



## Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz.: 122-150/2020.

Tárgy: Földbérleti díj megállapítása

### Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

#### KISZOMBOR

#### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az éves földbérleti szerződések megkötését megelőzően dönt a bérleti díjak összegéről.

A Képviselő-testület a 138/2019. (IX. 24.) KNÖT. határozatával az önkormányzati tulajdonban lévő földek bérleti díját a 2019/2020-es gazdasági évre **3 Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA/év** összegben állapította meg.

A bérbeadott földterület nagysága 202.023 m<sup>2</sup>, a bérlők száma 28 fő.

A bérleti díj mértékét a Képviselő-testület 2016-ban a 138/2019. (IX.24.) KNÖT határozatával az előző évi 2 Ft/ m<sup>2</sup>+ÁFA/év összeget 3 Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA/év összegre emelte meg.

Tekintettel arra, hogy 2016 óta a bérleti díj mértéke nem változott, javaslom annak felülvizsgálatát az alábbi táblázatban foglaltak figyelembevételével.

<i>Nettó éves bérleti díj mértéke</i>	<i>Nettó bérleti díj összege</i>	<i>Bevétel növekedés</i>
3 Ft/m <sup>2</sup>	606.069 Ft	0 Ft
3,5 Ft/m <sup>2</sup>	707.080 Ft	101.011 Ft
4 Ft/m <sup>2</sup>	808.092 Ft	202.023 Ft

A következő gazdasági év 2020. október 15. napjától 2021. október 14. napjáig tart.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján állapítsa meg a **2020/2021-es** gazdasági évre az éves földbérleti díj összegét.

Kiszombor, 2020. szeptember 24.

Tisztelettel:



**Tárgy:** Földbérleti díj megállapítása

\_\_\_\_\_/2020. (IX. 29.) KNÖT h.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a földbérleti díj megállapítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő földek bérleti díját a **2020/2021-es** gazdasági évre \_\_\_\_\_ **Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA/év** összegben állapítja meg.

*A határozatról értesül:*

- Szirbik Imre polgármester
- Tenczerné Bajusz Ilona jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár