



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz: 22-123/2010.

Tárgy: A kéményseprő-ipari szolgáltatások 2011. évi díjtételei

Mell.: 1 pld. rendelet-tervezet

1 pld. ártervezet 2011. évre

1 pld. fogyasztói árak 12 havi változása
a KSH adatai alapján

1 pld. 2010-es díjtételek

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szegedi Kéményseprőipari Kft. (képviseli: Szenkovszky István ügyvezető, Cím: 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.) – mint szolgáltató - és Önkormányzatunk között közszolgáltatási szerződés jött létre 2009. december 15. napján.

A közszolgáltatási szerződést felek 2010. január 1-től 2011. december 31-ig kötötték az előzetesen lefolytatott pályázati eljárás eredményeként, mely során – több pályázó közül – a Szegedi Kéményseprőipari Kft. lett a nyertes.

A pályázóknak már a pályázati eljárás alatt nyilatkozattal el kellett fogadniuk azt a feltételt, hogy nyertességük esetén a 2011-es díjakat nem emelhetik meg a KSH által közzétett – 2010. évre vonatkozó - fogyasztói árindex emelkedését meghaladóan.

Ezen feltétel azért került meghatározásra, hogy ne történhessen meg az, hogy a pályázó egy alacsony kezdő díjszabás után (amellyel megnyerheti a pályázatot és piacot szerezhet) a következő évtől drasztikus emelést hajt végre, így több év átlagában nem is lesz olyan kedvező a nyertes ajánlat.

Az áremelési korlát bekerült a szerződésnek a szolgáltatási díjakra vonatkozó rendelkezéseit rögzítő 5. pontjába is, a tárgyévi árakra vonatkozó tárgyévet megelőző testületi rendelet-alkotásra tekintettel az alábbiak szerint:

„A mindenkor érvényes szolgáltatási díjak a megbízó község képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló rendeletének 1. sz. mellékletét képezik. A jövőbeni áremelési szándékát a szolgáltató köteles a tárgyévet megelőző év október 31-ig megbízónak betérjeszteni. A betérjesztés a várható infláció mértékét meghaladó áremelést nem tartalmazhat. Megbízó minden tárgyévet megelőző év december 20-ig a Szolgáltató árbeterjesztése alapján dönt a tárgy évi árakról.”

A várható közéteendő infláció megbecslésével kapcsolatban a szolgáltatónál az elmúlt évtizedekben az a gyakorlat alakult ki, hogy az árbeterjesztés időpontjában (az ezt megelőző árbeterjesztés 2010. októberi keltezésű, azonban azt nem tartottuk elfogadhatónak, kifogásainkat a szolgáltató a következő árbeterjesztésénél már figyelembe vette) – rendelkezésre álló KSH adatokat, az elmúlt 12 hónap fogyasztói árindex változását veszik alapul, mely módszer hosszútávon megbízhatónak bizonyult.

A KSH aktuális adatai szerint 5,1% volt az árindexváltozás az elmúlt 12 hónapban. Azonban az infláció mértékének az év végén tapasztalható és várható csökkenésére tekintettel a szolgáltató felé jeleztük, hogy csupán egy 4,7%-os mértékű díjemelést tartanánk reálisnak.

Szolgáltató ennek megfelelően jelen árbeterjesztésében ilyen mértékű emeléssel számol.

Az ennek megfelelően benyújtott „kéményseprő ártervezet 2011. évre” jelen előterjesztés mellékletét képezi. (Összehasonlításként a 2010-es díjtételeket szintén mellékeljük az előterjesztéshez).

Tekintettel arra, hogy a közszolgáltatási szerződés szolgáltatási díjakra vonatkozó fent hivatkozott rendelkezése szerint a mindenkor érvényes szolgáltatási díjak a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet mellékletét képezik, ezért a 2011. évi díjak meghatározásával kapcsolatban szükséges a hivatkozott rendelet mellékletét módosítani.

A kifejtettekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy - a szolgáltató árbeterjesztése alapján - a kéményseprő-ipari szolgáltatások 2011. évi díjtételeit meghatározni és ezzel kapcsolatban a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996 (XII.30.) KKÖT rendelet mellékletének módosításáról szóló rendeletét megalkotni szíveskedjen.

Kiszombor, 2010. december 7.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

TERVEZET!

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
____/2010. (____) önkormányzati rendelete**

**a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló
21/1996 (XII. 30.) KKÖT rendelet módosításáról.**

1.§

A Rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen módosító rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Hatályát veszti a Rendelet 7. § (1) bekezdésében a „számú” szövegrész.

3. §

Ez a rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.

Szegvári Ernőné sk.
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2010. _____

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

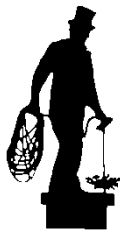
1. melléklet

1. melléklet a 21/1996 (XII.30.) KKÖT rendelethez

A kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatások díjtételei * /nettó éves díj/:

| <u>Kémény típusa</u> | <u>lakossági/közületi</u> |
|---|---------------------------|
| 1. Egyedi kémények tisztítása, ellenőrzése 4 évenkénti műszaki felülvizsgálata | 764,- Ft |
| 2. Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése (szintenként) | 314,- Ft |
| 3. Központi kémény tisztítása, ellenőrzése (méterenként) | 157,- Ft |
| 4. Tartalékkémények tisztítása, ellenőrzése | 418,- Ft |
| 5. Kémények, füstcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása | díjtalan |
| 6. Lakó- és közösségi épületek kéményeinek - kiégetése (Ft/óra) - füstnyomás-próbája | 1.465,- Ft díjtalan |
| 7. Bontás nélküli dugulás elhárítás | díjtalan |
| 8. Nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek tisztítása, ellenőrzése | 764,- Ft |
| 9. A jogszabály szerint felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények terhelhetőségének megállapítása, műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése. Újonnan épített, felújított, újból használatba vett, gázfogyasztó berendezéssel kapcsolatos vizsgálatok | 4.598,- Ft/alkalom |

* az árak az Áfa-t nem tartalmazzák



Szegedi Kéményseprőipari Kft
6725 Szeged, Moszkvai krt. 27. Tel /Fax: 62/485-077
e-mail: nokorom@vnet.hu honlap: www.kemenyisztitas.hu

KÉMÉNYSEPRŐ ÁRTERVEZET 2011. ÉVRE
(nettó díj)

| <u>Munka</u> | <u>Ft/alkalom</u> (lakosság és közület) |
|--|--|
| 1. Egyedi kémények tisztítása, ellenőrzése 4 évenkénti műszaki felülvizsgálata | 764 |
| 2. Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése (szintenként) | 314 |
| 3. Központi kémény tisztítása, ellenőrzése (méterenként) | 157 |
| 4. Tartalék kémények tisztítása, ellenőrzése | 418 |
| 5. Kémények, füstcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása | díjtan |
| 6. Lakó és közösségi épületek kéményeinek - kiégetése (Ft/óra) | 1465 |
| - füstnyomás próba | díjtan |
| 7. Bontás nélküli dugulás elhárítás | díjtan |
| 8. Nem folyamatos tartózkodás céljára használat épületek kéményeinek tisztítása, ellenőrzése | 764 |
| 9-10. Rendelet szerint felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények terhelhetőségének megállapítása, műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése. (Újonnan épített, felújított, újból használatba vett, gázfogyasztó berendezéssel kapcsolatos vizsgálatok) | 4.598 |

2. Fogyasztói árak 12 havi változása
12 month change of consumer prices

| | | | | | | | | (%) |
|------------------------------|-------------------|---|-------------------------------|---------------------------------------|---|---|---------------------|--------------|
| Időszak | Élelmi- szerek | Szeszes italok, dohányárak | Ruház- kodási cikkek | Tartós fogyasztási cikkek | Háztartási energia | Egyéb cikkek, üzem-anyagok | Szolgál- tatások | Összesen |
| <i>Period</i> | <i>Food</i> | <i>Alcoholic beverages, tobacco</i> | <i>Clothing, footwear</i> | <i>Consumer durable goods</i> | <i>Electricity, gas and other fuels</i> | <i>Other goods incl. motor fuels and lubricants</i> | <i>Services</i> | <i>Total</i> |
| 2009 | | | | | | | | |
| Január - <i>January</i> | 4,6 | 5,1 | -0,6 | -0,1 | 18,5 | -4,6 | 3,1 | 3,1 |
| Február- <i>February</i> | 4,9 | 5,4 | -0,1 | 0,1 | 10,8 | -2,5 | 3,0 | 3,0 |
| Március- <i>March</i> | 5,2 | 5,5 | -0,5 | -1,2 | 11,3 | -3,1 | 3,0 | 2,9 |
| Április- <i>April</i> | 4,2 | 5,5 | 0,5 | 0,5 | 11,3 | -1,8 | 3,9 | 3,4 |
| Május- <i>May</i> | 7,2 | 5,9 | 0,5 | 1,3 | 8,5 | -2,2 | 3,6 | 3,8 |
| Június- <i>June</i> | 5,9 | 6,4 | 0,5 | 1,6 | 8,0 | -1,1 | 3,6 | 3,7 |
| Július- <i>July</i> | 4,9 | 8,8 | 1,1 | 4,7 | 7,7 | 1,3 | 6,0 | 5,1 |
| Augusztus- <i>August</i> | 3,5 | 8,9 | 2,3 | 4,9 | 5,6 | 3,2 | 6,2 | 5,0 |
| Szeptember- <i>September</i> | 3,0 | 9,4 | 1,7 | 5,7 | 6,4 | 2,8 | 5,9 | 4,9 |
| Október- <i>October</i> | 2,8 | 9,6 | 0,6 | 4,9 | 5,8 | 3,3 | 5,6 | 4,7 |
| November- <i>November</i> | 3,3 | 10,1 | 0,3 | 4,3 | 2,0 | 7,6 | 5,9 | 5,2 |
| December- <i>December</i> | 2,9 | 10,0 | 0,1 | 4,0 | 2,7 | 10,2 | 5,8 | 5,6 |
| Január-December | 4,4 | 7,5 | 0,5 | 2,6 | 8,2 | 1,1 | 4,6 | 4,2 |
| 2010 | | | | | | | | |
| Január - <i>January</i> | 2,9 | 11,6 | 1,2 | 3,9 | 4,0 | 13,7 | 5,6 | 6,4 |
| Február- <i>February</i> | 2,1 | 11,1 | 0,9 | 3,4 | 3,2 | 11,0 | 6,0 | 5,7 |
| Március- <i>March</i> | 2,3 | 11,0 | 1,4 | 3,7 | 3,5 | 11,6 | 5,9 | 5,9 |
| Április- <i>April</i> | 2,4 | 10,9 | 0,1 | 2,1 | 3,7 | 11,2 | 5,7 | 5,7 |
| Május- <i>May</i> | -1,3 | 11,1 | -1,2 | 1,0 | 8,3 | 11,3 | 5,7 | 5,1 |
| Június- <i>June</i> | 1,1 | 10,2 | -2,5 | 0,6 | 9,7 | 9,1 | 5,5 | 5,3 |
| Július- <i>July</i> | 2,8 | 6,7 | -2,2 | -1,7 | 9,4 | 6,5 | 3,0 | 4,0 |
| Augusztus- <i>August</i> | 3,7 | 6,6 | -1,1 | -2,1 | 6,1 | 5,8 | 2,8 | 3,7 |
| Szeptember- <i>September</i> | 3,9 | 5,8 | -0,5 | -2,9 | 5,5 | 6,3 | 3,1 | 3,8 |
| Október- <i>October</i> | | | | | | | | |
| November- <i>November</i> | | | | | | | | |
| December- <i>December</i> | | | | | | | | |
| Január-Szeptember | 2,2 | 9,4 | -0,4 | 0,9 | 5,9 | 9,6 | 4,8 | 5,1 |

2010. évre

A kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatások díjtételei * /nettó éves díj/

a 21/1996 (XII.30.) KKÖT rendelet
jelenleg hatályos 1. sz. melléklete alapján

| <u>Kémény típusa</u> | <u>lakossági/közületi</u> |
|---|---------------------------|
| 1. Egyedi kémények tisztítása, ellenőrzése 4 évenkénti műszaki felülvizsgálata | 730,- Ft |
| 2. Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése (szintenként) | 300,- Ft |
| 3. Központi kémény tisztítása, ellenőrzése (méterenként) | 150,- Ft |
| 4. Tartalékkémények tisztítása, ellenőrzése | 400,- Ft |
| 5. Kémények, füstcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása | díjtalan |
| 6. Lakó- és közösségi épületek kéményeinek - kiégetése (Ft/óra) - füstnyomás-próbája | 1.400,- Ft díjtalan |
| 7. Bontás nélküli dugulás elhárítás | díjtalan |
| 8. Nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek tisztítása, ellenőrzése | 730,- Ft |
| 9. A jogszabály szerint felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények terhelhetőségének megállapítása, műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése. Újonnan épített, felújított, újból használatba vett, gázfogyasztó berendezéssel kapcsolatos vizsgálatok | 4.392,- Ft/alkalom |

* az árak az Áfa-t nem tartalmazzák