



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.: 22-41/2013.

Tárgy: A Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban:
027/2 hrsz) ingatlan (lőtér) helyzete.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kiszombor 05326/2 hrsz-ú lőtér ingatlant az önkormányzat ingyenesen kapta tulajdonba az egyes sportcélú ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezéséről szóló 1996. évi LXV. törvény alapján meghatározott feltételek szerint, azaz legalább 15 évig sportcélokra kell használni és 15 évig elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre.

A terület sportcélú hasznosításáról megállapodás alapján a Kiszombori Lövészklub Sportegyesület (képv.: Sákovics József elnök) gondoskodott. A Kiszombori Lövészklub képviselőtestületében 2012. augusztus 10-i levelében Sákovics József elnök kérte, hogy az ingatlant sport célokra továbbra is használhassák.

Mivel a törvény szerinti 15 év, mely a sportcélú hasznosítási kötelezettségre vonatkozott, 2012. augusztus 29. napján lejárt, a Képviselő-testület kezdeményezte az elidegenítési és terhelési tilalom törlését és ennek megtörténteig, a további hasznosítás érdekében egy rövidebb távú, határozott idejű – jelenleg 2013. március 31. napjával lejáró - megállapodást kötött a Lövészklubbal.

Az önkormányzat kérelme alapján a Csongrád Megyei Kormányhivatal Makói Járási Hivatal Járási Földhivatala a 0.93862013. számú határozatával törölte az elidegenítési és terhelési tilalmat, így a Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz) ingatlan (lőtér) már tehermentesen, megkötések, kötelezettségek nélkül az önkormányzat tulajdonát képezi.

Az ingatlan jövőbeni hasznosítására vonatkozó elképzelésben kell az önkormányzatnak állást foglalnia, a részletes feltételeket körvonalaznia, mindaddig a rövid távú hasznosításról – mivel az 2013. március 31-vel lejár – újabb két hónapra, változatlan feltételek mellett célszerű határozni.

Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom, hogy további két hónapra hosszabbítsuk meg a Lövészklubbal kötött megállapodást, határozzuk meg a lőtér ingatlan hosszabb távú hasznosításra vonatkozóan rendező elveket és hatalmazzon fel a T. Képviselő-testület arra, hogy ezek mentén a megállapodás előkészítésére tárgyalásokat folytassak.

Kiszombor, 2013. március 19.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

Tárgy: A Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz) ingatlan (lőtér) helyzete.

_____/2013. (_____) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz) ingatlan (lőtér) helyzete tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz) ingatlan (lőtér) hasznosításánál a sportcélú hasznosítást jelöli meg elsődleges célként.
2. Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz) ingatlan (lőtér) sportcélú hasznosítására az Önkormányzat és a Kiszombori Lövészklub SE (Makó, Liget u. 40.; képvis.: Sákovics József elnök) között 2000. december 14. napján létrejött Megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) 1. b) pontjában és a 2. pontjában a határozott időtartamú megállapodás lejártának napjaként meghatározott – módosított - határnapot (2013. március 31.) 2013. május 31. napjára módosítja. A megállapodás módosítása az eredeti megállapodás egyéb rendelkezéseit nem érintik.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak szerint a hasznosításra irányuló tárgyalásokat folyassa le, a megállapodást készítse elő és terjessze a Képviselő-testület májusi soros ülése elé, továbbá a 2. pontban foglaltak szerint a Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz) ingatlan (lőtér) sportcélú hasznosítására a rövid távú, határozott idejű megállapodás fentieknek megfelelő módosítását aláírja.

A határozatról értesül:

- Sákovics József elnök Kiszombori Lövészklub SE
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irrattár

MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

Amely **Kiszombor Nagyközség Önkormányzata** (6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.; képv.: Szegvári Ernőné polgármester), mint tulajdonos, továbbá a **Kiszombori Lövészklub SE** (6900 Makó, Liget u. 40.; képv.: Sákovics József elnök) mint használó között (a továbbiakban: megállapodó felek) az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételekkel jött létre

- az egyrészről a Kiszombor Község Önkormányzata (Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.; képv.: Nagy Tibor polgármester), mint tulajdonos, másrészről a Kiszombori Lövészklub SE (bejegyzésének száma: Csongrád Megyei Bíróság Pk.60.158/2000/5, székhelye: Makó, Liget u. 40., eljáró képviselő: Sákovics József Makó, Liget u. 40. sz. alatti lakos) mint kezelő között a kiszombori Önkormányzat tulajdonát képező Kiszombor 05326/2 hrsz alatt felvett (korábban: 027/2 hrsz) 1ha 1899 m² területű ingatlan, lőtér – kizárólagosan sporttevékenység folytatására - ingyenes használatba adásáról szóló, 2000. december 14. napján kelt **megállapodás** (a továbbiakban: megállapodás)

módosításáról:

1. A megállapodó felek megállapodnak abban, hogy – Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Kiszombor 05326/2 hrsz-ú (korábban: 027/2 hrsz) ingatlan (lőtér) helyzetéről szóló ____/2013.(____) KNÖT határozat 2. pontja alapján - a megállapodás 1. b) pontjában és a 2. pontjában a határozott időtartamú megállapodás lejártának napjaként meghatározott 2013. március 31-ei határnapot **2013. május 31. napjára** módosítja.

