

Ikt.sz.:K17/26/2017.

Üi: Bakai Anita

Tárgy: Tájékoztató Makó és Térsége
Szennyvízcsatornázási Társulás tevékenységéről

Kiszombor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Kiszombor

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. december 12-i testületi ülésén tárgyalja a „Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről” tárgyú napirendi pontot, mely keretében a Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulás 2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztató megtárgyalása is sor kerül.

Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulása (a továbbiakban: Társulás) 2005-ben jött létre, a makói szennyvíz-elvezetési agglomeráció megoldatlan kommunális beruházásának megvalósítására. A Társulás Makó és térsége (Apátfalva, Földeák, Kiszombor, Magyarcsanád, Maroslele) szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása tárgyú KEOP nagyprojektre vonatkozó pályázatát 2008. május 23. napján fogadta be a Közreműködő Szervezet, 2008. október 21-én hatályba lépett a támogatási szerződés. Az Európai Bizottság a projektet 2009. október 29-én kelt határozatával hagyta jóvá. 2015. szeptember 28. napjával, a többször módosított Támogatási Szerződés szerinti megvalósítási határidőn belül befejeződött a Makó és térsége szennyvízcsatornázása és tisztítása (KEOP-1.2.0/2F-2008-0001) projekt fizikai megvalósításának időszaka.

A projekt eredményeinek rövid összefoglalója:

A KEOP támogatással megvalósult fejlesztés keretében a hat településen összesen mintegy 300 km gravitációs szennyvízcsatorna, több mint 90 km nyomás alatti szennyvízcsatorna, 34 db új körzeti szennyvízátemelő, 2000 házi átemelő és 14 ezer új házi bekötés épült, több mint 12 km meglévő csatorna újult meg. Az ellátott háztartások száma 2015-re 2 723-ról 14 624-re nőtt. A makói szennyvíztisztító telepen végrehajtott fejlesztések eredményeképpen a telep biológiai kapacitása 30.000 LE-ről 56 000 LE-re bővült. A program keretében megoldódott a makói telepen leválasztott szennyvíziszapok kezelése és hasznosítása is. Beszerzésre került a létesítmények üzemeltetéséhez szükséges géppark, kiépült a szennyvízátemelők biztonságát szolgáló kamerarendszer. A közművagyonnak minősülő vagyontárgyak a területileg érintett önkormányzatoknak tulajdonába kerültek, az üzemeltető az Alföldvíz Zrt.

A projekt fizikai zárását követően benyújtásra, majd elfogadásra került a záró-projektelőrehaladási jelentés (ZPEJ) ill. lezajlott záró helyszíni ellenőrzés, így a projekt átkerült fenntartási időszakba. Ezt követően 2017. májusában benyújtására került az I. Projekt Fenntartási Jelentés, mely a már

Bakai Anita



megvalósult beruházás fenntartására vonatkozó adatokat tartalmazta. A KEOP projekt fenntartási időszak záró időpontja 2021.05.11.

A projekt megvalósítása során felállt munkaszervezet 1 fő gazdaságvezetőre csökkent.

A Mérnök szerződésének operatív időszaka véget ért, jelenleg a garanciák kezelésére rendelkezésre állási stádiumba került.

A Társulási Tanács tevékenysége a projekt létszakaszához igazodóan a korábbiakban megszokotthoz képest alacsonyabb intenzitást igényelt. Ennek megfelelően a tárgyidőszakban 6 ülés került megtartásra. A Társulási Tanács tevékenységének fókuszában a Társulás törvényes működése feltételeinek biztosításán túl a Makó és Térsége Víziközmű Társulat végelszámolásával kapcsolatos döntések, a garanciális problémák kezelése és a projektet érintő szabálytalansági eljárások álltak.

A Társulás kérte a megállapított 37.229.143,- Ft összegű ill. 12.467.314,- Ft összegű visszakövetelt támogatás és a visszakövetelt összeg után fizetendő kamatok Európai uniós programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére történő finanszírozását, melynek pénzügyi teljesítése a 2017. február 21. kelt értesítő levél alapján megtörtént, így a Társulásnak további fizetési kötelezettsége nem áll fenn a szabálytalansági eljárással kapcsolatban.

Garanciális javítások

Kiszombor és Földeák településeken a KEVIÉP Kft. végezte a kivitelezési munkákat, ennek megfelelően a garanciális javítások is általuk történik. A felszín feletti hibák jelzése Önkormányzatok által történik. A bejelentett hibákat a vonatkozó garanciális egyeztetéseken/bejárásokon kerülnek pontosításra. Meghatározásra kerülnek a javítási módok és a javítási határidők is. A felszín alatti hibák kiértékelése számmal, kamerás felvételek alapján, teljesen dokumentáltan történik. Rögzítésre kerülnek a hibák, valamint a javított hibák is. Üzemeltető belső szabályzata alapján a hibák táblázatban kerülnek rögzítésre, melyben a hibák minősítése és a javítási határidő is meghatározásra kerül. A felszín alatti hiba bejelentése elektronikus levél útján történik Üzemeltető részéről, mely hivatalosan, iktatott levél formájában is megküldésre kerül.

A bejelentett hibák javítása Vállalkozó részéről több esetben határidőt követően került javításra. Ennek elsődleges oka az alvállalkozókkal történő hivatalos garanciális ügymenet időigénye. Előfordultak nem megfelelő javítások, melyeket Vállalkozó ismételt javított. Jelenleg nincs balesetveszélyt jelentő felszíni hiba, amennyiben ilyen előfordul, Vállalkozó soron kívül javítja. A szennyvíz csatorna rendszeren jelenleg nincs üzemelést gátló hiba.

2017. november hónapban Vállalkozó útjavítási munkákat végez a településeken. A javítási munkák befejezésére várhatóan 2017. 48. hetében kezdődnek meg.

Maroslele település tekintetében az A-HÍD Zrt. végezte a kivitelezési munkákat, ennek megfelelően a garanciális javítások is általuk történik. A generálkivitelező az év folyamán folyamatosan javította a Polgármesteri Hivatal és Mérnök által bejelentett jótállási garanciális hibákat, a hivatal műszaki előadójával és Mérnökkel együttműködve. A javítások mind a felszíni, burkolati, mind a gerincvezetési, illetve bekötő vezetési hibák tekintetében folytak. Előfordultak nem

a
Bakó



megfelelő javítások, melyeket kivitelező ismételten javított. November hónapban is folynak még javítások és a hónap végére minden bejelentett felszíni, burkolati hiba véglegesen vagy ideiglenesen javításra kerül. Egyes hibák javítása ideiglenes jelleggel készült el, melyek a tavaszi időszakban, az esetleg téli időszakban jelentkező hibákkal együtt kerülnek végleges javításra. Jelenleg nincs balesetveszélyt jelentő hiba, amennyiben ilyen előfordul, kivitelező soron kívül javít. A szennyvízcsatorna rendszeren nincs üzemelést gátló hiba.

Makó, Apátfalva, Magyarcsanád települések tekintetében a MAKÓ-OEK (OMS-EUROASZFALT-KÖZGÉP) Konzorcium végezte a kivitelezési munkálatokat, ennek megfelelően a garanciális javítások is általuk történik. A javítási munkákkal kapcsolatban legutóbb 2017. november 7-én tartottak egyeztetést az érintettek. A Vállalkozó által vezetett hibalista alapján 2017. november 6-ig 1063 db bejelentés érkezett, melyből Vállalkozó érdekkörébe tartozó 868 db. A 868 db hibából 34 db hiba javítása folyamatban van, 15 db hiba megfigyelés alatt van. Vállalkozó a felmerült hibák dokumentálását megfelelően végzi. A kamerázás kiértékelése folyamatban van. A teljes rendszer átnézésre került. Jelenleg a hibák javítása, újra kamerázása és azok visszaellenőrzése van folyamatban. Vállalkozó a csattogó fedlapok megoldására bemutatta a csillapító gyűrűket, melyet Felek elfogadtak. Vállalkozó Makón a csillapító gyűrűk elhelyezését megkezdte. Jelenleg üzemelést gátló hiba, illetve balesetveszélyes hely nincs egyik településen sem. Vállalkozó Makón a Jókai utcai burkolat süllyedést figyeli, balesetveszély esetén beavatkozik. Jelenleg felszíni nyitott státuszú hiba Magyarcsanádon és Apátfalván sincs.

A kivitelezési munkálatokat a Makói Szennyvíztisztító telep tekintetében a STRABAG-MML Kft. végezte, a garanciális javítások a bejelentéseket követően folyamatosak.

