



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.:22-146/2012.

Tárgy: Hosszúné Balogh Piroska kérelme.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Hosszúné Balogh Piroska 2006. március 1. óta bérel az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti ingatlanban (a Régi Művelődési Ház épületében a volt GAMESZ épületszárnyban) két helyiségből álló üzlethelyiséget, ahol jelenleg fodrászüzletet és kozmetikai szolgáltatást üzemeltet.

A mellékelt kérelmében bejelentette, hogy a bérleménynek a kozmetikai szolgáltatásra használt részét 2012. augusztus 31. napjától a továbbiakban nem kívánja igénybe venni. Ezt követően a bérleményből csak kisebb helyiségrészt bérelne a fodrászat működtetésére. Ennek a területnek a nagysága 270x370 cm-es, 9,99 m², bérleti díja a 18/2012. (I. 31.) KNÖT határozatban megállapított bérleti díj figyelembe vételével (Üzlet 551,- Ft/m²/hó) 5.500,- Ft/hó bérleti díj ellenében.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, hogy Hosszúné Balogh Piroska bérlő kérelmében dönteni szíveskedjen.

Kiszombor, 2012. augusztus 22.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

Tárgy: Hosszúné Balogh Piroska kérelme.

____/2012. (____) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Hosszúné Balogh Piroska bérlő kérelmét – amely arra vonatkozott, hogy a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanból (a volt GAMESZ épületrész) a kozmetikai szolgáltatásra igénybevett helyiségrészt 2012. augusztus 31. napjától nem kívánja bérbe venni, ezt követően kisebb, csak a fodrászat működtetésével kapcsolatos helyiségrészt kíván területet bérelni - és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Hosszúné Balogh Piroska kérelmező bérlő kérelmének helyt ad, az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti ingatlanban (a volt GAMESZ épületrész) lévő üzlethelyiségre vonatkozó *bérleti szerződését 2012. szeptember 1. napjával módosítja* akként, hogy az üzlethelyiségből fodrászat céljára 270x370 cm-es, 9,99 m² nagyságú helyiségrészt ad bérbe, a 18/2012. (I. 31.) KNÖT határozatban megállapított bérleti díj figyelembe vételével (Üzlet 551,- Ft/m² /hó) 5.500,-Ft/hó bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert, hogy a bérleti szerződés fentieknek megfelelő módosítását aláírja.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Hosszúné Balogh Piroska kérelmező
- 2./ Szegvári Ernőné polgármester
- 3./ Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- 4./ Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- 5./ Irattár

KIVONAT

Készült Kiszombor Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2006. február 28. napján megtartott ülése jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Hosszúné Balog Piroska bérleti szerződése.

126/2006.(II. 28.) KKÖT.

HATÁROZAT

Kiszombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Hosszúné Balog Piroska (6900 Makó.....) kérelmét, amely arra vonatkozott, hogy az önkormányzati tulajdonú Régi Művelődési Ház Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. számú ingatlanban a volt GAMESZ épületében 2006. március 1. napjától helyiséget bérelhessen fodrász tevékenységéhez és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI.29.) KKÖT rendelete alapján hozzájárul ahhoz, hogy Hosszúné Balog Piroska fodrász tevékenységének folytatására 2006. március 1. napjától határozatlan időre az önkormányzati tulajdonú Régi Művelődési Ház ingatlanban (Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9.) a volt GAMESZ épületben helyiséget béreljen azzal, hogy az épületen belül bérlemény helyét úgy kell meghatározni és a tevékenységet úgy kell működtetni, hogy az az épületen belül már régebb óta működő pszichológus és családsegítő által kialakított rendelési és szolgálati időrendjét ne zavarja.

INDOKOLÁS

Hosszúné Balog Piroska helyiség bérlet iránti kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. Az önkormányzat tulajdonát képező Régi Művelődési Ház volt GAMESZ épületében a bérleményt fodrász tevékenységének folytatásához kívánja bérelni. Beadványában vállalta, hogy a tevékenységét úgy alakítja, hogy az ne zavarja az épületben már régebben működő pszichológus és családsegítő szolgálat tevékenységét.

Határozatról értesül:

- Hosszúné Balog Piroska bérlő
- Nagy Lőrinc Ady Endre Művelődési Ház igazgatója
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Morvai Márta jegyző
- Polgármesteri Hivatal közigazdasági csoportja
- Irattár

Kmft.

Szegvári Ernőné sk.
polgármester

Dr. Morvai Márta sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. július 27. napján megtartott rendkívüli nyílt ülése jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. számú ingatlanban lévő üzlethelyiségben kozmetikai szolgáltatás működtetéséhez és az aljzatburkolat cseréjéhez

227/2010.(VII. 27.) KNÖT. h.

HATÁROZAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Hosszúné Balogh Piroska bérlő kérelmét – amely arra vonatkozott, hogy a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (a volt GAMESZ épületrész) általa bérelt üzletrészben a fodrászat mellett kozmetikát kívánna üzemeltetni és az új szolgáltatás beindítását megelőzően a bérleményben az elhasználódott aljzatburkolatot (linóleum és szalagparketta) a saját költségén szalagparkettára szeretné kicserélni és ehhez kéri az önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását - és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Hosszúné Balogh Piroska kérelmező bérlő kérelmét támogatja, és tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti ingatlanban bérelt üzlethelyiségében a fodrászat mellett kozmetikát is üzemeltessen, melyhez a szükséges engedélyek beszerzése a bérlőt terhelik, továbbá a két helyiségben az elhasználódott aljzatburkolat szalagparkettára történő cseréjét saját költségén elvégezze.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Hosszúné Balogh Piroska kérelmező
- 2./ Szegvári Ernőné polgármester
- 3./ Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- 4./ Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- 5./ Irattár

k.m.f.

Szegvári Ernőné sk.
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

A kivonat hitelül: