



Kiszombor Nagyközség Jegyzőjétől
6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.
Tel/Fax.: 62/525-090/13 mell.
E-mail: ph@kiszombor.hu

Ügyiratszám: 22-115/2024
Ügyintéző: Batki Erika

Tárgy: Tájékoztató a helyi adóbevételek alakulásáról

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Kiszombor

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor településen az Önkormányzat saját bevételeinek a növelésére - a rendelkezésére álló, törvény által adott lehetőségek közül – 1996. január 1-től bevezette a helyi iparüzési adót, 2012. július 1-től pedig a magánszemélyek kommunális adóját, amelyeket a jelenleg hatályos 7/2021. (II.25.) és 10/2012.(IV.25.) önkormányzati rendeletek, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) szabályoz.

A helyi költségvetés bevételeinek részét képezi Kiszombor településen az iparüzési adó, a földbérbeadásából származó jövedelemadó, a magánszemélyek kommunális adója, a talajterhelési díj, valamint az ezekhez tartozó késedelmi pótlék, (adó-)bírság és végrehajtási költség.

2024. évi bevételek az alábbiak szerint alakultak 2024.12.10. napig:

adatok forintban

Adónem	Összes tartozás (folyó évi + hátralék - túlfizetés)	Bevétel	Ebből megelőző évi hátralék befizetése	Hátralék (túlfizetésekkel korrigálva)
Magánszemélyek kommunális adója	15 945 299	13 837 037	1 217 658	2 508 854
Iparüzési adó	71 335 626	68 301 570*	25 442 993**	8 975 069
Termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó	0	0	0	0
Talajterhelési díj	6 537 016***	1 759 287	1 583 187	4 793 289
Késedelmi pótlék	7 412 307	1 099 327	722 697	6 374 168
Bírság és végrehajtási költség	2 854 165	452 262	301 787	2 401 903
Összesen	104 084 413	85 449 483	29 268 322	25 053 283

* befolyt összeg: 83 327 826 Ft, ebből előző évről áthozott: 5 830 060 Ft, adózóknak visszautalt túlfizetés: 8 871 635 Ft, adószámlák közötti tételrendezések, túlfizetés átvezetések: 324 561 Ft

** tekintettel az iparüzési adóbevallás és előlegfizetés sajátosságaira, az előző évben előírt tárgyév márciusi adóelőleget a program előző évi hátraléknak számítja, 2024.01.01. napi nyitó hátralék: 8 249 350 Ft

*** Talajterhelési díj bevallásra eredménytelenül felszólítva 17 fő, általuk bevallandó díj összege 1 381 200 Ft

Magánszemélyek kommunális adója

A kommunális adó keretszabályait a Htv. III. fejezetének 1. alcíme alatt található 24-26/A. §-ok határozzák meg, a helyi sajátosságokra kiterjedő részleteket Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelete szabályozza.

Kommunálisadó kötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész tulajdonjogával, vagy vagyoni értékű jogával, illetve nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik (Htv. 24. §). Az adó alanya az, aki az év első napján az ingatlan vonatkozásában vagyoni értékű jog jogosultja (haszonélvezeti jog tulajdonosa), ennek hiányában az ingatlan tulajdonosa, illetve nem magánszemély tulajdonában álló ingatlan esetén az ingatlan bérelője.

A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke adótárgyanként, vagy lakásbérleti jogonként 2012.07.01. napjától 2024. december 31. napjáig 8 000 Ft, **2025. január 1. napját követően 12 000 Ft adótárgyanként.** Az adómérték megállapítása a lakosság teherviselő képességének figyelembevételével történt.

A helyi rendelet értelmében mentesül a magánszemélyek kommunális adófizetési kötelezettsége alól

- a) a telek,
- b) a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 12. pontjában meghatározott és az ingatlan-nyilvántartásba ekként bejegyzett nem lakás céljára szolgáló ingatlan,
- c) a vezetékes vízzel nem rendelkező külterületi ingatlan.

Továbbá mentesül a magánszemélyek kommunális adófizetési kötelezettsége alól egy adótárgy vonatkozásában, aki időskorúak járadékában részesül.

Az adó mértékének felső határa legfeljebb évi 17 000 Ft/adótárgy, amely 2005. január 1-jétől a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva - **valorizálható. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg az adómaximumot,** így 2025. január 1-jétől a magánszemélyek kommunális adója adómaximuma **45 592,6 Ft/adótárgy.**

2024. december 11-ig kommunális adóból **13 837 037 Ft** gyarapította költségvetésünket, mely összegből 1 217 658 Ft a tárgyévet megelőző években keletkezett tartozás kiegyenlítése. A kommunális adó számlán a mai napon 2 508 854 Ft hátralékot tartunk nyilván.

Magánszemélyek kommunális adója tárgyában az adóalanyok adatbejelentést nyújtanak be, és adóhatóságunk kivetése alapján kerül a fizetendő adó megállapításra. Az adókötelezettséget érintő változás-bejelentési kötelezettségnek az adóalanyok nem minden esetben tesznek önként eleget, a tudomásunkra jutott változás esetén azonnal küldünk adatbejelentő nyomtatványt az érintetteknek. A kiszombori illetékességű ingatlanok tekintetében a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztálya által szolgáltatott adatok alapján a nyilvántartás felülvizsgálata folyamatos. Amennyiben a tulajdonviszonyok tisztázottak, illetve az ingatlant vagyoni értékű jog nem terheli, a be nem jelentett adatváltozások hivatalból kerülnek rögzítésre a földhivatali adatok alapján. Amennyiben az ingatlan tulajdoni lapján vagyoni értékű jog bejegyzés szerepel, az érintett tulajdonosok és vagyoni értékű jog jogosítottjai felhívást kapnak, hogy adatbejelentésüket megtegyék és megállapodjanak az adózó személyéről. Az adatbejelentési kötelezettséget felszólítást követően nem teljesítő adózók az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) vonatkozó rendelkezései alapján mulasztási bírságban részesülnek, illetve amennyiben az

ismételt felszólításra sem tesznek eleget kötelezettségüknek, adójuk hatósági adómegállapítással kerül előírásra, mely során a megállapított adón felül a megállapított adó 50%-nak megfelelő összegű adóbírságot kötelesek fizetni.

Be nem vallott adókötelezettség, vagy elmulasztott bejelentési kötelezettség esetén az adó visszamenőleges megállapításához való jogot az Art. szabályozza: az adó megállapításához való jog annak a naptári évnek az utolsó napjától számított öt év elteltével évül el, amelyben az adóról bevallást, adatbejelentést, bejelentést kellett volna tenni, illetve bevallás, adatbejelentés, bejelentés hiányában az adót meg kellett volna fizetni.

Az adóztatott ingatlanok száma 2024-ben 1 626 db, kommunális adófizetési kötelezettsége 1 852 főnek van.

Iparűzési adó

Az önkormányzat saját bevételét képezi a helyi iparűzési adóból származó bevétel. Az adómérték megállapításánál az önkormányzat a gazdálkodásához szükséges bevételek megteremtése mellett az adóalanyok teherviselő- képességét is figyelembe veszi.

Az iparűzési adóbevétel tervezésénél a folyó évi helyesbített adóelőírás a kiinduló alap, amelyben a folyó évi adóbevallások feldolgozása, valamint a hátraléokra tervezett bevételek szerepelnek, figyelembe véve a törölt (megszűnt, kijelentkezett, stb.) adózókat, valamint az új adózók bejelentkezését.

2024. december 10-ig az iparűzési adóból **68 301 570 Ft** gyarapította idén költségvetésünket.

A helyi adórendeletben az iparűzési adó mértéke egységesen **2 %**. A Htv. értelmében az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa 2000. évtől az adóalap 2 %-a.

2024. adóévben a 2023. évi iparűzési adóbevallás benyújtási kötelezettségének 97 magánszemély mezőgazdasági őstermelő (az adóévben őstermelői tevékenységből származó bevétele az adóévben az éves minimálbér 50%-át el nem érő mezőgazdasági őstermelő mentes az adófizetés alól), 120 egyéni vállalkozó, illetve 133 társas vállalkozás tett eleget. A bevallási kötelezettségnek eleget nem tevő adózók felszólítása megtörtént.

Az Egyes adótörvények módosításáról szóló 2022. évi XLV. törvény gyökeresen átalakította az egyszerűsített iparűzési adóalapra vonatkozó szabályokat és az önkormányzatok helyi iparűzési adókedvezmény nyújtás lehetőségét, **2023-tól bevezetve az egyszerűsített iparűzési adóalap-megállapításra vonatkozó szabályokat.** Az új modellt alkalmazhatja bármely iparűzési adóalany, ha éves bevétele nem több, mint 25 millió forint, illetve kiskereskedő átalányadózó egyéni vállalkozó esetén nem több, mint 120 millió forint. A törvény módosítás értelmében 2023. évtől a székhely, telephely szerinti önkormányzatonkénti iparűzési adóalap a bevételtől függően sávosan differenciált lesz: 12 millió forint árbevételig évi 50 000 Ft, 18 millió forint árbevételig évi 120 000 Ft, és 25 millió forint – kiskereskedő átalányadózó egyéni vállalkozó esetében 120 millió forint – árbevételig évi 170 000 Ft adófizetési kötelezettség keletkezik. A kisvállalkozó, ha ezt az adóalap-megállapítási módszert választja, akkor adóját adóbevallás benyújtása nélkül, évente egyszer, az adóévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig köteles megfizetni. A korábbi KATA-s adózást is kiváltó adózási módot 2024. évre vonatkozóan összesen 96 adózó választotta.

Gépjárműadó

A gépjárműadó beszedése 2021. január elsejétől a Nemzeti Adó- és Vámhivatal feladat- és hatáskörébe került át. A 2020.12.31. napjáig esedékes gépjárműadó előírások behajtásáról továbbra is a helyi önkormányzatok gondoskodnak, de az így behajtott összeg 100 %-ban tovább utalandó a Magyar Államkincstár felé. Tekintettel arra, hogy az adótartozás és a meghatározott cselekmény végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével elévül, a 2020.12.31. napjáig esedékes gépjárműadó hátralékok 2025.01.01. napján elévülnek. Ez alól kivételt képeznek azon tételek, amelyekre az adóhatóság végrehajtási cselekményt fogantatosított, így az elévülésük 6 hónappal meghosszabbodik.

Helvi jövedéki adó

2021. január 1-jével a jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény magánfőzésre vonatkozó szabályai módosultak.

A magánfőző a magánfőzésre szolgáló desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzést, valamint a bejelentett adatokban történt változást az azt követő 15 napon belül köteles bejelenteni a lakóhelye szerinti önkormányzati adóhatósághoz. A bejelentés tartalmazza a magánfőző nevét, lakcímét, adóazonosító jelét, a desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzés időpontját, a desztillálóberendezés őrtartalmát és tárolásának, használatának helyét, ha az eltér a magánfőző lakcímétől.

A magánfőző köteles megőrizni és hatósági ellenőrzéskor bemutatni a desztillálóberendezés feletti jogszerű tulajdonszerzést igazoló iratot. Az önkormányzati adóhatóság a bejelentésről értesíti az állami adó- és vámhatóságot és a bejelentéssel érintett másik önkormányzati adóhatóságot. Az önkormányzati adóhatóság az értesítést a teljesítést követő hónap 15. napjáig küldi meg az állami adó- és vámhatóság részére.

A tárgyévben előállítani tervezett magánfőzött párlat előállításához az önkormányzati adóhatóságnál regisztrált magánfőző az előállítást megelőzően bejelentést tesz az állami adó- és vámhatósághoz. A magánfőző a bejelentésben megadja nevét, lakcímét, adóazonosító jelét, az előállítani kívánt párlat mennyiségét literben, valamint nyilatkozik arról, hogy a magánfőzésre vonatkozó jogszabályi feltételeknek megfelel. A bejelentés alapján az állami adó- és vámhatóság a korábbi párlat adójegy helyett **magánfőzött párlat-származási igazolást** állít ki és küld meg a magánfőző részére.

2024. évben 1 fő nyújtott be regisztrációt a helyi adóhatósághoz, így a bejelentett desztilláló berendezéssel rendelkező adózók száma az önkormányzat illetékességi területén összesen 15 fő, közülük a Nemzeti Adó- és Vámhivatal 4 fő részére összesen 276 liter magánfőzött párlat előállításáról adott ki származási igazolást az év folyamán.

A párlat adójegyből származó jövedéki adóbevételekből az önkormányzat nem részesül.

Talajterhelési díj

2016. márciusától a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 24. §-a, valamint Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 25/2013. (XI.29). rendelete értelmében a talajterhelési díj beszédéséről is az önkormányzati adóhatóságának kell gondoskodnia.

Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést - ideértve az egyedi zárt szennyvíztárolót is - alkalmaz.

A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével.

A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlával igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállíttat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

Díjkedvezmény: 25/2013.(XI.29) önkormányzati rendelet 4.§-a értelmében

„(1) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól

a) a vízvezeték meghibásodása (csőtörés) következtében elfolyt, elszivárgott vízmennyiség feltéve, hogy a kibocsátó a meghibásodás a szolgáltatónak történő bejelentését hitelt érdemlően, a szolgáltatótól kapott igazolással, a vízvezeték megjavíttatását a szerelést elvégző által adott számlával bizonyítja;

b) a rákötés évének első napjától az a kibocsátó, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára ráköt.

(2) 4.§ (1) bekezdés esetében a vízvezeték-meghibásodás hónapjára eső vízmennyiség a szolgáltatóval igazoltatható úgy, hogy az a vízvezeték meghibásodásának hónapja előtti egy éves időszak teljes vízfogyasztásának 1/12 részével (havi átlag-vízfogyasztás) egyezik meg.

(3) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, akinek ingatlana kizárólag állattartó telepként működik, amennyiben ezen ingatlanon nincs lakószobával rendelkező épület.”

2018. november 29. napjától hatályos a helyi rendelet azon kiegészítése, mely szerint nem minősül kibocsátónak az a magánszemély ingatlantulajdonos, aki csak udvari kifolyóval rendelkezik, és az ingatlanán lévő lakóépületen belüli vízvételi lehetőség hiánya miatt a közcsatornára nem tud rácsatlakozni, illetve aki csak udvari kifolyóval rendelkezik és az ingatlanán nincs lakóépület.

A díjfizetési kötelezettség önadózáson alapszik, melyet a tárgyévet követő év március 31-ig bevallással kell teljesíteni. Az Alföldvíz Zrt. adatszolgáltatása alapján március hónapban a csatornabekötéssel nem rendelkező vízfogyasztók a 2023. évi talajterhelési díjról szóló bevallás nyomtatványt és tájékoztatást megkapták, a két körös hiánypótlási felhívást követően bevallást be nem nyújtó adózók az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) vonatkozó szabályozása értelmében mulasztási bírságban részesültek.

2012. február 1. napjától a környezetterhelési díjról szóló törvény alapján a talajterhelési díj egységszámának mértéke 120 Ft/m³ összegről 1 200,- Ft/m³-re emelkedett. A területérzékenységi szorzó 1. Ez azt jelenti, hogy minden egyes elfogyasztott m³ ivóvíz után 1 200,- Ft-ot kell megfizetni annak a fogyasztónak, aki a kiépített csatornahálózatra nem kötött rá.

2024. december 10-ig a talajterhelési díj számlára **1 759 287 Ft** került befizetésre. A talajterhelési díjból származó bevételeket a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/B. § értelmében a települési önkormányzat környezetvédelmi alapjának a bevételeit képezi, ezen bevételeket az önkormányzat kizárólag a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel. Ilyen felhasználásnak minősül különösen a csatornázás, a szennyvíztisztítás, a vízbázisvédelem, a települési monitoring kialakítása és működtetése, a tartós

környeztkárosodások kármentesítése, a potenciális és tényleges szennyezőforrások szennyezésének megelőző, illetőleg utólagos műszaki védelme.

Az Alföldvíz Zrt. adatszolgáltatása alapján 2023. december 31. napján 135 db kiszombori ingatlan nem rendelkezett csatorna-rákötéssel, melyek közül 47 esetben volt 2023. évben mérhető vízfogyasztás, így talajterhelési díjfizetési kötelezettség keletkezett. A díjkötelezettség alól a lakóházon belüli vízvételi lehetőség hiánya miatti mentességben 13 ingatlan részesült.

Egyéb önkormányzati bevételek

Az Önkormányzat saját bevételeinek legcsekélyebb hányadát a késedelmi pótlékok, az adó- és mulasztási bírságok, valamint a végrehajtási költségek adják. A Késedelmi pótlék beszédési számla bevételi oldalának egyenlege a mai napon: 1 099 327 Ft, a Bírság és végrehajtási költség beszédési számla bevételi oldalának egyenlege a mai napon: 452 262 Ft.

Átengedett adóbevételek

Átengedett adóbevételként tartjuk nyilván a *termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni* – a települési önkormányzat által beszédett – *személyi jövedelemadót*. 2024. évben termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni személyi jövedelemadóról **nem érkezett bevallás**.