Bankgaranciák

Az alábbi hatályban lévő garanciák állnak rendelkezésre a Szennyvíz projekt kapcsán:

TELEPÜLÉSENKÉNTI BONTÁS

Megnevezés	Érvényben lévő bankgaranciák (csatorna)	Érvényben lévő bankgaranciák (TPUH-Teljes pályás úthelyreállítás)	Érvényben lévő bankgaranciák (Egyéb)	Összesen
MAKÓ	170 009 222	46 122 315	45 448 138	261 579 675
KISZOMBOR	28 590 572	7 345 592	693 420	36 629 584
MAROSLELE	26 477 038	4 800 000	645 840	31 922 878
FÖLDEÁK	28 898 100	3 867 293	700 440	33 465 833
APÁTFALVA	44 384 915	6 071 731	827 580	51 284 225
MAGYARCSANÁD	22 052 457	3 016 714	411 060	25 480 231
Bankgaranciák	320 412 304	71 223 644	48 726 478	440 362 426

Balk



Sor-szám	Vállalkozók	Tartalma	Kelt	Összege	Lejárat Napja
1.	STRABAG-MML Kft.	TELEP	2011.09.23, 2014.10.06	34 341 447	2018.09.26
2.	A-HÍD Zrt.- Maroslele	CSATORNA	2012.05.15 2014.08.11	26 477 038	2019.09.17
3.	A-HÍD Zrt.- Maroslele	TPUTH	2014.07.23	4 800 000	2019.06.10
4.	KEVIÉP Kft. - Kiszombor	CSATORNA	2014.07.18	28 590 572	2019.09.27
5.	KEVIÉP Kft. - Kiszombor	TPUTH	2014.07.03	7 345 592	2019.05.31
6.	KEVIÉP Kft. - Földeák	CSATORNA	2014.10.13	28 898 100	2019.10.31
7.	KEVIÉP Kft. - Földeák	TPUTH	2014.07.03	3 867 293	2019.05.31
8.	KÖZGÉP Zrt.	CSATORNA	2014.09.15	72 752 798	2019.11.26
9.	KÖZGÉP Zrt.	TPUTH	2014.09.15	12 938 090	2019.09.17
10.	OMS Kft.	CSATORNA	2014.09.16	54 564 599	2019.11.26
11.	OMS Kft.	TPUTH	2014.10.09	9 703 568	2019.09.17
12.	EuroAszfalt Kft.	CSATORNA	2014.10.17	109 129 197	2019.11.26
13.	EuroAszfalt Kft.	TPUTH	2014.10.17	9 703 567	2019.09.17
14.	SOLTÚT Kft.	TPUTH Makó, Af	2014.11.17	21 551 026	2019.10.27
15.	SOLTÚT Kft.	Úth. Honvéd városrész	2014.11.17	1 314 508	2019.11.03
16.	Kárpát Aszfalt	Kimaradt szakaszok	2015.04.17	6 585 031	2020.06.29
17.	Utiber	FIDIC mérnöki fel	2015.12.15	7 800 000	2019.10.17
Bankgaranciák összesen:				440 362 426	

Társulás működése

A Társulás feladatkörébe tartozó tevékenységek költségvetési határozataiban elfogadott előirányzatainak és azok teljesülésének alakulása 2017. október 31-i állapot szerint időarányosak.

Működési bevételei között szerepel a Társulás tulajdonát képező gépek (1 db csatornatisztító géplánc (mely áll 1 db nagynyomású csatornatisztító gépjárműből és 1 db szippantó gépjárműből; 1 db konténerszállító gépjármű, 2 db szerviz gépkocsi, 1 db kotró-rakodógép, 2 db mobil áramfejlesztő) bérleti díja havi, nettó 1.050.000,- Ft összegben.

Kiadások között szerepel a személyi jellegű juttatások és a munkaadót terhelő járulékok a gazdaságvezetői személyére vonatkozóan. Dologi kiadások között szerepelnek a munkavégzéshez szükséges irodai eszközök, irodaszerek beszerzése, távközlési díjak, egyéb dologi kiadások

Handwritten signature: Galko



(térfigyelő kamerák üzemeltetése havi, nettó 120.000,- Ft összegben). A szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások között a szolgalmi jog bejegyzéshez kapcsolódó jogi képviselet díj, valamint a projektmenedzser 2016. december havi díjazása került teljesítésre.

A szolgalmi jog alapításához szükséges költségek kerültek kifizetésre, 48.558.200,- Ft + Áfa összegben, melynek fedezetét a Társulattól átvett pénzeszköz biztosította.

A szabálytalansági eljárás következtében megállapított bírság, kamat az Unió fejlesztések fejezetébe tartozó fejezeti kezelésű előirányzatok terhére kerültek finanszírozásra, így ezen előirányzatok teljesülése nem fog megjelenni a Társulás pénzforgalmában.

A Társulattól átvett pénzeszköz biztosította a Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Projekt megvalósítása során elkészült Local Agenda 21 felülvizsgálatát és aktualizálását, mely 2017. első félévében elkészült a Társult Településekre vonatkozóan.

Összességében megállapítható, hogy a Társulás gazdálkodása zavartalan, tartalékkal is rendelkezik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, a tájékoztatóban leírtakat elfogadni szíveskedjenek!

Makó, 2017. november 30.

Tisztelettel:




Farkas Éva Erzsébet
elnök

