



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: phkiszombor@vnet.hu

Üsz.:22- 153/2010.

Üi.: Gábor V.

Tárgy: Tájékoztató szélerőmű park létesítésének lehetőségéről.

Mell.: 1 pld kérelem

1 pld szándéknyilatkozat

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

Megkeresés érkezett az Alerion Hungária Energetikai Kft.- től (1146 Budapest, Hermina út 17.; képv.: Csók Levente) melyben szélerőmű park létesítéséhez kért előzetes elvi szándéknyilatkozat az önkormányzattól.

Az előzetes elvi nyilatkozatnak a következőre kellene kiterjednie:

1. Az illetékségi területen belüli szélerőmű park létesítésének elvi jóváhagyása.
2. Engedély a helyi településrendezési terv módosításához szélerőmű park létesítése céljából.
3. Felhatalmazás a településrendezési terv módosításához szükséges háromoldalú szerződés megkötésére, a kérelmező költségviselése mellett.
4. Felhatalmazás kérelmező részére a településrendezési tervmódosítás előkészítését megelőző, annak ideje alatti előzetes mérések elvégzéséhez.

A mellékletben szereplő leírás szerint Kiszombor nagyközség külterületén kerülne létesítésre a szélerőmű park, a nagyközséget körbevevő három területi felosztásban, mintegy 54 db szélkerék létesítésére van elvi lehetőség (a szélkerekek között kb. 5-600 m a telepítési távolság, egymástól való távolsága pedig 1 km). A kérelmező 20-30 toronyból álló szélerőmű parkot szeretne felépíteni, terveiben különböző rotor átmérőjű (100-125 m-ig) szélkerék típusok létesülnének, 1,6 és 2,4 Mw közötti teljesítménnyel, amelyek energiatermeléssel a központi ellátáshoz csatlakoznának be.

Ez azonban nem jelenti azt, hogy mind a három egység ténylegesen is megvalósuljon, vizsgálni kell, hogy a lakott területtől nyugatra eső, a 43-as út és az Óbébai út által bezárt területen tervezett 18 db szélkerék elhelyezése megoldható-e, mivel a lakóterületre az uralkodó szélirány (észak-nyugati) miatt zaj, illetve más környezeti hatást eredményezhet. A kérelmező megjegyzése: a tervezett szélkerekek zaja már 400-600 méterről nem hallható, de a tervezésnél egy 1000 m-es védőövezettel számoltak.

A rendezési terv módosítása folyamatban van, így a következő soros ülésen lehetőség van arra, hogy a képviselő-testület elvi döntést hozzon a szélerőmű park megvalósulásáról, az ahhoz kötődő és rendezési tervet érintő kérdésekről azzal, hogy a rendezési terv módosítása során felmerülő a szélerőmű parkhoz kötődő döntés-előkészítési és tervezési költségeket a kérelmező Alerion Hungária Energetikai Kft. viseli.

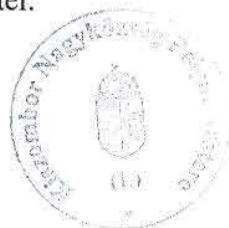
Az önkormányzat kezelésében/tulajdonában álló olyan terület/ingatlan/telek nincs, amely lehetőséget biztosít a szélkerekek kihelyezésére.

Amennyiben a megújuló energiaforrások felhasználása keretében megvalósulna a településen a szélerőmű park, az a helyi közösség energiafelhasználásában nem jelentkezik, viszont az adóbevételekben hoz növekedést, a helyi iparüzési adó fizetésével, a felújításra kerülő összekötő földutakat a település ingyenesen használhatja, illetve az építkezéshez használt telkek után fizetett bérleti díjak a helyi tulajdonosok bevételeit növelik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti tájékoztatás mentén alakítsa ki álláspontját.

Kiszombor, 2010. december 8.

Tisztelettel:



Szegvári Ernőné
Szegvári Ernőné
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a megújuló energiaforrások felhasználásáról, szélerőmű park létesítésének lehetőségéről szóló tájékoztató tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a megújuló energiaforrások felhasználásáról, szélerőmű park létesítésének lehetőségéről szóló tájékoztatót és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a tájékoztatóban foglaltak alapján kinyilvánítja azt, hogy nem zárkózik el a megújuló energiaforrások felhasználásának lehetőségétől, mert ez a gondolat, a modern környezettudatos szemlélet nem idegen a kiszombori önkormányzattól.

Mindezek figyelembe vétele mellett azonban a Képviselő-testület szükségesnek érzi a téma alaposabb megismerését, ezért felkéri Szegvári Ernőné polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a megújuló energiaforrások felhasználásával kapcsolatban az Alerion Hungária Energetikai Kft.-vel a településen létesítendő szélerőmű park megvalósításának lehetőségéről, vizsgálja meg ennek az önkormányzat döntéséhez kötődő feltételeit és a Képviselő-testület az erről szóló előterjesztés ismeretében tér vissza az előterjesztésre és dönt az előzetes elvi szándéknyilatkozat iránti kérelem tárgyában.

Erről értesítést kap:

- Alerion Hungária Energetikai Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.; képv.: Csók Levente)
- Szegvári Ernőné polgármester
- Dr. Kárpáti Tibor jegyző
- Irattár

2010 NOV. 29
2469/2010
Magyarországi Köztársaság
Kiszsombor Községi Polgármesteri Hivatala
6775 Kiszsombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Kiszsombor Község Polgármesteri Hivatala
6775 Kiszsombor,
Nagyszentmiklósi u. 8.

Szegvári Ernőné Polgármester részére!

Tárgy: szándéknyilatkozat iránti kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Alerion Hungária Energetikai Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17., cg.: 01-09-938508, képv.: Csók Levente ügyvezető, továbbiakban: társaság) képviseletében eljárva az alábbi kérelemmel fordulok Önhöz:

Társaságunk az Önök illetékességi területén **szélerőmű parkot** kíván létesíteni, melyhez kérjük támogatását **szándéknyilatkozat** formájában.

Társaságunk együttműködésben az Alerion Clean Power S.p.A. olasz céggel (továbbiakban: szakmai beruházó) és a Magyar Szélenergia Társaság tagjaként működésének elsődleges célkitűzését a megújuló energiaforrások kiaknázásában, hasznosításában, zöldebb és élhetőbb környezet kialakításában határozta meg, erre jött létre. Társaságunk mögött álló szakmai beruházó Európa több országában kizárólag megújuló energiaforrásokból termel villamos energiát. Szakmai beruházónk részvényeit régóta jegyzik a milánói tőzsdén, az ott kialakult közvetlen pénzügyi kapcsolatain keresztül biztosítja a beruházások finanszírozási igényét.

Az előzetes mérések és kutatási eredmények alapján településük külterületén hosszú távú együttműködés keretében - egyelőre darabszámát tekintve meg nem határozható - szélerőmű parkot kívánunk létrehozni, üzemeltetni és a termelt zöld energiából származó előnyöket a települési célok elérése érdekében, a helyi közteherviseléshez hozzájárulva kívánjuk megvalósítani.

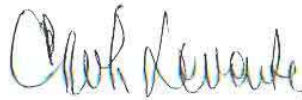
A fenti célok elérése érdekében kérjük szíves együttműködésüket és az alábbi határozatok meghozatalával a Képviselő Testület támogatását:

1. Az illetékességi területen belüli szélerőmű park létesítésének elvi jóváhagyása.
2. Hozzájárulás a helyi településrendezési terv módosításához, szélerőmű park létesítése céljából.
3. Hozzájárulás a településrendezési terv módosításához szükséges háromoldalú szerződés megkötésére, mely költségeit természetesen társaságunk viseli.
4. Hozzájárulás a településrendezési tervmódosítás előkészítését megelőző, annak ideje alatti előzetes mérések elvégzéséhez.

Bízva a sikeres és hosszú távú együttműködésben, elképzelésünket részletesen egy személyes találkozás keretében szeretnénk Önnek bemutatni.

Budapest, 2010. november 17.

Tisztelettel:



Alerion Hungária Energetikai Kft.

kérelmező

képv.: Csók Levente ügyvezető



SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott, **Szegvári Ernőné, Kiszombor Nagyközség** törvényes képviselőjében eljárva, az Alerion Hungária Energetikai Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17., cg.: 01-09-938508, képv.: Csók Levente ügyvezető) kérelmező megkeresésére az alábbi szándéknnyilatkozatot teszem.

Kijelentem, hogy **Kiszombor Nagyközség Önkormányzata** támogatja a megújuló energiaforrások, így a szélenergia felhasználására vonatkozó törekvéseket, melyre való tekintettel vállalom, hogy a kérelmező megkeresésének megfelelően a következő Képviselő Testületi ülésen az alábbi napirendi pontokat terjesztem elő és képviselem döntéshozatal céljából:

1. Az illetékségi területen belüli szélerőmű park létesítésének elvi jóváhagyása.
2. Engedély a helyi településrendezési tervmódosításához szélerőmű park létesítése céljából.
3. Felhatalmazás a településrendezési tervmódosításához szükséges háromoldalú szerződés megkötésére, a kérelmező költségviselése mellett.
4. Felhatalmazás kérelmező részére a településrendezési tervmódosítás előkészítését megelőző, annak ideje alatti előzetes mérések elvégzéséhez.

Jelen szándéknnyilatkozatot a kérelmező részére az egyeztetési tárgyalásokra való felkészüléshez, a háromoldalú szerződés tartalmának tisztázásához, az ingatlan-nyilvántartási eljáráshoz és a szükséges mérések megkezdése érdekében adtam ki, azzal a tájékoztatással, hogy a fent megfogalmazott döntések a Képviselő Testületi kizárólagos hatáskörébe tartoznak.

A háromoldalú szerződés tartalmával összefüggésben az alábbi alapelvek kerülnek rögzítésre:

- a fent meghatározott pontok megszavazásával, végrehajtásával és az eljárási cselekmények határidőt megelőző befejezésével Kiszombor Nagyközség Önkormányzata támogatja a beruházást,

- a kérelmező vállalja, hogy a beruházás megközelítéséhez és gerinchálózatba kapcsoláshoz szükséges közutakat a saját költségén, szükséges mértékben és módon megerősíti (földutak murvásítása, stb.),
- Kiszombor Nagyközség Önkormányzata ingyenesen lehelőséget és jogot biztosít arra, hogy a beruházáshoz szükséges mértékben a település kezelésében lévő közutakat a kérelmező igénybe vegye, azokat saját költségén megbontsa, vagy azok állagát javítsa, továbbá azokba a mindenkori szabványban írtaknak és terveknek megfelelően vezetékeket helyezzen el, azokra a kérelmező külön térítés nélkül szolgalmi jogot szerezzen,
- felek egymás részére mind az engedélyezéshez, mind pedig a kivitelezéshez szükséges nyilatkozatokat, engedélyeket és hozzájárulásokat kellő időben, a másik fél eljárási határidejére is figyelemmel megadják.

Kiszombor, 2010. december 2.

.....
Szegvári Ernőné polgármester

.....
Alerion Hungária Energetikai Kft.
kérelmező

.....
Dr. Kárpáti Tibor jegyző