



## Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

**Üsz:** 22-65/2023.

**Tárgy:** Nagyszentmiklósi utca 7. szám alatti virágüzlet  
bérleti szerződésének közös megegyezéssel  
történő megszüntetése

### Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Almási Tiborné ev. megkereste önkormányzatunkat, hogy az általa bérelt, Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Kiszombor, Nagyszentmiklósi utca 7. szám alatti, összesen 104 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség (üzlet: 68 m<sup>2</sup>, raktár: 36 m<sup>2</sup>) bérleti szerződését 2023. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a fenti helyiséget a 2006. július 1. napján kelt bérleti szerződéssel határozatlan időtartamra adta bérbe Almási Tiborné ev. részére. A bérleti szerződés 11. a) pontja szerint a szerződés megszűnik, ha a felek közös megegyezéssel megszüntetik.

A szerződés 12. pontja kimondja, hogy a bérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén bérlő köteles a helyiséget tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas, üres állapotban a bérbeadó rendelkezésére bocsátani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2023. augusztus 22.

Tisztelettel:

**Szirbik Imre**  
polgármester



**Tárgy:** Nagyszentmiklósi utca 7. szám alatti virágüzlet bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

/2023. ( ) KNÖT h.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nagyszentmiklósi utca 7. szám alatti virágüzlet bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a tulajdonát képező 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi utca 7. szám alatti összesen 104 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség (üzlet: 68 m<sup>2</sup>, raktár: 36 m<sup>2</sup>) vonatkozásában 2006. július 1. napján Almási Tiborné ev. bérlővel határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést, a szerződés 11. a) pontja alapján közös megegyezéssel, 2023. augusztus 31. napjával megszünteti.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata kötelezi a bérlőt, hogy a bérleti szerződés 12. pontjában foglaltak alapján a helyiséget a bérleti szerződés megszűnése napján – 2023. augusztus 31-én – tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas, üres állapotban adja át a bérbeadó részére.

*A határozatról értesül:*

- Almási Tiborné ev – 6775 Kiszombor, Mező u. 56/A.
- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár