



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz: 22-36/2013.

Tárgy: A kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi ellátásának, igénybevételének szabályozásáról

Mell.: 1 pld. rendelet-tervezet

(előzetes hatásvizsgálati lap, indokolás)

1 pld. ártervezet 2013. évre

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. január 1-jén lépett hatályba a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kskt.), amely felváltotta a hatályát veszítő, az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvényt. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás a Kskt. alapján is önkormányzati feladat marad, a közszolgáltatási szerződéseket a törvény hatályba lépése nem szünteti meg, a szerződéseket azonban a 2013. év folyamán felül kell vizsgálni.

A feladatot ellátó települési önkormányzat továbbra is rendeletben szabályozza a közszolgáltatás egyes kérdéseit: annak díját, ellátásának és igénybevételének részletes szabályait, valamint a szolgáltató megnevezését.

2012. decemberi ülésén a Képviselő-testület módosította a közszolgáltatást végző szolgáltató – a Szegedi Kéményseprőipari Kft. - árbeterjesztése alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996 (XII. 30.) KKÖT rendelet mellékletét, amellyel meghatározta a kéményseprő-ipari közszolgáltatás 2013. évi szolgáltatási díjait.

A 2013. évi szolgáltatási díjak meghatározására a Szegedi Kéményseprőipari Kft.-vel megkötött (2012. január 1-től 2013. december 31-ig érvényes) közszolgáltatási szerződés 5. pontjára tekintettel, az infláció mértékének figyelembe vételével került sor.

2012. év decemberében megjelentek a Magyar Közlönyben a Kskt. – szintén 2013. január 1. napjától hatályos - végrehajtási rendeletei: a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtása tárgyában kiadott 347/2012.(XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012.(XII. 11.) BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet).

Fenti rendeletek alapján a közszolgáltatás díjait az eddigiektől eltérően, teljesen más szerkezetben szükséges megállapítani.

A Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében foglalt előírás szerint a 2013. évi díjak kialakításánál 1 egységnyi munkadíjat legfeljebb nettó 4.000,- Ft-tal lehet figyelembe venni. A Korm. rendeletben előírt egységnyi munkaráfordítás értékétől lefelé 20 %-kal lehet eltérni a 2015. január 1-jétől hatályos díjak megállapításakor.

A Korm. rendelet új égéstermék-elvezető kategóriákat vezetett be (pl.: ENHS, ENHG, stb.), melyekre a meghatározott szorzószámok és a munkaegység korrigálásával kerül kategóriánként kimutatásra a fizetendő díjtétel.

A régi és az új szabályozás eltérő módon határozza meg a kéményseprő-ipari közszolgáltatás keretében ellenőrzött berendezéseket és a szükséges munkákat, ezért a díjak tételes összehasonlításait nem lehet elvégezni.

A fent kifejtettekre tekintettel szükséges egy a tárgykört szabályozó, új rendelet megalkotása és a jelenleg hatályos, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996 (XII. 30.) KKÖT rendelet hatályon kívül helyezése.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi ellátásának, igénybevételének szabályozásáról szóló rendeletét megalkotni és a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996 (XII.30.) KKÖT rendeletét hatályon kívül helyezni szíveskedjen.

Kiszombor, 2013. február 19.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

TERVEZET!

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
_____/2013. (_____) önkormányzati rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi ellátásának, igénybevételének szabályozásáról**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására helyi közszolgáltatást szervez, és e tevékenység ellátásáról helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

2. A rendelet hatálya

2. §

A rendelt hatálya Kiszombor nagyközség közigazgatási területén szervezett kéményseprő-ipari közszolgáltatást ellátó közszolgáltatóra és a közszolgáltatással ellátott területen lévő ingatlan tulajdonosára, használójára (a továbbiakban együtt: ingatlan-tulajdonos) terjed ki.

