



**Kiszombor Nagyközség Alpolgármesterétől**

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

---

**13/2020. (III. 31.) polgármesteri határozat**

**Andók Krisztina Kiszombor, Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti lakos  
lakásbérleti jogviszony meghosszabbításának ügyéről**

Kiszombor Nagyközség Alpolgármestereként a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében a veszélyhelyzet idejére kapott felhatalmazás alapján eljárva az alábbi határozatot hozom:

Kiszombor Nagyközség Képviselő-testülete a 34/2018.(I. 30.) KNÖT határozatával hozzájárult ahhoz, hogy Andók Krisztina a Kiszombor, Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő bérlakásban bérleti jogviszonyt létesítsen, és azt a bérlőnek 2018. február 1. napjától 2018. július 31. napjáig, ideiglenesen, határozott időtartamra bérbe adta.

A Képviselő-testület a 138/2018.(VII. 12.) KNÖT határozatával a bérlő kérelmére a bérlő bérleti jogviszonyát a Kiszombor, Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő bérlakásban 2018. október 31. napjáig meghosszabbította.

A Képviselő-testület a 185/2018.(X. 30.) KNÖT határozatával a bérlő ismételt benyújtott kérelmére a bérlő bérleti jogviszonyát a Kiszombor, Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő bérlakásban 2019. április 30. napjáig meghosszabbította.

A Képviselő-testület a 71/2019. (IV. 28.) KNÖT határozatával a bérlő ismételt benyújtott kérelmére a bérlő bérleti jogviszonyát a Kiszombor, Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő bérlakásban 2019. június 30. napjáig meghosszabbította.

A Képviselő-testület a 118/2019. (VI. 25.) KNÖT határozatával a bérlő ismételt benyújtott kérelmére a bérlő bérleti jogviszonyát a Kiszombor, Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő bérlakásban 2019. december 31. napjáig meghosszabbította.

A Képviselő-testület a 210/2019. (XII. 10.) KNÖT határozatával a bérlő ismételt benyújtott kérelmére a bérlő bérleti jogviszonyát a Kiszombor, Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő bérlakásban 2020. március 31. napjáig meghosszabbította.

Andók Krisztina bérleti jogviszonyát a Kiszombor, Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő bérlakásban **2020. június 30. napjáig** meghosszabbítom.

Felkérem a bérlőt, hogy a lakhatásának rendezettsége érdekében megtett intézkedésekről a meghosszabbított bérleti jogviszony lejártát megelőzően, folyamatosan tájékoztasson.

### INDOKOLÁS

Andók Krisztina átmeneti időtartamra került elhelyezésre az önkormányzati tulajdonban lévő Óbébai u. 6. szám 2. ajtó alatti bérlakásban. A lakásban 7 kiskorú gyermekével lakik együtt. A fenti lakás határozott időtartamra történő bérbeadására a bérlő lakáshelyzetének átmeneti megoldása érdekében került sor. A bérleti jogviszony meghosszabbítását a bérlő lakáshelyzetének megoldatlansága indokolta.

A bérlőnek a bérleti szerződésben foglaltakat maradéktalanul teljesítenie kell, a lakást jó gazda módjára kell gondoznia és meg kell tennie mindent lakhatásának rendezettsége érdekében, figyelemmel arra, hogy jelenleg átmeneti jelleggel került elhelyezésre.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben foglaltak, továbbá lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a bérleti jogviszony meghosszabbításának nincs akadálya.

*A határozatról értesül:*

- Andók Krisztina bérlő
- Szirbik Imre alpolgármester
- Tenczerné Bajusz Ilona jegyzői jogkörben eljáró igazgatási csoportvezető
- Irattár

Kiszombor, 2020. március 31.

  
Szirbik Imre  
alpolgármester