



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz: 22-76/2021.

Tárgy: Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése

Melléklet: 1 pld. használati megállapodás tervezet

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől átvette az állam az iskolák fenntartói jogát. A Dózsa György Általános Iskola feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (a továbbiakban: Tankerület) jogelődjének, a Klebersberg Központnak az ingyenes vagyonkezelésébe került. Ennek megfelelően az Óbébai utca 6. szám alatti intézményben működő tálalókonyha is a Tankerület vagyonkezelésébe került.

A Tankerület feladat- és hatásköre nem terjed ki a közétkeztetési szolgáltatások nyújtására, - ezen feladat a Gyvt. 21/A. §-a alapján az Önkormányzaté - ezért a Tankerület megkereste Önkormányzatunkat a fenti probléma megoldására vonatkozóan.

A Tankerület által felvázolt megoldás szerint egy használati megállapodás keretében adta volna át a konyhát 2021. június 1. napjától, a közüzemi költségek viselésének 70 % (Tankerület) – 30 % (Önkormányzat) arányú megosztása mellett. A közüzemi szolgáltatásokon felüli közétkeztetéshez kapcsolódó költségek (különösen a kiszolgáló személyzet bérköltsége, valamint az ételhulladék elszállításához kapcsolódó kiadások) teljes egészében az Önkormányzat feladatellátásának részét képezik.

Miklós Anikó tankerületi igazgató asszonnyal történt személyes megbeszélés eredményeképpen a mellékelt használati megállapodást kívánjuk a Tankerületnek visszaküldeni aláírásra. Ebben a szerződésben 2022. január 1-től vennénk át a feladatot. Felmértük, hogy az Óbébai utcai épületben mekkora részt képvisel a tálalókonyha, így a költségmegosztást 91 % (Tankerület) – 9% (Önkormányzat) tartjuk elfogadhatónak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiszombor, 2021. július 14.

Tisztelettel:




Szirbik Imre
polgármester

Tárgy: Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése

____/2021.(____) KNÖT h.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megkeresése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központtal megkötendő használati megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti használati megállapodás aláírására.

A határozatról értesül:

- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely, Andrássy út 28.)
- Szirbik Imre polgármester
- dr. Gácsi Zoltán jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Csoport
- Irattár

Iktatószám: TK/058/

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS**Amely létrejött egyfelől a:**

<u>Név:</u>	<u>Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ</u>
Székhelye:	6800 Hódmezővásárhely, Andrásy út 28.
Képviseli:	Miklós Anikó tankerületi igazgató
Adószáma:	15835169-2-06
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma:	10028007-00336781-00000000
ÁHT azonosítója:	361439
KSH statisztikai számjele:	15835169-8412-312-06
(a továbbiakban „ Fenntartó ”),	

Másfelől:

<u>Név:</u>	<u>Kiszombor Nagyközség Önkormányzata</u>
Székhelye:	6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi utca 8.
Képviseli:	Szurbik Imre polgármester
Törzsszáma:	726885
Adószáma:	15726889-2-06
Bankszámlaszáma:	11735074-15354707
KSH statisztikai számjele:	15726889-8411-321-06
(a továbbiakban „ Önkormányzat ”),	
(a továbbiakban együttesen „ Felek ”) között, az alábbiak szerint:	

I. Előzmények

- 1.1 Felek rögzítik, hogy a **Kiszombori Dózsa György Általános Iskola** (a továbbiakban „**Intézmény**”) (székhelye: 6775 Kiszombor, Óbcbai utca 6.; telephelye: 6775 Kiszombor, Móricz Zsigmond utca 4.) vonatkozásában 2013. január 1. napjától a vagyonkezelői és fenntartói feladatokat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, illetve annak jogutódja, a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ látja el.
- 1.2. A Felek előzményként rögzítik továbbá, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A.§ (3) a) ab) pontjában (a továbbiakban „**Gyvt.**”) foglaltak szerint 2014.01.01. napjától az étkeztetést a települési önkormányzat köteles biztosítani a közigazgatási területén található nevelési-oktatási intézményekben.

II. A megállapodás célja és tárgya

- 2.1. Jelen megállapodással a Felek rögzíteni kívánják a kötelező gyermekétkeztetési feladatellátással érintett iskolai konyha és ebédlő, valamint az Intézmény telephelyén működtetett tálaló működtetésével és üzemeltetésével felmerülő költségek viselésének a módját és szabályait, valamint a Gyvt.-ben rögzített feladat ellátásának egyéb feltételeit.

III. A működési és üzemeltetési költségek viselésének szabályai

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Kiszombor, Óbébai utca 6. szám alatti Intézmény konyha és ebédlő helyiségének Önkormányzat általi üzemeltetése során keletkező közüzemi költség – az intézmény alapterületének felmérése alapján - 91 % Tankerületi Központ - 9% Önkormányzat arányú megosztásában, amely tartalmazza a használattal felmerülő valamennyi rezsiköltséget, úgymint például a víz, csatorna, elektromos áram, gáz. Minden egyéb, a konyha és ebédlő üzemeltetéssel összefüggően felmerülő költség az Önkormányzatot terheli, különös tekintettel a közétkeztetéshez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségek megtartására. Rágcsáló és rovarirtás tekintetében a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ négyzetméter arányosan számlázza tovább a szolgáltatás részarányos költségeit Kiszombor Nagyközség Önkormányzata részére. A 6775 Kiszombor, Móricz Zsigmond utca 4. szám alatti telephely esetében a közüzemi költségek 100%-át a Tankerületi központ viseli.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy az Intézmény Kiszombor, Óbébai utca 6. szám alatti konyha és ebédlő helyiségében a szükséges, állagmegóvó felújítási és karbantartási költségeket a Felek közösen viselik, akként, hogy az Önkormányzat az állagmegóvási munkálatait a Fenntartóval és az Intézménnyel történő előzetes egyeztetést követően jogosult elvégezni.
- 3.3. Az Önkormányzat köteles a használatba vett helyiségeket saját költségén rendszeresen, az érintett szakigazgatási szervek előírásainak megfelelően takarítani.
- 3.4. Az Önkormányzat a feladatellátását saját alkalmazottaival köteles elvégezni.

IV. A Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. Az Önkormányzat köteles a feladatellátását a mindenkori érvényes jogi és hatósági szabályozásnak, különös tekintettel a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet, a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet előírásainak és a HACCP rendszer követelményeinek maradéktalan betartásával végezni, ezért erkölcsi és anyagi felelősséget vállalni. Az Önkormányzatnak a feladatellátási hely vonatkozásában rendelkeznie kell a HACCP rendszerrel és a közétkeztetéshez szükséges érvényes tanúsítványokkal.
- 4.2. Az Önkormányzat köteles gondoskodni az étel Intézményben működő konyhára történő kiszállításáról, valamint az étel szabályszerű tárolásáról. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az étel kiszállítása a Nemzeti Népegészségügyi Központ (továbbiakban: NNK) előírásainak megfelelően történik.
- 4.3. Az Önkormányzat köteles az egészségügyi, higiéniai előírások betartásáról gondoskodni, köteles továbbá az üzemeltetéshez szükséges engedélyeket beszerezni. A használatba vett helyiségekben, különösen a konyha helyiségben szigorúan be kell tartatnia a vonatkozó előírásokat.
- 4.4. Az Önkormányzat gondoskodik az Intézmény konyha és ebédlő helyiségének a hatályos tűzvédelmi, munkavédelmi és egészségügyi előírások szerint történő üzemeltetéséről, állagának megóvásáról.
- 4.5. Az Önkormányzat köteles az Intézményben keletkezett élelmiszer-hulladék elszállítására és szabályszerű megsemmisítésére. A keletkező konyhai hulladék

elhelyezésére csak és kizárólag az Önkormányzat tulajdonában álló hulladéktárolók használhatóak.

- 4.6. Az Önkormányzat köteles minden olyan feladatot ellátni, amely ahhoz szükséges, hogy a feladatellátás feltételei, a jogszabályi előírásoknak megfelelően biztosítottak legyenek.
- 4.7. Az Önkormányzat vállalja, hogy a feladatellátás biztosításához előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségét az illetékes hatósági szervek, valamint a Tankerületi Központ felé teljesíti.

V. A megállapodás hatálya

- 5.1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a feladatot ellátja az Intézmény vonatkozásában 2022. január 1. napjával, ezért a megállapodás mindkét fél részéről történő aláírás napjával, de 2022. január 1. napjára visszamenőleges hatállyal kötik meg és a Fenntartó vagyonkezelői jogának a fennállásának az időtartamára kötik.

VI. Értesítések

- 6.1. Kapcsolattartók, kommunikáció: Az egyik fél folyamatosan igényt tart a másik fél rendelkezésre állására a szerződés teljesítése során. Ez az igény állandó elérhetőséget, illetve indokolt esetben személyes konzultációt jelent. A Felek a kapcsolatot elektronikus formában is tartják.
- 6.2. Jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartóként kijelölt személyek (Akiknek megváltozását a Felek egymással, haladéktalanul kötelesek írásban közölni):

A Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ részéről:

Név: Miklós Anikó

Telefon: +36 (62) 795-202

E-mail: hodmezovasarhely@kk.gov.hu

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata részéről:

Név: Szirbik Imre

Telefon: 0662525090

E-mail: ph@kiszombor.hu

- 6.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 15 napon belül tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.
- 6.4. A kapcsolattartók képviseleti jogosultsága az együttműködési megállapodás módosítására, megváltoztatására nem terjed ki.