3. A közszolgáltatást végző közszolgáltató megnevezése

3. §

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás teljes körét a Szegedi Kéményseprőipari Kft. - 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27. – (a továbbiakban: közszolgáltató) jogosult és köteles ellátni Kiszombor nagyközség teljes közigazgatási területén valamennyi ingatlan-tulajdonos tekintetében 2013. december 31. napjáig.

4. A közszolgáltatással érintett ingatlan tulajdonosát terhelő kötelezettségek

4. §

(1) Az ingatlan-tulajdonos a közszolgáltatást a 3. §-ban meghatározott közszolgáltatótól köteles igénybe venni.

(2) A közszolgáltatásért az ingatlan-tulajdonos az e rendelet mellékletében meghatározott díjat köteles a közszolgáltatónak megfizetni.

5. A közszolgáltató kötelezettsége

5. §

(1) A közszolgáltató a munkabejelentést (kiértesítést)

a) hirdetmény útján (a Kiszombori Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján történő elhelyezéssel),

b) az önkormányzat honlapján történő elhelyezéssel,

c) az értesítés ellenére zárva talált ingatlanok tulajdonosainak postaládájában elhelyezett – a közszolgáltatónál rendszeresített, szigorú számadás alá vont – értesítő nyomtatvány alkalmazásával

végzi.

(2) A közszolgáltatás elvégzését a közszolgáltató az ingatlan-tulajdonos aláírásával igazoltatja.

6. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás díja

6. §

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjat Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete minden év november 30. napjáig e rendelet mellékletében határozza meg a következő naptári évre vonatkozóan.

7. Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet 2013. március 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996 (XII. 30.) KKÖT rendelet, valamint az azt módosító 9/1998. (IV. 1.) KKÖT, 16/1999. (VIII. 17.) KKÖT, 21/2004. (XI. 30.) KKÖT, 3/2007. (I. 30.) KKÖT, 25/2007. (XI. 28.) KKÖT, 17/2007. (X. 28.) KKÖT, 27/2009. (XII. 16.) KKÖT rendelet, 24/2010.(XII. 16.) önkormányzati rendelet, 20/2011.(XII. 14.) önkormányzati rendelet, 12/2012.(V. 30.) önkormányzati rendelet, 20/2012.(XII. 19.) önkormányzati rendelet.

Szegvári Ernőné sk.
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: _____

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

Melléklet a ___/2013.(____) önkormányzati rendelethez

1.) A sormunka keretében ellátott tevékenységek 1686.- forintos munkaráfordításaiból számított díj alkalmanként (A munkaráfordítás = 2 db ENHG)