Adóvégrehajtás

Az adózók a helyi adójukat az Art. 3. mellékletének II. szakasza értelmében évente két egyenlő részletben fizetik meg, március hónap 15. és szeptember hónap 15. napjáig. A fizetési kötelezettségről az adózókat az adók esedékessé válása előtt február és augusztus hónapban adószámla kivonat formájában értesítjük.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Kormányrendelet 2020. január elsejétől hatályos előírásai szerint az önkormányzati adóhatóság az adózó adószámlájának egyenlegéről, a tartozásai után felszámított késedelmi pótlékról elektronikusan a hivatalos elérhetőségén – ügyfélkapun, illetve cégkapun – értesíti azt az adózót, aki (amely) bevallás benyújtására, adatszolgáltatás teljesítésére elektronikus úton kötelezett, vagy választása szerint elektronikusan nyújtotta be a bevallását. A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy az egyéni és társas vállalkozók helyi adóértesítője 2020. évtől csak elektronikus formában kerülhet megküldésre, azonban a tapasztalatok szerint a fizetési hajlandóságot jelentősen növeli az egyéni vállalkozók körében, ha fizetési kötelezettségükről papír formában, csekkes fizetési lehetőséget is biztosítva értesítést kapnak.

Amennyiben a fizetési kötelezettség teljesítése határidőben nem történik meg, magánszemély adózót tértivevényes kézbesítéssel, vállalkozó (egyéni- és társas vállalkozót egyaránt) cégkapus kézbesítéssel fizetési felszólítás formájában értesítjük adózót a hátralékról. 2024. évben a második féléves fizetési felszólítások kiküldése október/november hónapban történt, jelenleg a végrehajtási eljárások vannak folyamatban.

Az adóbevétel az önkéntes jogkövetésen túl függ a **kintlévőségek behajtására** tett intézkedésektől, valamint az adófizetési moráltól. A kintlévőség behajtása érdekében a törvényben biztosított eszközökkel élünk. Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Avt.) 11. § (3) bekezdése alapján az adóhatóságot a végrehajtás foganatosításaért 10.000.- Ft költségátalány illeti meg, minden más, a rendelet alapján felszámítható költségtől függetlenül. Jelenlegi gyakorlatunk értelmében a 15 000.- Ft tőketartozást meghaladó összegű végrehajtások során számítunk fel végrehajtási költségátalányt. Ez alól kivételt képez, ha a fennálló tőketartozás összege bár nem haladja meg a 15 000 Ft-ot, de az adótartozás két adóévnél

régebb óta fennáll. 10 000 Ft alatti tőketartozás esetén a végrehajtási költségátalány felszámítását a jogszabály tiltja.

Az adótartozások behajtására az Avt. 19. § (1) bekezdése értelmében esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 évig van lehetőség, ami további fél évvel meghosszabbítható, amennyiben az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított.

A végrehajtás eszközei magánszemélyeknél elsődlegesen a **munkabérből, nyugdíjból történő letiltás**. A munkahelyi adatok lekérése elektronikusan elérhető, így 1 napon belül megérkezik a lekért adat.

Az idei évben 54 hátralékos magánszemély adózó tekintetében kértünk adatot a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Nemzetközi Kapcsolatok és Jogviszony Nyilvántartási Főosztályától, melynek eredményeképp 18 adózó munkabérére, illetve nyugellátására nyújtottunk be letiltást (az esetek nagy százalékában a hátralékos adózó nem rendelkezik bejelentett jogviszonnal). Letiltással 2024. évben eddig összesen – a korábbi évekről áthúzódó eljárásokkal együtt – 3 577 807 Ft hátralékot hajtottunk be.

A Vht. szerinti ingófogalás, mint végrehajtási eljárás keretében a letiltható jövedelemmel nem rendelkező adózók gépjármű tulajdonjogára vonatkozó adatkérés történik, mely során a Kormányhivatal Kormányablak Osztálya került megkeresésre. 2024. évben 1 alkalommal került sor gépjármű lefoglalására. A gépjárműfogalást követően adózó részletfizetést kért, mely jelenleg is folyamatban van, így a gépjármű forgalomból való kivonására nem került sor, és a tartozás teljes megtérülését követően a foglалás is feloldásra kerül.

Az Art. 199. § (1) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy az ötszázezer forint adóhátralékot meg nem haladó **magánszemély adózók legfeljebb 12 hónapra, nem magánszemély adózók az egymillió forintot el nem érő adóhátralékokra legfeljebb 6 hónapra évente egy alkalommal pótlékmentes részletfizetést kérelmezzenek, melyet** az adóhatóság a fizetési könnyítés általános feltételeinek **vizsgálata nélkül engedélyez (automatikus részletfizetés)**. Az idei évben 18 magánszemély adózó élt az automatikus részletfizetési lehetőséggel. Az automatikus részletfizetés egyetlen kitétele, hogy amennyiben az adós az engedélyezett részleteket határidőig nem fizeti meg, a kedvezmény megszűnik, és a teljes tartozás az eredeti dátummal újra esedékessé válik. A nem automatikus részletfizetés szabályai szerinti fizetési könnyítést (fizetési halasztás vagy részletfizetés, illetve méltányossági kérelem) 2 adózó kérelmezte.

Egyéni vállalkozók és cégek esetében hatósági átutalási megbízás formájában, **inkasszót** nyújtunk be az adózók bankszámlájára a fennálló adóhátralékok beszedése érdekében. 2024. évben 8 esetben indítottunk inkasszót adóhátralék beszedése céljából, mellyel 629 202 Ft térült meg. Azon hátralékos vállalkozók ellen, akik pénzforgalmi számlanyitási kötelezettségünknek nem tettek eleget, így ezen végrehajtási eljárás irányukban nem foganatosítható, a Cégbíróság előtt törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményezünk, mely során a székhely szerint illetékes Törvényszék Cégbírósága adott esetben kényszertörlési eljárást kezdeményezésével kényszeríti ki a törvénysértő állapot megszüntetését, azaz a pénzforgalmi számlanyitási kötelezettség teljesítését.

Magánszemélyek esetében is lehetőség van a hatósági átutalási megbízás alkalmazására, erre a célra a letiltható jövedelemmel nem rendelkező adózók pénzforgalmi szolgáltatóknál kezelt pénzforgalmi számlaszámaira vonatkozó adatkérés megküldésre került a környéken jellemzően ügyfélkörrel rendelkező bankok részére.

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 110. § (1) bekezdés értelmében, ha az adósnak harmadik személlyel szemben követelése van, azt a végrehajtó lefoglalhatja. Folyamatban lévő követelésfoglalási eljárásaink jelenleg a Magyar Államkincstár Mezőgazdasági és

Vidékfejlesztési Ügyfélszolgálatunk által kezelt mezőgazdasági támogatások lefoglalására irányulnak. 2024. évben 6 658 Ft térült meg ilyen módon.

Az önkormányzati adóhatóságnak lehetősége van a végrehajtási eljárásban a Nemzeti Adó- és Vámhivatal közreműködését kérni. Az állami adó- és vámhatóság az általa felülvizsgált, az adózót megillető költségvetési támogatást (adó-visszaigénylést, adó-visszatérítést), az önkormányzati adóhatóság megkeresésében közölt – önkormányzati adóhatóságot megillető – tartozás összegéig visszatarthatja, és ezzel ennek erejéig a tartozás megfizetettnek minősül. **Adóvisszatartással** 2024. évben 591 748 Ft adóhátralék térült meg.

Az idegen bevételek számla egyenlegét képező adók módjára behajtandó köztartozásokra vonatkozóan a helyi önkormányzatok hatásköre 2018. január 1-től jelentősen leszűkült. A hatáskör-átstrukturizálást követően ide tartoznak azon köztartozások, igazgatási-, szolgáltatási díjak és egyéb tartozások, amelyek behajtása kapcsán együttesen teljesülnek az alábbi feltételek: nem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényen alapulnak, a kötelezett természetes személy, a tartozásra a törvény az „adók módjára behajtandó” szófordulatot használja, valamint az adók módjára való behajtást előíró törvény nem az állami adóhatóságot nevesíti végrehajtó hatóságként, vagy nem rendelkezik a végrehajtó szervről. Fentiek értelmében az önkormányzati adóhatóságok feladat körébe adók módjára behajtandó köztartozások tekintetében a jegyzői hatáskörben kiszabott bírságok, illetve a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvényben meghatározott szabálysértési költségek, rendbírság és elővezetési költség maradtak. Az idegen tartozások behajtásának eredményességéről a kimutató szervet tájékoztatjuk és rendelkezünk a behajtott összeg átutalásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgy szerinti előterjesztést megtárgyalni és a tájékoztatót tudomásul venni szíveskedjen.

Kiszombor, 2024. december 12.

Tisztelettel:




dr. Gácsi Zoltán
jegyző

Tárgy: A helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztató elfogadása

___/2023.(___) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta és elfogadta a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót.

A tájékoztató a határozat mellékletét képezi.

A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár