



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.: 22-58/2014.

Tárgy: Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám
alatti épületben lévő üzlethelyiség
bérbeadása

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2013.(III. 27.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdés a) pontja alapján pályázat kiírását rendeltem el 2014. április 8. napján a megüresedő önkormányzati tulajdonú, Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti épületben lévő 26 m² nagyságú üzlethelyiség további hasznosítására, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendelet 8. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak, és az 5/2014. (I. 28.) KNÖT határozatban megállapított (üzlet: 592,- Ft/m²) mérték alapján, 15.392,- Ft bérleti díj, mint alapár figyelembe vételével.

Kiszombor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendeletének, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006. (II. 28.) KKÖT rendelete 6. §-ában foglaltak alapján a pályázat kiírása megtörtént.

A pályázati felhívásban szereplő első határidőig – 2014. május 8-án 15.00 óráig – egy pályázat érkezett be, ezért az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006. (II. 28.) KKÖT rendelete 6. § (7) bekezdésében foglaltak alapján („A pályázati eljárás akkor érvényes és eredményes, ha arra legalább három ajánlattevő benyújtotta a pályázati kiírásban szereplő módon és határidőben ajánlatát. Második, illetve további forduló esetén nem szükséges három ajánlattevő.”) folytatódott a pályázati eljárás.

Az első fordulóra benyújtott pályázat fenti határidőben nem került felbontásra. Az első pályázati határidőig pályázó pályázatát változatlan tartalommal a második fordulóra is fenntartotta.

A második pályázati határidő lejártának időpontjáig - 2014. május 13-án 15.00 óráig – több pályázat nem érkezett. A pályázat a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségben a pályáztató és a pályázó jelenlétében felbontásra került.

Pályázati ajánlat:

Pályázó neve: Vincze Istvánné

Havi bérleti díjra ajánlat: 18.000,- Ft

A bérleményt használt ruha és egyéb árucikk árusítására szolgáló üzlet céljára kívánja használni.

A pályázat a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő és határidőben érkezett, a pályázati alapárnál nagyobb összegű bérleti díjat tartalmaz.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem, hogy vizsgálja meg a beérkezett ajánlatot és döntsön a helyiség bérbeadásáról.

Kiszombor, 2014. május 22.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

Tárgy: A Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti épületben lévő üzlethelyiség pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosítása

_____/2014.(_____) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti épületben lévő üzlethelyiség pályázati eljárás keretében bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti épületben lévő üzlethelyiség hasznosítására meghirdetett pályázatra

_____ által
(nyertes pályázó neve)

_____ üzlet céljára

benyújtott – a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő és határidőben érkezett - pályázatot részesíti előnyben, mert az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006. (II.28.) KKÖT rendelete 6. § (8) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonosi érdekeinek összességében a legmegfelelőbb ajánlatot (legmagasabb árajánlat) tette.

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú, Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 9. szám alatti épületben lévő 26 m² nagyságú üzlethelyiséget _____ (nyertes pályázó neve) részére 2014. június 1. napjától határozatlan időre bérbe adja a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 28/2005.(XI. 29.) KKÖT rendeletben meghatározottak szerint a pályázatban szereplő

_____, -Ft/hó bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert a fentieknek megfelelő bérleti szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- pályázó
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár