



**Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől**

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.: 22-42/2024.

**Tárgy:** A Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő  
bérleti szerződés

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

KISZOMBOR

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a Kiszombor 05660/2 hrsz-ú ingatlan 100 m<sup>2</sup> nagyságú terület részére 2016. augusztusában bérleti szerződést kötött a Magyar Telekom Nyrt.-vel határozott időre, 2020. december 31. napjáig, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben Bérlő a lejárat előtt fél éven belül a szerződés lejáratkori megszüntetése iránt igényét írásban nem jelzi, a szerződés 2024. december 31. napjáig automatikusan meghosszabbodik.

A Magyar Telekom Nyrt. (a továbbiakban: Bérlő) a területre új bérleti szerződést kíván kötni 2025. január 1. napjától az önkormányzattal határozott időre (10 év), 2034. december 31. napjáig, azzal, hogy a szerződés hatálya automatikusan meghosszabbodik további 5 évvel, amennyiben a Bérlő a szerződés megszűnése előtt 6 hónapon belül a szerződés lejáratkori megszüntetése iránti igényét írásban nem jelzi az önkormányzat felé.

Bérlő a bérleti díj összegét 2025. évre bruttó 581.279, - Ft összegben jelölte meg. A bérleti szerződés tervezete rögzíti, hogy 2025. január 1-től a KSH által a tárgyévvel megelőző évről vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex mértéke alapján a bérleti díj megemelhető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntését a határozati javaslatnak megfelelően meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2024. április 22.

Tisztelettel:



**Szirbik Imre**  
polgármester



**Tárgy:** A Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő bérleti szerződés elfogadása

\_\_\_/2024.(IV. 30.) KNÖT h.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Telekom Nyrt.-vel kötendő bérleti szerződés tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Magyar Telekom Nyrt. (1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) kérelmére az önkormányzat tulajdonát képező 05660/2 (korábban: 0361/2) hrsz.-ú ingatlanból 100 m<sup>2</sup> nagyságú terület - mobiltelefon bázisállomás üzemeltetéséhez szükséges távközlési berendezések elhelyezése és üzemeltetése céljára – 2025. január 1. napjától bruttó 581.279, - Ft/év összeg bérleti díj ellenében bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szirbik Imre polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

*A határozatról értesül:*

- Magyar Telekom Nyrt.
- Szirbik Imre polgármester
- dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár