



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz: 22-69/2023.

Tárgy: Kiszombor, Ökrös J. utca 1. szám alatti
garázshelyiség bérleti szerződésének
önkormányzati érdekből történő megszüntetése

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 258/2021. (XI. 30.) KNÖT határozatával 2021. december 1. napjától 2022. február 28. napjáig terjedő időtartamra bérbeadta Juhász Róbert részére a Kiszombor, Ökrös J. u. 1. szám alatti ingatlanon lévő 20 m² alapterületű garázst. A Képviselő-testület a helyiségre vonatkozó bérleti jogviszonyt a 29/2022. (II. 28.) KNÖT határozatával 2022. március 1. napjától határozatlan időtartamra módosította.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő Kiszombor, Nagyszentmiklósi utca 7. szám alatti ingatlanon lévő volt KTSZ épület felújításának időtartama alatt az épület helyiségeinek bérlői számára szükségessé vált másik helyiség biztosítása.

Tekintettel arra, hogy a Juhász Róberttel megkötött, 2022. március 1. napján kelt, módosított garázsbérleti szerződés szerint a bérleti jogviszony önkormányzati érdekből 30 napos határidővel felmondható, 2023. augusztus 10. napjával kezdeményeztük a Kiszombor, Ökrös J. u. 1. szám alatti garázshelyiség bérleti jogviszonyának önkormányzati érdekből történő megszüntetését.

Fentiek alapján a megüresedő garázshelyiség határozott időtartamra – a Nagyszentmiklósi utca 7. szám alatti volt KTSZ épület felújításának idejére – raktározási célra bérbeadhatóvá válik az épületben lévő temetkezési szolgáltató részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2023. augusztus 22.

Tisztelettel:




Szirbik Imre
polgármester

Tárgy: Kiszombor, Ökrös J. utca 1. szám alatti garázshelyiség bérleti szerződésének önkormányzati érdekből történő megszüntetése

/2023. () KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombor, Ökrös J. utca 1. szám alatti garázshelyiség bérleti szerződésének önkormányzati érdekből történő megszüntetése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a tulajdonát képező 6775 Kiszombor, Ökrös J. utca 1. szám alatti összesen 20 m² alapterületű garázshelyiség vonatkozásában 2021. napján kelt, majd 2022. március 1. napjával módosított, Juhász Róbert bérlővel határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést önkormányzati érdekből 2023. szeptember 10. napjával megszünteti.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata kötelezi a bérlőt, hogy a helyiséget a bérleti szerződés megszűnése napján – 2023. szeptember 10-én – tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas, üres állapotban adja át a bérbeadó részére.

A határozatról értesül:

- Juhász Róbert – 6775 Kiszombor, Ökrös J. utca 6/A.
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár