



Kiszombor Nagyközség Jegyzőjétől
6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.
Tel/Fax.: 62/525-090/13 mell.
E-mail: ph@kiszombor.hu

Ügyiratszám: 22-181/2017.
Ügyintéző: Kerekes Zsuzsanna

Tárgy: Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

Kiszombor

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor településen az önkormányzat saját bevételeinek a növelésére - a rendelkezésére álló törvény által adott lehetőségek közül – 1996. január 1-től bevezette a helyi iparüzési adót, 2012. július 1-től pedig a magánszemélyek kommunális adóját, melyeket a jelenleg hatályos 26/2010.(XII. 16.) és 10/2012.(IV. 25.) önkormányzati rendeletek, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szabályoz.

A helyi költségvetés bevételeinek részét képezi Kiszombor településen az iparüzési adó, a földbérbeadásból származó jövedelemadó, a gépjárműadó 40%-a, a magánszemélyek kommunális adója, a talajterhelési díj, az adók módjára átadott helyszíni-, illetve szabálysértési pénzbírság, valamint a közigazgatási bírság behajtásából (40% önkormányzatnál marad) származó bevétel.

2017. évi bevételek az alábbiak szerint alakultak:

Adónem	Évi kivetés /terhelés/ Ft-ban	Tervezett bevétel Ft-ban	Hátralék Ft-ban	Önkormányzatnál maradó bevétel Ft-ban
Iparüzési adó 2017. 11.21-ig	31.245.740,-	35.000.000,-	6.642.614,-	28.942.735,-
Gépjárműadó 2017.11.23-ig	17.791.740,- (100%) 7.116.696,-(40%)	8.600.000,- (40%)	4.054.951,-	8.272.118,- (40%)
Magánszemélyek kommunális adója 2017.11.27-ig	12.760.931,-	11.000.000,-	4.331.868,-	11.244.566,-
Termőföld. bérbead. szárm. jöv.				26.882,-
Talajterhelési díj 2017.11.23-ig			2.466.600,-	1.246.800,-
Összesen	51.123.367,-	54.600.000,-	17.496.033,-	49.733.101,-

1. Iparüzési adó:

Az önkormányzat saját bevételeit képezi a helyi adóból származó bevétel. A helyi adómérték megállapításánál az önkormányzat a gazdálkodásához szükséges bevételek megteremtése mellett az adóalanyok teherviselő- képességét is figyelembe veszi.

Az iparüzési adóbevétel tervezésénél a folyó évi helyesbített adóelőírás a kiinduló alap, amelyben a folyó évi adóbevallások feldolgozása, valamint a hátraléokra tervezett bevételek szerepelnek, figyelembe véve a törölt (megszűnt, kijelentkezett, stb.) adózókat, valamint az új adózók bejelentkezését.

2017. november 21-ig az iparüzési adóból **28.942.735,- Ft** gyarapította költségvetésünket, amely elsősorban az állandó jellegű iparüzési tevékenységet végző vállalkozások befizetéseiből keletkezett. A bevételt még növelik a december havi befizetések, a feltöltési kötelezettségből származó bevételek, amely 2017. december 20. napjáig kerül az adózók által befizetésre. Feltöltési kötelezettség csak azon adózók körét érinti, akiknek az adóévet megelőző adóévben az éves szinten számított árbevétele meghaladja a 100 millió forintot.

A helyi iparüzési adórendeletben az iparüzési adó mértéke egységesen **1,8 %**. A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) értelmében az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa 2000. évtől az adóalap 2 %-a.

Az iparüzési adóalanyok száma az egyéni vállalkozók és gazdasági társaságok esetében 174 db.

Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke jelenleg a helyi adórendeletben **3.000 Ft/nap**, amely naptári naponként legfeljebb a Htv. szerint 5.000 Ft lehet.

Mezőgazdasági őstermelők esetében az adómentes összeghatár 2017. évben továbbra sem változott. Ha az őstermelő éves szinten számított bevétele a 600.000 Ft összeget nem éri el, akkor mentes az iparüzési adó fizetése alól. Adóalanyok száma 2017. évben: 88 fő.

2. Gépjárműadó:

A gépjárműadó nem tartozik a helyi adók körébe, de a befolyt összeg 40 %-a a helyi önkormányzat bevétele. A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény írja elő a gépjárművek adóztatásának szabályait.

Az adóztatott gépjárművek száma 1409 db. Mozgáskorlátozott adóalany tulajdonában 18 db gépjármű van.

2017. november 23-ig az önkormányzathoz befolyt gépjárműadó bevétel önkormányzatnál maradó része (40%) **8.272.118,- Ft**.

A gépjárművek adókitetése és törlése folyamatosan történik a Belügyminisztérium Nyilvántartások Vezetéséért Felelős Helyettes Államtitkárság adatszolgáltatása alapján.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 5.§. f) pontja 100 kW teljesítményt el nem érő személygépkocsik esetében 13.000,- Ft erejéig adómentességet biztosít a súlyos mozgáskorlátozott személyek, továbbá a súlyos mozgáskorlátozott kiskorút vagy a cselekvőképességet korlátozó (kizáró) gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő részére (ide értve a nevelő, mostoha vagy örökbefogadó) szülőt is. A mentesség több gépjármű esetében kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi esetén jár.

3. Magánszemélyek kommunális adója:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2012. (IV. 25.) önkormányzati rendelete értelmében Kiszombor nagyközségben 2012. július 1-jétől a magánszemélyeknek kommunális adót kell fizetni.

Kommunálisadó-kötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész tulajdonjogával, vagy vagyoni értékű jogával, illetve nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jogával rendelkezik. Az adó alanya az, aki az év első napján az ingatlan tulajdonosa, hasznélvezője, bérlője.

A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke adótárgyanként, vagy lakásbérleti jogonként **8.000,-Ft**. Az adómérték megállapítása a lakosság teherviselő képességének figyelembe vételével történt.

Mentesül a magánszemélyek kommunális adófizetési kötelezettsége alól

- a) a telek,
- b) a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 12. pontjában meghatározott és az ingatlan-nyilvántartásba ekként bejegyzett nem lakás céljára szolgáló ingatlan,
- c) a vezetékes vízzel nem rendelkező külterületi ingatlan.

Továbbá mentesül a magánszemélyek kommunális adófizetési kötelezettsége alól egy adótárgy vonatkozásában, aki időskorúak járadékában részesül.

Az adó mértékének felső határa legfeljebb évi **17.000,- Ft/adótárgy**, amely 2005. január 1-jétől a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva - valorizálható. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg az adómaximumot, így 2018. január 1-jétől a magánszemélyek kommunális adója adómaximuma **28.652,7 Ft/adótárgy**.

2017. november 27-ig kommunális adóból **11.244.566,- Ft** gyarapította költségvetésünket.

Magánszemélyek kommunális adója tárgyában az adóalanyok bevallást nyújtanak be, és adóhatóságunk kivetése alapján kerül a fizetendő adó megállapításra. Az adókötelezettséget érintő változás-bejelentési kötelezettségnek az adóalanyok nem minden esetben tesznek önként eleget, a tudomásunkra jutott változás esetén azonnal küldünk adóbevallás nyomtatványt az érintetteknek.

Adózók száma 2017-ben 1.694 fő.

4. Helyi jövedéki adó

2016. január 1-jével a jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény magánfőzésre vonatkozó szabályai módosultak.

Adófizetés változása – párlat adójegy bevezetése

Párlat adójegy igénylésére csak a lakóhely szerinti önkormányzati adóhatóság által regisztrált magánfőző jogosult. Az önkormányzatnál regisztrált magánfőzőnek magánfőzés keretében történő párlat előállításához 2016. január 1-től párlat adójegyet kell igényelni, beszerezni a lakóhelye szerint illetékes Nemzeti Adó- és Vámhivaltól (a továbbiakban: NAV).

A párlat adójegy egy olyan igazoló szelvény, amely adójegyként egy liter párlat előállítására jogosítja a magánfőzőt. Igazolja egy liter párlat 700 Ft jövedéki adótartalmának megfizetését, valamint a magánfőzött párlat eredetét is.

A magánfőzőnek tárgyévi első párlat előállítása előtt, legalább 5 db 700 Ft értékű párlat adójegyet kötelező igényelnie, tárgyévenként legfeljebb 86 db igényelhető.

Csak az a magánfőző igényelhet párlat adójegyet, aki a desztillálóberendezés megszerzését a tulajdonszerzéstől számított 15 napon belül előzetesen bejelentette a lakóhelye szerinti önkormányzati adóhatóság részére, amely a bejelentésről a teljesítést követő hónap 15. napjáig értesíti az illetékes megyei adó- és vámigazgatóságot.

5. Talajterhelési díj

2016. márciusától új fizetési kötelezettségként a talajterhelési díj beszedéséről is hivatalunk adóhatóságának kell gondoskodnia. Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz.

A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével.

A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállítat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

Díjkedvezmény: 25/2013.(XI.29) önkormányzati rendelet 4.§ értelmében

(1) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól

a) a vízvezeték meghibásodása (csőtörés) következtében elfolyt, elszivárgott vízmennyiség feltéve, hogy a kibocsátó a meghibásodás a szolgáltatónak történő bejelentését hitelt érdemlően, a szolgáltatótól kapott igazolással, a vízvezeték megjavíttatását a szerelést elvégző által adott számlával bizonyítja;

b) a rákötés évének első napjától az a kibocsátó, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára ráköt.

(2) 4.§ (1) bekezdés esetében a vízvezeték-meghibásodás hónapjára eső vízmennyiség a szolgáltatóval igazoltatható úgy, hogy az a vízvezeték meghibásodásának hónapja előtti egy éves időszak teljes vízfogyasztásának 1/12 részével (havi átlag-vízfogyasztás) egyezik meg.

(3) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, akinek ingatlana kizárólag állattartó telepként működik, amennyiben ezen ingatlanon nincs lakószobával rendelkező épület.

A díjfizetési kötelezettség önadózáson alapszik, melyet a tárgyévet követő év március 31-ig bevallással kell teljesíteni. Az Alföldvíz Zrt. adatszolgáltatása alapján március hónapban a csatornabekötéssel nem rendelkező vízfogyasztók (104 fő) a 2016. évi talajterhelési díjról szóló bevallás nyomtatványt és tájékoztatást megkapták.

2012. február 1. napjától a környezetterhelési díjról szóló törvény alapján a talajterhelési díj egységdíjának mértéke 120 Ft/m³ összegről 1.200,- Ft/m³-re emelkedett. A területérzékenységi szorzó 1. Ez azt jelenti, hogy minden egyes elfogyasztott m³ ivóvíz után 1.200,- Ft- kell megfizetni annak a fogyasztónak, aki a kiépített csatornahálózatra nem kötött rá.

2017. november 23-ig a talajterhelési díj számlára **1.246.800,- Ft** került befizetésre.

Átengedett adóbevételként tartjuk nyilván a helyszíni bírságból, a szabálysértési pénzbírságból, valamint a közigazgatási bírság behajtásából (40% önkormányzatnál marad) származó bevételt.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 216/A. §-a 2017. január 1-jétől hatályos rendelkezése alapján a kormányhivatalnak vagy járási hivatalnak - az e rendelkezés hatálybalépése előtt - az önkormányzati adóhatósághoz adók módjára behajtandó köztartozás végrehajtása céljából érkezett - be nem hajtott - megkeresései tekintetében - a 146. § (2) bekezdés a) pontjától eltérően - az állami adóhatóság jár el. Ez alapján a korábban kimutatásra került és még fennálló tartozások átadásra kerültek a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére.

2017. november 30-ig **65.133 Ft** folyt be az önkormányzat számlájára az említett bírságokból.

Az adófizetések esedékessége előtt február és augusztus hónapban az adószámla egyenlegek, csekkek postázásra kerültek az adózók részére.

Évente két alkalommal térítvényes kézbesítéssel, fizetési felszólítást küldünk a hátralékkal rendelkező adósoknak.

Az adóbevétel 2017. évre vonatkozóan nagymértékben függ a **kintlévőségek behajtására** tett intézkedések hatására várható adófizetési moráltól. A kintlévőség behajtása érdekében a törvényben biztosított eszközökkel élni kívánunk.

Jelenleg is folyamatban van a hátralékok behajtása. A végrehajtás eszközei magánszemélyeknél elsődlegesen a munkabérből, nyugdíjból történő letiltás. A munkahelyi adatok lekérése jelenleg már elektronikusan elérhető, így 1 napon belül megérkezik a lekért adat.

Magánszemélyek, egyéni vállalkozók és cégek esetében hatósági átutalási megbízás formájában, inkasszót nyújtunk be az adózók bankszámlájára a fennálló adóhátralékok beszedése érdekében.

Az éven túli gépjárműadó tartozással rendelkező adózók listája alapján a gépjárművek forgalomból történő kivonását kezdeményeztük az Okmányirodánál.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgy szerinti előterjesztést megtárgyalni és a tájékoztatót tudomásul venni szíveskedjen.

Kiszombor, 2017. december 4.

Tisztelettel:

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

Tárgy: A helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztató elfogadása

___/2017.(____) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta és elfogadta a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót.

A tájékoztató a határozat mellékletét képezi.

A határozatról értesül:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irrattár