



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.: 22-70/2013.

Tárgy: Vagyonszerződés módosítása

Mell.: 1 pld. törvényességi felhívás

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád Megyei Kormányhivatal a 2013. évi munkaterv keretén belül elvégezte a helyi önkormányzatok vagyonszerződéseinek felülvizsgálatát. A felülvizsgálat során megállapította, hogy Kiszombor Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006.(II. 28.) KKÖT rendeletének (a továbbiakban: Vagyonszerződés) 12. § (4) bekezdése nem felel meg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) rendelkezéseinek.

A kifogásolt jogszabályhely az intézményvezető hatáskörébe utalja:

- ~ a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon – két évet meg nem haladó – határozott időtartamú bérbeadás útján történő hasznosítását, valamint
- ~ 30.000,- Ft egyedi értéket meg nem haladó elavult ingóságok értékesítését.

A vagyon bérbeadására törvény jogosítja fel az intézményvezetőt, ennek a jogosítványnak az önkormányzati rendeletben, eltérő tartalommal, hatáskör-átruházásként történő szabályozása ellentétes az Nvtv.-vel és az Mötv.-vel is.

Fentiekkel összefüggésben a Csongrád Megyei Kormányhivatal a jelen előterjesztéshez mellékelt törvényességi felhívással élt, amelyre tekintettel szükséges hatályon kívül helyezni a Vagyonszerződés 12. § (4) bekezdését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Vagyonszerződés fentieknek megfelelő módosítása tárgyában dönteni szíveskedjen.

Kiszombor, 2013. május 16.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

TERVEZET!

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
____/2013.(____) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
7/2006.(II. 28.) KKÖT rendelet módosításáról**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006.(II. 28.) KKÖT rendelet 12. § (4) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

**Szegvári Ernőné sk.
polgármester**

**Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző**

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2013. _____

**Dr. Kárpáti Tibor
jegyző**

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
7/2006.(II. 28.) KKÖT rendelet módosításáról szóló
____/2013. (____) önkormányzati rendelethez

Társadalmi hatás: Nincs számottevő hatása.

Gazdasági hatás: Nincs számottevő hatása.

Költségvetési hatás: Nincs számottevő hatása.

Környezeti és egészségügyi következmények: Nincs számottevő hatása.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: Nincs számottevő hatása.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: A Csongrád Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása során megállapította, hogy a Vagyonrendelet 12. § (4) bekezdése nem felel meg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek (3. § (1) bekezdés 19. pont bb) alpont, 11. § (8) bekezdés), valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésének, ezért szükséges a Vagyonrendelet ezen bekezdését hatályon kívül helyezni.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kiszombor, 2013. május 16.

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

INDOKOLÁS

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
7/2006.(II. 28.) KKÖT rendelet módosításáról szóló
____/2013. (____) önkormányzati rendelethez**

A Vagyonrendelet 12. § (4) bekezdése az intézményvezető hatáskörébe utalja:

- ~ a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon – két évet meg nem haladó – határozott időtartamú bérbeadás útján történő hasznosítását, valamint
- ~ 30.000,- Ft egyedi értéket meg nem haladó elavult ingóságok értékesítését.

A Csongrád Megyei Kormányhivatal CSB/01/4072/2013. számon tett törvényességi felhívása során megállapította, hogy a Vagyonrendelet fenti bekezdése nem felel meg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek (3. § (1) bekezdés 19. pont bb) alpont, 11. § (8) bekezdés), valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésének.

A vagyon bérbeadására törvény jogosítja fel az intézményvezetőt, ennek a jogosítványnak az önkormányzati rendeletben, eltérő tartalommal, hatáskör-átruházásként történő szabályozása ellentétes az Nvtv.-vel és az Mötv.-vel is.

Fentiekre tekintettel szükséges a Vagyonrendelet 12. § (4) bekezdését hatályon kívül helyezni.

A rendelet-tervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.

Kiszombor, 2013. május 16.

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző



CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: CSB/01/4072/2013.
Ügyintéző: dr. Semperger Zsolt
Telefon: 62/562-685

Tárgy: törvényességi felhívás

Szegvári Ernőné
Polgármester Asszony részére

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata

Kiszombor
Nagyszentmiklósi u. 8.
6775

Kiszombori Hivatal	
KISZOMBOR	
É	2013. APR. 23
22-79/2013	
Ü	Kis. község

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium államtitkári utasításban rendelte el a megyei és fővárosi kormányhivatalok számára a 2013. évi ellenőrzési munkaterv keretén belül **a helyi önkormányzatok vagyonrendeleteinek felülvizsgálatát**. A vizsgálat elsődleges célja annak megállapítása volt, hogy a képviselő-testület eleget tett-e a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvtv.) előírt szabályozási kötelezettségének.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 134. § (1) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva **Kiszombor Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2006. (II. 28.) önkormányzati rendeletére (a továbbiakban: Vagyonrendelet) vonatkozóan.**

törvényességi felhívással

élek.

A célvizsgálat elvégzéséhez felterjesztett Vagyonrendelet felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy az nem felel meg maradéktalanul az Nvtv. vonatkozó előírásainak.

A Vagyonrendelet 12. § (4) bekezdése **az intézményvezető hatáskörébe utalja**

- a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon – két évet meg nem haladó – határozott időtartamú **bérbeadás útján történő hasznosítását**, valamint
- 30 000 Ft egyedi értéket meg nem haladó elavult **ingóságok értékesítését**.

Az Mötv. 41. § (4) bekezdése taxatív felsorolását adja azoknak a szerveknek és személyeknek, akikre a képviselő-testület hatáskört ruházhat át. Mivel a törvény az **intézményvezetőt** ebbe a körbe nem vonja be, így az **önkormányzati rendelet nem utalhatja az ő hatáskörébe a vagyon hasznosítását és értékesítését**. Ennélfogva indokolt a **Vagyonrendelet 12. § (4) bekezdését hatályon kívül helyezni**.

☑ 6741 Szeged, Rákóczi tér 1. ☑ 6701 Szeged, Pf. 1096

☎ +36 (62) 562-662 ☎ +36 (62) 562-601

🌐 www.csmkh.hu ✉ vezeto@csmkh.hu

2013. APR. 23

dr. Semperger Zsolt
- főtitkár (vezető)

Szükséges megjegyezni azonban, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. pont *bb)* alpontja szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében **vagyonkezelő (többek között)** a költségvetési szerv vagy **önkormányzati intézmény**. A 11. § (8) bekezdése alapján pedig a vagyonkezelő rendszerint **jogosult a vagyon hasznosítására**, így a bérbeadására is.

A vagyon bérbeadására a fentiek szerint törvény jogosítja fel az intézményvezetőt (*mint a törvény által kijelölt vagyonkezelő szerv képviselőjét*). Ennek a jogosítványnak az önkormányzati rendeletben, eltérő tartalommal, hatáskör-átruházásként történő szabályozása így mind az Nvtv.-vel, mind az Mötv.-vel ellentétes. Az Nvtv.-ben foglalt **jogosítványnak gazdálkodási szabályzatban történő rögzítése és részletezése** azonban lehetséges.

Kérem Polgármester Asszonyt, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat a képviselő-testület elé terjeszteni, megvizsgálni, és az annak alapján tett **intézkedésről vagy egyet nem értésről** hivatalomat legkésőbb **2013. május 31. napjáig írásban** tájékoztatni szíveskedjék.

Szeged, 2013. április 18.

Tisztelettel:

B. Nagy László
kormány megbízott megbízásából



Dr. Balogh Zoltán
Dr. Balogh Zoltánné
főosztályvezető