



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.: 22-83/2015.

Tárgy: Kiszombor, Mező u. 12. szám (hrs: 9/8)
alatti vízműtelepen található hidroglóbusz
hasznosítási lehetősége
Mell.: 1 pld. tájékoztatás

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 19/2015. (II. 10.) KNÖT határozatában akként döntött, hogy a Hidroglóbusz Ipari és Kereskedelmi Kft. (6050 Lajosmizse, Gyártelep 2., képviseli: Csizmadia Pál ügyvezető) által az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Kiszombor, Mező u. 12. szám alatti vízműtelepen található víztoronyra (a továbbiakban: hidroglóbusz) vonatkozó műszaki állapotfelmérés ismeretében szándékát fejezi ki azzal kapcsolatban, hogy a hidroglóbuszt a jövőben is bérbe kívánja adni a jelenlegi bérlő, a SASIP-5 Kft. (6775 Kiszombor, Makói u. 6., képviseli: Baranyi Sándor ügyvezető) részére internet elérését biztosító berendezés és antennája elhelyezéséhez a bérbeadás műszaki, jogi és egyéb szükséges feltételeinek tisztázását követően.

Fentiekkel összefüggésben megkerestük az ivóvíz szolgáltatást végző Alföldvíz Zrt-t, akinek munkatársa az internet-szolgáltató képviselője és Önkormányzatunk képviselői részvételével helyszíni bejárást tartott.

A hidroglóbusz további sorsával kapcsolatos javaslatait a jelen előterjesztés mellékletét képező tájékoztatásban fogalmazták meg az Alföldvíz Zrt. munkatársai. Hosszú távon a hidroglóbusz elbontását tartják megnyugtató megoldásnak, illetve javasolják a Kiszombor, Mező u. 19. szám alatti vízműtelepen lévő glóbuszra az internet-szolgáltatással kapcsolatos berendezések áttelepítését, mellyel kapcsolatban megküldték a bérleti szerződés mintáját is.

A Képviselő-testület ülésére meghívtuk az Alföldvíz Zrt. ivóvízágazat vezetőjét, Mucsi András urat, aki szóban is kifejti álláspontját.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a hidroglóbusz további sorsával kapcsolatos döntést meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2015. május 21.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester



ALFÖLDVÍZ

Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

SZERVEZET:	4. sz. Területi Divízió	HIV. SZÁM:	
IKTATÓSZÁM:	ARV/525-15/2015	ÜGYINTÉZŐJÜK:	
ÜGYINTÉZŐNK:	Mucsi András	LEVELÜK KELTE:	
MELLÉKLET:	0		
TÁRGY:	Kiszombor víztorony hasznosítása		

Kiszombor Nagyközség Önkormányzat

6 7 7 5 Kiszombor,
Nagyszentmiklósi u. 8

Tárgy: Kiszombor, Mező u. 12. szám (hrs: 9/8) alatti vízműtelepen található, HG 100-30 típusú hidroglóbusz hasznosítási lehetősége

Tisztelt Szegvári Ernőné Polgármester Asszony!

A 2015. május 15-én folytatott helyszíni bejárásom elhangzottakra hivatkozva ezúton tájékoztatjuk a tárgyi hidroglóbusz további hasznosítási lehetőségével kapcsolatban.

A magastároló közüzemi vízellátás céljából történő használatára az ivóvízminőség-javító program befejezését követően nem lesz szükség. A víztorony rendszeres felülvizsgálata és karbantartása jelentős anyagi ráfordítást igényel, amelynek elmaradása esetén emberi egészséget veszélyeztető, valamint a hidroglóbusz környezetében található ingatlanok és ingóságok károsodását eredményező állapot alakulhat ki.

A rendszeres műszaki felülvizsgálat során a következő ellenőrzéseket kell végrehajtani:

- A borítólemezek elmozdulásának, fellazulásának ellenőrzése.
- A víztorony függőlegességének műszeres ellenőrzése és beállítása.
- A víztorony törzsén, a gépészeti berendezéseken, vezetékeken, szerelvényeken, hágcsón a korróziós károk felülvizsgálata.
- Kihorgonyozott acélszerkezetű víztornyoknál kihorgonyozó kötélzetet, annak belógását, feszességét valamint a feszítőművet is felül kell vizsgálni, és karbantartani.

Tekintettel a fentiekre, hosszú távon a hidroglóbusz elbontását tartjuk megnyugtató megoldásnak.

Ebben az esetben a víztornyot használó, internet szolgáltatást biztosító SASIP-5 Kft.-nek (továbbiakban: Bérelő) lehetősége van a Kiszombor, Mező u. 19. szám alatti (hrs: 111) vízműtelepen létesült, 200 m³ térfogatú aquaglóbuszra áttelepítenie berendezéseit, bérleti szerződés megkötése mellett. A társaságunknál alkalmazott minimális bérleti díj nettó 180.000 Ft/év, melynek 80 %-át átadjuk a tulajdonos Önkormányzatnak. A bérleti szerződés mintáját tájékoztatásul megküldjük jelen megkeresésünk mellékleteként.

ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. Pf. 96,
tel: 66/523-200, fax: 66/528-850

Cg.04-10-0001580 Adószám: 13100887-2-04 KSH: 13100887-3600-114

K&H Bank Zrt.: 10402609-26017989-00000000

Adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH -71344/2013

divizio4@alfoldviz.hu www.alfoldviz.hu

Az Alföldvíz Zrt. a Magyar Víziközmű Szövetség tagja



Amennyiben a Bérő nem kíván élni az áttelepülés lehetőségével és a Tisztelt Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bérő továbbra is a Mező u. 12 sz. alatti víztornyot használja, a hidroglobuszt ki kell vonnunk az üzemeltetett víziközmű vagyongból, így a Tisztelt Önkormányzat szabadon rendelkezhet a vagyon elemmel. A víztorny megközelíthetősége érdekében külön bejáratot kell létesíteni és a bejárat lehetővé tevő területre bérleti szerződést kell kötnünk a Bérővel, vagy a bejárat létesítése nélkül, az üzemelő vízműtelepen keresztül tudjuk biztosítani a belépést, szintén bérleti szerződés megkötésével. Mindkét megoldás esetén szükséges a globusz villamos energia felhasználásának mérése, fő- vagy almérési pont kialakításával.

Ezúton kívánjuk felhívni a Tisztelt Polgármester Asszony figyelmét arra, hogy a hidroglobusz üzemeltetési jogának Önkormányzat részére történő visszaadásával kikerül a víztorny a felelősség biztosításunk hatálya alól, tehát a rendszeres ellenőrzések, felülvizsgálatok és karbantartások költségén felül a tárolóval összefüggésben felmerülő minden felelősség és kockázat az Önkormányzatot terheli.

Tisztelettel:

Varga Ferenc
Divízióvezető

Mucsi András
Ivóvízágazat vezető

KELT: Hódmezővásárhely, 2015.05.19

KAPJA: Kiszombor Nagyközség Önkormányzat
IRATTÁR