



**Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől**

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

**Üsz.:** 22-222/2011.

**Tárgy:** Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatti épületben lévő 115,97 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérlete.

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**KISZOMBOR**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatti épületben lévő (*volt Gazdabolt*) 115,97 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiség (Üzlet 66,5 m<sup>2</sup> ; Raktár 49,47 m<sup>2</sup>) további hasznosítására - a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI .29.) KKÖT rendelet 8. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak, és a 32/2011. (I. 25.) KNÖT határozatban megállapított (Üzlet 551,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA; Raktár 220,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA) mérték alapján -, azaz 59.406,-Ft/hó bérleti díj, mint alapár figyelembe vételével pályázatot írt ki.

A pályázat benyújtásának határideje 2011. november 21. (hétfő) 15.00 óra volt. A pályázati felhívás szerint amennyiben a pályázati határidő lejártáig nem érkezik be legalább három pályázat, a pályázati eljárás szerint második fordulóra van szükség, ennek a pályázati felhívásban meghatározott időpontja 2011. november 23. (szerda) 12.00 óra, ez volt az utolsó határidő, ameddig pályázatot be lehetett nyújtani. Pályázat a megadott határidőig nem érkezett.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az önkormányzati tulajdonú, Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatti épületben lévő (*volt Gazdabolt*) 115,97 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiség (Üzlet 66,5 m<sup>2</sup> ; Raktár 49,47 m<sup>2</sup>) további hasznosításáról a rendelkezésre álló információk alapján döntsön.

Kiszombor, 2011. november 23.

Tisztelettel:

**Szegvári Ernőné  
polgármester**

**Tárgy:** A Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatti épületben lévő (*volt Gazdabolt*) üzlethelyiség pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosítása.

\_\_\_\_\_/2011. (\_\_\_\_\_) KNÖT h.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. november 30. napjával megüresedett önkormányzati tulajdonú, Kiszombor, Szegedi u. 1. szám alatti épületben lévő 115, 97 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiség (Üzlet 66,5 m<sup>2</sup> ; Raktár 49,47 m<sup>2</sup>) további hasznosítására, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendelet 8. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak, és a 32/2011. (I. 25.) KNÖT határozatban megállapított (Üzlet 551,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA; Raktár 220,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA) mérték alapján, 59.406,-Ft/hó bérleti díj, mint alapár figyelembe vételével, pályázat útján dönt.

A pályázó az általa benyújtott ajánlatban a pályázati alapáron, vagy az általa felkínált magasabb áron pályázhat.

A nyilvános pályáztatást követően a legjobb ajánlattevő kiválasztása a Képviselő-testület a 2012. januári ülésén történik.

A Képviselő-testület felkéri Szegvári Ernőné polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

### Erről értesítést kap:

- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- irattár