



## Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

22-184/2015.

**Tárgy:** Eogen Kft. megkeresése

Mell.: 1 pld. szándéknyilatkozat

### Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

#### KISZOMBOR

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Eogen Kft. (1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28.) megkereste Önkormányzatunkat a jelen előterjesztés mellékletét képező szándéknyilatkozattal arra vonatkozóan, hogy a Kiszombor, belterület 917 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területen 3x500 kW-os teljesítményű napelemparkot kívánnak kialakítani.

A szándéknyilatkozattal kapcsolatban megkerestük a Településrendezési Tervet készítő Tér-Idő Műterem Bt. képviselőjét, Szemerey Márta tervező asszonyt, hogy adjon állásfoglalást arra vonatkozólag, hogy az ingatlan elhelyezkedésére tekintettel naperómű létesítésére igénybe vehető-e, de válasza még nem érkezett meg.

A hivatkozott ingatlan művelés alatt áll, jelenleg haszonbérbe van adva, művelési ága „szántó”.

Önkormányzati ingatlant csak pályázat útján lehet értékesíteni, amennyiben az ingatlanon naperóművet kívánnak létesíteni, előtte azt a művelés alól ki kell vonni.

Érdemesnek tartom azt is átgondolni, hogy szükséges lenne megtartani az ingatlant és eredeti rendeltetésének megfelelően hasznosítani a továbbiakban is, tekintettel arra, hogy várhatóan termőföldhöz jutni egyre nehezkesebb lesz a jövőben, így a termőföldek értéke megnőhet. Megjegyzendő, hogy több Önkormányzat alkalmas termőföld hiányában a Nemzeti Földalapkezelőhöz fordult földigénnyel a közmunkaprogram keretében végzett mezőgazdasági termeléséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és álláspontját kifejezni szíveskedjen.

Kiszombor, 2015. november 19.

Tisztelettel:

**Szegvári Ernőné**  
polgármester

**EOGEN**  
Eogen Kft.

Eogen Kft  
1023 Budapest  
Árpád Fejedelem útja 26-28.  
Adószám 22738088-2-41

### Szándéknyilatkozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Eogen Kft. szándékában áll a Kiszombor Belterület HRSZ/917 önkormányzati tulajdonú területen 3x500kW teljesítményű napelempark fejlesztése 2016 évben. Előzetes projektfelemérésünk során arra a következtetésre jutottunk hogy amennyiben a Képviselő-testület támogatja kezdeményezésünket, a jelenleg fennálló feltételek mellett a fejlesztést még az idei évben szeretnénk megkezdeni. A beruházás magántőke felhasználásával hozzávetőleg 600 millió forint értékben valósulhat meg.

A napelempark építésének és üzemeltetésének környezetterhelése minimális. Tervezett üzemideje 25 év, mialatt folyamatos termelésével a község költségvetéséhez helyi adó megfizetésével hozzájárul és fenntartása során helyi lakosoknak biztosít feladatokat.

Kérjük döntésükkel támogassák beruházásunkat!

Kelt: Budapest 2015. November 17.

Aláírásra jogosult képviselő:

Mathias Harchoux - ügyvezető



Cégnév: Eogen Kft  
Székhely: 1023 Budapest, Árpád Fejedelem útja 26-28.  
Cégjegyzékszám: 01-09-941332