



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz.: 22-65/2021.

Tárgy: Pályázati kiírás az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata az önkormányzat üzleti vagyontörvénybe tartozó, 1/1 arányban tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 37 m² területű (volt fodrász üzlethelyiséget) 2021. október 1. napjától pályázati eljárás keretében, bérbeadás útján, határozatlan időre kívánja hasznosítani.

Az ingatlan jelenleg nincs bérlője, a helyiségek hideg burkolata, festése, az elektromos és víz-szennyvíz rendszere felújítást igényelnek. Az utcáról nyíló fodrászüzlet alapterülete 21 m², még a fodrászüzletből nyíló kozmetikus helyiség 16 m² alapterületű.

Az ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázati kiírásról az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet alapján dönthet a képviselő-testület.

A helyiségek havi bérleti díjának pályázati alapára: üzlet (37 m²): nettó 612,- Ft/m², mindösszesen: nettó 22.644,-Ft/hó. A bérlemény felújítása a bérlő költségére a bérlő feladata, amely a bérleti díjba nem számítható be.

A pályázati kiírás alapján a pályázatok 2021. szeptember 15. (szerda) 16.00 óráig nyújthatók be.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2021. július 15.

Tisztelettel:



Tárgy: Pályázati kiírás az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti volt fodrász üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására

____/2021.(____) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti volt fodrász üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat üzleti vagyonszámba tartozó, 1/1 arányban tulajdonát képező Kiszombor, 1157/7 hrsz. alatt felvett, 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 7. szám alatti épületben lévő 37 m² területű volt fodrász üzlethelyiséget 2021. október 1. napjától pályázati eljárás keretében, bérbeadás útján, határozatlan időre kívánja hasznosítani.

A helyiségek havi bérleti díjának pályázati alapára: üzlet (37 m²): nettó 612,- Ft/m², mindösszesen: nettó 22.644,- Ft/hó. A bérlemény felújításra szorul, a felújítása a bérlő költségére a bérlő feladata, amely a bérleti díjba nem számítható be.

A pályázati kiírás alapján a pályázatok 2021. szeptember 15. (szerda) 16.00 óráig nyújthatók be.

A határozatról értesül:

- Szirbik Imre polgármester
- Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár