



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.: 22-195/2013.

Tárgy: A Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz lőtér) ingatlan helyzete

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonába került, elsődlegesen sportcélokat szolgáló lőtér (Kiszombor 05326/2 hrsz) hasznosításával több alkalommal foglalkozott már a testület.

Elsődlegesen az ingatlan helyzetének rendezésére volt szükség, majd a további hasznosításra vonatkozó lépések előkészítésére. Ezen időszakra a használatról a korábbi bérlo és működtető, a Kiszombori Lövészklub Sportegyesület (képv.: Sákovics József elnök; a továbbiakban: Lövészklub) kérésének megfelelően a korábbi megállapodás rövidebb időszakra történő meghosszabbításával gondoskodtunk (legutóbb 2013. december 31-ig.).

A Képviselő-testület a Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz lőtér) ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntéseiben a sportcélú hasznosítást jelölte meg elsődleges célként.

Eddig ingyenesen használta a Lövészklub a területet, a jövőben azonban célszerű lenne az ingatlan bérleti díj ellenében történő hasznosítása.

A Lövészklub vezetőjével, Sákovics Józseffel lefolytatott tárgyalás eredményeként – tekintettel arra, hogy az ingatlan hasznosításának lehetősége korlátozott és célhoz kötött, valamint arra, hogy a Lövészklubnak elővásárlási és előbérleti joga van – javasolom, hogy továbbra is használhassa a Lövészklub sportcélra az ingatlant, azonban egy jelképes 1.000,- Ft/hó összegű bérleti díj megfizetése ellenében. A Lövészklub elnöke ezen összeg megfizetését vállalta a jövő évtől kezdődően oly módon, hogy az éves bérleti díjat tárgyév június 30. napjáig egy összegben megfizeti.

Fentiekre tekintettel célszerű lenne a Lövészklubbal egy új, határozatlan időtartamra szóló, a továbbiakban is kizárólag sporttevékenység végzését engedélyező megállapodás megkötése, amelyet felek rendes felmondással, 60 napos határidővel felmondhatnak, és amely előírja a Lövészklub számára az ingatlan használatáért 2014. évtől kezdődően a fenti összegű bérleti díj megfizetésének kötelezettségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a tárgyban döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2013. december 12.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester