek, akkor erről is beszéljünk.

Szilágyi Krisztina kiszombori lakos: De ha a duplájára emelik, akkor az még …

Balázs Tibor képviselő: Nem beszéltünk semmi ilyenről.

Szirbik Imre polgármester: Az 50 %-os emelésből is lesz probléma. Már a 8 ezer Ft esetében is azt kaptuk, hogy azért fizetik, mert úgy gondolják, hogy mindent abból kellene megoldani.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De ez nem 2024-es évet érinti.

Balázs Tibor képviselő: Ezt nem akarjuk most megemelni, csak nekem volt ez a kérdésem.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: Ha azt nézzük, 12 hónap van egy évben. Így is-úgyis „tárgyalások" lesznek.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De most nem akarunk emelni.

Csanádi Ferenc kiszombori lakos: De merjenek hozzányúlni.

Balázs Tibor képviselő: Csak megkérdeztem, de köszönöm, hogy ilyen konstrukívan állnak hozzá.

Bajnóczi János képviselő: Ez már az új képviselő-testület feladata lesz.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Legközelebb 2024 novemberében lehet erről dönteni.

Balázs Tibor képviselő: Csak mindig dilemmázunk ezen, de be kell látnunk, hogy ez nem megy a végtelenségig. Akármelyik képviselő-testület is lesz itt, annak ehhez hozzá kell majd nyúlni. De köszönöm szépen a segítségüket.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel?

Furujás János kiszombori lakos: A Szegedi utcán nem lehet valamit kitalálni, hogy ezt a „szlalompályát" megszüntessük?

Szirbik Imre polgármester: A parkolást? A parkoló autókra gondol?

Furujás János kiszombori lakos: Igen. Ha kell, keresztben, ha kell hosszában áll. Balázs Tibor képviselő úrra gondoltam, de ő ezt már megoldotta.

Balázs Tibor képviselő: Megoldottam, igen.

Szirbik Imre polgármester: Ezt én is láttam, illetve a nagy fák ágai is behajlanak.

Balázs Tibor képviselő: Most láttam valamelyik nap, hogy az MVM Zrt. emberei nyesték a fákat.

Szirbik Imre polgármester: Rendben, de a mi embereink is elindultak csinálni, de sajnálattal kell, hogy közöljem, hogy az egyik favágáshoz értő munkatársunk felmondott.

Gulácsiné Simondán Ilona kiszombori lakos: Mi van a szomszédba átnyúló fákkal? Le lehet vágni, vagy nem lehet levágni, vagy nekem kell levágni?

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A Ptk. szabályai szerint kell eljárni. Rengeteg ilyen probléma van. Birtokvédelmi ügyet lehet csinálni belőle, de az 1 évnél régebbi birtokvédelmi ügyek a bíróságra tartoznak. Senki nem akar bíróságra járni. Mert az 1 évnél nem régebbi birtokháborítási ügyekben járhat el a jegyző. De ott is, ha megszületik egy döntés, akkor az ellen már közigazgatási úton nincs további jogorvoslat, azt csak a bíróságon lehet kérni. Tehát az, ha egy fa megnőtt 10-20 év alatt, el lehet menni a bíróságra, mert az a gond, hogy ha egy ilyen ügyben hozna a jegyző egy döntést, akkor meg lehet támadni, hogy nem is volt hatásköre az 1 évnél régebbi ügyben eljárni, ahol eleve a bíróság járhatott volna el. De „csip-csup" esetben, kisebb súlyú ügyben azt mondom, hogy írjon az egyik szomszéd a másiknak egy tértivevényes levelet, abban írja le, hogy mi a panasza, és hogy azt a szomszéd x napon belül próbálja meg orvosolni, például vágja le az áthajló ágat. És ha nem teljesíti, akkor legalább van egy tértivevény arról, hogy kérte x időponttal, benne van a levélben, hogy mondjuk, 15-30 nap alatt próbálja meg elhárítani a problémát. Volt olyan eset, ami így megoldódott.

Szirbik Imre polgármester: De számtalan ilyen esete van jegyző úrnak.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Van, hogy kimegyek, és az illetőt megkérem a birtoksértő állapot felszámolására. Volt, hogy mire megindult az eljárás és kimentem helyszíni szemlét tartani, az illető megcsinálta magától, és lezárult az eljárás gyakorlatilag anélkül, hogy kötelezni kellett volna rá. A szép szó hatására megoldotta.

Gulácsiné Simondán Ilona kiszombori lakos: Nekem nagyon szép kicsi kertem van, de 3 m-re biztos átnyúló fenyőfája van a szomszédomnak. Fél méterre a kerítéstől ültetett fenyőfát, ecetfát.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Azzal csak az a baj, hogy nem most nőtt meg.

Gulácsiné Simondán Ilona kiszombori lakos: Nem most ültették, biztos igaz. De az mind oda hajlik rá, tehát a kertem fele használhatatlan, mert beárnyékolja az egészet.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Erre mondom azt, hogy írni kell egy levelet, hogy gallyazza meg a fákat, az átnyúló ágakat vágja le legalább.

Gulácsiné Simondán Ilona kiszombori lakos: Felesleges neki írni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Jó, de ha ezt nem teszi meg, akkor az sincs, hogy Ön megtette azt, hogy felszólítja, határidőt tűz ki, és utána lehet bármit számon kérni. Hogy legyen nyoma, mert

egyébként még azt sem mondhatja, mert a szó elszáll, hogy Ön megkérte a szomszédot. A tértivevényre ráírja, hogy átnyúló faág, és azon meg ott van, ha azt átveszi.

Szirbik Imre polgármester: Az azon a portán van, ahol a kerítést jegyző úrral visszaborítottuk. Nem egyszerű eset.

Gulácsiné Simondán Ilona kiszombori lakos: Annál a háznál a csatorna és a vízelvezető árok is probléma. Nem folyik el tőlem a víz arrafelé.

Szirbik Imre polgármester: Az árok tisztítása megint probléma.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Az nagy probléma a településen egyébként, hogy mindenkinek a saját ingatlanán kellene a csapadékvizet elvezetni, de nagyon sokan mégis kivezetik az utcára, és nem foglalkoznak azzal, hogy magasról, 3 m-ről veti a vizet a csatorna az árokba. Most fejeződött be 6,9 km hosszan TOP-os pályázatból csapadékvíz-elvezető árok felújítási projektje. Nagyon sokan nézték, hogy bemosta a víz a földet. Igen. 3 m magasról odacsapódik nagy erővel a víz, az ingatlan tulajdonosa a csatornát feltette oda, alatta a területet nem burkolta ki. Ez eleve szabálytalan, de akkor legalább tegyen oda egy betonlapot, hogy ne a földre csapódjon a víz olyan erővel, és mossa be az árokba a sarat. Most nyilván kimentünk, szóltunk, de ha végig megyünk bármelyik utcán, mindenhol az van, hogy minden második háznál így vezetik ki a vizet, ami szabálytalan és nyilván tönkreteszi a belvízelvezető műveket. Mi kérjük, ezen a fórumon is, és a nyáron megtartott szemléletformáló utcafórumokon is, hogy próbálja meg mindenki megoldani, hogy kiburkolja téglával, betonnal ott, ahol a víz belefolyik az árokba. Mert egyébként így villámgyorsan tönkre teszik a pályázati pénzből kiépült védműrendszert. Itt megint az az igénytelenség érhető tetten, amit Önök szóvátettek. Erre megint az van, hogy küldjünk ki felszólítást. Nézhetjük végig, ez majdnem minden második-harmadik ingatlant érint, hogy a víz szabálytalanul van kivezetve a tetőről. Ennél még az is jobb, ha levezeti a csatornát a fal mellett, és a járdán vagy a járda alatt vezeti bele az árokba. Ott, ahol ilyen kivezetés volt, a kivitelező még azt is megcsinálta, hogy kivezette ugyanígy a járda alatt, hogy ne a cipőt áztassa el, meg nem olyan erővel menjen bele a víz az árokba, hanem beépítették a rézsűbe a kivezetést. Az egy kulturáltabb megoldás, de az sem szabályos. De a kivitelező még ebbe is belement, hogy gyakorlatilag az elkészülő mű így tovább legyen használható. A „szlalompálya" megszüntetésére lehet táblát kihelyezni.

Szirbik Imre polgármester: A buszközlekedés ott van, azzal valóban jó lenne valamit csinálni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Önkormányzati tulajdonú az út, tehetünk ki megállást tiltó táblát.

Furujás János kiszombori lakos: Vagy ne menjenek szembe a buszok. Mert akkor elférnek.

Szirbik Imre polgármester: Én már legalább 3 alkalommal felvetettem képviselő-testületi ülésen, de igazából valójában nem csináltunk semmit ezzel kapcsolatban.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Tehetünk ki táblát, de a József Attila utcában sem sikerül az óvodánál betartatni azoknak a tábláknak a tilalmát. Most megépítjük a parkolót, hátha ez segít. Mert az az óvoda oldalában lesz. Gyakorlatilag szilárd burkolatú úton anélkül be lehet menni az óvodába, hogy sáros legyen a gyereknek vagy a szülőnek a cipője. Ez egy kulturált megoldást biztosít, autóval az óvoda oldalán, annak közelében lehet parkolni.

Szirbik Imre polgármester: De ez a Furujás János által felvetett problémát nem oldja meg.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Nem, de nyilván valamennyire igen, mert a József Attila utcában ugyanez van, akkor, ha „szlalompályáról" beszélünk. Az ugyanúgy beszűkül az óvodánál, mint a Szegedi utca.

Furujás János kiszombori lakos: Nem beszélve arról, hogy ha a kultúrházban van valami rendezvény.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A kultúrház előtt is lesz új parkoló.

Furujás János kiszombori lakos: Akkor is mindenki a kultúrház előtt akar megállni. Nem fog 10 m-t visszább jönni, ahol le tud állni.

Szirbik Imre polgármester: Az udvarban van parkoló.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Oda jelenleg rampán lehet bemenni, de tavasszal ott egy új járda és parkoló épül. A járda a Művelődési Ház oszlopsorában lévő térburkolattal lesz egy szintben, és akkor gond nélkül be lehet állni az udvarra.

Szűcs Éva kiszombori lakos: Az ott lakók miért nem állnak be az udvarukba, amikor mindegyiknek van udvara? Innen indul a probléma.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Tiltó táblát ki lehet tenni, de annak a betartása kérdéses.

Szirbik Imre polgármester: Erről képviselő-testületi ülésen döntünk, és ha úgy dönt a képviselő-testület, akkor kihelyezzük a táblát. Mert ott volt kint korábban tábla.

Balázs Tibor képviselő: De azt sem tartotta be senki. Egyszer egy hókotró beleakadt, az görbítette el, utána ki is vették.

Szirbik Imre polgármester: Ezt akkor bevisszük képviselő-testületi ülésre, és ha a képviselő-testület úgy dönt, teszünk ki tiltótáblát.

Balázs Tibor képviselő: Csak ugyanaz lesz a gond a táblával, mint az óvodánál, hogy hiába van kint, ki tartja be reggelente?

Szirbik Imre polgármester: Ezt a rendőrségnek kellene figyelni.

Balázs Tibor képviselő: Ott olyan káosz van reggel.

Börcsökné Balázs Márta óvodavezető: A gyógyszertár előtt is le tudnának parkolni és a szobroknál át lehetne járni simán.

Balázs Tibor képviselő: Értem, de az óvodánál ki van helyezve egy KRESZ tábla, amit senki nem tart be.

Furujás János kiszombori lakos: Abban a kereszteződében senki nem tudja, hogy kinek van elsőbbsége, hiába van ott a tábla.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: De ezt most a kiépülő terelősziget majd megoldja.

Furujás János kiszombori lakos: Ott mindenki megszokásból fog menni.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Majd lesz előjelző tábla, hogy változik a forgalmi rend stb.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Mandák Róbert kiszombori lakos: A Szegedi utcán lyukacsos betonlapokkal nem lehetne befedni az árkokat? És akkor ott mindenkinek nem egy bejárója lenne, hanem végig, az egész portája előtt.

Szirbik Imre polgármester: Ezt engedélyezzük a lakosoknak, vagy mi csináljuk meg?

Furujás János kiszombori lakos: Ha a lakos félti az autóját, akkor …

Szirbik Imre polgármester: Akkor csinálja meg, mint ahogy Csejtei István megcsinálta nagyon szépen.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: Adunk hozzájárulást adott esetben, ha megcsinálja valaki.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel?

Tóth Éva kiszombori lakos: Nyitva van mindig a kukáknak a teteje, úgy teszik le, és aki egész nap dolgozik, és egész nap esik az eső?

Bajnóczi János képviselő: Tulajdonképpen az jelzés értékű a szemeteseknek, ha le van csukva a kuka, mert ha nyitva van, akkor azt már ürítették.

Szirbik Imre polgármester: A hulladékszállítás 2024. július 1. napjától teljesen kikerült az önkormányzat hatásköréből.

Dr. Gácsi Zoltán jegyző: A vonatkozó rendeletünket hatályon kívül is helyezzük.

Tóth Éva kiszombori lakos: Nekem ez nem gond, mert behúzom, de láttam, hogy a szomszédom borította ki belőle a vizet.

Szirbik Imre polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel, hozzászólás? Nincs. Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt, áldott karácsonyt kívánok mindenkinek, a mai közmeghallgatást bezárom.

Szirbik Imre
polgármester

Kmf.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata (4.)

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző