



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz.: 22-27/2017.

Tárgy: Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti 1157/7. hrsz.-ú épületben lévő 36 m² üzlethelyiség bérbeadása

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel arra, hogy az üzlethelyiség hosszú ideje üresen áll, nincs bérlője, ezért Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(X. 22.) önkormányzati rendelete 36. § (2) bekezdés a) pontja alapján pályázat kiírását rendelttem el az önkormányzati tulajdonú, *Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti, 1157/7. hrsz.-ú épületben lévő 36 m² területű üzlethelyiség* további hasznosítására, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendelet 8. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak és a 4/2016.(I.26.) KNÖT határozatban megállapított mérték alapján, nettó 21.312,- Ft bérleti díj – mint pályázati alapár - figyelembevételével.

A fent hivatkozott KKÖT rendelet, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006. (II. 28.) KKÖT rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 6. §-ában foglaltak alapján a pályázat kiírása megtörtént. A pályázati felhívás megjelent a megyei napilapban, az önkormányzat honlapján, valamint a hivatali hirdetőtáblán.

A pályázati felhívásban szereplő első határidőig – 2017. február 21-én 14.00 óráig – egy pályázat érkezett be, ezért az első fordulóra benyújtott pályázat fenti határidőben nem került felbontásra.

A Vagyonrendelet 6. § (7) bekezdésében foglaltak alapján folytatódott a pályázati eljárás, második pályázati fordulóra volt szükség, a következő pályázati határidő 2017. február 23. (csütörtök) 14.00 óra volt, ezen időpontig új pályázó nem jelentkezett. Az első pályázati határidőig pályázó pályázatát változatlan tartalommal a második fordulóra is fenntartotta. A második pályázati határidő lejártának időpontjában a beérkezett ajánlat a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségben felbontásra került.

Pályázati ajánlat:

Cégszerű megnevezés: Begravellum Szolgáltató Kft.

Székhely: 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 35.

Képviselő: Kovács Péter

Havi bérleti díjra ajánlat: nettó 23.000,-Ft

A bérleményt temetkezési szolgáltató iroda céljára kívánja használni.

A pályázat a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő és határidőben érkezett, a pályázati alapárnál magasabb összegű díjat tartalmaz.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vitassa meg a fenti előterjesztést és hozza meg döntését.

Kiszombor, 2017. február 28.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

Tárgy: A Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti, 1157/7. hrsz.-ú épületben lévő 36 m² területű üzlethelyiség pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosítása

_____/2017.(_____) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti, 1157/7. hrsz.-ú épületben lévő üzlethelyiség pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatt lévő (hrsz.: 1157/7.) üzlethelyiség hasznosítására meghirdetett pályázatra

a **Begravellum Szolgáltató Kft.**

(6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 35., képviselő: Kovács Péter)

által

temetkezési szolgáltató iroda céljára

benyújtott – a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő és határidőben érkezett - pályázatot részesíti előnyben, mert az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006. (II.28.) KKÖT rendelete 6. § (8) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonosi érdekeinek összességében a legmegfelelőbb ajánlatot (egy ajánlat - legmagasabb árajánlat) tette.

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú, Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti, 1157/7. hrsz.-ú épületben lévő 36 m² területű üzlethelyiséget a Begravellum Szolgáltató Kft. részére 2017. március 1. napjától határozatlan időre bérbe adja a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendeletben meghatározottak szerint a pályázatban szereplő

nettó 23.000,-Ft/hó bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a fentieknek megfelelő bérleti szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- pályázó
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár