



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz.: 22-133/2022.

Tárgy: a közterületek elnevezésére, valamint a házszám megállapítására vonatkozó szabályokról szóló rendelet megalkotása

Melléklet: 1 pld rendelet-tervezet (hatásvizsgálati lap, indokolás)

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség a kormányhivatalok 2022. évi ellenőrzési munkatervében feladatul tűzte a helyi önkormányzatok közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, továbbá a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendeleteinek célvizsgálatát.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Hatsági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Főosztálya Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 134. § (1) bekezdése alapján CS/B01/08966-1/2022 számon törvényességi felhívással élt az önkormányzat felé a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályainak önkormányzati rendeletben történő megállapítása érdekében.

Az Mötv. 143. § (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívására figyelemmel elfogadja az abban foglaltakat és Mötv. 143. § (3) bekezdésére figyelemmel elkészítette a közterületek elnevezésére, valamint a házszám megállapítására vonatkozó szabályokról szóló rendelet tervezetét.

A rendelet 2023. január 1. napjával lépne hatályba. A rendelet az elfogadását követően az njt felületre feltöltésre kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadni szíveskedjen.

Kiszombor, 2022. december 8.

Tisztelettel:

Szurbik Imre
polgármester



**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XII. 13.)
önkormányzati rendelete**

a közterületek elnevezésére, valamint a házszám megállapítására vonatkozó szabályokról

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében és (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztató és nyelvhelyességi szempontokat.

(2) Kiszombor közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Közterületnév:* a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) *Házszám:* olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3. §

(1) Kiszombor belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) Kiszombor község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

- (4) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (5) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
- (6) Saroktelek esetében csak annak az oldálnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

7. §

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.
- (2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

8. §

A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

9. §

- (1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.
- (2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
- (5) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

- (5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.
- (7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. §

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a polgármester,
 - a Képviselő-testület bizottsága,
 - a helyi önkormányzat képviselője,
 - Kiszombor közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
 - Kiszombor közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (3) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (4) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon – a hivatal hirdetőtábláján, Kiszombor nagyközség honlapján – közzé kell tenni.

5. §

- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

6. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
- (3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdni.

(2) A házszámtáblát az önkormányzat térítésmentesen biztosítja, amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni.

Záró rendelkezések

11. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Szurbik Imre sk.
polgármester

dr. Gácsi Zoltán sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:

dr. Gácsi Zoltán
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a közterületek elnevezésére, valamint a házszám megállapítására vonatkozó szabályokról szóló
../2022. (XII. ...) önkormányzati rendelethez

Társadalmi hatás: A Miniszterelnökség a kormányhivatalok 2022. évi ellenőrzési munkatervében feladatul tűzte a helyi önkormányzatok közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, továbbá a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendeleteinek célvizsgálatát.

Gazdasági hatás: nincs.

Költségvetési hatás: nincs

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nem változnak.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait. A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Hatsági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Főosztálya Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 134. § (1) bekezdése alapján CS/B01/08966-1/2022 számon törvényességi felhívással élt az önkormányzat felé a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályainak önkormányzati rendeletben történő megállapítása érdekében.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kiszombor, 2022. december 8.

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző



INDOKOLÁS

**a közterületek elnevezésére, valamint a házszám megállapítására vonatkozó szabályokról szóló
../2022. (XII. ...) önkormányzati rendelethez**

A Miniszterelnökség a kormányhivatalok 2022. évi ellenőrzési munkatervében feladatul tűzte a helyi önkormányzatok közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, továbbá a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendeleteinek célvizsgálatát.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Hatsági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Főosztálya Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 134. § (1) bekezdése alapján CS/B01/08966-1/2022 számon törvényességi felhívással élt az önkormányzat felé a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályainak önkormányzati rendeletben történő megállapítása érdekében.

Az Mötv. 143. § (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívására figyelemmel elfogadja az abban foglaltakat és Mötv. 143. § (3) bekezdésére figyelemmel elkészítette a közterületek elnevezésére, valamint a házszám megállapítására vonatkozó szabályokról szóló rendelet tervezetét.

A rendelet 2023. január 1. napjával lépne hatályba.

A rendelet-tervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.

A rendelet ezen indokolását a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni.

Kiszombor, 2022. december 8.


Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

