



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz.: 22-110/2018.

Tárgy: Kiszombor 212/5 hrsz ingatlan
adásvétele

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 119/2018.(VI. 26.) KNÖT határozatával szándékát fejezte ki a Kiszombor 212/5 hrsz-ú, 1091 m² területű, Mező utcai magánút tulajdonjogának megszerzése iránt, egyúttal felhatalmazta a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében tárgylásokat folytasson le a tulajdonos OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt-vel (1364 Budapest, Pf. 271).

Tekintettel arra, hogy fenti határozat meghozatalakor a konkrét vételár még nem volt ismert, így az OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. jogi képviselőjét, Dr. Szakál Imre ügyvédet a megkerestük, hogy adjon tájékoztatást az ingatlan értékéről.

Ezt követően a megbízott jogi képviselő megküldte a szerződés tervezetét önkormányzatunknak, melyben az ingatlan vételára 800.000,- Ft. Az ingatlan vételárát figyelembe véve célszerűnek látszik továbbra is az ingatlan megvásárlása, mivel ez által a korábbi döntésben felhozott indokok megvalósulnak, a Mező utcai útszakasz nem zsákutcaként funkcionálna.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2017. augusztus 14.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

Tárgy: Kiszombor 212/5 hrsz ingatlan adásvétele

/2018.(VIII. 28.) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiszombor 212/5 hrsz ingatlan adásvétele tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 119/2018.(VI. 26.) KNÖT határozatával szándékát fejezte ki a Kiszombor, 212/5 hrsz, 1091 m² területű, Mező utcai magánút (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonjogának megszerzése iránt és felhatalmazta a polgármestert, hogy az Ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében tárgylásokat folytasson le a tulajdonos OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt-vel - 1364 Budapest, Pf. 271 (a továbbiakban: Eladó).

A Képviselő-testület - azon indokra tekintettel, hogy az Ingatlan ne váljon magántulajdonban zsákutcává, valamint a rendezési terv előírásait is szem előtt tartva - egyetért azzal, hogy Kiszombor Nagyközség Önkormányzata megszerezze adásvétel útján az Ingatlan tulajdonjogát az Eladó által megjelölt 800.000,- Ft összegű vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegvári Ernőné polgármestert az adásvételi szerződés - a mellékelt tervezet szerinti tartalommal történő - aláírására.

A Képviselő-testület költségvetésében az ingatlan vételárának költségeit 800.000,- Ft értékben értékpapír értékesítés terhére biztosítja.

A határozatról értesül:

- OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt-vel (1364 Budapest, Pf. 271)
- Dr. Szakál Imre ügyvéd
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár