



## Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

22-155/2015.

**Tárgy:** Zombortej Kft. megkeresése

Mell.: 1 pld. levél

### Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

#### KISZOMBOR

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Zombortej Kft. (6775 Kiszombor, Szent István tér 1.) képviseletében Párizs Tamás ügyvezető a mellékelt levéllel megkereste a Tisztelt Képviselő-testületet azzal kapcsolatban, hogy a Kft. tulajdonában lévő irodaház ingatlant (Kiszombor, Szent István tér 1., hrsz. 2/4) felajánlanák megvételre Önkormányzatunknak.

A megkeresésben az ingatlan vételárát 15 millió Ft összegben jelölték meg.

Az ingatlan tulajdoni lapján jelzálogjog és járulékai erejéig elidegenítési és terhelési tilalom van bejegyezve.

Amennyiben a Képviselő-testület érdeklődik az ingatlan megvétele iránt, úgy szükséges előzetesen egy független ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapítani a vételár lehetséges összegét, illetve javaslom, hogy csak abban az esetben folytassunk tárgyalásokat az ingatlannal kapcsolatban, amennyiben az per-, teher-, és igénymentes.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az esetleges ingatlanvásárlással kapcsolatos álláspontját kialakítani szíveskedjen.

Kiszombor, 2015. október 22.

Tisztelettel:

**Szegvári Ernőné**  
polgármester

6775 Kiszombor  
Szent István tér 1.  
Adószám: 11860509206

## ZOMBORTEJ KFT

Fax: 62/525-193  
Tel. 62/525-192  
Email: zombortej@vnet.hu

### Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Közgyűlés!

A Zombortej Kft. /6775 Kiszombor, Szent István tér 1. / képviselőjeként azzal fordulok Önök felé, hogy a Kft. tulajdonában álló ingatlanunkat (6775 Kiszombor, Szent István tér 1.) eladásra felajánljuk Önöknek.

Az Önök tulajdonában van a Rónay – kúria-étteremként funkcionál, a Rónay kastély és még számos ingatlan ami a Rónay család tulajdona volt.

Eme egység szerves részeként felajánljuk az irodaházunkat, mely kihasználatlansága miatt funkcióját veszítette.

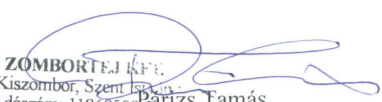
Mi elvárásunk bruttó: 15.000.000,-Ft azaz tizenötmillió ,- forint.

Ezen gondolatébresztés azért született, hogy a község az utóbbi időben milyen szépen fejlődik, milyen sok állami állagmegóvó beruházást valósítottak meg a jövő generációja számára.

Az általunk felajánlott épületet széleskörűen tudnák hasznosítani (szállás, irattár, kiállítás stb).

Az irodaházunk mely műemlék jellegű felújítva a község műemlék díszivé tudna válni.

Kiszombor, 2015. szeptember 30.

  
ZOMBORTEJ KFT.  
6775 Kiszombor, Szent István tér 1.  
Adószám: 11860509  
Bsz.: 10402829-49545450  
CG: 06-09-006423  
Pálizs Tamás  
ügyvezető