



**Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől**

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

**Üsz.:** 22-47/2021.

**Tárgy:** Schererné Gábor Zsuzsanna bérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelme

## **Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**

KISZOMBOR

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 226/2021. (IX. 28.) KNÖT határozatával az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat üzleti vagyonkörébe tartozó, 1/1 arányban tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 67,7 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiséget (volt kínai üzlet) 2021. október 1. napjától a Dél-100 Kft. által bérelt Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 10. szám alatti üzlethelyiség bővítésének időtartamára, legkésőbb 2021. december 31. napjáig, raktározás céljából havi nettó 245,- Ft/m<sup>2</sup>, mindösszesen nettó 16.587,- Ft/hó bérleti díj ellenében - Schererné Gábor Zsuzsanna (6775 Kiszombor, Vasút u. 4.) részére bérbe adta.

A fenti helyiségre 2021. szeptember 30. napján megkötött bérleti jogviszonyt a bérlő kérelmére Kiszombor Nagyközség önkormányzatának Képviselő-testülete a 280/2021. (XII. 15.) KNÖT határozatával 2022. március 31. napjáig meghosszabbította.

Schererné Gábor Zsuzsanna a bővítési munkálatok elhúzódása miatt ismételten kérelmezte a bérleti szerződés időtartamának 2022. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.


Tekintettel arra, hogy a bérleti szerződés fennállásának időtartama alatt a bérlő a megállapított bérleti díj mértékét maradéktalanul és határidőben befizette, illetve a bérleti szerződésben meghatározott kötelezettségeinek eleget tett, javaslom a bérleti szerződés 1.) pontjában meghatározott időtartam 2022. június 30. napig tartó időtartamra történő módosítását a bérleti díj változatlan mértékben történő meghatározása mellett. A bérleti szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2022. április 21.

Tisztelettel:



  
**Szirbik Imre**  
polgármester

**Tárgy:** Schererné Gábor Zsuzsanna bérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelme

/2022. (IV. 26.) KNÖT h.

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Schererné Gábor Zsuzsanna bérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelme tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 67,7 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiségre (volt kínai üzlet) vonatkozó, Schererné Gábor Zsuzsanna (6775 Kiszombor, Vasút u. 4.) bérlővel megkötött bérleti szerződés 1.) pontjában meghatározott időtartamot 2021. október 1. napjától 2022. június 30. napjáig tartó időtartamra módosítja.

A bérleti szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

A módosított bérleti szerződés jelen határozat mellékletét képezi.

*A határozatról értesül:*

- Schererné Gábor Zsuzsanna - 6775 Kiszombor, Vasút u. 4.
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Kérés

Armad a kérem fordulok a Polgármesteri Hivatalhoz,  
hogy a folt kicserélés, kiemelés, elmozdítás érdekében  
a foltot helyre vigyék legyen az azonosítók.  
2022. március 31. kö. 2022. június 30. g.

Jacsó László, az eljegyzésben, a foltot kicserélés  
felügyeletének idején ellátás, kérem a hivatal.  
2022. június 30. g.

Eljegyzésben a foltot kicserélés:

Jacsó László

Kiadvány, 2022. március 31.

KISZOMBOR POLGÁRMESTERI HIVATAL	
KISZOMBOR	
érkezett:	2022-03-31
7694/2022,	szám:
minőség:	fu