2. A megállapodó felek kijelentik, hogy a megállapodás jelen módosítása a megállapodás egyéb rendelkezéseit nem érintik, azok változatlanul érvényesek.

A megállapodó felek jelen módosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag aláírtak.

Kelt: Kiszombor, 2013. március ____

Szegvári Ernőné polgármester
Kiszombor Nagyközség Önkormányzata

Sákovics József SE elnök
Kiszombori Lövészklub SE

Makói Járási Földhivatal
Makó
6900 Makó, Széchenyi tér 6. Pf: 52
06/62/211 422

Makói Járási Földhivatal
Makó
6900 Makó, Széchenyi tér 6. Pf: 52
06/62/211-422

Oldal: 2 / 3

Ügyintéző:

Parkasné Sipos Zsuzsanna

Egyeztetett határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!
30938/2013.01.30

2013.02.21 10:54:44

KISZOMBOR

külterület HRSZ: 05326/2

Szektor : 53

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatai

Jel. mű. ág. (kivett) min. o. ha. m2

a. kivett 2785

b. szántó 3

c. szántó 4

d. szántó 2100

e. szántó 6445

f. szántó 569

g. szántó 1.1899

h. szántó 29.92

i. szántó 1.1899

j. szántó 29.92

k. szántó 1.1899

l. szántó 29.92

m. szántó 1.1899

n. szántó 29.92

o. szántó 1.1899

p. szántó 29.92

q. szántó 1.1899

r. szántó 29.92

s. szántó 1.1899

t. szántó 29.92

u. szántó 1.1899

v. szántó 29.92

w. szántó 1.1899

x. szántó 29.92

y. szántó 1.1899

z. szántó 29.92

aa. szántó 1.1899

ab. szántó 29.92

ac. szántó 1.1899

ad. szántó 29.92

ae. szántó 1.1899

af. szántó 29.92

ag. szántó 1.1899

ah. szántó 29.92

ai. szántó 1.1899

aj. szántó 29.92

ak. szántó 1.1899

al. szántó 29.92

am. szántó 1.1899

an. szántó 29.92

ao. szántó 1.1899

ap. szántó 29.92

aq. szántó 1.1899

ar. szántó 29.92

as. szántó 1.1899

at. szántó 29.92

au. szántó 1.1899

av. szántó 29.92

aw. szántó 1.1899

ax. szántó 29.92

ay. szántó 1.1899

az. szántó 29.92

ba. szántó 1.1899

bb. szántó 29.92

bc. szántó 1.1899

Szektor : 53

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatai

Jel. mű. ág. (kivett) min. o. ha. m2

a. kivett 2785

b. szántó 3

c. szántó 4

d. szántó 2100

e. szántó 6445

f. szántó 569

g. szántó 1.1899

h. szántó 29.92

i. szántó 1.1899

j. szántó 29.92

k. szántó 1.1899

l. szántó 29.92

m. szántó 1.1899

n. szántó 29.92

o. szántó 1.1899

p. szántó 29.92

q. szántó 1.1899

r. szántó 29.92

s. szántó 1.1899

t. szántó 29.92

u. szántó 1.1899

v. szántó 29.92

w. szántó 1.1899

x. szántó 29.92

y. szántó 1.1899

z. szántó 29.92

aa. szántó 1.1899

ab. szántó 29.92

ac. szántó 1.1899

ad. szántó 29.92

ae. szántó 1.1899

af. szántó 29.92

ag. szántó 1.1899

ah. szántó 29.92

ai. szántó 1.1899

aj. szántó 29.92

ak. szántó 1.1899

al. szántó 29.92

am. szántó 1.1899

an. szántó 29.92

ao. szántó 1.1899

ap. szántó 29.92

aq. szántó 1.1899

ar. szántó 29.92

as. szántó 1.1899

at. szántó 29.92

au. szántó 1.1899

av. szántó 29.92

aw. szántó 1.1899

ax. szántó 29.92

ay. szántó 1.1899

az. szántó 29.92

ba. szántó 1.1899

bb. szántó 29.92

Szektor : 53

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatai

Jel. mű. ág. (kivett) min. o. ha. m2

a. kivett 2785

b. szántó 3

c. szántó 4

d. szántó 2100

e. szántó 6445

f. szántó 569

g. szántó 1.1899

h. szántó 29.92

i. szántó 1.1899

j. szántó 29.92

k. szántó 1.1899

l. szántó 29.92

m. szántó 1.1899

n. szántó 29.92