VII. Módosítás és megszüntetés

- 7.1. Jelen megállapodás kizárólag írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával ellátva módosítható. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a

- szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a megállapodás módosítására nem alkalmas.
- 7.2. Jelen megállapodást a megkötésére irányadó jogi szabályozás betartásával, és formában lehet módosítani.
 - 7.3. Felek megállapodnak abban, hogy ha a megállapodás vagy annak bármely része, vagy rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, úgy az érvénytelenné vagy végrehajthatatlanná vált részt vagy rendelkezést oly módon kell megváltoztatni, hogy az azzal eredetileg elérni kívánt szerződéses cél lehetőség szerint megvalósuljon.
 - 7.4. Rendes felmondás: Bármelyik fél jogosult a jövőre nézve a megállapodást a másik félhez címzett egyoldalú jognyilatkozattal indokolás nélkül tárgyév március 15. napjáig felmondani azzal, hogy a felmondás kezdőnapja legkorábban az adott tárgyév június 30. napja.
 - 7.5. Rendkívüli felmondás: Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik Fél súlyos szerződés- szegése esetén a másik Fél jogosult a megállapodást azonnali hatállyal a súlyos szerződésszegés okának megjelölésével a másik félhez címzett egyoldalú jognyilatkozattal felmondani.

VIII. Titoktartás és adatvédelem

- 8.1. Felek a szerződéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján szabályozott közérdekű és közérdekből nyilvános adatok kivételével - a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására.

IX. Értelmezés

- 9.1. Értelmezési viták esetén az érintett rendelkezést akként kell értelmezni, vagy kiegészíteni, hogy ez által az egyébként szándékolt gazdasági célnak megfelelően alkalmazható legyen.
- 9.2. Abban az esetben, ha a szerződés szövegében szabályozási hiány mutatkozik, vagy ilyen a későbbiek során merülne fel, a Felek kötelesek arra, hogy ezt olyan szabályozással pótolják, amelyet a szerződéskötéskor egyébként megkívántak volna.
- 9.3. Jelen szerződés valamely kikötésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Az érvénytelen kikötés helyébe olyan rendelkezéseknek kell lépnie, amely leginkább megfelel a Felek szerződéskötéskor kinyilatkoztatott akaratának, valamint a jogszerűség követelményeinek.

X. Egyéb rendelkezések

- 10.1. Jelen megállapodás a Felek között a törvényesen felhatalmazott képviselők aláírását követően, amennyiben a Felek eltérő időpontban írják alá a szerződést, akkor az a később aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.
- 10.2. Felek kijelentik, hogy egymással kapcsolatos vitájukat, amely az együttműködési megállapodásból és módosításából vagy azzal összefüggésben, így különösen annak megszűnésével, megszűnésével, érvényességével, hatályosságával vagy értelmezésével

kapcsolatban közöttük keletkezik közvetlen tárgyalások útján maguk között próbálják rendezni.

- 10.3. Amennyiben bármelyik fél jelen megállapodásban foglaltakat megszegi, köteles a másik fél ebből eredő kárát megtéríteni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) rendelkezései szerint.
- 10.4. A Felek kijelentik, hogy az esetleges vitáikat közös megegyezéssel próbálják meg rendezni. Ennek sikertelensége esetére a Felek a pertárgy értékétől függően a Hódmezővásárhelyi Járásbíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen megállapodás 5 (öt) számozott oldalból áll, 3 (három) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből 1 (egy) példány a Fenntartó, 1 (egy) példány az Intézmény, valamint 1 (egy) példány az Önkormányzat birtokába kerül. A Felek saját példányaik átvételét a megállapodás aláírásával elismerik.

Szerződő Felek jelen megállapodást elolvasták, azt egyezően értelmezték és mint a valósággal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen az alulírott helyen és időpontban jóváhagyólag írták alá.

Kelt Hódmezővásárhelyen, 2021. ... napján

.....
Miklós Anikó
tankerületi igazgató
a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ
képviselésében

.....
Szibrik Imre
polgármester
a Kiszombor Nagyközség Önkormányzata
képviselésében

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

.....
Lencse Ferenc
a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ
részéről

.....
Kozserán Krisztina
Önkormányzat részéről