



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.: 22-94/2016.

Tárgy: 1863 hrsz-ú önkormányzati út használata

Mell.: térképrészletek

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kiszombor, Móricz u. 32. szám (1389 hrsz.) alatti ingatlan lakójának kérelmét figyelembe véve intézkedést tett a Polgármesteri Hivatal a 1863 hrsz-ú út használatával kapcsolatosan. Mely szerint az út ideiglenesen lezárásra került, mert az azon közlekedő nagy méretű mezőgazdasági gépek a Móricz Zs. u. 32. számú ingatlanon lévő lakóépület állagát veszélyeztették. Ezt követően a fenti úthoz kapcsolódó kiskert tulajdonosok kérték az út használatának felülvizsgálatát, mert nem tudják megközelíteni a saját ingatlanjaikat.

Megállapítható, hogy a Móricz Zs. utcából induló 1863 hrsz-ú út egy zsákutca, ugyanígy ezzel az úttal párhuzamosan a kiskertek között húzódik a 1354 hrsz-ú szintén önkormányzati tulajdonban lévő út.

A környéken lévő kiskertek tulajdonosai az ingatlanok megközelítéséhez a két önkormányzati út végében lévő magántulajdonban álló 1883 hrsz-ú ingatlanon alakítottak ki a bejárást biztosító utat. Ez az út kialakítás nem jogszerű, az ott közlekedők szabálytalanul használják a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 33. szám alatti lakos 1883 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanát.

A jelenleg érvényben lévő Településrendezési Terv készítője figyelembe vette ezen két zsákutca létezését és a tervben jelölte a két ingatlan összekötését biztosító út megvalósításának lehetőségét. A tervezett megoldás, mely szerint a két zsákutca között út valósul meg, biztosítja a fenti területen lévő kiskertek más irányból való megközelítését, így lehetőség nyílik arra, hogy nagyobb méretű mezőgazdasági géppel bejussanak az eddig elzárt területekre is.

A 1883 hrsz-ú ingatlan területéből szükségessé válna kb. 4-4,5 m szélességű sáv mintegy 150 m hosszúságban, a nagyobb szélességet figyelembe véve, ez 675 m². Ezen terület megvásárlása válik szükségessé az ingatlan tulajdonosától, hogy a jogszerű bejárást az önkormányzat biztosítsa.

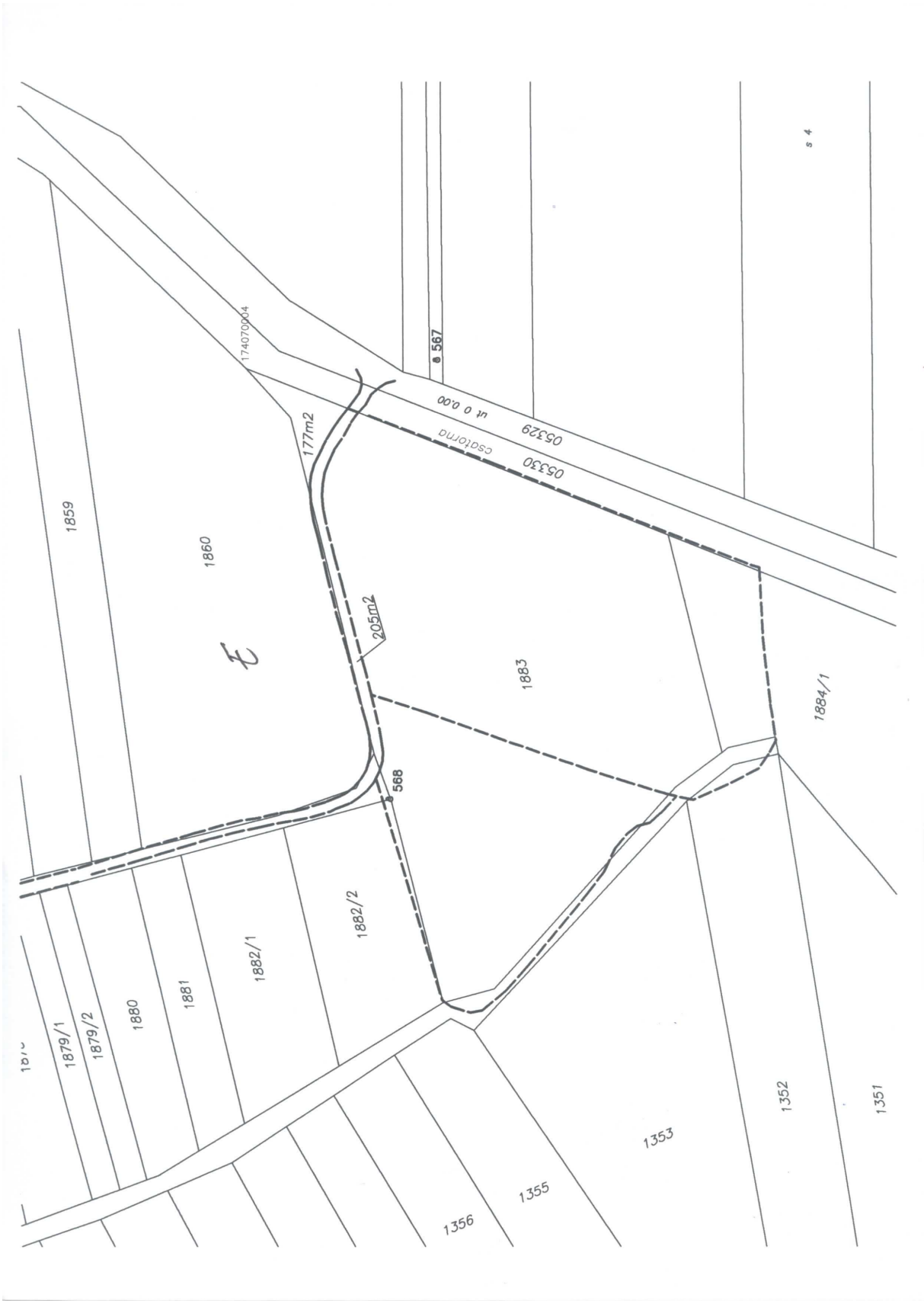
Amennyiben adás-vétel útján az önkormányzat a fenti területet megszerezni nem tudja, úgy a rendezési terv előírása alapján jogalapot biztosít arra, hogy a terület igénybevételére kisajátítási eljárást kezdeményezzen az önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2016. május 25.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester





MORICZ ZSIGMOND UTC SZOMOR

17-221-154
(B-34)

Keresés hely

Kiszombor

Keresés közterüle

Ke