o. szántó 1.1899

p. szántó 29.92

q. szántó 1.1899

r. szántó 29.92

s. szántó 1.1899

t. szántó 29.92

u. szántó 1.1899

v. szántó 29.92

w. szántó 1.1899

x. szántó 29.92

y. szántó 1.1899

z. szántó 29.92

aa. szántó 1.1899

ab. szántó 29.92

ac. szántó 1.1899

ad. szántó 29.92

ae. szántó 1.1899

af. szántó 29.92

ag. szántó 1.1899

ah. szántó 29.92

ai. szántó 1.1899

aj. szántó 29.92

ak. szántó 1.1899

al. szántó 29.92

am. szántó 1.1899

an. szántó 29.92

ao. szántó 1.1899

ap. szántó 29.92

aq. szántó 1.1899

ar. szántó 29.92

as. szántó 1.1899

at. szántó 29.92

au. szántó 1.1899

av. szántó 29.92

aw. szántó 1.1899

ax. szántó 29.92

ay. szántó 1.1899

az. szántó 29.92

ba. szántó 1.1899

bb. szántó 29.92

Szektor : 53

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatai

Jel. mű. ág. (kivett) min. o. ha. m2

a. kivett 2785

b. szántó 3

c. szántó 4

d. szántó 2100

e. szántó 6445

f. szántó 569

g. szántó 1.1899

h. szántó 29.92

i. szántó 1.1899

j. szántó 29.92

k. szántó 1.1899

l. szántó 29.92

m. szántó 1.1899

n. szántó 29.92

o. szántó 1.1899

p. szántó 29.92

q. szántó 1.1899

r. szántó 29.92

s. szántó 1.1899

t. szántó 29.92

u. szántó 1.1899

v. szántó 29.92

w. szántó 1.1899

x. szántó 29.92

y. szántó 1.1899

z. szántó 29.92

aa. szántó 1.1899

ab. szántó 29.92

ac. szántó 1.1899

ad. szántó 29.92

ae. szántó 1.1899

af. szántó 29.92

ag. szántó 1.1899

ah. szántó 29.92

ai. szántó 1.1899

aj. szántó 29.92

ak. szántó 1.1899

al. szántó 29.92

am. szántó 1.1899

an. szántó 29.92

ao. szántó 1.1899

ap. szántó 29.92

aq. szántó 1.1899

ar. szántó 29.92

as. szántó 1.1899

at. szántó 29.92

au. szántó 1.1899

av. szántó 29.92

aw. szántó 1.1899

ax. szántó 29.92

ay. szántó 1.1899

az. szántó 29.92

ba. szántó 1.1899

bb. szántó 29.92

Szektor : 53

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatai

Jel. mű. ág. (kivett) min. o. ha. m2

a. kivett 2785

b. szántó 3

c. szántó 4

d. szántó 2100

e. szántó 6445

f. szántó 569

g. szántó 1.1899

h. szántó 29.92

i. szántó 1.1899

j. szántó 29.92

k. szántó 1.1899

l. szántó 29.92

m. szántó 1.1899

n. szántó 29.92

o. szántó 1.1899

p. szántó 29.92

q. szántó 1.1899

r. szántó 29.92

s. szántó 1.1899

t. szántó 29.92

u. szántó 1.1899

v. szántó 29.92

w. szántó 1.1899

x. szántó 29.92

y. szántó 1.1899

z. szántó 29.92

aa. szántó 1.1899

ab. szántó 29.92

ac. szántó 1.1899

Makói Járási Földhivatal
Makó
6900 Makó, Széchenyi tér 6. Pf: 52
06/62/211-422

Oldal: 3 / 3
Összevont:
Párkányi Sándor Zsuzsanna

Egyesített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30938/2013. 01.30

2013. 02. 21. 10:54:44

KISZOMBOR

Költségvetési kód: 05326/2

Szám: 53

A díjfelvétel kötelezettség a földhivatal pénztárába történő
készenbelfizetéssel, készpénz-átutalással, vagy a
Csongrád Megyei Könyvtár Földhivatala 10028007-00302515
00000000 számú számlaszámra átutalással teljesíthető.

Makó, 2013. 02. 21.

Értékelők:

Párkányi Sándor Zsuzsanna
Földhivatal



1. DR. SIKET ISTVÁN ÖGYVÉD Címe: 6900 MAKÓ Széchenyi tér 7.

2. Íratlár Címe:

3. KISZOMBOR NAGYÖRSÉG ÖNKORMÁNYZATA Címe: 6775 KISZOMBOR Nagyszentmiklósi
utca 8 (Ögyvéd Állal)

4. MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT. Címe: 1133 BUDAPEST Poszonyi út 56