Sorsz.	"A" Megnevezés	Tevékenységek munkaráfordítás-értéke/alkalom			
		"B" Égéstermék-elvezetők jele	Ellenőrzés, tisztítás összekötő elem nélkül(Korm.rend. Szorzószám)	Összekötő elem ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	Műszaki felülvizsgálat
I.1	Egyedi Nyitott Huzat Szilárd	ENHS	624,-/db	287,-/bekötés	1349,-/db
I.2	Egyedi Nyitott Huzat Gáz	ENHG	506,-/db	236,-/bekötés	1349,-/db
I.3	Központi Nyitott Huzat Szilárd	KNHS	337,-/fm	337,-/fm	472,-/fm
I.4	Központi Nyitott Huzat Gáz	KNHG	236,-/fm	236,-/fm	472,-/fm
I.5	Nagyjáratú Nyitott Huzat Szilárd	NNHS	506,-/fm	506,-/fm	472,-/fm
I.6	Nagyjáratú Nyitott Huzat Gáz	NNHG	354,-/fm	354,-/fm	472,-/fm
I.7	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	ENTS	708,-/db	287,-/bekötés	1349,-/db
I.8	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Gáz	ENTG	573,-/db	236,-/bekötés	1349,-/db
I.9	Központi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	KNTS	405,-/fm	405,-/fm	472,-/fm
I.10	Központi Nyitott Túlnyomásos Gáz	KNTG	287,-/fm	287,-/fm	472,-/fm
I.11	Központi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	KNTS	540,-/fm	540,-/fm	472,-/fm
I.12	Nagyjáratú Nyitott Túlnyomásos Gáz	NNTG	371,-/fm	371,-/fm	472,-/fm
I.13	Egyedi Zárt Huzat Szilárd	EZHS	624,-/db	287,-/fm	1349,-/db
I.14	Egyedi Zárt Huzat Gáz	EZHG	506,-/db	236,-/fm	1349,-/db
I.15	Központi Zárt Huzat Szilárd	KZHS	337,-/fm	337,-/fm	472,-/fm
I.16	Központi Zárt Huzat Gáz	KZHG	236,-/fm	236,-/fm	472,-/fm
I.17	Nagyjáratú Zárt Huzat Szilárd	NZHS	506,-/fm	506,-/fm	472,-/fm
I.18	Nagyjáratú Zárt Huzat Gáz	NZHG	354,-/fm	354,-/fm	472,-/fm
I.19	Egyedi Zárt Túlnyomásos Szilárd	EZTS	708,-/db	287,-/bekötés	1349,-/db
I.20	Egyedi Zárt Túlnyomásos Gáz	EZTG	573,-/db	236,-/bekötés	1349,-/db
I.21	Központi Zárt Túlnyomásos Szilárd	KZTS	405,-/fm	405,-/fm	472,-/fm
I.22	Központi Zárt Túlnyomásos Gáz	KZTG	287,-/fm	287,-/fm	472,-/fm
I.23	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Szilárd	NZTS	540,-/fm	540,-/fm	472,-/fm
I.24	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Gáz	NZTG	371,-/fm	371,-/fm	472,-/fm
I.25	Gyűjtő Nyitott Huzat Szilárd	GNHS	422,-/szint	287,-/bekötés	607,-/szint
I.26	Gyűjtő Nyitott Huzat Gáz	GNHG	337,-/szint	236,-/bekötés	607,-/szint
I.27	Gyűjtő Zárt Huzat Szilárd	GZHS	422,-/szint	287,-/bekötés	607,-/szint
I.28	Gyűjtő Zárt Huzat Gáz	GZHG	337,-/szint	236,-/bekötés	607,-/szint
I.29	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Szilárd	GZTS	506,-/szint	287,-/bekötés	742,-/szint
I.30	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Gáz	GZTG	371,-/szint	236,-/bekötés	742,-/szint
I.31	Egyedi Tartalék	ET	337,-/db		674,-/db
I.32	Központi Tartalék	KT	169,-/fm		236,-/fm
I.33	Nagyjáratú Tartalék	NT	253,-/fm		236,-/fm
I.34	Gyűjtő Tartalék	GT	167,-/szint		270,-/szint
		Minimális gyakoriság szilárd- és olaj tüzelőanyag esetén évente 2 alkalom, gáznemű tüzelőanyag esetén évente 1 alkalom			Esedékes 4 évente, díja évente egyenlően elosztva, a 2.1.szabályzat szerinti ellenőrzéskor fizetendő, szilárd- és olaj tüzelőanyag esetén évente 2*1/8, gáznemű tüzelőanyag esetén évente 1*1/4.

2.) Megrendelésre kötelező tevékenységek

Munkaráfordítás Kiszombor nettó díj 1.686 Ft

2.4. Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek	
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtérösszeköttetésben lévő rendeltetési egységenként	167,-/db
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése	506,-/db
Műszaki biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése	84,-/db
Megrendelésre kötelező tevékenységek	
2.5.A fenti közszolgáltatások	
A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	3372,-/db/óra
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	573,-/db
A 10 000cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása	1012,-/fm
A 2.5 pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1686.-

3.) Műszaki vizsgálatok díjtételei

Munkaráfordítás Kiszombor nettó díj 1.686 Ft

Sorsz. és tevékenység	"A" ENH,ENT,ET	"B" EZH,EZT	"C" GNH,GZH,GZT,GT	"D" KNH,KNT,KT,NH, NNT,NT	"E" KZH,KZT,NZH,NZT
III.1	Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata				
Munkaráfordítás	1416,-	1956,-	674,-	4384,-	5732,-
	/db	/db	/szint	/db	/db
III.2	elvezetőközembe helyezés előtti vizsgálata				
Munkaráfordítás	2259,-	3372,-	1180,-	6744,-	8430,-
	/db	/db	/szint	/db	/db
III.3	üzembehelyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezető vizsgálata				
Munkaráfordítás	1416,-	1956,-	674,-	4384,-	5732,-
	/db	/db	/szint	/db	/db
III.4	helyezést, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat				
Munkaráfordítás	1146,-	1551,-	506,-	3541	4586
	/db	/db	/szint	/db	/db
III.5	A III.1-III.4 tevékenységeket további kiszállási díj terheli				
Munkaráfordítás	1686.-				

4.) A műszaki megoldás megfelelésével összefüggő, megrendelt vizsgálatok munkaráfordítása

Sorsz.	"A" Tevékenység megnevezése	
IV.1	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	11 200,-/db
IV.2	Kettő-hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	22 400,-/db
IV.3	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületenként	33 600,-/db
IV.4	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	22 400,-/db
IV.5	Ipari és kommunális létesítmények esetén 140 kW felett	28 000,-/db
IV.6	Helyszíni szaktanácsadás	11 200,-/db
IV.7	A IV.6 alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1.686,-/fő

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi ellátásának,
igénybevételének szabályozásáról szóló
___/2013. (___) önkormányzati rendelethez

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

Társadalmi hatás: a közszolgáltatás biztosításával az élet- és vagyonbiztonság ezen a területen nem romlik.

Gazdasági hatás: a lakosságot terhelő rezsiköltség összege nő.

Költségvetési hatás: a közszolgáltatást igénybe vevő önkormányzati intézmények dologi kiadása nő.

Környezeti és egészségi következmények: megelőzhető a szén-monoxid mérgezés.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 10. §-a és 13. § (3) bekezdése alapján kötelező.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket a közszolgáltatást ténylegesen végzőnek kell biztosítania.

Kiszombor, 2013. február 19.

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

INDOKOLÁS
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi ellátásának,
igénybevételének szabályozásáról szóló
___/2013. (___) önkormányzati rendelethez

2013. január 1-jén lépett hatályba a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kskt.), amely felváltotta a hatályát veszítő, az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvényt. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás a Kskt. alapján is önkormányzati feladat marad.

A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtása tárgyában kiadott 347/2012.(XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012.(XII. 11.) BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet) szintén 2013. január 1-jén léptek hatályba.

Fenti rendeletek alapján a közszolgáltatás díjait az eddigiektől eltérően, teljesen más szerkezetben szükséges megállapítani.

A Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében foglalt előírás szerint a 2013. évi díjak kialakításánál 1 egységnyi munkadíjat legfeljebb nettó 4.000,- Ft-tal lehet figyelembe venni. A Korm. rendeletben előírt egységnyi munkaráfordítás értékétől lefelé 20 %-kal lehet eltérni a 2015. január 1-jétől hatályos díjak megállapításakor.

A Korm. rendelet új égéstermék-elvezető kategóriákat vezetett be (pl.: ENHS, ENHG, stb.), melyekre a meghatározott szorzószámok és a munkaegység korrigálásával kerül kategóriánként kimutatásra a fizetendő díjtétel.

A régi és az új szabályozás eltérő módon határozza meg a kéményseprő-ipari közszolgáltatás keretében ellenőrzött berendezéseket és a szükséges munkákat.

A fent kifejtettekre tekintettel szükséges egy a tárgykört szabályozó, a hatályos jogszabályoknak megfelelő, új rendelet megalkotása és a jelenleg hatályos, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996 (XII. 30.) KKÖT rendelet hatályon kívül helyezése

A rendelet-tervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség a rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.

Kiszombor, 2013. február 19.

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző