



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz: 22-216/2012.

Tárgy: A kéményseprő-ipari szolgáltatások 2013. évi díjtételei

Mell.: 1 pld. rendelet-tervezet

1 pld. ártervezet 2013. évre

1 pld. fogyasztói árak 12 havi változása
a KSH adatai alapján

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. január 1-jén lép hatályba a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kskt.), amely felváltja a hatályát veszítő, az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvényt. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás a Kskt. alapján is kötelező önkormányzati feladat marad, a közszolgáltatási szerződéseket a törvény hatályba lépése nem szünteti meg, a szerződéseket, azonban a 2013. év folyamán felül kell vizsgálni.

A feladatot ellátó települési önkormányzat továbbra is rendeletben szabályozza a közszolgáltatás egyes kérdéseit: annak díját, ellátásának és igénybevételének részletes szabályait, valamint a szolgáltató megnevezését. A díjakat szabályozó BM rendelet azonban jelen pillanatban még nem került kihirdetésre.

A Szegedi Kéményseprőipari Kft. (képviseli: Szenkovszky István ügyvezető, Cím: 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.) – mint szolgáltató - és Önkormányzatunk között közszolgáltatási szerződés jött létre 2011. december 1. napján.

A közszolgáltatási szerződést felek 2012. január 1-től 2013. december 31-ig kötötték az előzetesen lefolytatott pályázati eljárás eredményeként, mely során a Szegedi Kéményseprőipari Kft. lett a nyertes.

A közszolgáltatási szerződésnek a szolgáltatási díjakra vonatkozó rendelkezéseit rögzítő 5. pontjába áremelési korlát került be, a tárgyévi árakra vonatkozó tárgyévet megelőző testületi rendelet-alkotásra tekintettel az alábbiak szerint:

„A mindenkor érvényes szolgáltatási díjak a Megbízó nagyközség képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló rendeletének 1. mellékletét képezik. A jövőbeni áremelési szándékát a Szolgáltató köteles a tárgyévet megelőző év október 31-ig Megbízónak betérjeszteni.

A betérjesztés a várható infláció mértékét meghaladó áremelést nem tartalmazhat. Megbízó minden tárgyévet megelőző év december 20-ig a Szolgáltató árbeterjesztése alapján dönt a tárgy évi árakról.”

A KSH adatai szerint október hónapig 5,8% volt az árindexváltozás az elmúlt 12 hónapban. Szolgáltató ennek megfelelően jelen árbeterjesztésében ilyen mértékű emeléssel számol. A napokban azonban megjelent a november hónapig számított árindexváltozás, mely 5,7%, a rendelet-tervezet ez alapján készült el.

A Szolgáltató által benyújtott „kéményseprő ártervezet 2013. évre” jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tekintettel arra, hogy a közszolgáltatási szerződés szolgáltatási díjakra vonatkozó fent hivatkozott rendelkezése szerint a mindenkor érvényes szolgáltatási díjak a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet mellékletét képezik, ezért a 2013. évi díjak meghatározásával kapcsolatban szükséges a hivatkozott rendelet mellékletét módosítani.

A kifejtettekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a kéményseprő-ipari szolgáltatások 2013. évi díjtételeit meghatározni és ezzel kapcsolatban a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996 (XII.30.) KKÖT rendelet mellékeltének módosításáról szóló rendeletét megalkotni szíveskedjen.

Kiszombor, 2012. december 13.

Tisztelettel:

Szegvári Ernőné
polgármester

TERVEZET!

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
_____/2012. (_____) önkormányzati rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló
21/1996. (XII. 30.) KKÖT rendelet módosításáról.**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 10. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/1996. (XII. 30.) KKÖT rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba.

Szegvári Ernőné sk.
polgármester

Dr. Kárpáti Tibor sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: _____

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

1. melléklet

1. melléklet a 21/1996 (XII.30.) KKÖT rendelethez

A kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatások díjtételei * /nettó éves díj/:

<u>Kémény típusa</u>	<u>lakossági/közületi</u>
1. Egyedi kémények tisztítása, ellenőrzése	843,- Ft
2. Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése (szintenként)	575,- Ft
3. Központi kémény tisztítása, ellenőrzése (méterenként)	538,- Ft
4. Tartalékkémények tisztítása, ellenőrzése	516,- Ft
5. Kémények, füstcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása	díjtalan
6. Lakó- és közösségi épületek kéményeinek - kiégetése (Ft/óra) - füstnyomás-próbája	1.353,- Ft díjtalan
7. Bontás nélküli duguláselhárítás (Ft/óra)	1.353,- Ft
8. Nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek tisztítása, ellenőrzése	843,- Ft
9. A jogszabály szerint felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények terhelhetőségének megállapítása, műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése. Újonnan épített, felújított, újból használatba vett, gázfogyasztó berendezéssel kapcsolatos vizsgálatok	5.285,- Ft/alkalom

* az árak az Áfa-t nem tartalmazzák

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló
21/1996. (XII.30.) KKÖT rendelet módosításáról szóló
___/2012. (___) önkormányzati rendelethez

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

Társadalmi hatás: a közszolgáltatás biztosításával az élet- és vagyonbiztonság ezen a területen nem romlik.

Gazdasági hatás: a lakosságot terhelő rezsiköltség összege nő.

Költségvetési hatás: a közszolgáltatást igénybe vevő önkormányzati intézmények dologi kiadása nő.

Környezeti és egészségi következmények: megelőzhető a szén-monoxid mérgezés.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 10. §-a alapján kötelező.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket a közszolgáltatást ténylegesen végzőnek kell biztosítania.

Kiszombor, 2012. december 13.

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző

INDOKOLÁS
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló
21/1996. (XII.30.) KKÖT rendelet módosításáról szóló
____/2012. (____) önkormányzati rendelethez

2013. január 1-jén lép hatályba a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kskt.), amely felváltja a hatályát veszítő, az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvényt. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás a Kskt. alapján is kötelező önkormányzati feladat marad.

A Szegedi Kéményseprőipari Kft. (képviseli: Szenkovszky István ügyvezető, Cím: 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.) – mint szolgáltató - és Önkormányzatunk között közszolgáltatási szerződés jött létre 2011. december 1. napján.

A közszolgáltatási szerződésnek a szolgáltatási díjakra vonatkozó rendelkezéseit rögzítő 5. pontjába áremelési korlát került be, a tárgyévi árakra vonatkozó tárgyévet megelőző testületi rendelet-alkotásra tekintettel az alábbiak szerint:

„A mindenkor érvényes szolgáltatási díjak a Megbízó nagyközség képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló rendeletének 1. mellékletét képezik. A jövőbeni áremelési szándékát a Szolgáltató köteles a tárgyévet megelőző év október 31-ig Megbízónak beterjeszteni. A beterjesztés a várható infláció mértékét meghaladó áremelést nem tartalmazhat. Megbízó minden tárgyévet megelőző év december 20-ig a Szolgáltató árbeterjesztése alapján dönt a tárgy évi árakról.”

A KSH aktuális adatai szerint 5,7% volt az árindexváltozás az elmúlt 12 hónapban.

A rendelet-tervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség a rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.

Kiszombor, 2012. december 13.

Dr. Kárpáti Tibor
jegyző



Szegedi Kéményseprőipari Kft
6725 Szeged, Moszkvai krt. 27. Tel /Fax: 62/485-077
e-mail: nokorom@vnet.hu honlap: www.kemenytisztitas.hu

KÉMÉNYSEPRŐ ÁRTERVEZET 2013. ÉVRE
várható infláció 5,8% -al számolva
(nettó díj)

<u>Munka</u>	<u>2012. évi tény</u>	<u>2013. évi tervezet</u>
	(lakosság és közület; Ft/alkalom)	
1. Egyedi kémények tisztítása, ellenőrzése	798	844
2. Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése (szintenként)	544	575
3. Központi kémény tisztítása, ellenőrzése (méterenként)	509	538
4. Tartalékkémények tisztítása, ellenőrzése	488	516
5. Szaktanácsadás:	díjtan	
6. Kémény kiegészítés (Ft/óra)	1280	1354
Négy évente kötelező füstnyomás próba	díjtan	
7. Bontás nélküli duguláselhárítás (Ft/óra)	1280	1354
8. Nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek tisztítása, ellenőrzése	798	844
9. Jogszabály szerint felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények terhelhetőségének megállapítása, műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése		
60 kW terhelésig	5000	5290
60 kW felett	5000	5290

Szeged, 2012. december 12.

Szenkovszky István üv.

2. Fogyasztói árak 12 havi változása
12 month change of consumer prices

(%)

Időszak	Élelmi- szerek	Szeszes italok, dohányárak	Ruház- kodási cikkék	Tartós fogyasztási cikkék	Háztartási energia	Egyéb cikkek, üzem-anyagok	Szolgál- tatások	Összesen
<i>Period</i>	<i>Food</i>	<i>Alcoholic beverages, tobacco</i>	<i>Clothing, footwear</i>	<i>Consumer durable goods</i>	<i>Electricity, gas and other fuels</i>	<i>Other goods incl. motor fuels and lubricants</i>	<i>Services</i>	<i>Total</i>

2011

Január -January	6,4	1,2	1,7	-1,6	6,2	6,2	2,5	4,0
Február-February	7,4	1,2	1,4	-1,8	7,0	6,2	1,9	4,1
Március-March	8,6	0,8	0,5	-1,3	8,2	6,4	2,1	4,5
Április-April	9,4	-0,2	2,2	-1,4	8,4	6,4	2,0	4,7
Május-May	8,6	-1,0	3,8	-1,1	4,4	5,5	1,9	3,9
Június-June	6,7	-0,9	4,9	-1,3	3,6	5,3	2,1	3,5
Július-July	5,4	-0,3	4,9	-1,4	3,5	4,4	2,1	3,1
Augusztus-August	6,3	-0,1	3,8	-1,3	4,8	5,6	2,0	3,6
Szeptember-September	6,2	-0,4	2,5	-1,3	4,6	5,7	2,3	3,6
Október-October	5,1	0,2	3,2	-1,2	5,9	7,4	2,5	3,9
November-November	5,1	1,6	3,4	-1,4	6,3	8,6	2,5	4,3
December-December	4,6	4,1	2,5	-1,2	5,9	6,8	2,7	4,1
Január-December	6,6	0,5	2,9	-1,4	5,7	6,2	2,2	3,9

2012

Január -January	5,5	6,7	2,8	-1,5	6,4	8,5	4,6	5,5
Február-February	6,0	7,6	4,8	-1,3	8,1	8,7	4,5	5,9
Március-March	4,7	10,8	3,6	-1,4	6,8	8,6	4,1	5,5
Április-April	4,2	12,6	2,0	-1,2	7,0	9,1	4,2	5,7
Május-May	4,1	13,2	2,0	-1,3	6,9	7,7	3,8	5,3
Június-June	5,0	13,8	2,3	-1,0	6,7	7,6	4,0	5,6
Július-July	6,1	14,1	2,6	-0,9	6,3	7,1	4,1	5,8
Augusztus-August	6,3	14,1	3,5	-0,8	6,2	7,9	4,1	6,0
Szeptember-September	7,5	15,6	2,5	-1,0	5,6	8,6	4,5	6,6
Október-October	7,6	15,4	1,7	-1,2	5,0	6,4	4,2	6,0
November-November	7,1	15,0	1,5	-1,3	4,6	3,2	4,3	5,2
December-December								
Január-November	5,8	12,6	2,7	-1,2	6,3	7,6	4,2	5,7