

## ÖNKORMÁNYZATI HÍREK

### A képviselő-testület a 2017. július 20-án tartott rendkívüli ülésén döntött:

a helyi termelői piac kialakításával összefüggésben a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. számú épület melletti üzlethelyiség (volt „Bandi-bolt”) elbontásáról,

– a „Helyi termelői piac kialakítása Kiszomboron” tárgyú projekt pénzügyi fedezetének biztosításáról és az engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítéséről,

– az „Energetikai beruházások Kiszomboron” tárgyú pályázat pénzügyi fedezetének biztosításáról és a kiviteli tervdokumentáció elkészítéséről,

– a „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási megállapodása módosításának jóváhagyásáról,

– a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázat benyújtásáról,

#### egyetértett:

– a Móricz Zsigmond u. 4. sz. alatti leromlott állapotú lakóépület, egykori szolgálati lakás további sorsát illetően arról, hogy azt nem kívánja elbontani,

– a Móricz Zsigmond u. 4. sz. alatti üres, egykori szolgálati lakás tetőfelújításáról.

– a helyi termelői piac kialakításának terveivel azzal a kiegészítéssel, hogy a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. számú épület piac felőli tűzfalához, a beépítési % maximális mértékéig, a piac épületével színben és stílusban harmonizáló, az ott kialakítandó terasz fölé kerüljön egy tető megtervezésre.

### A képviselő-testület a 2017. augusztus 23-án tartott rendkívüli ülésén döntött:

– a Képviselő-testület 2017. évi munkatervének módosításáról,

– a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázat benyújtásáról – kemény lombos fafajtára,

– a „Határ menti tekerés” - kerékpáros túrázók fogadásáról,

– közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység ellátásának megrendeléséről – „Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. Ütem” tárgyú pályázathoz,

– a „Kiszombor Nagyközség Csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. Ütem” című pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok elvégzésével kapcsolatos megbízásról.

### A képviselő-testület a 2017. augusztus 29-én tartott soros ülésén döntött:

– a Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatt lévő üzlethelyiség (volt kozmetika) pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosításáról,

– a földbérleti díj 3 Ft/m<sup>2</sup>+áfa/év összegben történő megállapításáról,

– a kiszombori műfüves labdarúgó pálya szeptembertől történő nyitvatartásának meghatározásáról, az alábbiak szerint:

Hétfő:	16.30-19.30
Kedd:	16.30-19.30
Szerda:	16.30-19.30
Csütörtök:	16.30-19.30
Péntek:	16.30-19.30

– a József Attila Kiszombori versesfüzet hasonmás kiadásának utánrendeléséről 750 példányban,

– a „Kiszombor Nagyközség csapadékvíz-csatornázás fejlesztése I/2. ütem” TOP-2.1.3-15-CS1-2016-000018 tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításáról és az ajánlati felhívás elfogadásáról,

– Börcsökné Balázs Márta részére „Kiszomborért” díj adományozásáról,

– Bujdosó Géza részére „Kiszomborért” díj adományozásáról,

#### egyetértett:

– a Közösségi Napok keretében megrendezésre kerülő sportnap programjainak terével, és a sportesemények lebonyolításához legfeljebb 80.000 Ft összeg biztosításával,

#### tudomásul vette:

– a Nagyboldogasszony Plébánia köszönetnyilvánítását, egyben köszönetét fejezte ki Varga Attila esperes-plébánosnak az általa végzett munkáért,

– a Kiss Mária Hortensia Honismereti Kör köszönetnyilvánítását, egyben köszönetét fejezte ki a honismereti körnek az általa végzett munkáért.

## Elkészült a „TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV”

Mint a Kiszombori Híradó érdeklődő olvasói a 2017. áprilisi számban megjelent „Beharangozó a Településképi Arculati Kézikönyv készítéséről” című tájékoztató írásból már értesülhettek, nagyközségünk önkormányzata is elindította az új típusú dokumentum összeállítását. (Elkészítését a településképi védelméről szóló, 2016-ban alkotott törvény rendelte el minden magyar település számára, pénzügyi támogatás mellett.) A törvényben megfogalmazott legfontosabb célja „a településképi védelme, a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének – az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő – megőrzése vagy kialakítása.

Az érdemi munka megkezdése előtt előzetes tájékoztatást tartottunk az április 25-i lakossági fórumon és képviselő-testületi ülésen, kérve a helyi javaslatokat és ötleteket is. Az elmúlt hónapokban megtörtént Kiszombor teljes belterületének és a külterület egy részének bejárása, melynek során összegyűjtöttük a jellegzetes települési karakterjegyeket. Több száz fényképen rögzítettük a nagyközség kiemelkedőnek ítélt építészeti és természeti értékeit, jellegzetes épületeket, kerítéseket, temetőrészleteket éppúgy, mint igényes parkokat, szobrokat, emlékműveket, utcafásításokat. A friss fotók, az érvényes településrendezési terv és az elérhető szakirodalom alapján elvégzett értékelés után, összeállítottuk a kézikönyvet. (A kötet fotósa

és szerzője Pap Ádám építész, műemlékvédelmi szakértő.)

A megismerésre és alkalmazásra ajánlott mű – szerényen fogalmazva: könyvecske – 70 oldalon kíván hiteles képet felmutatni Kiszombor jelenlegi építészeti-környezeti arculatáról, annak minőségéről, továbbá irányt mutatni a követendő településfejlesztési gyakorlathoz, az óhajtott építési és fenntartási tevékenységhez. (Mintegy 120 fotóval, 40 szemléltető ábrával és rövid szöveges magyarázatokkal.) Alapvetően „képekönnyv”, amely mindenkinek és mindenkihez szól, szándékunk szerint egyszerűen, világosan, kerülve a „szakzsargon”! Vagyis nem jogszabály, vagy kötelezőnek szánt normagyűjtemény.

Folytatás a 4. oldalon!



## ÖNKORMÁNYZATI HÍREK

Tájékoztató és szemléletformáló kiadvány, amelyet a legszelebb körben célszerű terjeszteni, ajánlani. Megismerése, forgatása mindenki – építeni szándékozó, házat felújító, bővítést fontolgató, vagy csak pl. kerítést átépítő, esetleg csak átfestést tervező helyi tulajdonos – számára hasznos, ezért megszívelésre ajánlott. Az önkormányzat és saját szervezetei részére azonban kötelező, hiszen az egyeztetési folyamat végén – várhatóan novemberben – a képviselő-testület határozattal hagyja azt jóvá. Ezt követően a Kézikönyv felhasználásával helyi Településképvédelmi rendelet készül, amelynek betartása viszont kötelező lesz. A két dokumentum a továbbra is érvényes településrendezési tervvel, ezen belül pedig a „Helyi Építési Szabályzat”-tal együtt alkalmazandó.

Nagyon fontos, hogy a lehető legtöbben megismerjék az elkészült munkaanyagot, és véglegesítése előtt véleményezzék

azt. Tisztelt olvasóinkat is arra kérjük, hogy javaslataikat – netán kritikai észrevételeiket – juttassák el a Polgármesteri Hivatalba. (Hagyományos vagy elektronikus levélben: [ph@kiszombor.hu](mailto:ph@kiszombor.hu)) A Kézikönyv megtekinthető az önkormányzat honlapján ([www.kiszombor.hu](http://www.kiszombor.hu)) és a Hivatalban. Az egyeztetés, illetve véleményezés részleteiről polgármester asszony a helyi „Partnerségi Szabályzat” szerint külön is intézkedik. Kérjük, figyeljék az erre vonatkozó friss híreket. Ezzel összefüggésben arra is felhívjuk szíves figyelmüket, hogy még októberben nyilvános lakossági fórumot tartunk, ahol részletes tájékoztatót ismerhetnek meg a „Településképi Arculati Kézikönyv” teljes tartalmát.

A kiszomboriak érdekében kérjük, támogassa a közös munkát, ismerje meg a vitaanyagot, és tisztelje meg véleményével a készítőket, a hivatali munkatársakat és

nem utolsósorban az Önkormányzatot!

**Kiss Lajos**

*az Önkormányzat megbízott főépítésze*

Az íráshoz csatolt rajzok és fényképek az elkészült kötetből származnak. Az ábrák melletti zöld „pipa” az ajánlott megoldást, míg a piros X a kerülendő, tehát a nem javasolt változatot jelenti.

2017. október

