



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz: 22-86/2022.

Tárgy: étkeztetési térítési díjak, valamint
a bérleti díj módosítása

Mell.: 1 pld. KSH-tájékoztató

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2013. június 6-án – 2013. július 1-jei hatállyal – „KÖZÉTKEZTETÉS KISZOMBOR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA SZÁMÁRA” tárgyban kötött szolgáltatási szerződést kötött – a lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével – a Határbástya Kft-vel (a továbbiakban: Vállalkozó) az étkeztetési szolgáltatás ellátására, valamint a Rónay-kúria üzemeltetésére.

A Szerződés IV. 3. pontja alapján a Vállalkozónak az alábbiak szerint van lehetősége árat emelni:

„A Vállalkozó évente egy alkalommal, a szerződés forduló napján minden év július 01-től legfeljebb a KSH által közzétett előző naptári évre vonatkozó átlagos inflációs ráta (fogyasztói ár-index) mértékének megfelelően emelheti meg árait. Az emelésről szóló igényét a Vállalkozó március 31-ig köteles jelezni. Amennyiben az előző naptári évre vonatkozó szakmai inflációs ráta (élelmiszerekre vonatkozó fogyasztói ár-index) az átlagos inflációs rátát 50%-nál nagyobb mértékben meghaladja úgy az élelmiszerekre vonatkozó fogyasztói ár-index érvényesíthető.”

Vállalkozó írásban jelezte, hogy élni kíván a szerződésben foglalt áremelési jogával, az emelés mértékét 20 %-ban meghatározva. Ezen kérését a szóbeli egyeztetést követően a Vállalkozó módosította. Az Önkormányzat és Vállalkozó közötti szolgáltatási szerződés IV.6. pontjának közös megegyezéssel történő módosítását követően a Rónay-kúria épületének használatáért fizetendő bérleti díj nettó 50.000.- Ft/hó mértékben történő meghatározása mellett 5,1 %-ra módosította a szolgáltatási díjak emelésére vonatkozó igényét, így Vállalkozó 2022. július 1-jével 5,1 %-kal emelné meg a szolgáltatásának árait.

A KSH által közzétett előző naptári évre vonatkozó átlagos inflációs ráta 5,1 %, az előző naptári évre vonatkozó szakmai inflációs ráta 4,1% (élelmiszerekre vonatkozó fogyasztói ár-index), ezért a Vállalkozó által kért 5,1%-os emelés elfogadható az Önkormányzat és Vállalkozó közötti szolgáltatási szerződés IV.6. pontjának közös megegyezéssel történő módosítása, azaz a Rónay-kúria épületének használatáért fizetendő bérleti díjat nettó 50.000.- Ft/hó mértékben történő meghatározása mellett

Megnevezés:	Jelenlegi nettó ár Ft-ban	Javasolt nettó ár (+5,1%) Ft-ban
Óvodai tízórai:	150	158
Óvodai ebéd:	362	380
Óvodai uzsonna:	150	158
Óvodai diétás ebéd:	362	380

Iskolai tízórai:	171	180
Iskolai ebéd:	620	652
Iskolai uzsonna:	143	150
Iskolai diétás ebéd:	620	652
Felnőtt ebéd	996	1047

A bérleti díj mértéke 2022. július 1. napjától - a szerződő felek közös megegyezése alapján - a Szolgáltatási Szerződés IV.6. pontjának módosításával az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

„IV.6. a Rónay-kúria épületének használatáért fizetendő bérleti díj nettó 50.000.- Ft/hó.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat szíveskedjen tudomásul venni.

Kiszombor, 2022. június 22.

Tisztelettel:



Szirbik Imre
polgármester

Tárgy: A 2022. évi étkeztetési térítési díjak, valamint a bérleti díj módosításának jóváhagyása
____/2022.(____) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombor Nagyközség Önkormányzata és a Határbástya Kft. között 2013. június 6-án „KÖZÉTKEZTETÉS KISZOMBOR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA SZÁMÁRA” tárgyban kötött szolgáltatási szerződés és a 2022. évi étkeztetési térítési díjak módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület - a Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának a Határbástya Kft-vel (6772 Deszk, Alkotmány u. 52., képvis.: Szöllősi István) – a továbbiakban: Vállalkozó - 2013. június 6-án megkötött Szolgáltatási Szerződés IV. 3. pontja alapján - a Vállalkozó kezdeményezésére hozzájárul 2022. július 1. napjától az étkeztetési szolgáltatás díjainak 5,1 %-kal történő megemeléséhez.

Fentiek alapján a szerződő felek a Szolgáltatási Szerződés 2. számú mellékletét a fizetendő díjak vonatkozásában az alábbiak szerint módosítják:

„2. sz. melléklet

Fizetendő díjak

Megnevezés:	Jelenlegi nettó ár Ft-ban	Javasolt nettó ár (+5,1%) Ft-ban
Óvodai tízói:	150	158
Óvodai ebéd:	362	380
Óvodai uzsonna:	150	158
Óvodai diétás ebéd:	362	380
Iskolai tízói:	171	180
Iskolai ebéd:	620	652
Iskolai uzsonna:	143	150
Iskolai diétás ebéd:	620	652
Felnőtt ebéd	996	1047

2. A Képviselő-testület a bérleti díj mértéke vonatkozásában elfogadja, hogy 2022. július 1. napjától - a szerződő felek közös megegyezése alapján - a Szolgáltatási Szerződés IV.6. pontjának módosításával a Rónay-kúria épületének használatáért fizetendő bérleti díj mértéke alábbiak szerint kerüljön meghatározásra:

„IV.6. A Rónay-kúria épületének használatáért fizetendő bérleti díj mértéke 2022. július 1. napjától nettó 50.000, - Ft/hó.”

A határozatról értesül:

- Szöllősi István
Határbástya Kft. 6723 Szeged, Csuka utca 19.
- Szirbik Imre polgármester
- dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Közzététel: 2022. január 14.

Decemberben 7,4%-kal, 2021-ben átlagosan 5,1%-kal nőttek az árak

2021. decemberben a fogyasztói árak átlagosan 7,4%-kal magasabbak voltak az egy évvel korábbinál. Az elmúlt egy évben a járműüzemanyagok, illetve a szeszes italok, dohányárak ára emelkedett a legnagyobb mértékben. A fogyasztói árak egy hónap alatt átlagosan 0,3%-kal nőttek, 2021-ben pedig átlagosan 5,1%-kal emelkedtek az előző évhez képest.

12 hónap alatt, 2020. decemberhez viszonyítva:

- Az **élelmiszerek** ára 8,0, ezen belül az étolajé 26,8, a liszté 23,7, a margariné 22,8, a kenyéré 15,2, a baromfihúsé 13,4, a tejé 12,1, a péksüteményeké 11,6, a munkahelyi étkezése 9,9, az éttermi étkezése 9,6%-kal nőtt. A járműüzemanyagok ára 25,9, a lakásjavító és -karbantartó cikkeké 15,1%-kal lett magasabb. A **szeszes italok, dohányárak** átlagosan 8,9, ezen belül a dohányárak 12,7%-kal drágultak. A **tartós fogyasztási cikkek**ért 7,5, ezen belül a konyha- és egyéb bútorokért 15,3, a szobabútorokért 14,5, az új személygépkocsikért 8,4, a használt személygépkocsikért 7,2%-kal kellett többet fizetni. A **szolgáltatások** díja 5,0%-kal emelkedett, ezen belül a lakásjavítás és -karbantartás 14,5, a járműjavítás és -karbantartás 9,6%-kal került többbe.



1 hónap alatt, 2021. novemberhez viszonyítva:

- A fogyasztói árak átlagosan 0,3%-kal nőttek. Az **élelmiszerek** 1,4, ezen belül a tej 7,8, a tejtermékek 6,1, a száraztészta 3,4, a kenyér 3,1, a cukor 2,9, a baromfihús 2,7, a sajt 2,4, a tojás 2,3, a bűféárak 2,2, a liszt 2,0%-kal drágább, a kávé 3,2, a csokoládé, kakaó 1,6%-kal olcsóbb lett. A tűzifa ára 1,5, a palackos gázé 3,0%-kal nőtt. A járműüzemanyagok ára 5,3%-kal csökkent. A **tartós fogyasztási cikkek**ért 1,1, ezen belül a használt személygépkocsikért 2,1, az új személygépkocsikért 1,3%-kal kellett többet fizetni.

2021-ben az előző évhez képest:

- A fogyasztói árak átlagosan 5,1%-kal nőttek, ezen belül a legnagyobb mértékben a **szeszes italok, dohányárak** drágultak: 10,9%-kal. Az **egyéb cikkek** ára 9,6, a **tartós fogyasztási cikkek**é 4,5, az **élelmiszerek**é 4,1, a **szolgáltatások**é 2,9, a **háztartási energiáé** 0,5, a **ruházkodási cikkek**é 0,2%-kal emelkedett. A fogyasztói árak a nyugdíjas háztartások körében átlagosan 4,6%-kal nőttek.

Fogyasztóiár-indexek

(%)

Megnevezés	2021. december		2021. év
	előző hó = 100,0	előző év azonos hó = 100,0	előző év = 100,0
Fogyasztóiár-index	100,3	107,4	105,1
Harmonizált fogyasztóiár-index	100,3	107,4	105,2
Maginfláció (eredeti, szezonálisan kiigazítatlan)			
a)	100,8	106,4	103,9
Nyugdíjas fogyasztóiár-index	100,4	106,7	104,6

a) 2021 áprilisától a Központi Statisztikai Hivatal új módszertant alkalmaz a maginfláció számítására, a mutató a továbbiakban nem tartalmazza a szeszes italok, dohányárak árváltozását. Az idősor 1995. januárig visszamenőlegesen módosult. A szezonálisan kiigazított indexet az Összefoglaló táblák (Stadat) 1.2.1.7. számú táblája tartalmazza.

Következik: Fogyasztói árak, 2022. január – közzététel: 2022. február 11.

Kapcsolat: kommunikacio@ksh.hu

Táblák (STADAT): http://www.ksh.hu/stadat_far